Годовой отчет

ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ – ФОНДА
СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

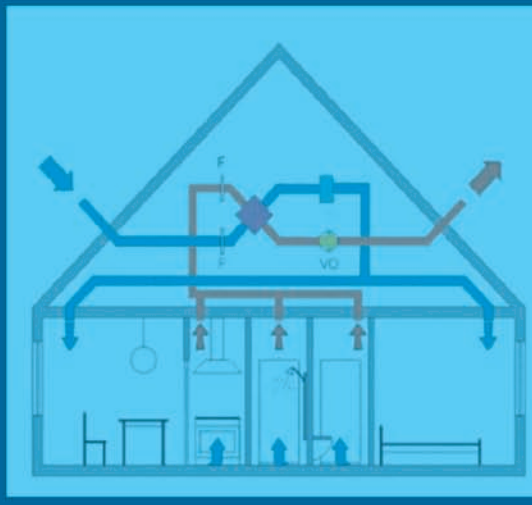


УТВЕРЖДЕН
наблюдательным советом
государственной корпорации –
Фонда содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства
протокол от 27 апреля 2011 года № 25

Годовой отчет

ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ — ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА за 2010 год






ZR08190101







Содержание

ОСОБЕННОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ — ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В 2010 ГОДУ 7

Статус, цели деятельности и задачи Фонда в 2010 году 8

Особенности нормативно-правового регулирования и методического обеспечения деятельности Фонда в 2010 году 10

Система корпоративного управления и организационная структура Фонда 14

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА ЗА 2010 ГОД 23

Рассмотрение заявок субъектов Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда 24

Информационные системы Фонда 27

Оперативный контроль хода реализации региональных адресных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда 29

Организация работы по обращениям граждан 49

Реализация Фондом стратегии информационной открытости 50

Участие Фонда в реализации мер по внедрению энергоэффективных технологий 57

Управление имуществом Фонда 61

Административно-хозяйственная деятельность Фонда 66

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ АДРЕСНЫХ ПРОГРАММ И ВЫПОЛНЕНИЯ ИМИ УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА В 2010 ГОДУ 71

Отчет о результатах мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ 72

Результаты мониторинга реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов 74

Содержание

Результаты мониторинга реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 77

Отчет о результатах мониторинга выполнения субъектами Российской Федерации условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда 81

Развитие системы управления имущественным комплексом коммунальной сферы с использованием концессионных соглашений и иных механизмов частно-государственного партнерства 83

Развитие конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания жилищного фонда 84

Развитие инициативы собственников жилых помещений в многоквартирных домах 86

Завершение перевода льгот и субсидий при оплате жилого помещения и коммунальных услуг в денежную форму 88

Совершенствование системы ценообразования и повышение эффективности расходования бюджетных средств в жилищно-коммунальной сфере 89

Развитие системы ресурсо- и энергосбережения 93

Отчет о расходовании средств Фонда, бюджетов субъектов российской федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ 94

Особенности предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году 94

Расходование средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2008 года 96

Расходование средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2009 года 97

Расходование средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2010 года 98

РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА В 2010 ГОДУ И ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ НА 2011 ГОД 105

Участие субъектов Российской Федерации в программах Фонда 106

Реализация преобразований в сфере жилищно-коммунального хозяйства 107

Реализация региональных адресных программ 110

Реализация мер по повышению энергоэффективности 112

Основные направления деятельности Фонда в 2011 году 114

ГОДОВАЯ ФИНАНСОВАЯ (БУХГАЛТЕРСКАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ ФОНДА ЗА 2010 ГОД 117

Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2010 год 118

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2010 года 120

Отчет о прибылях и убытках за 2010 год 122

Отчет об изменениях капитала за 2010 год 123

Отчет о движении денежных средств за 2010 год 126

Приложение к бухгалтерскому балансу за 2010 год 128

Отчет о целевом использовании полученных средств за 2010 год 134

Отчет об исполнении бюджета (сметы административно-хозяйственных расходов) Фонда за 2009 – 2010 годы 135

Отчет о результатах размещения временно свободных средств Фонда в 2010 году 136

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности Фонда за 2010 год 137

Отчет об исполнении финансового плана доходов и расходов (бюджета) Фонда за 2010 год 147

ПРИЛОЖЕНИЯ 149

1. Информация о заявках субъектов Российской Федерации на получение финансовой поддержки для реализации региональных адресных программ в 2010 году 150

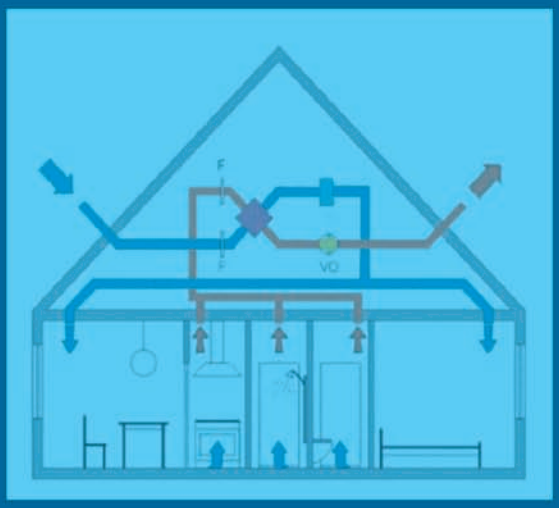
2. Информация о реализации региональных адресных программ в 2010 году 156

3. Сведения о выполнении субъектами Российской Федерации условий предоставлениия финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году 173

4. Результаты достижения ключевых показателей эффективности деятельности Фонда по итогам 2010 года 175

5. Информация о результатах мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ и выполнении ими условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году 176






ZR08190101







ОСОБЕННОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2010 году

Статус, цели деятельности и задачи Фонда в 2010 году

Государственная корпорация — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее также — Фонд, государственная корпорация) является некоммерческой организацией, образованной для реализации мер государственной политики, направленной на улучшение условий проживания граждан и проведение преобразований в коммунальном комплексе.

Статус Фонда как некоммерческой организации регламентирован Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7–ФЗ «О некоммерческих организациях» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими деятельность некоммерческих организаций, с особенностями, установленными Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185–ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее — Федеральный закон № 185–ФЗ).

Координацию деятельности Фонда осуществляет Минрегион России (Указ Президента РФ от 24 сентября 2007 года № 1274).

Место нахождения и адрес Фонда — город Москва, улица Земляной Вал, дом 50а, строение 3. ОГРН Фонда — 1077799028251.

В 2010 году деятельность Фонда была направлена на **продолжение реализации определенных Федеральным законом № 185–ФЗ целей** создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан и стимулирования реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом и внедрения ресурсосберегающих технологий путем предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

В условиях посткризисного восстановления экономики перед Фондом как институтом развития также были поставлены **следующие задачи**:

1. Расширение программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и проведению капитального ремонта многоквартирных домов. Для этих целей Фондом осуществлено увеличение лимитов финансовой поддержки субъектов Российской Федерации за счет дополнительного имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию и доходов Фонда от размещения временно свободных средств на общую сумму 17,3 млрд. рублей. Такое увеличение позволило субъектам Российской Федерации, которые в течение 2008 и 2009 годов в полном объеме воспользовались первоначально установленной для них финансовой поддержкой, не прекращать капитальный ремонт многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда и продолжить реализацию указанных мероприятий в 2010 году.

2. Расширение механизмов поддержки рынка жилья. В 2010 году Фондом предоставлялась финансовая поддержка субъектам Российской Федерации на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства. Малоэтажное строительство в силу его невысокой себестоимости и непродолжительного времени возведения жилья позволяет решать быстрее жилищные проблемы граждан, проживающих в домах аварийного жилищного фонда.

3. В 2010 году Фонд принимал участие в реализации мер по **поддержке монопрофильных муниципальных образований**. Дополнительную финансовую поддержку за счет средств Фонда получили 19 субъектов Российской Федерации, на территориях которых расположены 33 муниципальных образования с монопрофильной структурой экономики. Реализация региональных адресных программ в таких муниципальных образованиях наряду с улучшением жилищных условий граждан способствовала трудоустройству работников, уволенных из градообразующих организаций в период кризисных явлений в экономике, в сфере жилищно-коммунального хозяйства и строительной отрасли.

Деятельность государственной корпорации также была направлена на реализацию мер по **энергосбережению и повышению энергетической эффективности**. Фондом проведена работа по созданию методологической базы для обеспечения требований энергоэффективности в рамках региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, в 5 субъектах Российской Федерации с использованием средств Фонда для переселения граждан из аварийного жилья



г. Белгород, микрорайон Восточный, ул. Виктора Лосева, д. 17.
Первый энергоэффективный дом в Белгородской области

реализованы проекты строительства энергоэффективных домов.

С 1 августа 2010 года Фондом контролируется дополнительное условие предоставления финансовой поддержки: наличие в субъектах Российской Федерации региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Учитывая характер реформы жилищно-коммунального хозяйства и необходимость вовлечения в ее проведение непосредственных потребителей услуг — собственников жилья, задачей Фонда также стало **расширение доступности информации** о сути проводимых преобразований в отрасли, правах и обязанностях граждан в указанной сфере и механизмах их реализации, а также **повышение открытости и прозрачности сведений**, связанных с предоставлением жилищно-коммунальных услуг. Государственной корпорацией реализован этап информационно-разъяснительной кампании с использованием федеральных и региональных телеканалов, печатных и электронных средств массовой информации, информационных агентств, сети «Интернет». Для обеспечения прозрачности формирования цен на жилищно-коммунальные услуги с использованием интернет-ресурсов Фондом осуществлено раскрытие информации о тарифах, нормативах потребления коммунальных услуг и субсидиях, предоставляемых гражданам на оплату этих услуг.

Таким образом, исходя из установленных целей деятельности и изменения экономических и социальных условий, ежегодно происходит расширение спектра задач Фонда. Решение таких задач не только приводит к позитивным изменениям текущей ситуации, но и способствует формированию инструментов развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства также и после окончания функционирования Фонда.

Особенности нормативно-правового регулирования и методического обеспечения деятельности Фонда в 2010 году

Изменения в нормативно-правовом регулировании и методическом обеспечении деятельности Фонда были обусловлены в 2010 году задачей использования средств финансовой поддержки, предоставляемых Фондом на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда, для достижения ряда дополнительных целей, а именно создания условий для развития малоэтажного строительства, поддержки монопрофильных муниципальных образований. Кроме того, указанные изменения были вызваны необходимостью корректировки отдельных условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в соответствии с реальным ходом реформирования жилищно-коммунального хозяйства, создания правовых механизмов (в том числе стимулирующего характера), направленных на повышение эффективности использования субъектами Российской Федерации средств Фонда.

В течение 2010 года были приняты семь федеральных законов и несколько постановлений Правительства Российской Федерации по вопросам, непосредственно связанным с деятельностью Фонда.

В соответствии с частью 5 статьи 24 Федерального закона от 2 декабря 2009 года № 308–ФЗ «О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов» Правительство Российской Федерации дважды в течение 2010 года принимало решения о **направлении бюджетных ассигнований федерального бюджета в качестве имущественных взносов в Фонд**.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2010 года № 248 «О дополнительных мерах по стимулированию жилищного строительства, переселению граждан из аварийного жилищного фонда и капитальному ремонту многоквартирных домов» (далее — постановление Правительства Российской Федерации № 248) в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства было направлено 10 млрд. рублей для увеличения имущества Фонда. В целях повышения эффективности использования средств Фонда и поощрения субъектов Российской Федерации, наиболее успешно реализующих региональные адресные программы по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан, а также обеспечивающих наибольшую долю софинансирования указанных программ региональными и местными бюджетами, распределение указанного имущественного взноса между субъектами Российской Федерации осуществлялось с учетом доли финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, количества переселенных граждан и отремонтированных многоквартирных домов в рамках соответствующих региональных адресных программ.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2010 года № 380 «О дополнительной поддержке субъектов Российской Федерации, на территориях которых находятся мо-



Свердловская область, монопрофильное муниципальное образование город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 130 – 139. Многоквартирный дом до и после капитального ремонта

нопрофильные муниципальные образования» (далее — постановление Правительства Российской Федерации № 380), были направлены бюджетные ассигнования федерального бюджета в Фонд в качестве имущественного взноса Российской Федерации в сумме 5 млрд. рублей, предназначенных для увеличения лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда **субъектам Российской Федерации, на территориях которых находятся монопрофильные муниципальные образования**, а также утверждены соответствующие правила увеличения лимитов, осуществляемого за счет указанного имущественного взноса. Для осуществления названной поддержки с учетом ее особенностей Фондом были внесены изменения в «Методические рекомендации по подготовке субъектами Российской Федерации заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда» (далее — «Рекомендации по подготовке заявок») и «Порядок использования денежных средств, не израсходованных при реализации региональных адресных программ».

В целях создания условий для **развития малоэтажного жилищного строительства** Федеральным законом от 9 марта 2010 года № 25–ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 25–ФЗ) в Федеральный закон № 185–ФЗ включена новая глава 6^2, определяющая особенности предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства. Указанные особенности заключаются, в частности, в сокращении перечня условий предоставления финансовой поддержки, установленных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ. В связи с принятием Федерального закона № 25–ФЗ Фондом были разработаны и утверждены «Рекомендации по подготовке заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства».

В соответствии с Федеральным законом от 5 мая 2010 года № 77–ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» была установлена возможность для субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, отвечающих критериям, утвержденным наблюдательным советом Фонда, перенести **предельный срок установления тарифов** на тепловую энергию, горячую и холодную воду, водоотведение, очистку сточных вод для различных групп потребителей коммунальных услуг без учета необходимости покрытия затрат на предоставление коммунальных услуг одной группе потребителей за счет тарифов, установленных для другой группы потребителей, на 1 января 2012 года, в то время как для других субъектов Российской Федерации предельный срок установления таких тарифов был 1 января 2011 года. Во исполнение указанного Федерального закона наблюдательным советом Фонда были утверждены критерии, а также перечень документов, подтверждающих соответствие таким критериям.

Данный порядок обоснования права на перенос сроков ликвидации «перекрестного субсидирования» для субъектов Российской Федерации, удовлетворяющих указанным требованиям, просуществовал вплоть до дня вступления в силу Федерального закона от 29 декабря 2010 года № 441–ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 441–ФЗ), в соответствии с которым в отношении всех субъектов Российской Федерации предельный срок ликвидации «перекрестного субсидирования» был перенесен до 1 января 2013 года.

С 1 августа 2010 года вступило в силу положение Федерального закона от 17 декабря 2009 года № 316–ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 316–ФЗ) о представлении субъектами Российской Федерации в целях подтверждения выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда **региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности** (далее — программы

энергосбережения). Во исполнение названного требования в Рекомендации по подготовке заявок внесены дополнения с указанием требований к представляемым в составе заявки программам энергосбережения. Указанные дополнения были разработаны с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» (далее — постановление Правительства Российской Федерации № 1225) и приказа Минрегиона России от 7 июня 2010 года № 273 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях» (далее — приказ Минрегиона России № 273) и предусматривают наличие в программах энергосбережения:

1) значения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, соответствующих перечню целевых показателей региональных программ, установленных приказом Минрегиона России № 273;

2) перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с указанием ожидаемых результатов в натуральном и стоимостном выражении, в том числе экономического эффекта от реализации соответствующей программы, сроки проведения таких мероприятий;

3) информацию об источниках финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с указанием отдельно бюджетных (при их наличии) и внебюджетных (при их наличии) источников финансирования таких мероприятий.

Существенные изменения правового регулирования деятельности Фонда были внесены Федеральным законом № 441–ФЗ, вследствие принятия которого в конце 2010 года большая часть нововведений **начинает действовать с 2011 года**. В числе основных изменений можно выделить следующие:

- продление срока деятельности Фонда до 1 января 2013 года;
- изменение порядка уточнения лимитов финансовой поддержки субъектов Российской Федерации;
- изменение порядка расчета минимальной доли финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов;
- совершенствование механизмов расселения аварийного жилищного фонда;



Алтайский край, с. Мамонтово, ул. Партизанская, 316/1.
Многоквартирный дом после капитального ремонта

- расширение видов работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, осуществляемому с использованием средств Фонда;
- уточнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда;
- введение механизма поощрения субъектов Российской Федерации, добившихся наибольших успехов в реализации региональных адресных программ и реформировании жилищно-коммунального хозяйства.

Методологическая работа, проведенная Фондом в 2010 году, позволила своевременно реализовать все законодательные нововведения, обеспечить участие Фонда в решении задач, направленных на снижение последствий кризисных явлений в экономике, а также создать условия для деятельности Фонда в 2011 году.

В 2010 году в ходе осуществления методологической деятельности Фонда в связи с многочисленными обращениями субъектов Российской Федерации также подготовлены и размещены на официальном интернет-сайте Фонда разъяснения по вопросам строительного контроля при проведении капитального ремонта многоквартирных домов и государственной экспертизы проектной документации по проведению капитального ремонта или замены лифтового оборудования.

Кроме того, в целях обеспечения единого методологического подхода при привлечении подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств Фонда и подготовке договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, заключаемых с победителями открытых конкурсов по привлечению подрядных организаций, Фондом разработаны «Методические рекомендации по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставленных в соответствии с Федеральным законом № 185–ФЗ», которые включают в себя типовые формы документов (порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, положение о конкурсных комиссиях по проведению открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, конкурсную документацию по проведению открытого конкурса по привлечению подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, примерную форму договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и другие).

В отчетном году Фондом также разработан ряд документов, направленных на стимулирование проведения субъектами Российской Федерации подготовительной работы по формированию информации о техническом состоянии многоквартирных домов, которая будет использоваться при последующем проведении обязательного энергетического обследования в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 261–ФЗ). Государственной корпорацией совместно с Минрегионом России разработаны и утверждены «Методические рекомендации по составлению технического паспорта многоквартирного дома», включающего в себя, в частности, описание энергетических характеристик многоквартирного дома. Необходимые изменения также внесены в «Рекомендации по подготовке заявок» и «Порядок проведения мониторинга реализации региональных адресных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда», согласно которым при подаче соответствующих документов в Фонд проверяется наличие технических паспортов многоквартирных домов, включенных в программы капитального ремонта. Оформление данных паспортов осуществляется в соответствии с рекомендациями по составлению технического паспорта многоквартирного дома.

В 2010 году также внесены изменения в законодательство, регулирующее деятельность Фонда как некоммерческой организации. Федеральным законом от 29 декабря 2010 года № 437–ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О некоммерческих организациях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» расширены полномочия наблюдательного совета государственной корпорации, внесены изменения в части инвестирования временно свободных средств (в отношении Фонда данные изменения вступают в силу с 1 января 2012 года), а также установлены единые для всех государственных корпораций требования в отношении аудита годовой бухгалтерской отчетности, содержания, опубликования и размещения в сети «Интернет» годового отчета.

Система корпоративного управления и организационная структура Фонда

Органами управления Фонда являются наблюдательный совет Фонда, правление Фонда, генеральный директор Фонда. Главой 3 Федерального закона № 185–ФЗ определены полномочия и представительский состав указанных органов управления. Персональный состав наблюдательного совета утверждается Правительством Российской Федерации, персональный состав правления — наблюдательным советом Фонда.

Деятельность наблюдательного совета Фонда

Наблюдательный совет Фонда осуществляет контроль за деятельностью Фонда, в том числе за исполнением принимаемых иными органами управления Фонда решений, использованием средств Фонда, соблюдением Фондом Федерального закона № 185–ФЗ.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 года № 755-р в состав наблюдательного совета в статусе заместителя председателя наблюдательного совета включен Министр регионального развития Российской Федерации В. Ф. Басаргин.

В 2010 году наблюдательным советом Фонда проведено 8 заседаний, при этом число рассмотренных вопросов по сравнению с уровнем 2009 года увеличилось вдвое (90 против 44 в 2009 году).

Изменение перечня рассматриваемых вопросов обусловлено внесением в законодательство, регулирующее деятельность Фонда, изменений, в соответствии с которыми полномочия наблюдательного совета расширены.

Среди решений наблюдательного совета можно выделить следующие важнейшие направления.

Первое направление — совершенствование нормативного обеспечения деятельности Фонда. В связи с изменением в течение 2010 года отдельных положений законодательства,



Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ефремова 137 корп. 2. Многоквартирный дом после капитального ремонта

регулирующего деятельность государственной корпорации, наблюдательным советом в соответствии с его компетенцией утверждены нормативные акты Фонда или изменения в такие акты, направленные на реализацию принятых изменений, суть которых изложена в разделе «Особенности нормативно-правового регулирования и методического обеспечения деятельности Фонда». На заседаниях наблюдательного совета также неоднократно рассматривались предложения о совершенствовании законодательства в целях повышения эффективности достижения целей, установленных Федеральным законом № 185–ФЗ.

Второе направление — предоставление дополнительной финансовой поддержки субъектам Российской Федерации, на территориях которых расположены монопрофильные муниципальные образования.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 380 наблюдательным советом на основании предложения правления Фонда приняты решения об увеличении лимита предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда субъектам Российской Федерации, на территориях которых расположены монопрофильные муниципальные образования. В 2010 году наблюдательным советом принято 33 решения о соответствующем увеличении лимитов 19 субъектам Российской Федерации.

Третье направление — принятие решений о соответствии субъектов Российской Федерации и муниципальных образований установленным критериям в целях продления сроков ликвидации перекрестного субсидирования. При соответствии таким критериям субъекты Российской Федерации в графиках, предусматривающих установление тарифов на тепловую энергию, горячую и холодную воду, водоотведение, очистку сточных вод для различных групп потребителей коммунальных услуг без учета необходимости покрытия затрат на предоставление коммунальных услуг одной группе потребителей за счет тарифов, установленных для другой группы потребителей, имели право определить предельный срок установления таких тарифов 1 января 2012 года без нарушения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

На основании статьи 8^1 Федерального закона № 316–ФЗ наблюдательным советом приняты решения о соответствии установленным критериям в отношении 24 субъектов Российской Федерации.

Четвертое направление — повышение прозрачности и результативности деятельности Фонда. В 2009 году в целях оценки эффективности деятельности Фонда решением наблюдательного совета введена система ключевых показателей, применяемая, в частности, в системе оплаты труда членов правления Фонда и работников государственной корпорации. В отчетном году наблюдательным советом рассмотрены результаты достижения таких показателей, а также установлены целевые значения на 2010 год. Также наблюдательным советом Фонда рассмотрены результаты проверки деятельности Фонда Счетной палатой Российской Федерации.

Пятое направление — решения, связанные с текущей деятельностью Фонда. Эти решения, в частности утверждение годового отчета, аудиторской организации, общего объема административных расходов, планов заседаний наблюдательного совета, избрание и освобождение членов правления, премирование членов правления, рассматриваются ежегодно.

Состав наблюдательного совета Фонда



Козак Дмитрий Николаевич

заместитель Председателя Правительства Российской Федерации, председатель наблюдательного совета Фонда



Басаргин Виктор Федорович

Министр регионального развития Российской Федерации, заместитель председателя наблюдательного совета Фонда



Велихов Евгений Павлович

секретарь Общественной палаты Российской Федерации



Глазычев Вячеслав Леонидович

член Комиссии Общественной палаты по экономическому развитию и поддержке предпринимательства



Дворкович Аркадий Владимирович

помощник Президента Российской Федерации



Исаев Андрей Константинович

председатель Комитета Государственной Думы по труду и социальной политике



Наумов Александр Николаевич



Новиков Сергей Геннадьевич

руководитель Федеральной службы по тарифам



Орлова Светлана Юрьевна

заместитель Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации



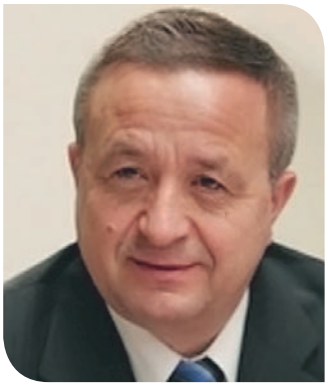
Попова
Анна Владиславовна

заместитель руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации



Плутник
Александр Альбертович

помощник Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации



Потрясаев
Василий Николаевич

председатель Президиума ассоциации «Совет муниципальных образований Белгородской области»



Силуанов
Антон Германович

заместитель Министра финансов Российской Федерации



Спиридонов
Владислав Евгеньевич

президент некоммерческого партнерства «Национальный жилищный конгресс»



Толкачев
Олег Михайлович

советник Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации



Цицин
Константин Георгиевич

генеральный директор — председатель правления Фонда



Шаккум
Мартин Люцианович

председатель Комитета Государственной Думы по строительству и земельным отношениям

Деятельность правления Фонда

Правление Фонда является коллегиальным органом управления Фонда. Члены правления назначаются на должность наблюдательным советом Фонда.

