|  |  |
| --- | --- |
|  | Фонд «Специальные проекты Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства»125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, пом./ком. XI/179 |
|  |  |
| (Ф.И.О. |
|  |
| участника долевого строительства, |
|  |
| паспортные данные,  |
|  |
| адрес регистрации/ |
|  |
| почтовый адрес) |

**Заявление о предоставлении согласия на уступку права требования**

**по договору участия в долевом строительстве от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| Между мной, |  |
|  | , |
| (Ф.И.О. участника долевого строительства) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| и[[1]](#footnote-1) |  |
|  | (Ф.И.О. предыдущего участника долевого строительства) |

заключен(-о) договор/соглашение об уступке прав требования от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
№ \_\_\_\_\_\_ (зарегистрирован(-о) в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)
по договору участия в долевом строительстве от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
и сделок с ним \_\_\_\_\_\_\_\_, №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), далее именуемому Договор участия в долевом строительстве.

|  |  |
| --- | --- |
| Застройщику |  |
|  | (наименование застройщика) |

направлено уведомление от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_.

Предметом Договора участия в долевом строительстве является квартира со следующими характеристиками:

|  |  |
| --- | --- |
| и[[2]](#footnote-2) |  |
|  | (наименование застройщика) |

заключен договор участия в долевом строительстве от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зарегистрирован в Едином государственном реестре прав
на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_\_\_\_,
№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), далее именуемый Договор участия
в долевом строительстве, предметом которого является квартира со следующими характеристиками:

* общая площадь по проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров;
* строительный номер по проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_;
* тип квартиры по проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* номер дома по проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* номер подъезда по проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* этаж: \_\_\_\_\_\_\_;
* строительный адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В соответствии с положениями статьи 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ
«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской

|  |  |
| --- | --- |
| Федерации» мной/предыдущим участником долевого строительства в пользу |  |
|  |
| (наименование застройщика) |

произведена полная оплата по Договору участия в долевом строительстве,

|  |  |
| --- | --- |
| что подтверждается |  |
|  | . |
| (реквизиты платежных документов с указанием суммы оплаты) |  |

На основании изложенного прошу предоставить согласие на уступку права требования

|  |  |
| --- | --- |
| по Договору участия в долевом строительстве в пользу |  |
|  | . |
| (Ф.И.О., паспортные данные) |

|  |  |
| --- | --- |
| Приложения: | 1. Копия договора участия в долевом строительстве от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (с отметкой о государственной регистрации) на \_\_ л. в \_\_ экз.
2. Копия платежного документа, которым подтверждается внесение средств участником долевого строительства, на \_\_ л. в \_\_ экз.
3. Копия согласия второго супруга на заключение договора уступки права требования, заверенного у нотариуса (или письменное заявление в произвольной форме о том, что участник долевого строительства в браке не состоит) на \_\_ л. в \_\_ экз.
4. Копии ранее заключенных договоров уступки права требования (при наличии) на \_\_ л. в \_\_ экз.
 |

|  |
| --- |
|  |
| (подпись) |
|  |
| (дата) |

1. Данная часть добавляется в случае, если договор/соглашение об уступке ранее уже заключался(-ось). [↑](#footnote-ref-1)
2. Данная часть добавляется в случае, если права по договору участия в долевом строительстве
не переуступались. [↑](#footnote-ref-2)