

Цитаты

- Но что касается рынка ценных бумаг, то, безусловно, мы должны подумать, я просил Вас об этом подумать, подумать о том, как защитить интересы граждан. Ещё раз повторяю: нам ни в коем случае не нужно здесь второе издание обманутых вкладчиков, обманутых дольщиков – условно, конечно. **(В.Путин. Совещание с членами Правительства 10.02.21)**

-М.Дегтярев: (ВРИО Губернатора Хабаровского края) Мы заключили соглашение с федеральным фондом защиты прав обманутых дольщиков.

В.Путин: Как Вы думаете, в какие сроки можно решить эту проблему?

М.Дегтярёв: За этот год мы тысячу семей железно обеспечим или жильём, или выплатами. Деньги уже есть. Здесь мы с Правительством работаем и с фондом. У нас 2,5 миллиарда рублей уже есть. Из них 411 миллионов – это краевые средства, софинансирование. По всем 11 объектам в этом году будут или выплаты, или достройка домов. План свёрстан, деньги есть *(Рабочая встреча с врио губернатора Хабаровского края М. Дегтярёвым, 16.02.21)*

Поручения Президента Российской Федерации

[Правительству Российской Федерации рассмотреть](#) вопрос об увеличении объема финансирования мероприятий, включенных в планы-графики по решению проблем граждан, пострадавших от недобросовестных действий застройщиков, в целях их опережающего завершения.

Срок – 31.03.2021
(пп. «б» п.1 Пр-214 от 12.02.21)

Новости

Минстрой России создаст [Единый реестр граждан, состоящих на учете по улучшению жилищных условий](#)

На сайте Публичной кадастровой карты доступен [поиск земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот](#) для жилищного строительства

Общественный совет при Минстрое России подвел [итоги работы за 2020 год](#)

Принятые акты

- С 1 февраля 2021 года при аккредитации Фондом арбитражных управляющих и (или) при продлении срока действия аккредитации применяются новые правила, предусмотренные п. 2.2 статьи 201.1 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»
- Утверждена [методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли](#) при определении стоимости строительства объектов капитального строительства
- Минстрой [информирует о рекомендуемой величине индексов](#) изменения сметной стоимости строительства

Верховный суд

[Разъяснил чем отличается машино-место от нежилого помещения, в деле о банкротстве застройщика](#)

Участником долевого строительства в рамках дела о банкротстве застройщика заявлено требование о включении в реестр требований о передаче жилых помещений требований о передаче двух квартир и двух машино-мест.

ВС РФ указал, что с учетом изменений, внесенных в Закон о банкротстве, требование о передаче квартир и машино-мест подлежит включению в реестр требований о передаче жилых помещений должника. Машино-место представляет собой предназначенную для размещения транспортного средства индивидуально-определенную часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке и является одной из разновидностей недвижимого имущества.

Проекты Правительства по КРТ

- ✓ Об утверждении [порядка принятия Правительством решения о комплексном развитии территории](#)
 - ✓ [Правила согласования включения в границы КРТ земельных участков для размещения объектов инфраструктуры](#)
 - ✓ [Правила согласования включения в границы КРТ земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности](#)
-

Законопроекты

[Законопроект](#) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в целях совершенствования порядка предоставления технических условий, необходимых для осуществления архитектурно-строительного проектирования»