В 2010 году произошли изменения в составе правления Фонда. В соответствии с решением наблюдательного совета Фонда освобождены от должностей членов правления Фонда заместители генерального директора Кичиков Олег Владимирович и Попова Татьяна Юрьевна в связи с переходом на другую работу и назначены на должности членов правления Фонда Сердюк Ольга Владимировна — директор Экспертно-аналитического департамента и Адамович Геннадий Леонидович — директор Юридического департамента.

Особенности деятельности Фонда в 2010 году определили значительное увеличение числа рассматриваемых вопросов и характер принимаемых решений. Приоритетами деятельности правления оставались актуальность рассмотрения вопросов и оперативность принятия решений.

В отчетном году правлением Фонда проведено 90 заседаний (для сравнения — 47 заседаний в 2008 году и 73 заседания в 2009 году).

Общее количество принятых на заседаниях правления Фонда решений увеличилось почти в 2 раза по сравнению с 2009 годом, большая часть принятых решений касается вопросов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда (основной деятельности), включая рассмотрение заявок, внесение изменений в региональные адресные программы, приостановление и возобновление финансовой поддержки.

Организационная структура Фонда

В 2010 году в организационной структуре Фонда произошли следующие изменения. В связи с увеличением задач и расширением функций Фонда в соответствии с решением наблюдательного совета от 22 апреля 2010 года (протокол № 17) штатная численность государственной корпорации увеличена на 15 единиц. При этом в целях оптимизации корпоративного управления упразднены должности двух заместителей генерального директора, Экспертно-аналитический департамент отнесен к компетенции первого заместителя генерального директора. Функционально-целевое направление деятельности структурных подразделений сохранилось неизменным:

функционально-целевой блок анализа и контроля реализации региональных адресных программ. Основные функции в этом блоке выполняются Департаментом региональных программ и Финансовым департаментом, в том числе рассмотрение региональных адресных программ на соответствие требованиям Федерального закона № 185–ФЗ в составе заявок субъектов Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, сбор и анализ оперативной и годовой отчетности регионов о ходе реализации региональных адресных программ, контроль за обеспечением субъектами Российской

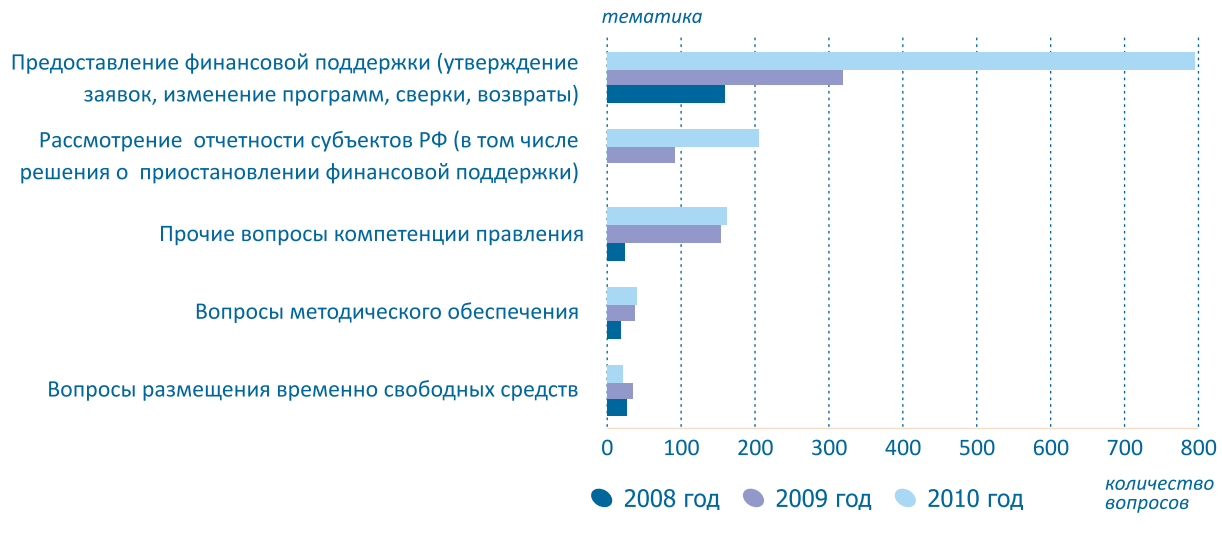


Рис. 1. Сведения о вопросах, рассмотренных правлением Фонда в 2008 – 2010 годах

Состав правления Фонда



Цицин Константин Георгиевич
генеральный директор — председатель правления Фонда



Талалыкин Владимир Михайлович
первый заместитель генерального директора Фонда



Чепурина Анна Анатольевна
заместитель генерального директора Фонда



Сучков Сергей Львович
заместитель генерального директора Фонда



Адамович Геннадий Леонидович
директор Юридического департамента



Сердюк Ольга Владимировна
директор Экспертно-аналитического департамента



Рурин Олег Станиславович
директор Департамента региональных программ

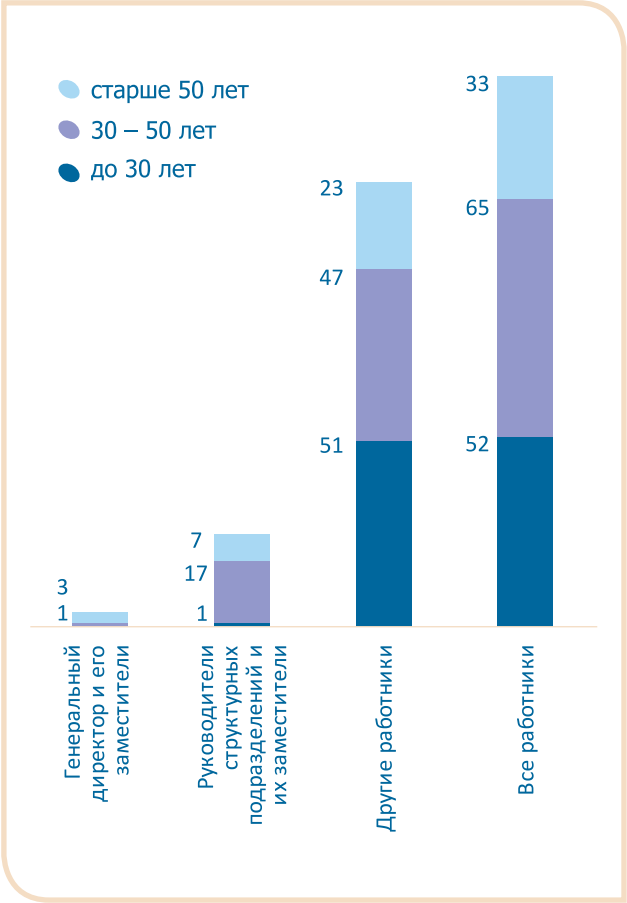


Рис. 2. Возрастные характеристики работников Фонда (человек)

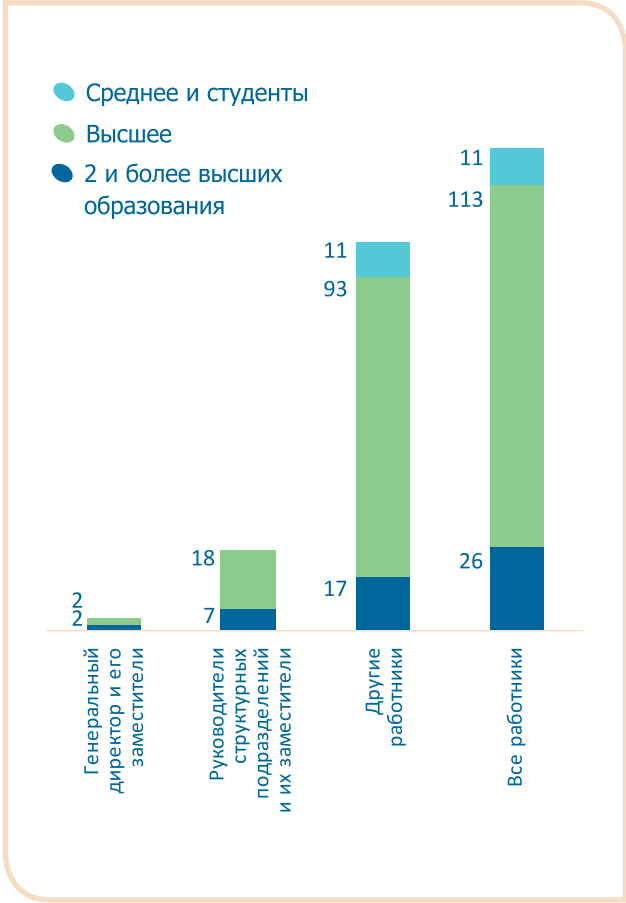


Рис. 3. Образовательные характеристики работников Фонда (человек)

Федерации необходимого долевого финансирования региональных адресных программ и расходованием средств в ходе их реализации;

функционально-целевой блок методологической деятельности Фонда. Основными функциями Экспертно-аналитического департамента являются анализ выполнения субъектами Российской Федерации условий статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ при подаче заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, сбор и анализ оперативной и годовой отчетности о выполнении названных условий, осуществление методической деятельности;

функционально-целевой блок оперативного контроля. Основные функции в этом блоке реализуются Департаментом мониторинга и контроля, в частности осуществление контроля за соблюдением регионами условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом № 185–ФЗ, ходом реализации региональных адресных программ и целевым расходованием средств Фонда путем проведения выездных проверок в субъекты Российской Федерации.

С 2010 года в государственной корпорации в полном объеме действует система мотивации работников, основанная на достижении целевых значений ключевых показателей эффективности деятельности Фонда в целом и отдельных структурных подразделений, что характеризует успешность и эффективность деятельности каждого структурного подразделения Фонда, отражает специфику его функционирования, стоящие перед ним цели и задачи.

На 1 января 2011 года численный состав работников Фонда составляет 153 человека, в том числе 86 женщин, 64 мужчины. Средний возраст работников Фонда — 37,2 года.

Укомплектованность кадров в Фонде составляет 98,04 процента, коэффициент текучести кадров — 10,5 процента. В Фонде работают высококвалифицированные специалисты, из них 14 человек имеют ученую степень кандидата наук. Опыт работы на государственной гражданской службе имеют 43 человека.

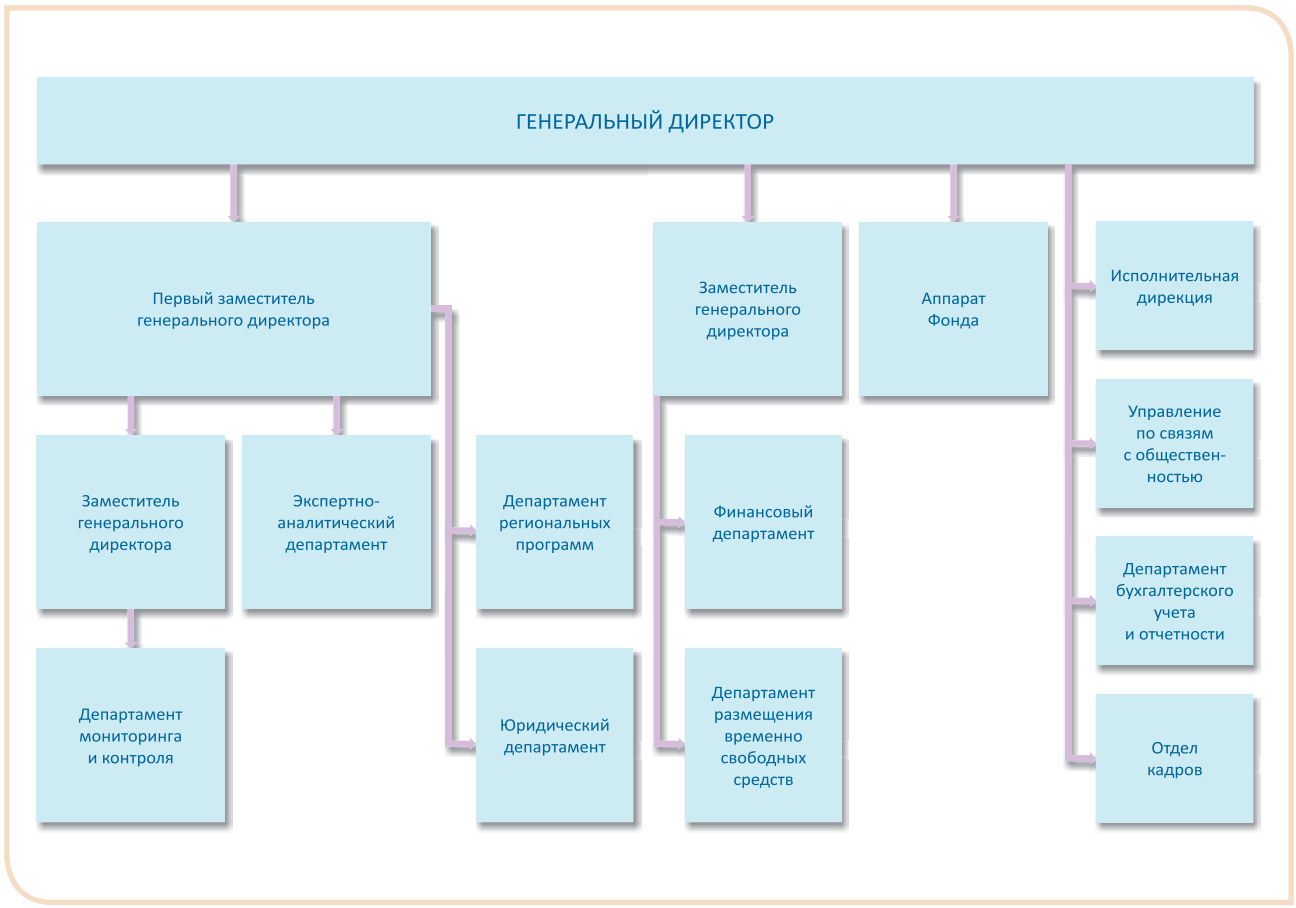
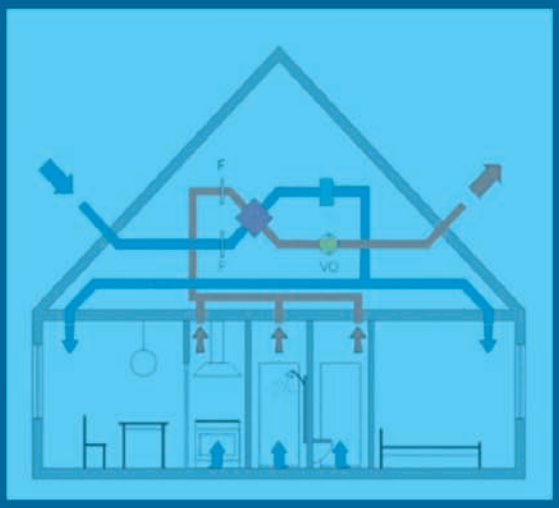


Рис. 4. Организационная структура Фонда






ZR08190101







ОТЧЕТ
О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Фонда за 2010 год

Рассмотрение заявок субъектов Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда

Результаты реализации региональных адресных программ в 2008 и 2009 годах, их широкий социальный эффект и сложившиеся у граждан ожидания по продолжению мер, направленных на улучшение условий проживания, определили активное взаимодействие субъектов Российской Федерации с Фондом в 2010 году.

Характеризуя участие регионов в программах государственной корпорации в отчетном периоде, необходимо отметить, что в предыдущие годы 23 субъекта Российской Федерации уже получили установленный для них объем средств Фонда и в 2010 году смогли воспользоваться финансовой поддержкой только в рамках увеличения лимитов за счет дополнительных имущественных взносов Российской Федерации в Фонд или распределения на указанные цели доходов Фонда от размещения временно свободных средств.

По состоянию на 1 января 2010 года общая сумма остатков лимитов составляла 79,7 млрд. рублей. В течение отчетного года увеличение лимитов финансовой поддержки осуществлялось:

- на общую сумму 10 млрд. рублей для всех субъектов Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 248;
- в общем объеме 7,85 млрд. рублей за счет доходов Фонда от размещения временно свободных средств для шестнадцати субъектов Российской Федерации, которые до 31 декабря 2009 года получили финансовую поддержку за счет средств Фонда для реализации региональных адресных программ в размере не менее девяноста пяти процентов установленного для них лимита и завершили до 31 декабря 2009 года реализацию указанных программ;
- на общую сумму 5 млрд. рублей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 380 для девятнадцати субъектов Российской Федерации, на территориях которых находятся монопрофильные муниципальные образования.

Для получения финансовой поддержки в 2010 году в Фонд было направлено 213 заявок 80 субъектов Российской Федерации (увеличение числа обращений в Фонд на 50 процентов по сравнению с уровнем 2009 года объяснялось намерением субъектов Российской Федерации в полном объеме получить установленный для них лимит средств, а также рядом особенностей предоставления финансовой поддержки в отчетном году).

Из числа субъектов Российской Федерации, которые участвовали в программах Фонда в 2008



16 марта 2010 года в Москве состоялся XI Всероссийский форум жилищно-коммунального хозяйства

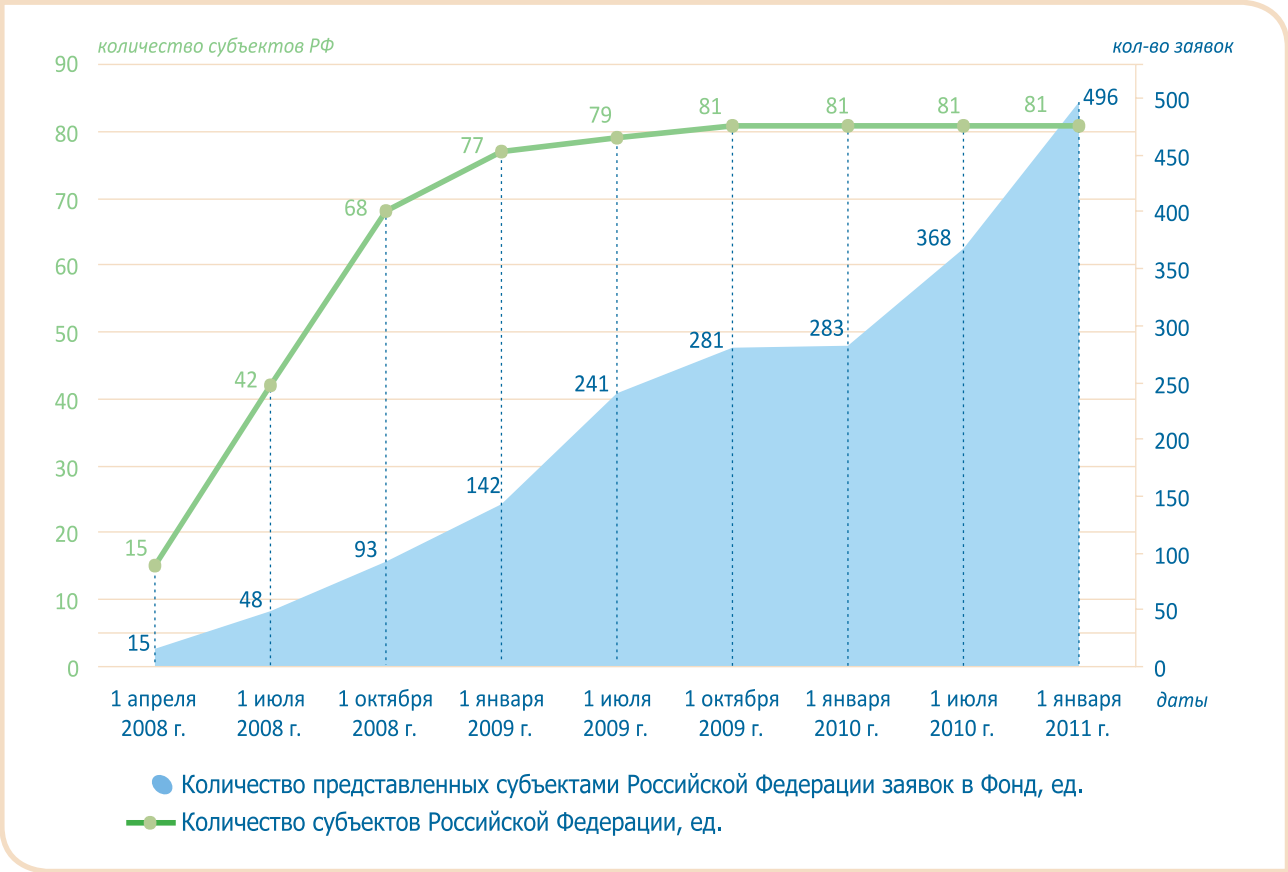


Рис. 5. Динамика участия субъектов Российской Федерации в программах Фонда в 2008–2010 годах

и 2009 годах, только Республика Хакасия в отчетном периоде не воспользовалась финансовой поддержкой государственной корпорации, продолжив реализацию региональных адресных программ, средства на которые были выделены в предыдущие годы. На протяжении трех лет деятельности Фонда к нему за финансовой поддержкой не обращались Чеченская Республика и город федерального значения Москва.

По итогам рассмотрения заявок правлением Фонда в 2010 году было принято решение о предоставлении финансовой поддержки на общую сумму 96 247,3 млн. рублей (85,8 процентов от уровня 2009 года), включая зачет экономии средств Фонда, находящихся на счетах бюджетов субъектов Российской Федерации в объеме 2 258,04 млн. рублей.

Для проведения капитального ремонта многоквартирных домов правлением Фонда одобрено 118 заявок от 79 регионов на общую сумму 66 784,2 млн. рублей (87,4 процента от значения предыдущего года), включая зачет экономии средств Фонда в сумме 935,9 млн. рублей. В течение года субъектами Российской Федерации в Фонд представлены изменения в региональные адресные программы, касающиеся уточнения перечня ремонтируемых многоквартирных домов, количества проживающих в них граждан, видов, стоимости и сроков проведения работ. С учетом одобренных правлением Фонда изменений в региональные адресные программы общая стоимость работ по проведению капитального ремонта составила 81 849,9 млн. рублей, в том числе за счет средств Фонда 66 492,4 млн. рублей, средств долевого финансирования субъектов Российской Федерации 15 357,5 млн. рублей. В качестве результатов указанных программ предусмотрено проведение капитального ремонта 32,1 тыс. многоквартирных домов общей площадью 97,8 млн. кв. м, что позволит улучшить условия проживания 4,0 млн. граждан.

Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда правлением Фонда на основании 57 заявок от 45 субъектов Российской Федерации приняты решения о предоставлении финансовой поддержки, общий объем которой составил 15 719,5 млн. рублей. С учетом произведенных и представленных в Фонд субъектами Российской Федерации изменений в региональные адресные программы общая стоимость предусмотренных этими программами мероприятий составила 17

306,5 млн. рублей, в том числе 15 633,4 млн. рублей за счет средств Фонда, 1 673,1 млн. рублей за счет средств долевого финансирования субъектов Российской Федерации. По итогам реализации данных программ запланировано переселение граждан из 2 418 аварийных домов общей площадью 662,4 тыс. кв. м, в результате чего 43 594 человека переедут в новое жилье.

Необходимо отметить, что в соответствии с частью 2^1 статьи 17 Федерального закона № 185–ФЗ в 2010 году применялся «Порядок перечисления средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в бюджет субъекта Российской Федерации, местные бюджеты, исходя из оценки результатов реализации региональных адресных программ, а также иных обстоятельств, указанных в части 1^2 статьи 17 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185–ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее — Порядок перечисления средств). В связи с наличием незавершенных региональных адресных программ предыдущих периодов по капитальному ремонту многоквартирных домов в 5 субъектах Российской Федерации и переселению граждан из аварийного жилья в 25 субъектах Российской Федерации средства Фонда данным субъектам по заявкам 2010 года изначально перечислялись в объеме 30 процентов. В течение года большинству субъектов Российской Федерации удалось завершить осуществление мероприятий по профинансированным в предыдущие годы программам и получить средства Фонда в полном объеме. Вместе с тем по состоянию на 1 января 2011 года 328,1 млн. рублей остались не перечисленными Фондом на программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Бурятия, Астраханской области, Калининградской области, Псковской области и Тульской области, которые в течение отчетного года не представили в государственную корпорацию сведения о завершении ранее профинансированных программ.

В 2010 году при реализации мер по расширению механизмов поддержки рынка жилья Фондом со дня вступления в силу Федерального закона № 25–ФЗ также предоставлялась финансовая поддержка на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства. По указанной программе в Фонд поступили 44 заявки от 39 субъектов Российской Федерации на сумму 8 606,7 млн. рублей. С учетом изменений, внесенных в региональные адресные программы и представленных субъектами Российской Федерации в Фонд, общий объем расходов на указанные цели составил 9 563,9 млн. рублей, в том числе 8 585,87 млн. рублей за счет средств государственной корпорации, 978 млн. рублей за счет долевого финансирования субъектов Российской Федерации. Эти средства направлены на переселение 1 602 аварийных многоквартирных домов общей площадью 350,0 тыс. кв. м, в которых проживает 22 271 человек.

В целях оказания дополнительной финансовой поддержки субъектам Российской Федерации, на территориях которых находятся монопрофильные муниципальные образования, Фондом такая поддержка была предоставлена в 2010 году 19 субъектам Российской Федерации, на территориях которых находятся 33 монопрофильных муниципальных образования. При этом субъекты Российской Федерации взяли на себя обязательства провести капитальный ремонт 1 092 мно-



г. Кемерово. Аварийное жилье, жители которого переехали в новый дом по адресу: ул. Дружбы, д. 9, построенный по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда

гоквартирных домов общей площадью 5,9 млн. кв. м, в которых проживают 230,3 тыс. человек; расселить 57 аварийных домов общей площадью 18,5 тыс. кв. м, в которых проживают 1 169 человек. На эти цели Фондом предоставлена финансовая поддержка в размере 5 000 млн. рублей, из которых 4 561,69 млн. рублей (с учетом долевого финансирования — 5 797,32 млн. рублей) выделено на капитальный ремонт и 438,3 млн. рублей (с учетом долевого финансирования в сумме 483,3 млн. рублей) — на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. Реализация указанных программ наряду с улучшением жилищных условий граждан способствовала трудоустройству работников, уволенных из градообразующих организаций в период кризисных явлений в экономике, в сфере жилищно-коммунального хозяйства и строительной отрасли создано 3 315 временных рабочих мест.

Сведения об объеме финансовой поддержки, предоставленной субъектам Российской Федерации в соответствии с решениями правления Фонда, представлены в приложении.

Таким образом, в 2010 году, несмотря на необходимость выполнения повышенных требований в части проведения преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве, произошло увеличение числа обращений субъектов Российской Федерации в Фонд за предоставлением финансовой поддержки.

Существовавшие в предыдущие годы направления были расширены за счет программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства и программ, реализуемых в монопрофильных муниципальных образованиях. Наряду с этим в целях повышения эффективности использования средств Фонда государственной корпорацией введены процедуры, направленные на стимулирование субъектов Российской Федерации качественно и в срок выполнять принятые обязательства.

Информационные системы Фонда

Для оптимизации работы с заявками субъектов Российской Федерации на получение финансовой поддержки, включая формирование региональных адресных программ и предоставление сведений, подтверждающих выполнение установленных условий, изменений в региональные адресные программы, а также для представления установленной отчетности Фондом активно использовались современные информационные технологии, обеспечивающие ввод, обработку, хранение и раскрытие информации по региональным адресным программам, финансируемым при участии Фонда, информации по основным параметрам реформирования жилищно-коммунального хозяйства, а также информации по тарифам и платежам населения за жилищно-коммунальные услуги.

Основными элементами информационных систем Фонда являются автоматизированная информационная система «Реформа ЖКХ» (далее — АИС «Реформа ЖКХ») и информационный портал ReformaGKH.ru.

С помощью АИС «Реформа ЖКХ» реализованы функции по подготовке, подаче и проверке документов в составе региональных адресных программ капитального ремонта и переселения граждан из аварийного жилищного фонда: заявок на финансирование указанных программ, а также оперативной, квартальной и годовой отчетности по их исполнению. Дополнительно в этой системе реализованы функции ведения технических паспортов многоквартирных домов и реестра аварийных домов.

На информационном портале обеспечивается раскрытие информации по региональным адресным программам с детализацией до уровня многоквартирного дома (источники финансирования, виды работ, информация о завершении работ), информации по платежам за жилищно-коммунальные услуги с детализацией до уровня муниципального образования, поставщика услуг и вида благоустройства (реализована функция калькулятора для расчета суммы платежа на основании данных Федеральной службы по тарифам о тарифах и нормативах), информации о размере субсидий в жилищно-коммунальном хозяйстве (реализована функция калькулятора для расчета суммы субсидии), информации о горячих линиях в регионах по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, информации об инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, а также информации о выполнении регионами основных условий реформирования отрасли.



Рис. 6. Структура информационной системы Фонда

Ввод данных в АИС «Реформа ЖКХ» осуществляется преимущественно на уровне муниципальных образований. Контроль и подтверждение данных в этой системе осуществляется полномочными органами субъектов Российской Федерации, после чего проверку поступающей информации проводят специалисты Фонда. Информация, подлежащая раскрытию, ежедневно поступает из АИС «Реформа ЖКЖ» на портал ReformaGKH.ru, где она становится доступной гражданам и другим заинтересованным лицам.

Также на информационном портале созданы электронные домовые книги, обеспечивающие обратную связь с жителями всех домов, вошедших в региональные адресные программы, финансируемые Фондом. Наряду с обращениями жителей в электронных домовых книгах размещаются отчеты Фонда по результатам проведения контрольных мероприятий в отношении соответствующих домов, а также обеспечивается раскрытие информации о конкурсах по выбору подрядных организаций на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

В течение 2010 года информационные системы Фонда были доработаны в части изменения форм заявок на финансирование в соответствии с новыми требованиями законодательства, унификации отчетности по региональным адресным программам, разработки реестра аварийных домов, разработки формы ввода региональных программ энергоэффективности и ресурсосбережения, создания раздела «Мой платеж» на портале ReformaGKH.ru (тарифы, платежи, субсидии, горячие линии, инвестиционные программы).

По итогам 2010 года:

- 83 субъекта Российской Федерации используют информационные системы Фонда в своей работе;
- 3 239 муниципальных образований обеспечивают ввод данных в систему АИС «Реформа ЖКХ»;
- 4 786 пользователей непосредственно работают в информационных системах Фонда;
- 112 194 многоквартирных дома вошли в программы Фонда и сведения по ним введены в систему АИС «Реформа ЖКХ».

Наиболее эффективно информационные системы Фонда используют Республика Марий Эл, Алтайский край, Ставропольский край, Кеме-

ровская область, Ярославская область, Ненецкий автономный округ.

В недостаточной степени информационные системы Фонда используют Республика Калмыкия, Республика Татарстан, Астраханская область, Иркутская область, Сахалинская область, Свердловская область, Тверская область, Тульская область и город федерального значения Санкт-Петербург.

Оперативный контроль хода реализации региональных адресных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда

Ежегодное увеличение объема финансовой поддержки, предоставленной субъектам Российской Федерации, продолжающийся процесс реформирования отрасли жилищно-коммунального хозяйства обусловливают необходимость реализации Фондом системы контроля хода реализации региональных адресных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки.

В целях реализации части 5 статьи 4 Федерального закона № 185–ФЗ Фондом создана система мониторинга, основывающаяся на следующих основных принципах:

- многоуровневость организации мониторинга;
- установленная периодичность сбора и анализа отчетности;
- детализированная организация системы отчетности;
- информативность системы мониторинга;
- эффективность системы мониторинга для целей снижения трудозатрат и рисков искажения информации.

На основании статьи 4 договора о долевом финансировании региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 году Фондом осуществлялся **оперативный контроль реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда**, в том числе с выездом на места (далее — выездная проверка).

Как и в предыдущие годы, особое внимание уделялось предпроверочному анализу, который проводился с использованием указанной системы мониторинга на постоянной основе. При этом использовалась вся доступная информация, в том числе получаемая из средств массовой информации, обращений граждан, а также портала ReformaGKH.ru.

В 2010 году в соответствии с утвержденным планом-графиком выездные проверки прове-



Иркутская область, г. Черемхово, ул. Некрасова, д. 18 А. Малоэтажный дом построен по программе переселения граждан из аварийного жилья

дены в 49 субъектах Российской Федерации, в том числе 12 в Центральном федеральном округе, 11 в Приволжском федеральном округе, 8 в Сибирском федеральном округе, 7 в Северо-Западном федеральном округе, 4 в Северо-Кавказском федеральном округе, 3 в Южном федеральном округе, по 2 в Уральском федеральном округе и Дальневосточном федеральном округе.

Всего проверено 134 муниципальных образования, в которых обследованы 723 многоквартирных дома, в том числе вновь возводимые многоквартирные дома, предназначенные для переселения из аварийного жилищного фонда.

Указанные проверки проводились членами рабочих групп Фонда с участием представителей администраций субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и общественных организаций.

В целях контроля законности и эффективности предоставления Фондом средств финансовой поддержки субъектам Российской Федерации, эффективности расходования ими средств Фонда, а также средств долевого финансирования, формируемых за счет бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, Фондом заключены соглашения со Счетной палатой Российской Федерации и контрольно-счетными органами 46 субъектов Российской Федерации. В соответствии с указанными соглашениями представители контрольно-счетных органов принимали участие в мероприятиях по мониторингу реализации региональных адресных программ. Результаты проведенной совместной работы отражены в соответствующих отчетах Фонда, направленных в адрес глав субъектов Российской Федерации.

Кроме того, Фондом налажена система взаимодействия с Федеральной службой финансово-бюджетного надзора (Росфиннадзор). Государственной корпорацией проведена работа по мониторингу субъектов Российской Федерации, упомянутых в аналитической справке о результатах контрольных мероприятий, проведенных Федеральной службой финансово-бюджетного надзора. В соответствующие субъекты Российской Федерации (33 региона) Фондом направлены запросы о представлении информации о выявленных нарушениях и принятых субъектами Российской Федерации мерах по их устранению.



Волгоградская область, г. Волжский, ул. Оломоуцкая, д. 38. Многоквартирный дом до и после капитального ремонта

С использованием полученных материалов в Республике Бурятия, Республике Карелия, Республике Хакасия, Забайкальском крае, Вологодской области, Новгородской области, Мурманской области, Ульяновской области проведены мониторинговые мероприятия, в результате которых установлено:

- в Республике Бурятия выявлены нарушения на сумму 6 990,2 тыс. рублей. Материалы проверки, проведенной Росфиннадзором, направлены органами исполнительной власти Республики Бурятия в прокуратуру, возбуждено уголовное дело;

- в Республике Карелия выявлены нарушения на сумму 4 254,2 тыс. рублей, из них устранено нарушений на сумму 759,7 тыс. рублей, оспаривается в суде замечаний на сумму 1 056,6 тыс. рублей. По нарушениям на сумму 2 437,9 тыс. рублей материалы переданы в отдел по борьбе с экономическими преступлениями;

- в Новгородской области проведена работа по устранению выявленных нарушений на сумму 39,7 тыс. рублей.

В субъектах Российской Федерации проверке подлежали:

- ход проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в региональные адресные программы;
- реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, а также малоэтажного жилищного строительства;
- порядок расходования средств Фонда, соблюдение требований бюджетного законодательства;
- фактическое долевое финансирование региональных адресных программ за счет средств бюджета субъектов Российской Федерации и бюджетов муниципальных образований.

Следует отметить, что при проведении мониторинга также уделялось внимание вопросам реализации субъектами Российской Федерации региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе при проведении капитального ремонта многоквартирных домов.

В ходе выездных проверок также проводился **оперативный контроль выполнения субъектами Российской Федерации условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда**, предусмотренных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ.

В ходе выездных проверок проанализирована деятельность:

- организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;
- организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе товариществ собственников жилья,

а также проверено наличие и выполнение:

- графиков проведения работ по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома;
- нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и муниципальных правовых актов, предусматривающих предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в денежной форме;
- нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, предусматривающих не позднее 1 января 2010 года предоставление гражданам установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в денежной форме;
- графиков, предусматривающих установление не позднее 1 января 2011 года тарифов на тепловую энергию, горячую и холодную воду, водоотведение, очистку сточных вод для различных групп потребителей коммунальных услуг без учета необходимости покрытия затрат на предоставление коммунальных услуг одной группе потребителей за счет тарифов, установленных для другой группы потребителей;
- нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и правовых актов муниципальных образований, предусматривающих не позднее 1 января 2010 года прекращение предоставления субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат или недополученных доходов в связи с содержанием объектов, используемых в сфере тепло- и водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод;
- графиков, утвержденных органами местного самоуправления муниципальных образований и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и предусматривающих установление не позднее 1 января 2010 года тарифов и надбавок, обеспечивающих финан-

совые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ и инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры.

В ходе выездных проверок выявлены следующие основные нарушения:

Центральный федеральный округ

1. Белгородская область

Выездная проверка проведена в период с 15 по 19 марта 2010 года в следующих муниципальных образованиях: Алексеевский район и город Алексеевка, Корочанский район, Новооскольский район.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, в которых созданы товарищества собственников жилья, составлены с нарушением статьи 136 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- строительный контроль в ходе проведения капитального ремонта многоквартирных домов (технический надзор) осуществляется на недостаточном уровне.

2. Воронежская область

Выездная проверка проведена в период с 19 по 23 июля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Воронеж и Нововоронеж.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- строительный контроль, проводимый заказчиком в ходе капитального ремонта многоквартирных домов (технический надзор), осуществляется на недостаточном уровне;
- низкими темпами идет реализация региональной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Воронежской области, из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья в 2009 году».

3. Ивановская область

Выездные проверки проведены в период с 31 мая по 4 июня, с 14 по 25 июня, с 11 по 12 августа 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Иваново, городские округа Тейково и Шуя, городские поселения Гаврилов-Посад, Кинешма, Родники Ивановского муниципально-



Идет проверка реализации программ Фонда в Новгородской области

го района, городские поселения Комсомольское, Приволжское, Фурмановское.

В ходе этих выездных проверок установлено:

- не выполняется условие предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренное пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ;
- не обеспечено эффективное взаимодействие органов исполнительной власти Ивановской области и органов местного самоуправления в сфере реализации региональной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

В связи с нарушением условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, выявленным в ходе выездной проверки, правлением Фонда было принято решение о приостановлении финансирования указанного субъекта Российской Федерации.

4. Курская область

Выездная проверка проведена в период с 8 по 12 февраля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Курск и Рыльск Рыльского муниципального района.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу.

5. Липецкая область

Выездная проверка проведена в период с 5 по 9 апреля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа города Липецк и Елец.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), проводится на недостаточном уровне;
- работы по сносу аварийных многоквартирных домов, из которых переселены граждане, ведутся низкими темпами;
- региональная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ельце реализована с нарушениями положений статей 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации в части переселения граждан в помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения.



Орловская область, Ливенский район, с. Речица, ул. Сельская, д. 18 а.
По программе Фонда граждане переезжают из аварийного жилья в малоэтажные дома

6. Московская область

Выездная проверка проведена в период с 15 июня по 15 июля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа Балашиха, Коломна, Королев, Орехово-Зуево, Троицк, Дмитровский и Подольский муниципальные районы.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- при проверке выполнения капитального ремонта многоквартирных домов в городе Коломне выявлены нарушения оплаты проведенных работ;
- контроль за ходом передачи квартир переселяемым гражданам и оказание содействия в решении проблем, возникающих в ходе переселения, не осуществляются;
- работы по сносу аварийных многоквартирных домов, из которых переселены граждане, ведутся низкими темпами.

7. Орловская область

Выездная проверка проведена в период с 7 по 11 июня 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город Орел, город Мценск и город Ливны.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- работы по сносу аварийных многоквартирных домов, из которых переселены граждане, ведутся низкими темпами;
- программа переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья реализована с нарушением требований жилищного законодательства.

8. Рязанская область

Выездная проверка проведена в период с 12 по 16 июля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Рязань и Касимов, муниципальный район Рязанский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, в которых созданы товарищества собственников жилья, составлены с нарушением статей 48 и 136 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- в городе Рязани завышена стоимость работ по ремонту и замене лифтового оборудования;
- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне.

9. Смоленская область

Выездная проверка проведена в период с 8 по 12 ноября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Смоленск и городское поселение Вяземское.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют фактически выполненным, что потребовало внесения изменений в региональные адресные программы;



Многоквартирный дом в городе Карачев Брянской области до и после капитального ремонта

- в Вяземском городском поселении выявлены факты оплаты невыполненных работ на сумму свыше 131 тыс. рублей;
- при реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, в нарушение требований жилищного законодательства и Федерального закона № 185–ФЗ в ряде случаев гражданам предоставлялись жилые помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения;
- в проверенных муниципальных образованиях выявлены факты переселения граждан из жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, которые не включены в соответствующие региональные адресные программы.

10. Тамбовская область

Выездная проверка проведена в период с 5 по 9 апреля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Мичуринск и Тамбов.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- при проведении капитального ремонта не осуществляется государственный строительный надзор, предусмотренный статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- при ремонте фасадов не выполняются работы по их утеплению в целях снижения теплопотерь при эксплуатации многоквартирных домов после проведенного капитального ремонта.

11. Тверская область

Выездная проверка проведена в период с 21 по 25 июня 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Тверь, городское поселение город Калязин.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- не выполняется условие предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренное пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ;
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют фактически выполненным, что потребовало внесения изменений в региональные адресные программы;
- установлен факт использования средств Фонда на приобретение жилых помещений в целях реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья по цене, превышающей установленную;
- в городе Калязин застройщиками не выполнены обязательства по своевременному завершению строительства и вводу в эксплуатацию 6 многоквартирных домов, предусмотренные заключенными с ними муниципальными контрактами в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2009 – 2010 годы.

В связи с нарушением условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, выявленным в результате выездной проверки, правлением Фонда было принято решение о приостановлении финансирования указанного субъекта Российской Федерации.

12. Ярославская область

Выездная проверка проведена в период с 31 мая по 4 июня 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городской округ город Ярославль и муниципальный район Тутаевский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- работы по сносу аварийных многоквартирных домов, из которых переселены граждане, ведутся низкими темпами;
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу.

Северо-Западный федеральный округ

13. Республика Карелия

Выездная проверка проведена в период с 20 по 24 сентября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городской округ Петрозаводский и городское поселение Сортавальское.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют фактически выполненным работам, что потребовало внесения изменений в региональные адресные программы;
- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;
- при реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья в нарушение требований жилищного законодательства и Федерального закона № 185–ФЗ в ряде случаев граждане переселялись в жилые помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения;

- работы по сносу аварийных многоквартирных домов, из которых переселены граждане, ведутся низкими темпами.

14. Республика Коми

Выездная проверка проведена в период с 11 по 15 октября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Сыктывкар и Ухта, муниципальный район Сыктывдинский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу;
- неэффективно реализуется региональная адресная программа, предусматривающая поэтапный переход на отпуск коммунальных ресурсов потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления таких ресурсов;
- программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда 2009–2010 годов в городе Ухта реализованы с нарушением статьи 4 Федерального закона от 17 июля 2009 года № 147–ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации». В бюджет Республики Коми было возвращено свыше 22 млн. рублей.

15. Архангельская область

Выездная проверка проведена в период с 29 ноября по 3 декабря 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Архангельск и сельское поселение Холмогорское.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- в сельском поселении Холмогорское выявлено нарушение условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ;
- в ходе реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городе Архангельске и сельском поселении Холмогорское произошло изменение прогнозных показателей по численности переселенных граждан, но соответствующие изменения не внесены в региональные адресные программы.

Указанное нарушение условия предоставления финансовой поддержки было оперативно устранено субъектом Российской Федерации.

16. Вологодская область

Выездная проверка проведена в период с 16 по 20 августа 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Вологда и Череповец.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют фактически выполненным работам, что потребовало внесения изменений в региональные адресные программы;
- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), проводится на недостаточном уровне;
- установлены факты ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств по муниципальному контракту, выражающиеся в несоблюдении сроков завершения строительства многоквартирных домов;
- при реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в нарушение требований жилищного законодательства и Федерального закона № 185–ФЗ в ряде случаев граждан переселяли в жилые помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения.

17. Мурманская область

Выездная проверка проведена в период с 8 по 12 ноября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Мончегорск и Мурманск.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- в городе Мурманске выявлено нарушение условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ;
- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- в ходе проверки реализации региональной программы по проведению капитального ремонта в городе Мурманске установлено завышение стоимости замены лифтового оборудования.

В связи с нарушением условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, выявленным в ходе проверки, правлением Фонда было принято решение о приостановлении финансирования указанного субъекта Российской Федерации.

18. Новгородская область

Выездная проверка проведена в период с 11 по 15 октября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Великий Новгород и городское поселение Валдайское.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- строительный контроль, проводимый заказчиком (технический надзор), осуществляется на недостаточном уровне;
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют фактически выполненным работам, что потребовало внесения изменений в региональные адресные программы;
- за счет средств Фонда приобретены жилые помещения, площадь которых превышает площадь аварийного жилья.

19. Ненецкий автономный округ

Выездная проверка проведена в период с 13 по 17 сентября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Нарьян-Мар и городское поселение Рабочий поселок Искателей.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу.

Северо-Кавказский федеральный округ

20. Республика Дагестан

Выездная проверка проведена в период с 25 по 29 января 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город Дагестанские Огни, город Дербент и город Махачкала.



Республика Башкортостан, г. Уфа. ул. Кирова, д. 95.
В доме смонтирован новый тепловой узел

В ходе этой выездной проверки установлено:

- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу;
- в муниципальном образовании город Дагестанские Огни при реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском округе «Город Дагестанские Огни» на 2009 год» в нарушение части 10 статьи 20 Федерального закона № 185–ФЗ подрядчику перечислено 100 процентов финансовых средств в присутствии разрешения на ввод объектов в эксплуатацию.

21. Республика Ингушетия

Выездная проверка проведена в период с 20 по 24 сентября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город Малгобек и город Назрань.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- при проведении капитального ремонта многоквартирных домов осуществлялись работы, не предусмотренные «Методическими рекомендациями по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185–ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» (далее — Методические рекомендации по составу работ);
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу.

22. Кабардино-Балкарская Республика

Выездная проверка проведена в период с 21 по 23 июня 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа Нальчик и Прохладный, городское поселение Нарткала Урванского муниципального района.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;
- не выполнена в намеченные сроки республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья в Кабардино-Балкарской Республике в 2009 году»;
- низкими темпами идет реализация республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Кабардино-Балкарской Республике в 2009 – 2010 годах».

23. Республика Северная Осетия-Алания

Выездная проверка проведена в период с 24 по 25 июня 2010 года в следующих муниципальных образованиях: муниципальных районах Алагинский (город Алагир, поселок Бурон), Ирафский (село Советское), Моздокский (город Моздок), Правобережный (город Беслан), Пригородный (села Октябрьское, Михайловское, Майское).

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;
- низкими темпами идет реализация «Адресной программы Республики Северная Осетия-Алания по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья на 2009 – 2010 годы»;
- не завершена реализация адресной программы Республики Северная Осетия-Алания «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2009 – 2010 годы».

Южный федеральный округ

24. Краснодарский край

Выездные проверки проведены в период с 16 по 19 марта и с 13 по 15 апреля 2010 года в городе Новороссийске.

В ходе этих выездных проверок установлены нарушения требований пункта 3 части 9 статьи 20^1 Федерального закона № 185–ФЗ, а именно: отсутствие в государственных контрактах, заключенных при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья обязательства застройщика осуществить завершение строительства многоквартирных домов и обеспечить государственную регистрацию права собственности застройщика на жилые помещения не позднее чем в течение шести месяцев с даты заключения государственного контракта,

а также иные нарушения требований законодательства Российской Федерации в части порядка заключения государственных контрактов в рамках реализации программы при приобретении жилых помещений в городе Новороссийске, в том числе за счет средств Фонда, что привело к нецелевому использованию средств финансовой поддержки.

В связи с допущенными нарушениями, выявленными в ходе проверок, правлением Фонда было принято решение о приостановлении финансирования указанного субъекта Российской Федерации.

Выездная проверка также проведена в период с 6 по 10 декабря 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Краснодар и город-курорт Сочи.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу;
- на момент проведения проверки программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2010 год в городе-курорте Сочи не реализована. При этом существует угроза срыва данной программы;
- не выполнено поручение Правительства Российской Федерации от 21 апреля 2010 года № ДК-П9-52пр об обеспечении переселения граждан в полном объеме за счет средств бюджета Краснодарского края.

25. Астраханская область

Выездная проверка проведена в период с 11 по 15 октября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Астрахань и поселок Володарский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- в ходе капитального ремонта многоквартирных домов проведены работы, не предусмотренные Методическими рекомендациями по составу работ;
- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу;
- при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2008 – 2009 годах произошло перераспределение площади предоставляемых жилых помещений, что привело к оплате дополнительной площади приобретаемых жилых помещений за счет средств Фонда.

26. Волгоградская область

Выездная проверка проведена в период с 5 по 9 июня 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город-герой Волгоград и город Волжский, Городищенское го-



Кабардино-Балкарская Республика, г. Нарткала, ул. Кабардинская, д. 62.
Многоквартирный дом после капитального ремонта

родское поселение Городищенского муниципального района.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;
- при ремонте фасадов не выполняются работы по их утеплению в целях снижения теплопотерь при эксплуатации многоквартирных домов после проведенного капитального ремонта.

Приволжский федеральный округ

27. Республика Башкортостан

Выездная проверка проведена в период с 24 по 26 февраля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городской округ город Уфа и городское поселение город Туймазы.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- на объектах капитального ремонта не на все виды работ имеется проектная документация, работы выполняются по локальным сметам, отсутствуют распорядительные документы об утверждении проектной документации;
- недостаточно интенсивно проводятся мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и сносу аварийных домов.

28. Республика Марий-Эл

Выездная проверка проведена в период с 1 по 5 февраля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город Волжск и город Йошкар-Ола.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу;
- при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений.

29. Республика Мордовия

Выездная проверка проведена в период с 19 по 23 апреля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Саранск, городское поселение Комсомольское Чемзинского муниципального района.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- работы по сносу аварийных многоквартирных домов, из которых граждане переселены, ведутся низкими темпами.

30. Республика Татарстан (Татарстан)

Выездная проверка проведена в период с 15 по 19 февраля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Казань, Набережные Челны, Альметьевск, а также муниципальный район Лаишевский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- в сметную документацию и в акты о приемке выполненных работ включены работы, не предусмотренные Методическими рекомендациями по составу работ;
- имеет место выполнение работ по капитальному ремонту с нарушением положений строительных норм и правил, технических регламентов.

31. Удмуртская Республика

Выездная проверка проведена в период с 6 по 10 сентября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Ижевск и Сарапул.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;
- при реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в нарушение требований жилищного законодательства и Федерального закона № 185–ФЗ в ряде случаев граждане переселялись в жилые помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения.

32. Чувашская Республика — Чувашия

Выездная проверка проведена в период с 27 сентября по 1 октября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город Канаш, город Мариинский Посад, город Новочебоксарск, город Чебоксары и муниципальный район Шемуршинский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- при проведении работ по замене лифтового

оборудования не проводится государственная экспертиза проектной документации;

- показатели программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Чувашской Республики, с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья на 2008 – 2009 годы» и итоговый отчет об исполнении государственных контрактов не соответствуют фактическим данным реализации.

33. Пермский край

Выездная проверка проведена в период с 15 по 19 ноября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Пермь и Краснокамское городское поселение.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений;
- при реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, в нарушение требований жилищного законодательства и Федерального закона № 185–ФЗ в ряде случаев граждан переселяли в жилые помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения.

34. Оренбургская область

Выездные проверки проведены в период с 23 по 27 августа 2010 года и с 18 по 22 октября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Оренбург и Соль-Илецк.

В ходе этих выездных проверок установлено:

- акты о приемке выполненных работ не согласованы с органом местного самоуправления, не подписаны лицами, уполномоченными действовать от имени собственников помещений в многоквартирных домах;
- при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений.

35. Пензенская область

Выездная проверка проведена в период с 19 по 23 апреля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Пенза и Кузнецк.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), в городе Кузнецке ведется на недостаточном уровне, работы проводятся с нарушением строительных норм и правил;
- не снесены многоквартирные дома, из которых граждане переселены в рамках соответствующей региональной адресной программы.

36. Саратовская область

Выездная проверка проведена в период с 29 марта по 2 апреля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Саратов и муниципальный район Аткарский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;
- работы по капитальному ремонту проводились с нарушением строительных норм и правил;



г. Оренбург, пр. Победы. Лифтовое оборудование до и после ремонта

• при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений.

37. Ульяновская область

Выездная проверка проведена в период с 20 по 24 сентября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Ульяновск и Димитровград.

В ходе этой выездной проверки установлено:

• инспекция государственного строительного надзора области не принимает участие в контроле качества выполняемых работ и приемке многоквартирных домов после проведенного капитального ремонта;

• в городе Ульяновске выявлены случаи переселения граждан, ранее проживавших в отдельных квартирах, в коммунальные квартиры.

Уральский федеральный округ

38. Свердловская область

Выездная проверка проведена в период с 22 по 26 марта 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Екатеринбург, Среднеуральск и Первоуральск, городской округ Сысертский.

В ходе проверки установлено, что в субъекте Российской Федерации низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов.

39. Ямало-Ненецкий автономный округ

Выездная проверка проведена в период с 22 по 26 ноября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Новый Уренгой и город Ноябрьск.

В ходе этой выездной проверки установлено:

• объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу;

• при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений.

Сибирский федеральный округ

40. Республика Бурятия

Выездная проверка проведена в период с 18 по 22 октября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Улан-Удэ и городское поселение Селенгинское.

В ходе этой выездной проверки установлено:

• низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;

• выявлены факты переселения граждан из жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, которые не включены в соответствующие региональные адресные программы, что потребовало внесения изменений в указанные программы;

• при реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, в нарушение требований жилищного законодательства и Федерального закона № 185–ФЗ в ряде случаев граждан переселяли в жилые помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения;

• при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений.

41. Республика Тыва

Выездная проверка проведена в период с 26 по 30 июля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Кызыл и Шагонар.

В ходе этой выездной проверки установлено:

• низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;

• работы по сносу аварийных многоквартирных домов, из которых граждане переселены, ведутся низкими темпами;

• при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, выявлены многочисленные нарушения.

42. Республика Хакасия

Выездная проверка проведена в период с 23 по 27 августа 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город Саяногорск и город Черногорск.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- при капитальном ремонте многоквартирных домов проведены работы, не предусмотренные Методическими рекомендациями по составу работ;
- объем и стоимость работ, представленные в актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и стоимости работ, указанным в муниципальных и региональных адресных программах, что потребовало внесения изменений в указанные программы;
- при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений.

43. Алтайский край

Выездная проверка проведена в период с 1 по 5 марта 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Барнаул и Новоалтайск.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- на объектах капитального ремонта не осуществляется государственный строительный надзор;
- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), проводится на недостаточном уровне.

44. Забайкальский край

Выездная проверка проведена в период с 25 по 29 октября 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Чита, городской округ поселок Агинское, поселок Октябрьский городского округа Краснокаменск, муниципальный район Александрово-Заводский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- не выполняется условие предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренное пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ;
- объем и стоимость работ, представленные в актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и стоимости, указанным в муниципальных и региональной адресных программах, что потребовало внесения изменений в названные программы;
- при проведении капитального ремонта многоквартирных домов выполнены работы, не пре-



Астраханская область.
Для переселения граждан из аварийного жилья в области строят малоэтажные дома

дусмотренные Методическими рекомендациями по составу работ;

- при переселении граждан в городе Чите и муниципальном районе Александрово-Заводский подрядным организациям перечислены средства, превышающие суммы, предусмотренные муниципальными контрактами, а гражданам предоставлены жилые помещения, меньшие по площади, чем предусмотрено программами;
- в городе Краснокаменске за счет средств Фонда по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья переселены граждане, которые подлежат переселению по программе Государственной корпорации по атомной энергии, так как проживают в неблагоприятной зоне.

В связи с нарушением условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, выявленным в ходе выездной проверки, правлением Фонда было принято решение о приостановлении финансирования указанного субъекта Российской Федерации.

45. Кемеровская область

Выездная проверка проведена в период с 26 по 29 апреля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городские округа город Кемерово и город Новокузнецк.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;
- строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне.

46. Новосибирская область

Выездная проверка проведена в период с 6 по 10 декабря 2010 года в следующих муниципальных образованиях: города Новосибирск и Бердск.

В ходе этой выездной проверки установлено:

- в сметной документации и в актах о приемке выполненных работ учтены работы и затраты, не предусмотренные Методическими рекомендациями по составу работ;
- при реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нарушен порядок оплаты приобретаемых жилых помещений;



г. Челябинск, дом по ул. Б. Хмельницкого, 60.
Многоквартирный дом, часть квартир в котором приобретена
по региональной адресной программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда

• при реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, в нарушение требований жилищного законодательства и Федерального закона № 185–ФЗ в ряде случаев граждан переселяли в жилые помещения, меньшие по площади, чем ранее занимаемые жилые помещения.

47. Омская область

Выездная проверка проведена в период с 17 по 21 мая 2010 года в следующих муниципальных образованиях: город Омск и муниципальный район Саргатский.

В ходе этой выездной проверки установлено:

• не выполняется условие предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренное пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ;

• строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;

• объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в указанную программу.

В связи с нарушением условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, выявленным в ходе выездной проверки, правлением Фонда было принято решение о приостановлении финансирования указанного субъекта Российской Федерации.

Дальневосточный федеральный округ

48. Республика Саха (Якутия)

Выездные проверки проведены в период с 24 по 28 мая и с 27 по 30 июля 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городской округ город Якутск и городское поселение поселок Чульман.

В ходе этих выездных проверки установлено:

• строительный контроль, осуществляемый заказчиком (технический надзор), ведется на недостаточном уровне;

• переселение граждан из аварийного жилищного фонда проведено с использованием механизма, отличного от предусмотренного Федеральным законом № 185–ФЗ.

49. Чукотский автономный округ

Выездная проверка проведена в период с 9 по 13 августа 2010 года в следующих муниципальных образованиях: городской округ Анадырь и городское поселение Угольные копи.

В ходе этой выездной проверки установлено:

• низкими темпами осуществляется работа по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов;

• объем работ и суммы, отраженные в сметной документации и актах о приемке выполненных работ, не соответствуют объему и суммам, представленным в программе по капитальному ремонту, что потребовало внесения изменений в названную программу.

Наряду с описанными выше плановыми проверками в 2010 году 7 субъектов Российской Федерации (Карачаево-Черкесская Республика, Ставропольский край, Калининградская область, Магаданская область, Нижегородская область, Самарская область, Тюменская область) были проверены дополнительно.

Так, например, в ходе проверки в Нижегородской области, проведенной в период с 6 по 7 апреля 2010 года, выявлены нарушения в части сроков исполнения государственных контрактов на приобретение жилых помещений в рамках реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья. Также выявлены нарушения порядка оплаты указанных контрактов.

В ходе выездной проверки Калининградской области, проведенной в период с 10 по 12 августа 2010 года, выявлены излишне затраченные средства Фонда на сумму свыше 2 млн. рублей при реализации программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Сравнительный анализ результатов проведения выездных проверок реализации региональных адресных программ и выполнения условий статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ с результатами предыдущих лет показал, что в 2010 году характер выявленных нарушений существенно не изменился, среди наиболее часто встречающихся нарушений выявлены:

• несоответствие показателей, представленных в заявках (площадь, объем, виды работ), фактическим показателям, указанным в актах выполненных работ;

• переселение граждан, проживающих по договорам социального найма, в жилые помещения, общая площадь которых меньше общей площади ранее занимаемых ими жилых помещений;

• низкие темпы работ по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

По наиболее значимым из выявленных нарушений Фондом были направлены обращения в Генеральную прокуратуру Российской Федерации (Краснодарский край, Мурманская, Тверская и Ульяновская области).

При реализации адресной программы Краснодарского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья в городе Новороссийске в связи с грубым нарушением застройщиком условий государственного контракта не выполнены мероприятия по расселению 42 аварийных домов. Вместе с тем, постановлением администрации города Новороссийска от 25 мая 2010 года № 1575 отменены ранее состоявшиеся решения о признании 26 многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу. Данные дома исключены из реестра аварийных многоквартирных домов.

В ходе проведенного мониторинга реализации «Адресной программы Мурманской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2009 год» в городе Мурманске установлено значительное завышение стоимости работ по замене лифтового оборудования на объекте капитального ремонта по улице Героев Североморцев, дом 13.

В результате проведенной проверки установлено, что при подготовке очередной заявки Мурманской областью стоимость работ по замене лифтового оборудования снижена более чем на 30 процентов.

При реализации «Адресной программы Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2009–2010 годы» в городском поселении городе Калязине обществами с ограниченной ответственностью «Градация» и «Техинвест» не выполнены предусмотренные заключенными с ними муниципальными контрактами обязательства по своевременному завершению строительства и вводу в эксплуатацию 6 домов. В то же время генеральный директор ООО «Градация» на момент заключения муниципальных контрактов являлся главой администрации городского поселения города Калязина. По результатам проверки прокуратурой Калязинского района Тверской области внесены представления в адрес ООО «Градация» и ООО «Техинвест», а также главы администрации городского поселения.

При реализации Ульяновской областью региональной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья в 2009–2010 годах» Фондом выявлены нарушения в части включения в программу многоквартирных домов, являющихся памятниками истории и архитектуры, а также относящихся к охранной зоне объектов культурного наследия. По результатам проверки прокуратурой Ульяновской области внесены представления заместителю Председателя Правительства Ульяновской области, а также главам муниципальных образований города Димитровграда и города Ульяновска.

По всем выявленным нарушениям приняты меры прокурорского реагирования.



г. Кемерово, пр-т. Ленинградский 21-г. Кровля дома до и после капитального ремонта

В то же время по результатам выездных проверок можно выделить и **положительные моменты**.

Так, в ряде субъектов Российской Федерации более пристальное внимание стали уделять вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства, связанным с выполнением условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ.

По сравнению с предыдущим годом значительно улучшилось качество проводимых работ по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет усиления контроля органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Более активно стали применяться технологии и материалы, направленные на снижение теплопотерь при эксплуатации многоквартирных домов после проведенного капитального ремонта и повышение общей энергоэффективности, в том числе установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг.

Значительно сократилось количество таких нарушений, как неправомерное использование объектов коммунальной инфраструктуры коммерческими организациями коммунального комплекса и фактическое владение муниципальными образованиями акциями управляющих организаций (более 25 процентов) посредством участия в организациях — участниках управляющих организаций.

По итогам выездных проверок в адрес руководителей высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации Фондом были направлены отчеты с выводами и рекомендациями по устранению выявленных недостатков и проведению соответствующих проверок во всех муниципальных образованиях, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда.

При этом следует отметить, что Фондом был усилен контроль за устранением субъектами Российской Федерации нарушений, возникающих в ходе реализации Федерального закона № 185–ФЗ.

Для обеспечения эффективного использования средств Фонда и средств долевого финансирования, выделенных на реализацию региональных адресных программ, государственной корпорацией ведется постоянный мониторинг отдельных банковских счетов товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов и управляющих организаций, открываемых в соответствии с частью 6 статьи 20 Федерального закона № 185–ФЗ для перечисления указанным организациям средств из местных бюджетов для оплаты выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 1 июля 2009 года № 144–ФЗ «О внесении изменений в статью 20 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее — Федеральный закон № 144–ФЗ) указанные банковские счета открываются и обслуживаются в российских кредитных организациях, акции (доли в уставном капитале) которых принадлежат Российской Федерации или Банку России, в размере, позволяющем определять решения указанных кредитных организаций по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания их учредителей (участников). Перечень кредитных организаций, в которых могут быть открыты отдельные банковские счета, устанавливается Минфином России.



г. Новосибирск. Аварийное жилье по ул. Королева, 4а и новый дом по ул. Гребенщикова № 8-1, построенный по программе переселения граждан из аварийного жилья с участием средств Фонда

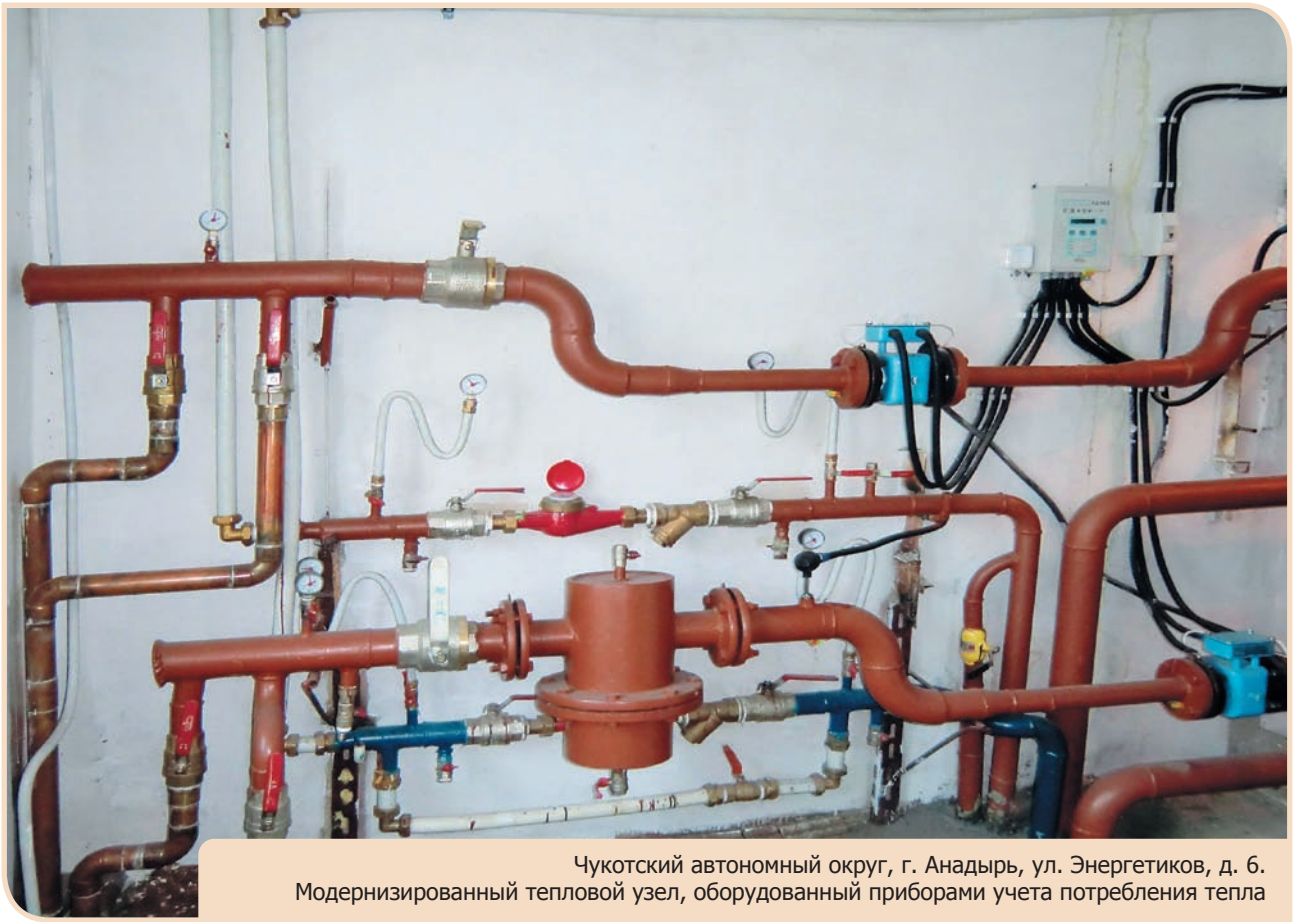
До дня вступления в силу Федерального закона № 144–ФЗ товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы и управляющие организации самостоятельно определяли банки, в которых открывались счета, предусмотренные частью 6 статьи 20 Федерального закона № 185–ФЗ. Неразборчивость вышеперечисленных организаций в выборе банков, когда степень надежности кредитных организаций не всегда учитывалась при открытии отдельных банковских счетов, в 2008 и 2009 годах вызвала проблемы, связанные с отзывом у банков лицензий на осуществление деятельности. Вследствие этого в ряде муниципальных образований возникла необходимость в возмещении денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий капитального ремонта многоквартирных домов, «зависших» в банках, у которых были отозваны лицензии на осуществление банковских операций.

Во избежание повторения таких ситуаций законодательно установлено, что отдельные счета могут открываться только в банках, рекомендованных Минфином России. При этом Минфин России ежеквартально доводит до Фонда перечень российских кредитных организаций, в которых товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы и управляющие организации, выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах, для реализации адресных программ проведения капитального ремонта вправе открывать отдельные счета, а Фонд размещает эту информацию на официальном интернет-сайте.

В 2010 году в перечень кредитных организаций, соответствующих требованиям указанной выше нормы Федерального закона № 144–ФЗ, Минфином России были включены Сбербанк России (ОАО), Банк ВТБ (ОАО), ОАО «Россельхозбанк» и ОАО «РФК-банк».

В целях обеспечения постоянного контроля за соблюдением положений Федерального закона № 144–ФЗ Фондом введена ежеквартальная отчетность, позволяющая отслеживать наличие денежных средств на отдельных банковских счетах, открытых товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами и управляющими организациями, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах в соответствии с частью 6 статьи 20 Федерального закона № 185–ФЗ.

На основании отчетов о наличии денежных средств в кредитных организациях в течение 2010



Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Энергетиков, д. 6.
Модернизированный тепловой узел, оборудованный приборами учета потребления тепла

года Фондом проводился анализ выполнения требований статьи 1 и пункта 3 статьи 3 Федерального закона № 144–ФЗ, в результате которого было установлено, что отдельными товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами и управляющими организациями ряда субъектов Российской Федерации не выполнялись требования Федерального закона № 144–ФЗ. В связи с этим Фондом в Республику Алтай, Республику Северная Осетия-Алания, Владимирскую область, Магаданскую область, Тверскую область, Томскую область и Тюменскую область были направлены письма о принятии мер по неукоснительному выполнению требований Федерального закона № 144–ФЗ.

По состоянию на 1 января 2011 года объем средств, находящихся на отдельных банковских счетах, открытых товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами и управляющими организациями в кредитных организациях, которые по информации Минфина России не соответствуют требованиям, предусмотренным статьей 1 Федерального закона от 1 июля 2009 года № 144–ФЗ, составил 850,5 тыс. рублей, из которых 703,4 тыс. рублей в Тверской области и 147,1 тыс. рублей в Республике Саха (Якутия).

В Республике Саха (Якутия) в связи с незначительной суммой средств по заявке 2008 года собственники отказались от перевода счета в другой банк.

В Тверской области в городе Твери имеется остаток денежных средств товарищества собственников жилья «Радищева, 37» в сумме 160 тыс. рублей в филиале «Тверской» коммерческого банка «Огни Москвы». В городе Вышний Волочек на счета, открытые товариществами собственников жилья и управляющими организациями в ЗАО «Эконацбанк» по заявкам 2008 года, было перечислено 54,66 млн. рублей. По состоянию на 1 октября 2009 года остаток денежных средств на счетах ЗАО «Эконацбанк» составлял 14,24 млн. рублей. Операции по счетам ЗАО «Эконацбанк» были приостановлены 17 октября 2008 года. Приказом Банка России от 11 ноября 2008 года у ЗАО «Эконацбанк» была отозвана лицензия на осуществление банковских операций. Однако в результате предпринятых городской администрацией мер остаток неиспользованных средств на капитальный ремонт МКД в ЗАО «Эконацбанк» сократился с 14,24 млн. рублей до 540 тыс. рублей.

Формой текущего контроля Фонда также является проведение всероссийских селекторных совещаний.

В 2010 году состоялось 6 селекторных совещаний, на которых были заслушаны представители 58 субъектов Российской Федерации. В ходе селекторных совещаний рассматривались такие вопросы, как реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в рамках реализации Федерального закона № 185–ФЗ, результаты осуществления оперативного контроля, а также вопросы, связанные с ходом реализации региональных адресных программ и выполнением условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Эффективность реализуемых Фондом контрольных мероприятий подтверждается данными Росфиннадзора, согласно которым нарушения, выявленные при использовании средств Фонда органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, подведомственными им и иными организациями (2,4 процента от суммы проверенных средств), значительно ниже среднего уровня нарушений, выявляемых проверками Росфиннадзора при использовании средств федерального бюджета (10,4 процента).

Организация работы по обращениям граждан

Исходя из направленности преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве на конечных потребителей коммунальных услуг и собственников жилья, Фондом в 2010 году была продолжена работа с обращениями и жалобами граждан. При этом основные усилия были направлены на повышение оперативности и качества подготовки ответов на письменные обращения граждан, а также эффективное использования сведений, содержащихся в обращениях, в ходе мониторинговых мероприятий.

Всего за 2010 год в Фонд поступило и обработано 960 письменных обращений граждан, что на 12 процентов превышает соответствующее значение 2009 года.

Наибольшее количество обращений и жалоб поступило от граждан, проживающих в следующих субъектах Российской Федерации:

- Самарская область — 31 обращение;
- Ставропольский край — 30 обращений;



На всероссийском селекторном совещании обсуждаются вопросы, связанные с итогами завершения реализации региональных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда в 2009 году и задачах на 2010 год

- Краснодарский край — 29 обращений;
- Ростовская область — 25 обращений;
- город федерального значения Санкт-Петербург — 25 обращений.

В поступающих обращениях и жалобах граждан наиболее часто затрагивались следующие основные темы:

- качество капитального ремонта;
- включение в программу по капитальному ремонту;
- включение в программу по переселению из аварийного жилищного фонда;
- несоответствие предоставляемых жилых помещений при переселении из аварийного жилья установленным требованиям.

По указанным обращениям и жалобам специалисты Фонда своевременно готовили ответы, разъясняющие позицию Фонда по затрагиваемым проблемам, и направляли их в адрес граждан, выступивших с этими обращениями, а также органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых проживают указанные граждане. Кроме того, обращения граждан, касающиеся вопросов качества выполняемых работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и качества предоставленного жилья при переселении граждан из аварийного жилищного фонда, использовались специалистами Фонда в выездных проверках хода выполнения региональных адресных программ по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Учитывая, что многие обращения граждан по указанным вопросам носят типичный характер, и проанализировав повторяющиеся обращения граждан, Фонд на своем официальном сайте разместил информацию и разъяснения по таким обращениям и жалобам.

В ряде случаев при поступлении обращений, требующих принятия мер по соблюдению интересов граждан при реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, указанные обращения рассматривались в ходе выездных проверок, включая непосредственные выезды к заявителям. Всего в ходе выездных проверок было рассмотрено 35 обращений граждан.

Следует отметить, что по 21 обращению граждан органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления материалы были переданы в правоохранительные органы и органы прокуратуры для принятия соответствующих мер реагирования.

Реализация Фондом стратегии информационной открытости

Необходимость объективного освещения хода реформирования отрасли жилищно-коммунальной хозяйства, преобразований, осуществляемых с участием государственной корпорации, а также повышения информированности и правовой грамотности граждан как собственников жилья определила основные направления информационной деятельности Фонда в 2010 году.

С помощью использования существующих инструментов на официальном сайте Фонда в сети «Интернет» (адрес сайта — www.fondgkh.ru) проводилось размещение информации о реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

На указанном сайте в новостном блоке ежедневно размещалась информация о текущей деятельности Фонда, а также информация, популяризующая позитивные примеры реализации реформы жилищно-коммунального хозяйства. Регулярно актуализировались и размещались методические рекомендации, формы документов и образцы их заполнения, необходимые уполномоченным органам в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях для подготовки заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, а также последующей отчетности.

Информация на новостной ленте и в других разделах сайта Фонда обновлялась с периодичностью от 5 до 12 раз в день.

Востребованность названного интернет-ресурса отразилась в увеличении посещаемости сайта Фонда в 2010 году. По данным рейтинга Rambler's Top 100, численность пользователей по сравнению с уровнем 2009 года возросла почти на 20 процентов и составила 289 тысяч посетителей. Еженедельно к сайту Фонда обращалось от 3 000 до 7 500 пользователей. В течение года среди сайтов, посвященных тематике жилищно-коммунального хозяйства, зарегистрированных в разделе «Администрации» рейтинга Rambler's Top 100, по ежедневной посещаемости сайт Фонда занимал места с 17-го по 26-е.

В 2010 году продолжил работу информационный ресурс Фонда с элементами социальной сети www.Reformagkh.ru.

Важным источником сведений о проблематике в жилищно-коммунальном хозяйстве остается «горячая линия» Фонда. В 2010 году к call-центру Фонда по телефонам «горячей линии» и интернет-каналам обратились 35 447 граждан и, таким образом, по сравнению с уровнем предыдущего года число обращений увеличилось более чем на 10 процентов.

Наибольшее количество обращений на «горячую линию» Фонда поступило из Центрального,

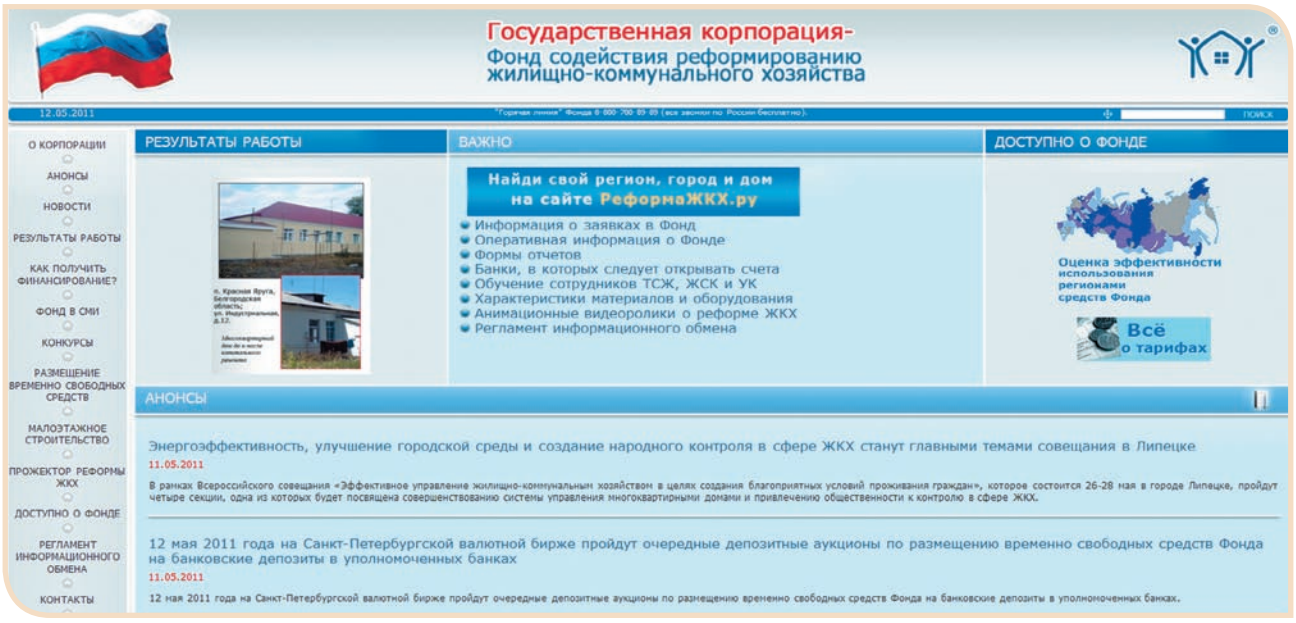


Рис. 7. Главная страница официального сайта Фонда www.fondgkh.ru

Южного, Северо-Кавказского и Приволжского федеральных округов. Возможность жителей восточных регионов страны воспользоваться этим видом обратной связи ограничена разницей во времени между часовыми поясами. Для преодоления такого ограничения начало работы «горячей линии» было перенесено на более ранние часы.

Тематику обращений на «горячую линию» составляли вопросы граждан о возможности принять участие в программах, финансируемых с использованием средств Фонда, об оформлении необходимых документов, о ходе реализации региональных адресных программ, а также другие вопросы по теме жилищно-коммунального хозяйства. В 2010 году операторами «горячей линии» также были приняты 254 жалобы, которые передавались в структурные подразделения Фонда для оперативного реагирования. При этом необходимо отметить, что при общем увеличении числа обращений на «горячую линию» Фонда количество жалоб в 2010 году по сравнению с предыдущим годом сократилось вдвое, что свидетельствует об усилении информационной и разъяснительной роли «горячей линии».

По данным мониторингового агентства «Медиалогия», в 2010 году количество публикаций о реформе жилищно-коммунального хозяйства и деятельности Фонда составило 36 718 (в 2 185 источниках), что свидетельствует о постоянном внимании к данной тематике.

Анализ информационного поля, работы «горячей линии» и обращений граждан позволил оптимизировать существующие инструменты, а также показал необходимость применения комплексного подхода к ведению разъяснительной работы.

В 2010 году на федеральном телеканале НТВ и на региональных каналах ряда субъектов Российской Федерации без привлечения средств Фонда для оплаты эфирного времени продолжился показ анимационных роликов, разработанных Фондом и разъясняющих основные принципы реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

В марте 2010 года при активном участии Фонда был проведен XI Всероссийский форум жилищно-коммунального хозяйства, на котором организован ежегодный Всероссийский конкурс СМИ на лучшее освещение реформы жилищно-коммунального хозяйства. В конкурсе приняли участие средства

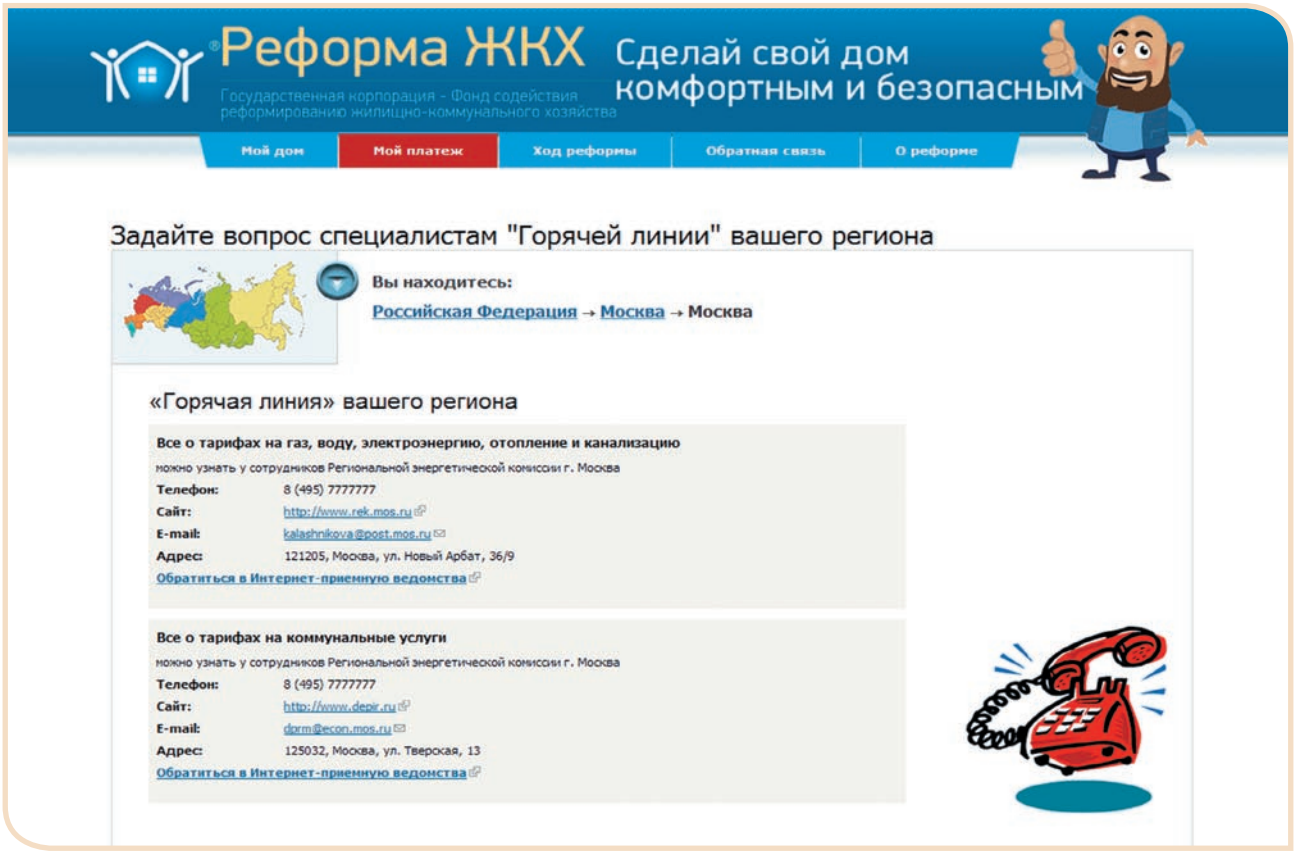


Рис. 8. Страница «Горячая линия» интернет-сайта www.Reformagkh.ru

массовой информации из 36 регионов Российской Федерации, приславшие более 350 работ.

Несмотря на увеличение присутствия тематики жилищно-коммунального хозяйства в средствах массовой информации представляемые сведения зачастую носили исключительно негативный характер и не предлагали способы конструктивного решения существующих проблем. Для изменения сложившейся ситуации Фондом в 2010 году была разработана и начата реализация Программы информационной кампании по разъяснению основ реформы жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации (основные направления названной Программы были одобрены наблюдательным советом Фонда 27 сентября 2010 года, протокол № 20).

Программой информационной кампании по разъяснению основ реформы жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации предусмотрен системный комплекс мероприятий, направленный на достижение следующих приоритетных целей:

краткосрочная цель — изменить в течение ближайшего полугодия усилившееся в последнее время негативное отношение граждан к преобразованиям в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

среднесрочная цель — создать необходимые и достаточные условия для более активного вовлечения граждан в процесс преобразования жилищно-коммунального хозяйства, формирования ответственного собственника жилья.

Реализация кампании началась в IV квартале 2010 года.

При инициировании публикаций в федеральных общественно-политических средствах массовой информации, рассчитанных на широкий охват аудитории, основной акцент был сделан на разъяснение основных положений, задач и конкретных мероприятий реформы жилищно-коммунального хозяйства, на преодоление распространенных заблуждений и непонимания сути реформирования отрасли, а также на нивелирование эффекта от распространения недостоверной информации.

Одновременно решалась задача поддержания интереса к тематике реформы жилищно-коммунального хозяйства широкой аудитории. При этом использовались наиболее эффективные приемы работы со средствами массовой информации, такие, как генерирование информационных поводов, организация мероприятий для прессы, инициирование выхода статей.

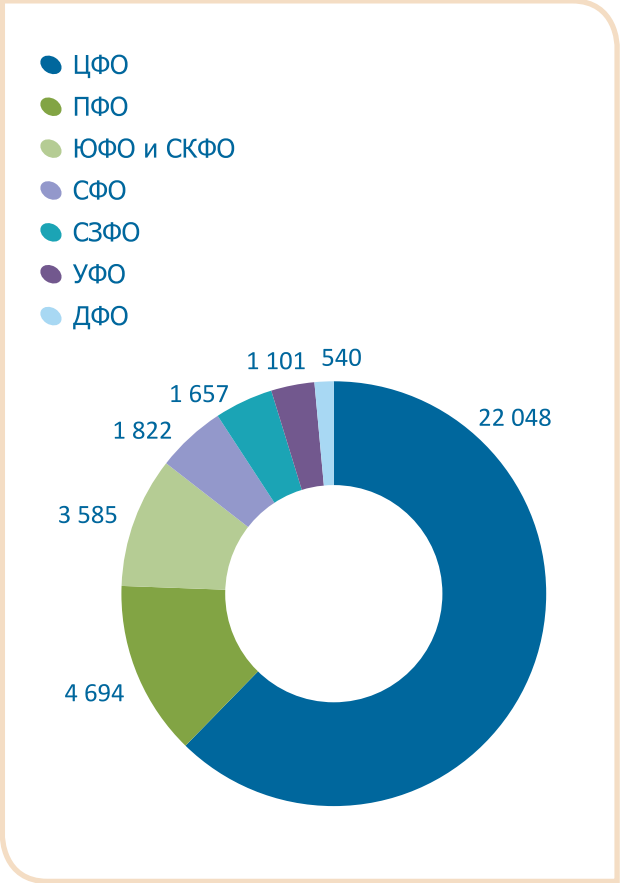


Рис. 9. Количество обращений на «горячую линию» Фонда в структуре федеральных округов (ед.)

Необходимость освещения специфики проблем процесса реформы жилищно-коммунального хозяйства и демонстрации примеров реализации программ Фонда в каждом регионе потребовала инициирования публикаций в ведущих региональных общественно-политических средствах массовой информации. Это обеспечило более высокий уровень детализации событий, освещаемых в ста-



Рис. 10. Кадр из анимационного ролика «Сохраним тепло нашего дома»

тьях, что, в свою очередь, обусловило повышенный интерес читателей в регионе: ряд материалов имел информационно-обучающий характер, дающий четкое представление населению, как и что нужно сделать, чтобы улучшить условия своего проживания.

В печатных и электронных средствах массовой информации был обеспечен выход более 90 информационных материалов. В их числе в федеральных общественно-политических средствах массовой информации были осуществлены подготовка и обеспечение выходов 9 публикаций в следующих изданиях:

- «Ведомости»: «По метру на человека» (18 ноября 2010 года, № 218);

- «Известия»: «Свет возьмут на учет» (27 октября 2010 года, № 201), «ЖКХ берет курс на «пассивность» домов и активность жильцов» (23 ноября 2010 года, № 219), «Есть первый эффективный. Пилотный «дом будущего» введен в строй на Алтае. Далее — везде» (10 декабря 2010 года, № 232);

- «Независимая газета»: «Регионы просят капремонта» (26 ноября 2010 года, № 256);

- «Профиль»: «Капитально-ремонтный механизм» (13 декабря 2010 года, № 46);

- «Российская газета»: «Киловатт-сенаторы» (23 ноября 2010 года, № 5343), «Присмотримся к опыту Татарстана» (24 декабря 2010 года, № 291);

- «Эксперт»: «Губернатор Новосибирской области Василий Алексеевич Юрченко: «Жилищно-коммунальному комплексу требуется серьезная модернизация» (27 декабря 2010 — 16 января 2011 года, № 1).

На сайтах российских интернет-СМИ общественно-политической направленности был осуществлен выход 9 публикаций:

- Infox.ru: «Депутаты ломают копья о ЖКХ» (29 декабря 2010 года);

- Interfax.ru: «Приоритетом развития жилищного строительства должны стать энергоэффективные технологии» (1 ноября 2010 года);

- Interfax-Russia.ru: «Россия уходит от многоквартирных высоток» (17 ноября 2010 года), «Уровень информированности россиян о реформе



Рис. 11. Ежегодный Всероссийский конкурс СМИ на лучшее освещение реформы жилищно-коммунального хозяйства. Одной из победительниц конкурса стала корреспондент «Российской газеты» Нина Егоршева

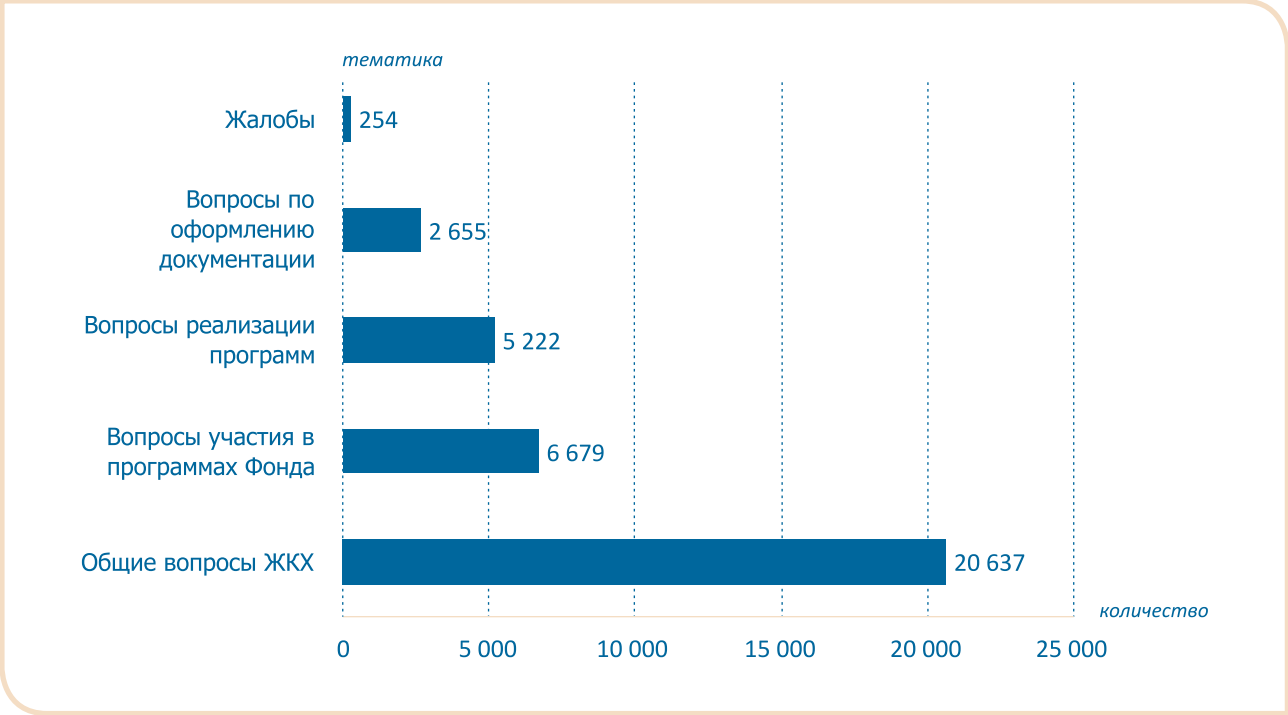


Рис. 12. Тематика обращений на «горячую линию» Фонда в 2010 году (ед.)

ЖКХ растет» (18 ноября 2010 года), «Жить в тепле станет дешевле» (3 декабря 2010 года);

- Kp.ru: «Жилье не сразу СРОилось» (16 ноября 2010 года), «Как платить по счетам и не разориться» (14 декабря 2010 года);

- Lbudget.ru (сайт журнала «Личный бюджет»): «Собственников жилья в многоквартирных домах не оставят один на один с капремонтом» (11 ноября 2010 года);

- Сегодня.ру: «Энергетическое лобби как проблема» (24 декабря 2010 года).

На информационных лентах Международной информационной группы «Интерфакс» были осуществлены подготовка и выход 75 новостей (без учета цитирования на различных информационных продуктах агентства). Часть новостей была процитирована другими агентствами, интернет-СМИ и генераторами новостей в «Интернете».

Увеличение числа положительных новостей по тематике, обилие новостных поводов и комментариев в медиа-среде позволило не только облегчить прохождение подготовленных материалов, но и расширило количество позитивных публикаций и обращений за комментариями по инициативе самих редакций.

Совместная работа печатных федеральных и региональных средств массовой информации, интернет-СМИ позволила осуществить максимальный охват населения Российской Федерации в формате доведения информации о позитивных направлениях реформы отрасли.

Для наглядного и оперативного информирования населения об инновационных и энергоэффективных направлениях, аспектах реформы жилищно-коммунального хозяйства были созданы и размещены в эфире на федеральных и региональных телевизионных каналах телепрограммы, посвященные данной тематике и освещению передового опыта в отрасли.

Создание и размещение телепрограмм в эфире региональных телевизионных каналов позволили освещать основные направления процесса реформирования жилищно-коммунального хозяйства с максимальным учетом региональной специфики. Подготовка информационных материалов по тематике жилищно-коммунального хозяйства, доведение их до сведения редакций федеральных телевизионных каналов, инициирование выходов телесюжетов (в том числе новостных), постоянное генерирование информационно-новостных сюжетов способствовали не только информированию широкой аудитории, но и сохранению позитивной направленности информационного поля, оперативного реагирования на возникающие негативные тенденции. Так, на федеральных

и региональных телевизионных каналах обеспечено 77 выходов информационных материалов, включая телепрограмму «Технология жилья» на канале «Вести 24» — 6 премьерных и 12 повторных выпусков (общий хронометраж около 240 минут), новостные сюжеты на региональных телевизионных каналах — в 40 регионах вышли материалы, общий хронометраж которых составляет 494 минуты. Инициированы новостные сюжеты на федеральных телевизионных каналах — 19 выходов, общий хронометраж которых составляет 67 минут.

Разработка и создание пилотных проектов телевизионных программ и телесериалов, популяризующих реформирование жилищно-коммунального хозяйства, позволили вести аргументированный диалог о размещении контента, предлагаемого Фондом, с телевизионными каналами, имеющими максимально широкий охват аудитории («Первый канал», канал «Россия 1»).

Наряду с перечисленными мероприятиями были разработаны сценарии трех анимационных роликов, мотивирующих жителей на самостоятельные действия по участию в управлении домом, его капитальному ремонту, и сценарии видеоверсии игрового сериала «Школа ТСЖ».

Исследование, проведенное в ноябре 2010 года Всероссийским центром изучения общественного мнения (ВЦИОМ), показало, что осведомленность населения Российской Федерации о механизме реформирования жилищно-коммунального хозяйства за год увеличилась более чем на половину — с 38 (данные ВЦИОМ на ноябрь 2009 года) до 63 процентов. Необходимо также отметить, что 71 процент респондентов проявил желание узнать больше о направлениях развития реформы жилищно-коммунального хозяйства. Высокая степень интереса населения к проводимой в отрасли реформе свидетельствует о необходимости продолжения разъяснительной и информационной работы.

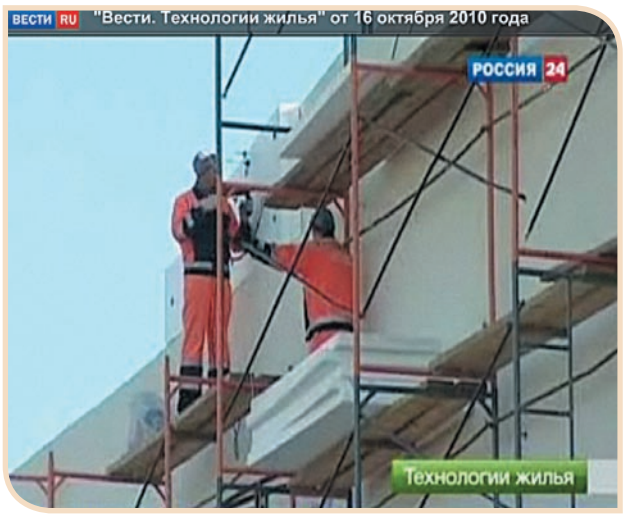


Рис. 13. Кадр из выпуска программы «Вести. Технологии жилья» от 16 октября 2010 года

Таким образом, в 2010 году Фондом было продолжено использование выработанных в предыдущие годы механизмов взаимодействия с широ-



Рис. 14. Результаты исследования, проведенного ВЦИОМ

ким кругом участников, вовлеченных в процесс реформирования отрасли жилищно-коммунального хозяйства и улучшения условий проживания. Фондом обеспечиваются широкий доступ к информации о ходе реализации региональных адресных программ, связь с гражданами, участвующими в таких программах, осуществляется предоставление сведений для раскрытия информации о структуре и объеме платежей за жилищно-коммунальные услуги. Кроме того, государственной корпорацией начата реализация комплексной системы мероприятий с привлечением федеральных, региональных и местных средств массовой информации для обеспечения объективного освещения сути и хода реформы жилищно-коммунального хозяйства, формирования конструктивной позиции собственников жилья в вопросах управления жильем.

Участие Фонда в реализации мер по внедрению энергоэффективных технологий

В 2010 году существенное внимание при осуществлении деятельности Фонда было уделено вопросам внедрения ресурсосберегающих технологий и повышения энергетической эффективности.

Для достижения наибольшего эффекта в деятельности институтов развития, которые работают также в данном направлении, 28 апреля 2010 года подписано генеральное соглашение о стратегическом партнерстве между Фондом и государственной корпорацией «Российская корпорация нанотехнологий» (РОСНАНО)[1], направленное на содействие созданию условий для развития инновационной инфраструктуры, обеспечивающей внедрение в производство и продвижение на рынок новых наукоемких технологий в области строительства. Для реализации положений соглашения стороны создали рабочую группу с участием представителей обеих государственных корпораций. Совместно разрабатываются предложения о создании новых и внесении изменений в существующие нормативные документы, направленные на снижение препятствий и введение стимулирующих норм для внедрения инновационных материалов и наноматериалов в жилищно-коммунальное хозяйство и строительную отрасль.

1 В настоящее время — ОАО «РОСНАНО»



28 апреля 2010 года в Москве состоялось подписание генерального соглашения о стратегическом партнерстве между Фондом и РОСНАНО

Опытом комплексного применения ресурсосберегающих технологий в жилищном строительстве стала реализация проектов строительства энергоэффективных домов экономического класса, осуществленная в ходе реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансируемых с участием средств Фонда. В 2010 году в пяти субъектах Российской Федерации (Республика Башкортостан, Республика Татарстан, Алтайский край, Белгородская область и Ростовская область) такие дома введены в эксплуатацию, еще в пяти субъектах Российской Федерации реализация проектов продолжается.

Кроме того, Фондом и РОСНАНО разрабатываются предложения о реализации проекта создания опытно-промышленной установки по переработке отходов на базе инновационной плазменной технологии. Предложения о промышленном решении проблемы переработки отходов с применением новейших технологий разработаны национальным исследовательским центром «Курчатовский институт» совместно с Институтом электрофизики и электроэнергетики РАН.

В сентябре 2010 года Фондом заключено соглашение о сотрудничестве с государственной корпорацией «Ростехнологии». Основными вопросами взаимодействия сторон являются энергосбережение и повышение энергетической эффективности, альтернативные источники энергии, производство современных строительных материалов и экологическая безопасность.

Для решения этой задачи были использованы проектные решения с классом энергетической эффективности выше, чем при типовой многоэтажной застройке, что обеспечивается применением современных технологий энергосбережения. В таком доме нет необходимости применять традиционные системы кондиционирования, отопления, вентиляции и водоснабжения, а сниженное потребление энергии в целом достигается за счет уменьшения ее потерь и применения возобновляемых источников в производстве энергии.

Основным отличием энергоэффективного дома является применение при его строительстве и эксплуатации специальных методов энергосбережения. Как правило, к ним относятся дополнительная тепловая изоляция всей конструкции, использование эффективных приборов освещения и генерации тепла, автоматизация регулирования и учета используемых энергетических ресурсов, солнечные батареи и коллекторы, тепловые насосы, системы вентиляции с рекуперацией тепла. Технологические новшества, применяемые при проектировании и строительстве таких домов,

Таблица.

Технико-экономические характеристики пилотных проектов энергоэффективных домов, построенных с использованием средств Фонда

Основные технико-экономические характеристики	Общая площадь квартир	Сметная стоимость	Стоимость 1 м²	Теплопотери здания в отопительный период	Экономия за счет архитектурно-строительных решений	Энергия от альтернативных источников
единица измерения	м²	тыс. рублей	тыс. рублей	МВт*ч	МВт*ч/год	МВт*ч/год
Дом в Барнауле	1 128	44 787	39,7	101,83	135,16	247,16
Дом в Белгороде	998	47 300	47,4	51,08	173,30	130,33
Дом в Уфе	1 235	44 000	25,3	111,50	30,00	20,00
Дом в Ростовской области	158	7 180	45,5	15,94	22,94	59,08
Дом в Казани	144	7 500	52,1	13,00	70,00	40,00

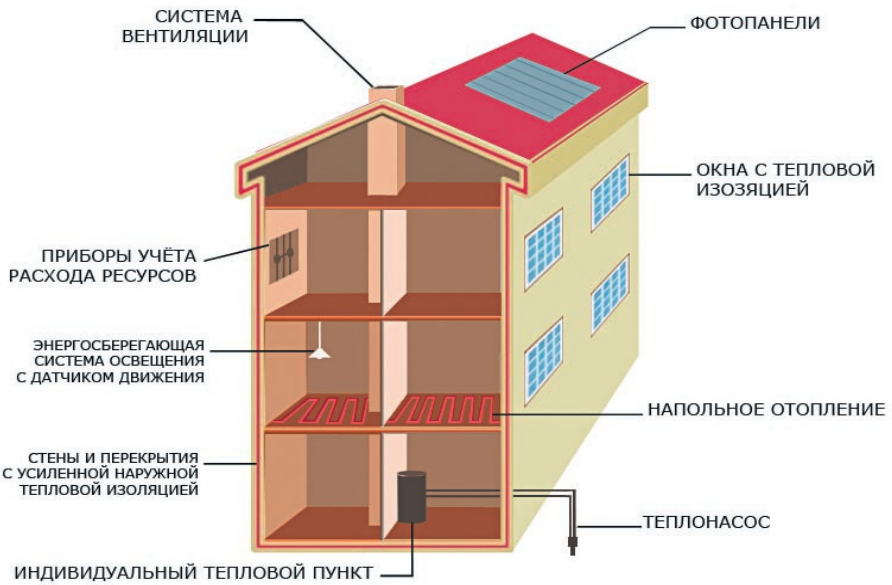


Рис. 15. Пример применения энергоэффективных технологий

позволяют при их эксплуатации в целях снижения энергопотребления использовать низкопотенциальное тепло поверхностных слоев земли, вакуумные солнечные батареи на крыше дома, «работающие» на отопление помещений и нагрев горячей воды. При недостатке энергии от автономных источников автоматически запускаются резервные — газовые котлы, установленные в индивидуальном тепловом пункте. Регуляторы температуры в помещениях, система освещения с датчиками движения, система вентиляции, предусматривающая возможность блокирования системы при отсутствии человека в помещении в целях сокращения тепловых потерь — далеко не полный перечень оборудования энергоэффективного дома, направленного на снижение энергозатрат и потребления энергии, при сохранении всех привычных комфортных условий для проживания в таком доме.

Большинство из разработанных проектов энергоэффективных домов обладают нестандартными архитектурно-строительными решениями.

Так, проектом энергоэффективного дома в городе Барнауле предусмотрена конструкция дома, увеличивающая теплопоступления в здание от солнечной радиации, а для снижения теплопотерь фасада применена система «мокрого фасада». Двойные тамбуры дверей, утепление подвала и остекление лоджий с использованием материалов нового поколения (теплоотражающие окна на основе нанотехнологий) удерживают тепло несравнимо дольше, чем дом, в строительстве которого применяются традиционные материалы.

Другим примером внедрения нестандартных архитектурных решений является энергоэффективный дом в городе Белгороде (введен в эксплуатацию 22 декабря 2010 года), где в качестве утеплителя

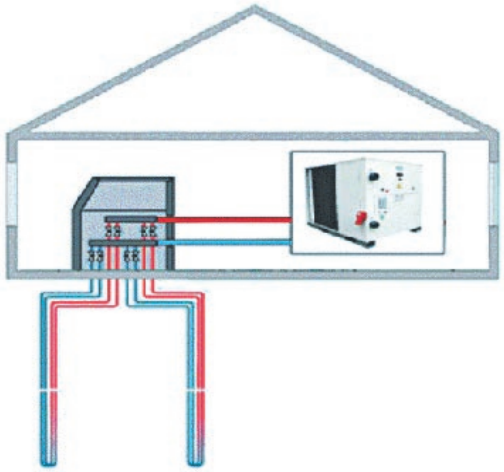


Рис. 16. Отопление за счет энергии Земли с помощью теплового насоса



Рис. 17. Энергоэффективный дом в Казани

использованы минераловатные плиты с ветрогидрозащитной мембраной, что создает возможность регулирования влажности утеплителя, обеспечивающего наилучшие теплотехнические показатели.

В основу проекта энергоэффективного дома в городе Уфе (сдан в эксплуатацию 21 ноября 2010 года) положен бескаркасный тип здания с несущими поперечными стенами и диском перекрытия из сборных железобетонных плит. Жесткость и пространственная неизменяемость здания обеспечиваются анкеровкой плит перекрытий к стенам и между собой, при этом несущие и поперечные стены выложены силикатным кирпичом, а наружные ограждающие конструкции выполнены из газосиликатных блоков с высокими показателями теплопередачи.

В энергоэффективном доме, построенном на хуторе Апаринский Ростовской области (сдан в эксплуатацию 18 ноября 2010 года), вместе с нестандартными технологиями утепления для большей солнечной инфильтрации установлены окна повышенной площади.

Конструкция окон выполнена из пятикамерного поливинилхлоридного профиля с двухкамерным стеклопакетом с низкоэмиссионным энергосбере-



3 декабря 2010 года в Алтайском крае в городе Барнауле сдан в эксплуатацию энергоэффективный дом

гающим стеклом высокой степени прозрачности, а на крыше этого дома установлен вакуумный солнечный нагреватель.

Немаловажным элементом является усовершенствованная система вентиляции в домах с высокими характеристиками энергетического сбережения. Однако здесь технологии сбережения приобретают скорее типовой, чем уникальный вид, поскольку в большинстве энергоэффективных домов система вентиляции выполнена как механическая приточно-вытяжная конструкция с рекуперацией тепла выходящего воздуха и с синхронизированными регулируемыми притоками и вытяжкой в каждой квартире.

В энергоэффективном доме в городе Барнауле одними из инструментов энергосбережения являются установленные автоматические терморегуляторы, а также приборы регулирования объема вентиляции в зависимости от потребности проживающих в каждой квартире граждан с возможностью полного блокирования системы вентиляции при отсутствии человека.

В энергоэффективном доме в городе Белгороде установлена автономная поквартирная система отопления с использованием основного теплоносителя от геотермального источника и резервного теплоносителя от двухконтурного газового котла. В энергоэффективном доме в Ростовской области управление освещением осуществляется автоматически по сценарию, согласованному с жителями каждой квартиры, а также посредством датчиков движения и присутствия; изменение сценария возможно дистанционным путем через сеть «Интернет».

Для учета расходов тепла, воды и электрической энергии установлены соответствующие приборы учета, при этом в нескольких домах эти приборы подключены к удаленному центру сбора информации, что дает возможность просматривать их показания на специальном сайте в сети «Интернет».

Важным элементом энергоэффективного дома является поддержание некоторых необходимых комфортных условий за счет возобновляемых источников энергии.

Такой принцип применялся при строительстве энергоэффективного дома в городе Барнауле, где использовали теплонасосную систему типа «солевой раствор – вода» с электроприводом, берущую низкопотенциальное тепло поверхностных слоев Земли. Установка состоит из теплового насоса и вертикальных теплообменников, расположенных в грунтовом массиве.

В энергоэффективном доме в Ростовской области за счет возобновляемых источников энергии построены системы отопления, кондиционирования и горячего водоснабжения. Это реализовано посредством установки геотермального теплового насоса, двух геотермальных грунтовых зондов, аккумулирующего бойлера, солнечной водонагревательной установки, стандартных отопительных приборов и сопутствующих коммуникаций, а также трехходовых клапанов с сервоприводами. Основным источником тепла является грунт, дополнительным — солнце; отбор тепла производится с помощью вертикальных теплообменников, расположенных в грунтовом массиве, и теплового насоса типа «водный раствор этиленгликоля – вода» с электроприводом. С учетом климатического фактора (в Ростовской области в течение более чем полугода держится теплая солнечная погода) горячее водоснабжение обеспечено за счет энергии солнца более чем 6 месяцев.

Реализация проектов строительства энергоэффективных домов с участием средств финансовой поддержки Фонда в итоге не только способствовала переселению граждан в новое жилье, но и создала основу для внедрения технологических новшеств в процесс строительства и используемых при этом строительных материалов, инженерного оборудования. В 2011 году Фонд продолжит стимулирование развития такого способа переселения граждан, а также будет осуществлять методическую поддержку проектов строительства энергоэффективных домов.

Управление имуществом Фонда

Имущество Фонда сформировано за счет имущественного взноса Российской Федерации в Фонд в размере 240 000,0 млн. рублей, дополнительных имущественных взносов Российской Федерации в Фонд, осуществленных в течение 2010 года, в общем объеме 40 000,0 млн. рублей, доходов, полученных Фондом от размещения временно свободных средств за 2008 – 2010 годы, в сумме 26 001,36 млн. рублей и целевых взносов в размере 20,20 млн. рублей.

Управление имуществом Фонда осуществляется исходя из объема обязательств Фонда по пре-

доставлению финансовой поддержки субъектам Российской Федерации, исполнения норм законодательства, принятых относительно распоряжения имуществом Фонда, а также осуществления расходов на обеспечение деятельности Фонда, в том числе на исполнение обязательств по уплате налогов и сборов.

По состоянию на 1 января 2011 года имущество Фонда было распределено следующим образом:

- 256 386,6 млн. рублей направлено в виде финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в 2008 – 2010 годах[2];
- 15 000,0 млн. рублей передано в собственность Российской Федерации;
- 3 759,3 млн. рублей использовано на обеспечение деятельности Фонда (в том числе 2 530,8 млн. рублей — на уплату налога на прибыль, 1 228,5 млн. рублей — на административно-хозяйственные расходы Фонда в 2007 – 2010 годах).

Размещение временно свободных средств Фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 185–ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 15 февраля 2008 года № 76 «О размещении временно свободных средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и приказом Министерства финансов Российской Федерации от 7 марта 2008 года № 32н «О реализации постановления Правительства РФ от 15 февраля 2008 г. № 76 «О размещении временно свободных средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее — приказ Минфина России № 32н).

Направления, порядок и условия размещения временно свободных средств Фонда, предельный размер размещаемых временно свободных средств Фонда на каждый календарный год определяются Правительством Российской Федерации, в том числе на 2010 год указанные параметры были определены постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2009 года № 1030 «О размещении в 2010 году временно свободных средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Указанным постановлением Фонду было предоставлено право размещать временно свободные средства в сумме остатков средств на банковских счетах Фонда за вычетом средств, необходимых для оказания финансовой поддержки согласно решениям правления Фонда, в ценные бумаги, соответствующие критериям, устанавливаемым Министерством финансов Российской Федерации, а также в депозиты и депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.

Требования к активам, в которые разрешается размещение временно свободных средств Фонда, установлены приказом Минфина России № 32н.

В соответствии с вышеуказанными нормативными документами, а также изменениями и дополнениями к ним, принятыми в течение 2010 года, Фонд проводил размещение временно свободных средств в разрешенные активы.

Управление временно свободными средствами Фонда, направленное на обеспечение сохранности неизрасходованных денежных ресурсов и их приумножение за счет получения дополнительных доходов, осуществляется в целях снижения влияния инфляционных процессов на имеющиеся финансовые ресурсы Фонда и исполнения в полном объеме обязательств по предоставлению финансовой поддержки субъектам Российской Федерации. Исходя из основных целей деятельности Фонда, инвестиционная стратегия сформирована на основе принципов минимизации рисков, обеспечения соответствия денежных потоков, связанных с размещением временно свободных средств, обязательствам Фонда по целевому финансированию региональных адресных программ и обеспечения доходности.

По состоянию на 1 января 2011 года **размер временно свободных средств Фонда** составил 30 855,48 млн. рублей по номинальной стоимости (30 801,04 млн. рублей по стоимости приобретения или 30 861,69 по рыночной стоимости).

Доход Фонда от размещения временно свободных средств по состоянию на 1 января 2011 года составил 26 001,36 млн. рублей (по данным управленческого учета, без учета

2 Объем расходов на предоставление финансовой поддержки субъектам Российской Федерации определен исходя из фактических (кассовых) перечислений средств финансовой поддержки в субъекты Российской Федерации с учетом возврата средств, не использованных субъектами Российской Федерации при реализации региональных адресных программ переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья.

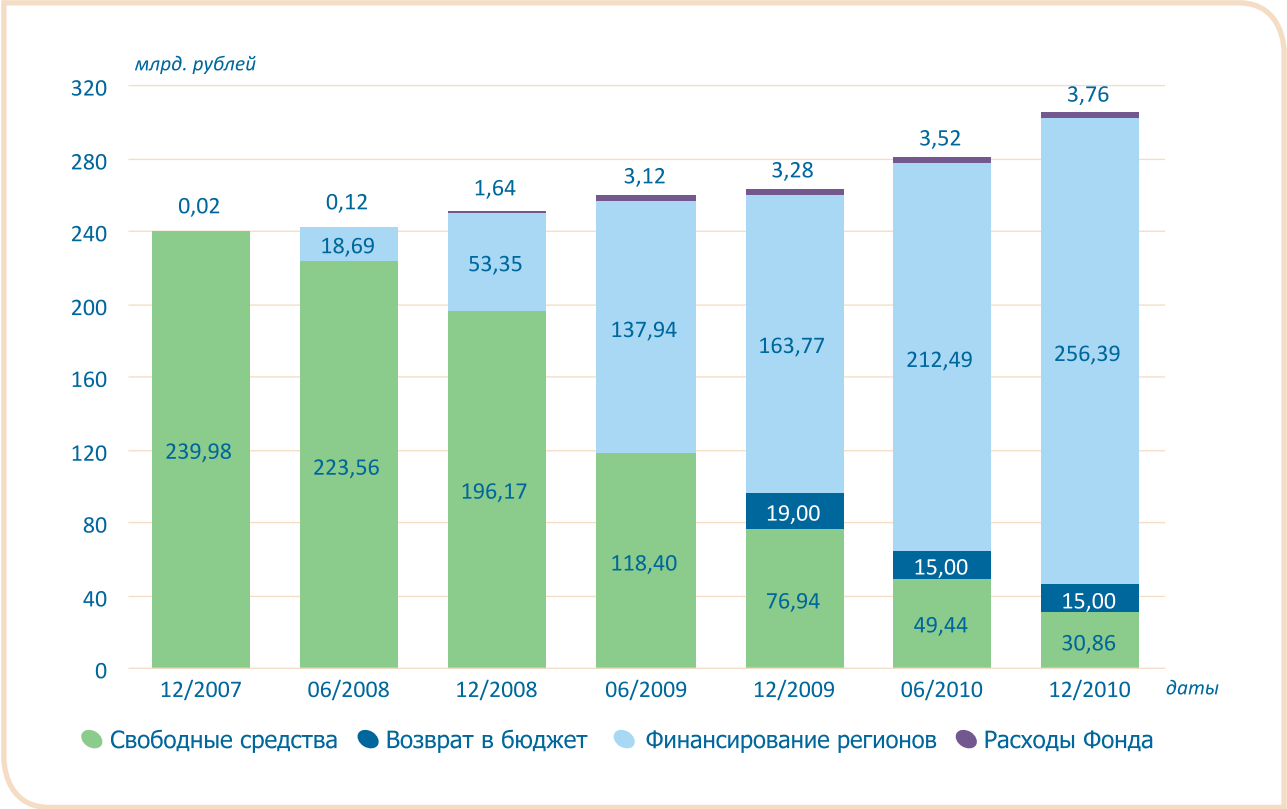


Рис. 18. Динамика показателей, определяющих структуру имущества Фонда (нарастающим итогом, млрд. рублей)

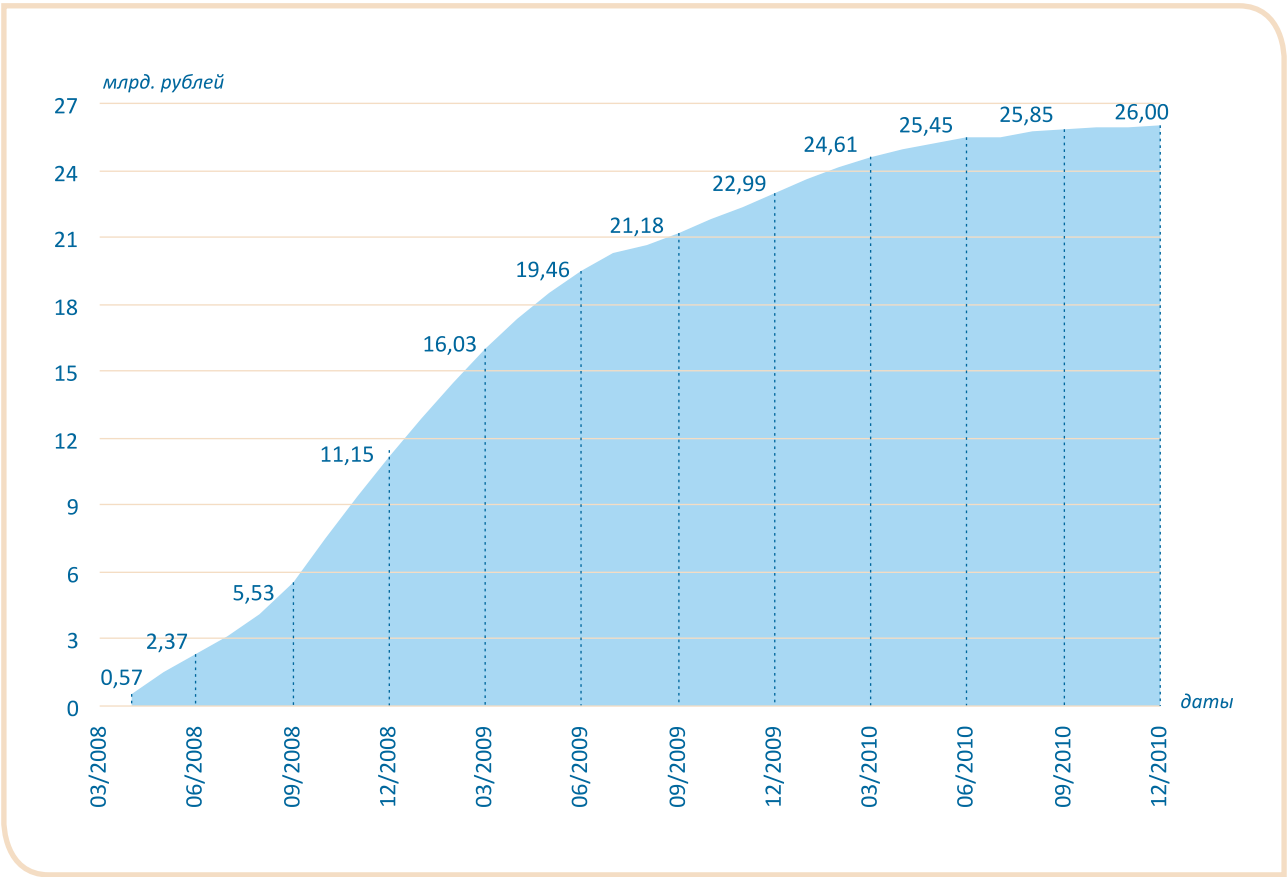


Рис. 19. Доход от размещения временно свободных средств Фонда (нарастающим итогом, млрд. рублей)

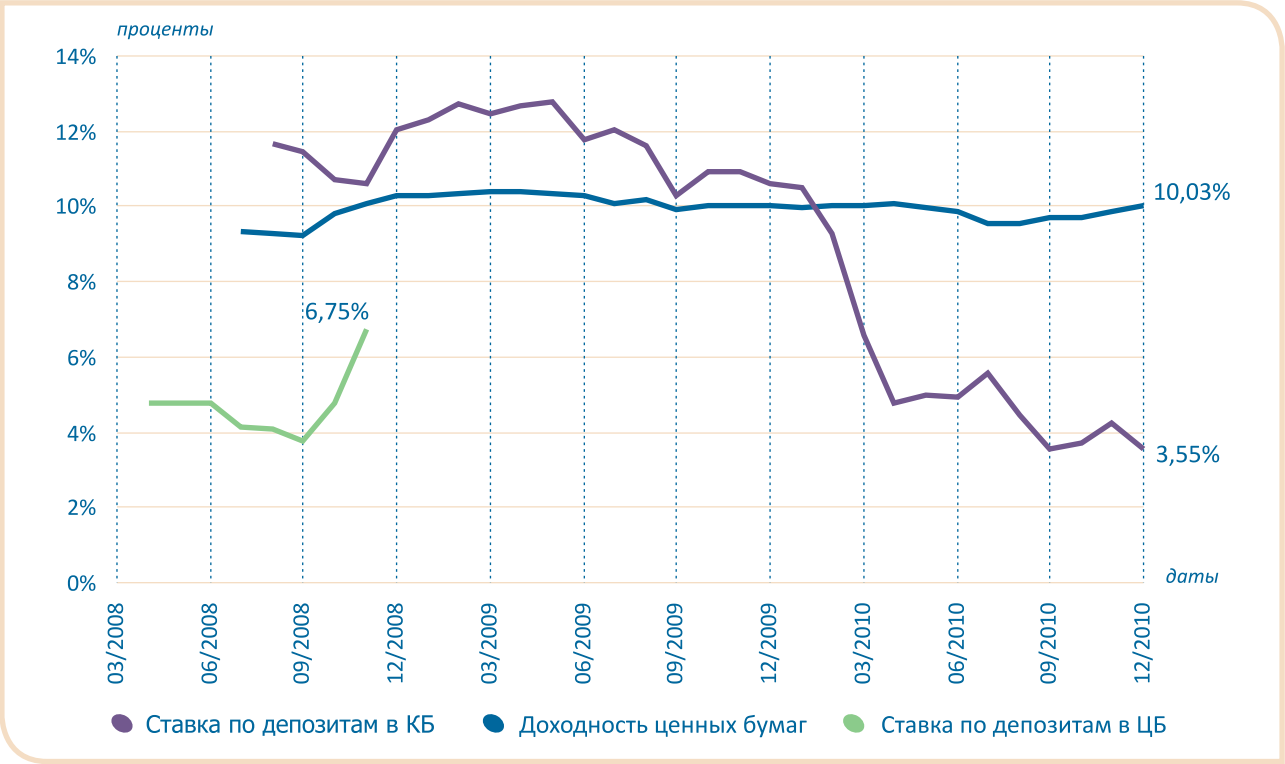


Рис. 20. Доходность активов в инвестиционном портфеле Фонда (процентов годовых)

налогообложения), в том числе 3 906,41 млн. рублей от размещения в 2008 году депозитов в Центральном банке Российской Федерации, 15 400,04 млн. рублей от размещения депозитов в российских кредитных организациях (включая проценты к получению), 6 684,47 млн. рублей от вложений в облигации российских эмитентов (с учетом дисконтов стоимости облигаций при покупке к их номинальной стоимости) и 10,43 млн. рублей прочих доходов. Средняя доходность по коммерческим вложениям (без учета депозитов в Центральном Банке Российской Федерации) на конец 2010 года составила 10,30 процента годовых.

Доход Фонда от размещения временно свободных средств за 2010 год составил 3 008,85 млн. рублей, в том числе 1 979,78 млн. рублей от размещения депозитов в российских кредитных организациях и 1 029,05 млн. рублей от вложений в облигации российских эмитентов (с учетом дисконтов стоимости облигаций при покупке к их номинальной стоимости).

По состоянию на 1 января 2011 года средневзвешенная доходность размещения средств в депозиты российских кредитных организаций составляла 3,55 процента годовых, доходность размещения средств в ценные бумаги — 10,03 процента годовых (к дате погашения или оферты).

За весь период своей деятельности Фонд провел 94 биржевых аукциона по размещению средств **в депозиты российских кредитных организаций**. В 2010 году Фондом был проведен 31 биржевой аукцион, на котором размещено 91,89 млрд. рублей на срок от 12 дней до 181 дня, а также до востребования.

По состоянию на 1 января 2011 года сумма требований Фонда к российским кредитным организациям составила 25 855,39 млн. рублей, в том числе 25 847,00 млн. рублей по размещенным депозитам, 8,40 млн. рублей по начисленным, но не выплаченным процентам. Средневзвешенная процентная ставка по депозитам составляет 3,55 процента годовых.

Доходы Фонда от размещения средств в депозиты российских кредитных организаций по состоянию на 1 января 2011 года составили 15 400,04 млн. рублей (включая проценты к получению), в том числе за 2010 год — 1 979,78 млн. рублей.

В российских кредитных организациях Фонд размещал депозиты до востребования, срочные депозиты на срок от 12 дней до полугода.

По инициативе Фонда в 2010 году Министерством финансов Российской Федерации были внесены изменения в приказ Минфина России № 32н, которые позволили расширить список уполномочен-

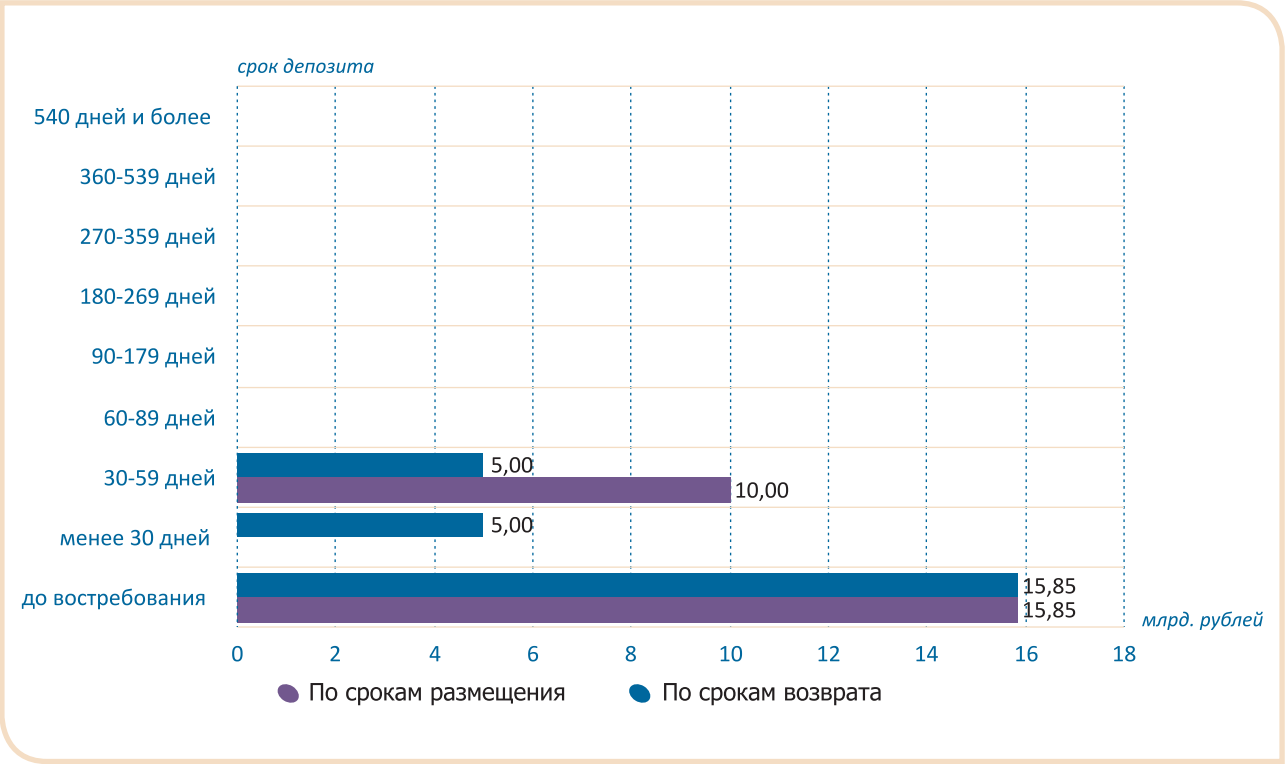


Рис. 21. Структура депозитов по срокам размещения и возврата (млрд. рублей)

ных банков с 28 до 40 банков для поддержания спроса на депозитных аукционах в условиях устойчивого снижения процентных ставок.

В связи с нарушением КБ «Юниаструм Банк» (ООО) существенных условий договоров банковского депозита Фонд расторг генеральное соглашение о размещении депозитов с этим банком с 17 июня 2010 года в одностороннем порядке.

В 2010 году Фонд проводил операции по размещению временно свободных средств в облигации российских эмитентов по договорам доверительного управления с привлечением управляющих компаний и банков, выбранных в 2008 году по результатам открытого конкурса.

Временно свободные средства находились в доверительном управлении у 9 управляющих, в том числе 7 управляющих компаний и 2 банков: «Газпромбанк» (ОАО), ОАО УК «Ингосстрах-Инвестиции», ЗАО «РЕГИОН Эссет Менеджмент», ООО «Управляющая компания «КапиталЪ», ЗАО «УК УралСиб», ОАО «Банк Москвы», ООО «Управляющая компания «Альфа-Капитал», ЗАО «Управляющая компания ТРИНФИКО», ООО «УК «Атон-менеджмент».

Средства Фонда размещались в ценные бумаги, номинированные в российских рублях, в том числе в государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации, муниципальные ценные бумаги, ипотечные ценные бумаги и облигации других российских эмитентов, соответствующих критериям, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

По состоянию на 1 января 2011 года стоимость ценных бумаг, находящихся в доверительном управлении, в ценах приобретения (без учета стоимости накопленного купонного дохода, уплаченного при покупке) составляет 1 242,29 млн. рублей, номинальная стоимость ценных бумаг — 1 296,73 млн. рублей, рыночная стоимость ценных бумаг — 1 302,94 млн. рублей.

Доход от доверительного управления средствами Фонда, по данным управленческого учета (с учетом дисконта к номинальной стоимости ценных бумаг), составляет 6 684,47 млн. рублей, в том числе за 2010 год — 1 029,05 млн. рублей.

Средневзвешенная доходность вложений в ценные бумаги составляет 10,03 процента годовых (к погашению или оферте). Средневзвешенная дюрация портфеля составляет 44 дня (13 февраля 2011 года).

Структуру портфеля ценных бумаг составляют ценные бумаги финансовых организаций (75,26 процента) и организаций связи и телекоммуникаций (24,74 процента).

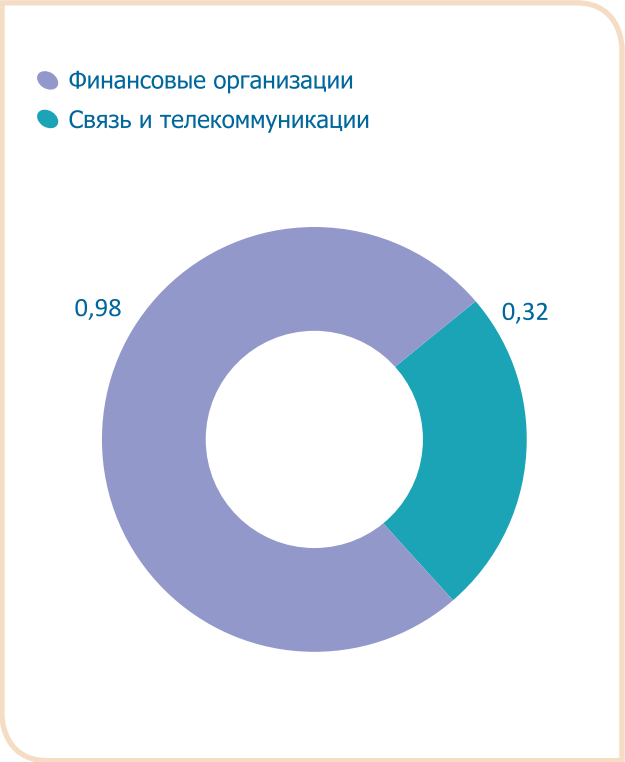


Рис. 22. Структура портфеля ценных бумаг (млрд. рублей)

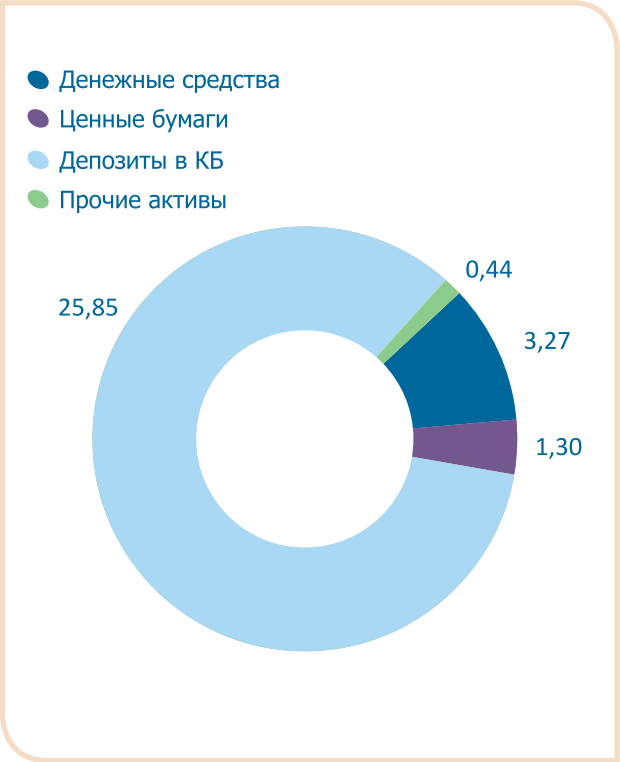


Рис. 23. Структура временно свободных средств (млрд. рублей)

По состоянию на 1 января 2011 года временно свободные средства Фонда размещены в депозиты российских кредитных организаций в размере 25 847,00 млн. рублей, в ценные бумаги в размере 1 296,73 млн. рублей (по номинальной стоимости в доверительном управлении), на расчетных счетах Фонда в размере 3 274,70 млн. рублей, а также в прочие активы в размере 437,05 млн. рублей.

За 2010 год процентная доля депозитов российских кредитных организаций в общем объеме временно свободных средств увеличилась с 66 процентов до 83,8 процента, доля ценных бумаг снизилась с 28 процентов до 4,2 процента, доля денежных средств выросла с 1,1 процента до 10,6 процента, а доля прочих активов сократилась с 4,2 процента до 1,4 процента.

В составе прочих активов учтены суммы начисленных, но не выплаченных процентов по депозитам в коммерческих банках, суммы накопленного купонного дохода по облигациям, находящимся в инвестиционном портфеле Фонда, а также иные активы и обязательства по имуществу, переданному в доверительное управление.

Финансовая и аналитическая информация о результатах инвестирования временно свободных средств Фонда ежемесячно размещается на официальном сайте Фонда.

Административно-хозяйственная деятельность Фонда

В соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона № 185–ФЗ объем средств, направляемых на обеспечение административно-хозяйственной деятельности Фонда, ежегодно устанавливается наблюдательным советом Фонда.

Объем административно-хозяйственных расходов Фонда на 2010 год первоначально, по решению наблюдательного совета Фонда от 24 декабря 2009 года (протокол № 15), был утвержден в сумме 432,7 млн. рублей, исходя из увеличения объема расходов 2009 года на 10 процентов.

Решением наблюдательного совета Фонда от 02 июня 2010 года (протокол № 18) с связи с необходимостью увеличения штатной численности Фонда на 15 единиц по причине расширения



Капитальный ремонт многоквартирного дома № 20 корп. 2 по улице Тимме в городе Архангельске. Произведена замена лифтового оборудования

спектра задач, возложенных на Фонд, и в связи с принятием решения о проведении системной информационной кампании по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства общий объем административно-хозяйственных расходов Фонда был увеличен до 603,4 млн. рублей.

По итогам 2010 года фактический общий объем административно-хозяйственных расходов Фонда составил 485,8 млн. рублей (экономия около 20 процентов). Исполнение по расходам осуществлено с экономией по всем статьям сметы. Наибольший объем экономии составили средства по статье «Информационное обеспечение» в связи с переходом исполнения ряда мероприятий информационной кампании на 2011 год.

Оплата труда работников Фонда осуществлялась по системе, введенной в 2009 году во исполнение поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, касающихся мер по оптимизации оплаты труда в государственных корпорациях, в соответствии с Положением об оплате труда работников Фонда и Положением об оплате труда генерального директора и членов правления Фонда.

Согласно положениям заработная плата складывается из двух частей — постоянной (должностного оклада) и переменной (стимулирующие и компенсационные выплаты).

Должностной оклад является фиксированной частью заработной платы и устанавливается на



Московская область, г. Дмитров. Аварийное жилье и новый дом, построенный в рамках региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда



Волгоградская область, г. Волжский, пр. Ленина, д. 128.
Многоквартирный дом, в котором приобретены квартиры для переселения граждан из аварийного жилищного фонда

основе штатного расписания за исполнение трудовых (должностных) обязанностей определенной сложности за календарный месяц. Должностные оклады в Фонде установлены в 2008 году и с тех пор не изменялись.

Стимулирующие выплаты (премии) осуществляются по результатам труда и предназначены для мотивации достижения текущих и долговременных целей работы Фонда, выполнения поставленных задач и повышения эффективности труда. Выплата стимулирующей части заработной платы работникам Фонда осуществлялась в 2010 году по итогам работы за 2009 год с учетом достигнутого уровня ключевых показателей эффективности деятельности Фонда, рассмотренного наблюдательным советом Фонда 21 апреля 2010 года (протокол № 17). Выплата стимулирующей части заработной платы членам правления Фонда за указанный период осуществлялась в соответствии с решениями Комитета по вознаграждениям членов правления Фонда от 24 мая 2010 года (протокол № 3) и наблюдательного совета Фонда от 2 июня 2010 года (протокол № 18).

На основании анализа динамики достигнутого уровня ключевых показателей эффективности деятельности Фонда и ключевых показателей эффективности деятельности структурных подразделений Фонда в соответствии с Положением об оплате труда работников Фонда произведена выплата авансовой части премии по итогам работы за первое полугодие 2010 года.

При этом необходимо отметить, что в сопоставлении с данными об усредненных значениях заработной платы в государственных корпорациях, представленных Министерством экономического развития Российской Федерации, заработная плата в Фонде по итогам 2010 года с учетом премиальных выплат по большинству категорий должностей находится на среднем или ниже среднего уровне среднемесячных выплат заработной платы в государственных корпорациях.

Услуги и закупки материальных ценностей осуществлялись на конкурсной основе в соответствии с Положением о закупках товаров (работ, услуг) Фондом, утвержденным правлением Фонда 21 января 2008 года (протокол № 5). Вышеназванное Положение разрабатывалось на основании Протокола заседания наблюдательного совета Фонда от 22 ноября 2007 года № 1 с учетом положений и норм Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94–ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Положение о закупках товаров (работ, услуг) Фондом регламентирует процедуру выбора Фондом поставщика (подрядчика) для закупки товаров (работ, услуг) в целях обеспечения максимальной экономичности и эффективности закупок, открытости процедуры выбора поставщика (подрядчика), содействия объективности и беспристрастности принятия решений о выборе поставщика (подрядчика). Данное Положение применяется ко всем закупкам товаров (работ, услуг), осуществляемым Фондом для обеспечения его деятельности, в том числе к закупам юридических услуг, консультационных ус-

луг, аудиторских услуг, услуг по обучению, коммунальных услуг и т.д.

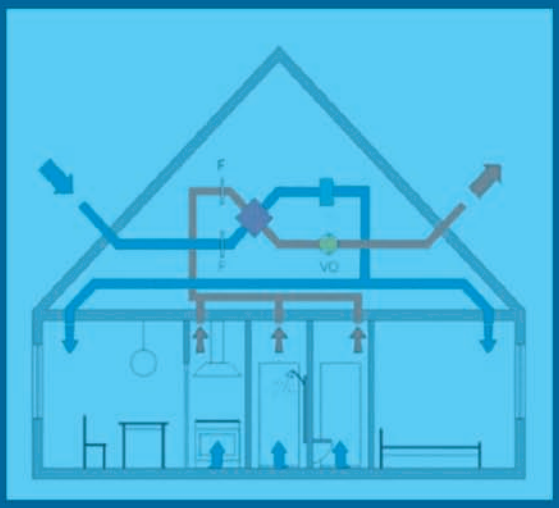
Положение о закупках товаров (работ, услуг) Фонда предусматривает закупки следующими способами:

- открытый конкурс (стоимость закупки от 500 000 (пятисот тысяч) рублей и более);
- двухэтапный конкурс (предварительный отбор);
- запрос предложений;
- запрос котировок (стоимость закупки от 100 000 (ста тысяч) до 500 000 (пятисот тысяч) рублей);
- простая закупка (стоимость закупки не превышает 100 000 (сто тысяч) рублей);
- закупки у единственного поставщика (подрядчика).

Решение о способе закупки принимается Комиссией Фонда по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с вышеназванным Положением. В отчетном году Фондом для закупки товаров (работ, услуг) проведены 9 открытых конкурсов, 20 запросов котировок, 18 закупок у единственного источника, иные закупки осуществлялись по протоколам простой закупки.

Информация об исполнении сметы административно-хозяйственных расходов Фонда представлена в приложении.






ZR08190101







ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ МОНИТОРИНГА

реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ и выполнения ими условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году

Отчет о результатах мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ

В 2010 году проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществлялось в 81 субъекте Российской Федерации, за исключением Чеченской Республики и города федерального значения Москвы.

Финансовая поддержка за счет средств Фонда, предоставленная в 2010 году, направлена на капитальный ремонт 33 158 многоквартирных домов, в которых проживают 4 227 тыс. человек, а также на переселение 67,0 тыс. человек из аварийного жилищного фонда общей площадью 1 030,9 тыс. кв. м.

Во исполнение требований части 2 статьи 22 Федерального закона № 185–ФЗ высшими должностными лицами (руководителями высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации 81 субъекта Российской Федерации, которым предоставлена финансовая поддержка за счет средств Фонда на реализацию региональных адресных программ, представлены отчеты о ходе их реализации.

В соответствии с указанными отчетами в 2010 году субъектами Российской Федерации осуществлялась реализация региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, на которые финансовая поддержка была предоставлена в 2008 – 2010 годах, в том числе с использованием сэкономленных средств на новые мероприятия по ранее утвержденным программам.

В 2010 году в рамках реализации региональных адресных программ подрядными организациями выполнены работы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 77,2 млрд. рублей, застройщиками введены в эксплуатацию дома, стоимость приобретенных помещений в которых составляет 21,8 млрд. рублей.

На 1 января 2011 года доля средств, направленных подрядным организациям и застройщикам, составила 91 процент от запланированного объема, в том числе 95 процентов по программам ка-

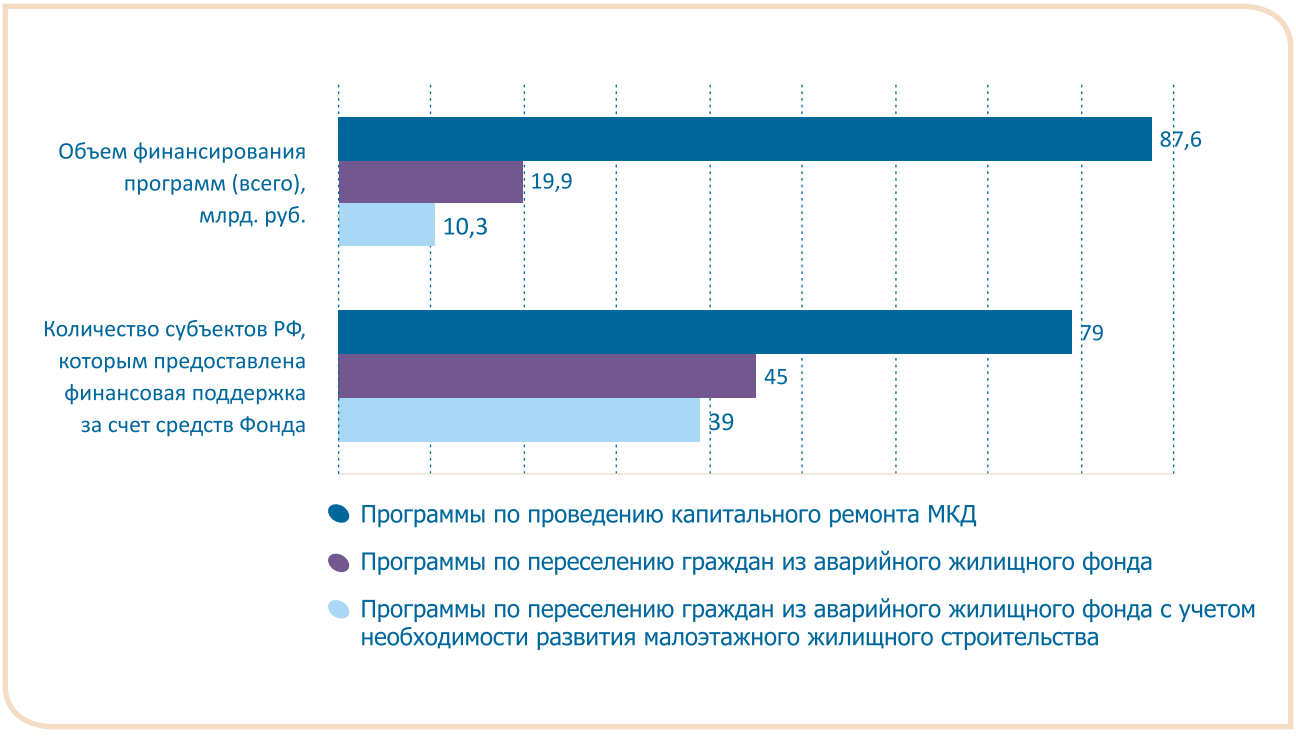


Рис. 24. Объем финансирования региональных адресных программ в 2010 году и количество субъектов Российской Федерации, которым предоставлена финансовая поддержка за счет средств Фонда

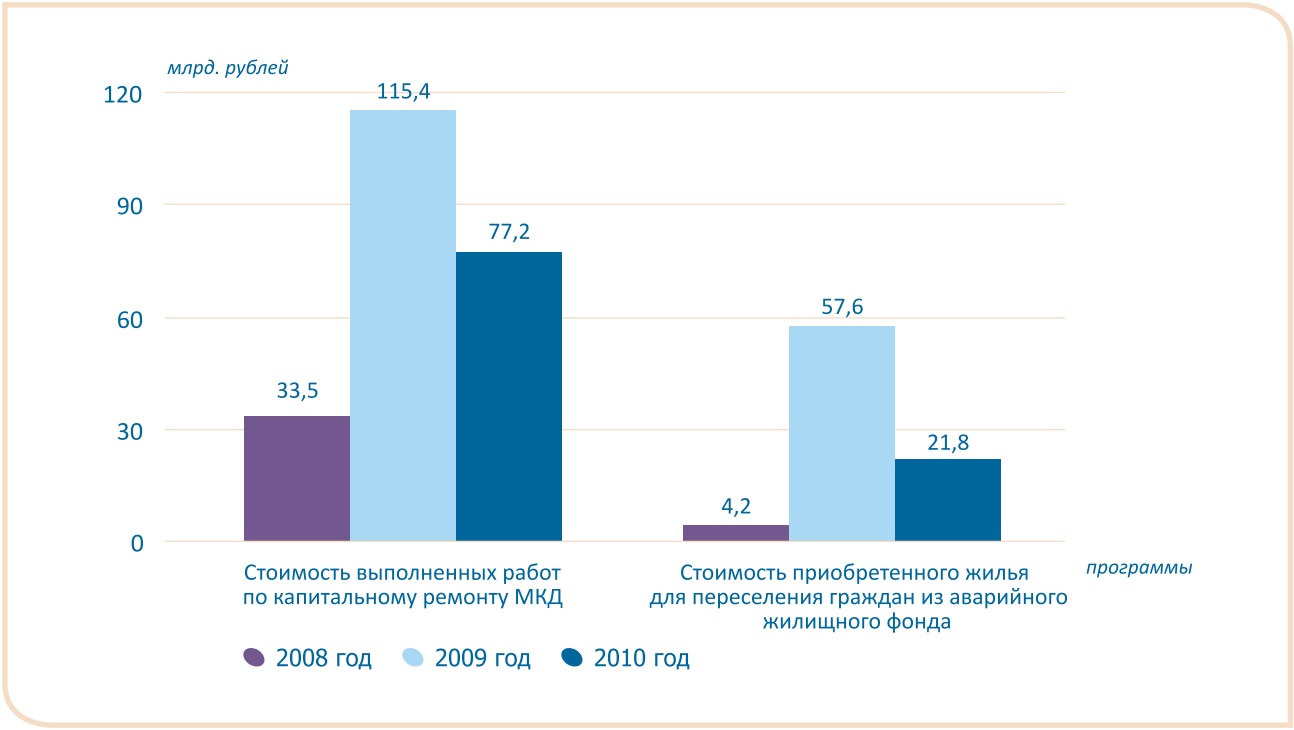


Рис. 25. Стоимость мероприятий по региональным адресным программам, реализованных в 2008–2010 годах (млрд. рублей)

питального ремонта многоквартирных домов и 84 процента по программам переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Оценка результатов реализации региональных адресных программ на 1 января 2011 года проводилась на основании Порядка определения завершения реализации региональных адресных программ субъектами Российской Федерации, утвержденного правлением Фонда 2 февраля 2011 года (протокол № 220). В случае, если срок реализации указанных программ рассчитан на несколько лет, оценивались показатели реализации региональных адресных программ за отчетный период. Таким образом, показатели, выполнение которых запланировано субъектом Российской Федерации в 2011 году, не учитывались.

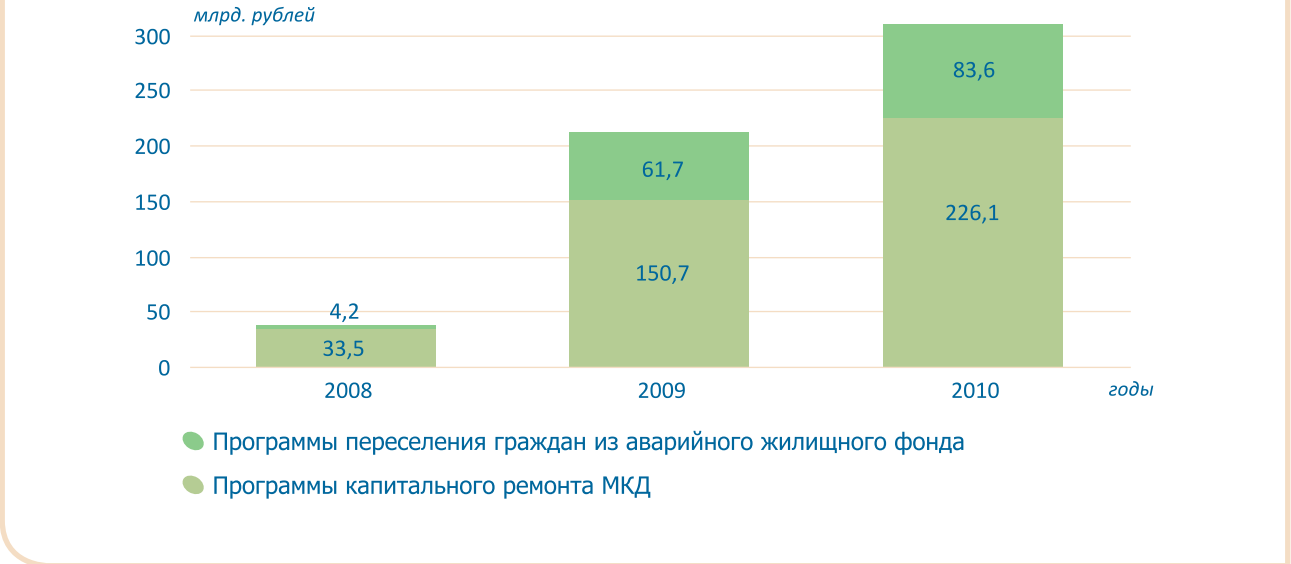


Рис. 26. Динамика выполнения региональных адресных программ в 2008–2010 годах (накопительным итогом, млрд. рублей)



Вологодская область, город Череповец, ул. Металлургов д. 9.
Ремонт инженерных сетей

По результатам данной оценки реализация субъектами Российской Федерации региональных адресных программ, финансовая поддержка на которые предоставлена в 2008 – 2010 годах, завершена в Республике Адыгея, Карачаево-Черкесской Республике, Республике Марий Эл, Республике Мордовия, Республике Татарстан (Татарстане), Омской области, Рязанской области, Тамбовской области, городе федерального значения Санкт-Петербурге, Еврейской автономной области и Ненецком автономном округе.

Оценка реализации программ не производилась по отчетам о ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилого фонда Республики Калмыкия, Республики Ингушетия, Калининградской области и Ханты-Мансийского автономного округа, по отчетам о ходе реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного фонда — Красноярского края, Магаданской и Нижегородской областей.

Информация об объеме финансирования региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в субъектах Российской Федерации представлена в приложении.

Результаты мониторинга реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

В 2010 году финансовая поддержка за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов предоставлена 79 субъектам Российской Федерации. Заявки на финансирование программ капитального ремонта многоквартирных домов не поступили от Республики Хакасия, Чеченской Республики, Тверской области и города федерального значения Москвы.

Объем финансирования одобренных заявок за счет средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, средств собственников помещений в многоквартирных домах составил 87 647,1 млн. рублей, в том числе с использованием дополнительного имущественного взноса Российской Федерации в Фонд в целях оказания дополнительной поддержки субъектам Российской Федерации, на территориях которых расположены монопрофильные муниципальные образования, в размере 5 797,32 млн. рублей.

Данные средства направлены на ремонт 33 158 многоквартирных домов, общая площадь помещений в которых составляет 103,7 млн. кв. м и в которых проживают 4 227 тыс. человек. В 33 монопрофильных муниципальных образованиях из указанного числа многоквартирных домов осуществляется капитальный ремонт 1 092 многоквартирных домов общей площадью 5,9 млн. кв. м, где проживают 230 тыс. человек.



Рис. 27. Динамика заявок по количеству многоквартирных домов в соответствие с программами с учетом внесенных изменений (ед.)

Наибольшее количество заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов приходится на II и III кварталы 2010 года.

В 2010 году в 29 368 многоквартирных домах общей площадью 89 875 тыс. кв. м, в которых проживают 3,4 млн. человек, завершен капитальный ремонт по заявкам, финансовая поддержка на реализацию которых предоставлена в 2008 – 2010 годах. В монопрофильных муниципальных образованиях работы по проведению капитального ремонта завершены в 832 многоквартирных домах (76,2 процента).

Региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, финансовая поддержка на реализацию которых предоставлена в 2008–2009 годах, выполнены в полном объеме.

Указанные программы 2010 года завершены в полном объеме в 47 субъектах Российской Федерации, в том числе в 19 субъектах Российской Федерации, где расположены монопрофильные муниципальные образования (в 4 монопрофильных муниципальных образованиях реализация программ запланирована на 2011 год).

Не в полном объеме выполнены программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, финансовая поддержка на реализацию которых предоставлена в 2010 году, в 27 субъектах Российской Федерации. Срок реализации программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в Ивановской области запланирован на 2011 год. Низкие показатели выполнения указанных программ зафиксированы в Магаданской области (16 процентов), Московской и Амурской областях (12 процентов), Мурманской области (11 процентов), Республике Карелия (8 процентов).

Капитальный ремонт не завершен в 4 337 многоквартирных домах.

В структуре расходов в ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, финансовая поддержка на реализацию которых предоставлена в 2010 году, наибольшую долю занимают работы по ремонту внутридомовых инженерных систем (40,5 процента) и ремонту крыш (29,1 процента).

По сравнению с реализацией программ в 2009 году соотношение объема финансирования работ по капитального ремонту многоквартирных домов изменилось незначительно: сократилась доля финансирования мероприятий по ремонту внутридомовых инженерных систем, кровли и соответственно увеличилась доля расходов на ремонт лифтового оборудования и фасадов.

Реализация региональных адресных программ по проведению капитального ремонта много-

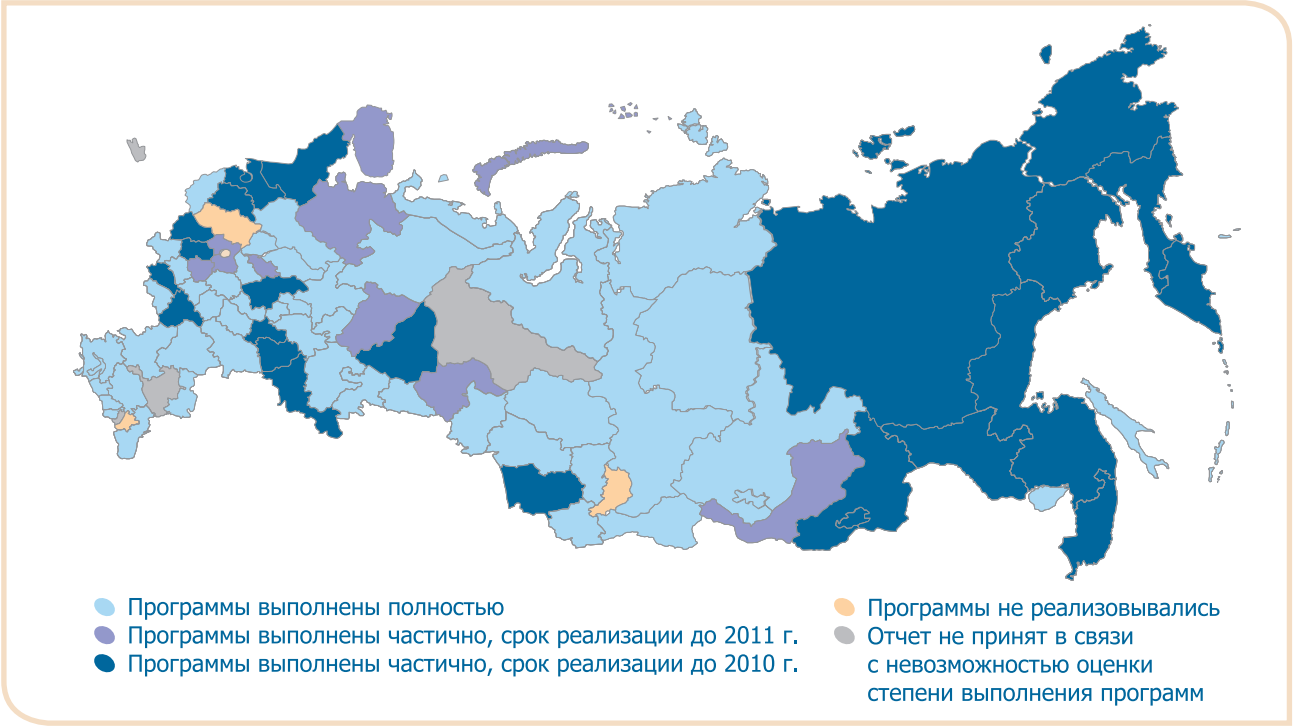


Рис. 28. Степень выполнения региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в субъектах Российской Федерации исходя из первоначально запланированных сроков их реализации (без учета последующего продления сроков реализации программ)

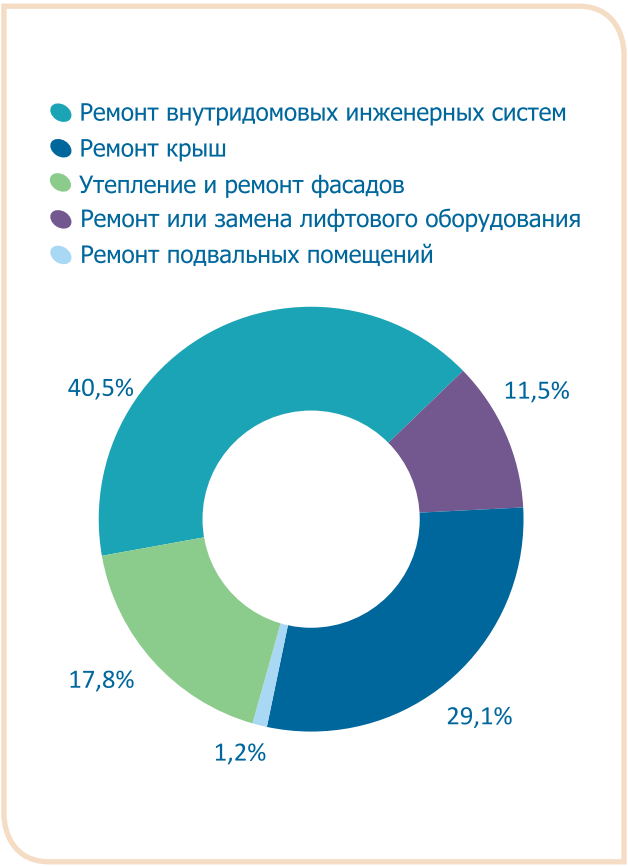


Рис. 29. Структура региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов (по объему финансирования, процентов)

квартирных домов 2010 года по видам работ следующая:

- установлены приборы учета в 11 977 многоквартирных домах;
- отремонтирована кровля площадью 16 263,1 тыс. кв. м.;
- произведено утепление и ремонт фасадов площадью 15 467,6 тыс. кв. м.;
- осуществлен ремонт или замена 6 225 лифтов;
- отремонтированы подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, площадью 3 568,1 тыс. кв. м.

Средняя удельная стоимость проведения капитального ремонта 1 кв. м многоквартирного дома в 2010 году составила 870 рублей. По сравнению с 2009 годом указанная стоимость увеличилась в 2010 году на 147 рублей.

Наибольшая удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. установлена в Чукотском автономном округе (5 203 рубля), Ненецком автономном округе (4 070 рублей), Республике Алтай (3 985 рублей), Омской области (3 108 рублей).

Доля расходов на финансирование мероприятий по комплексному ремонту многоквартирных домов

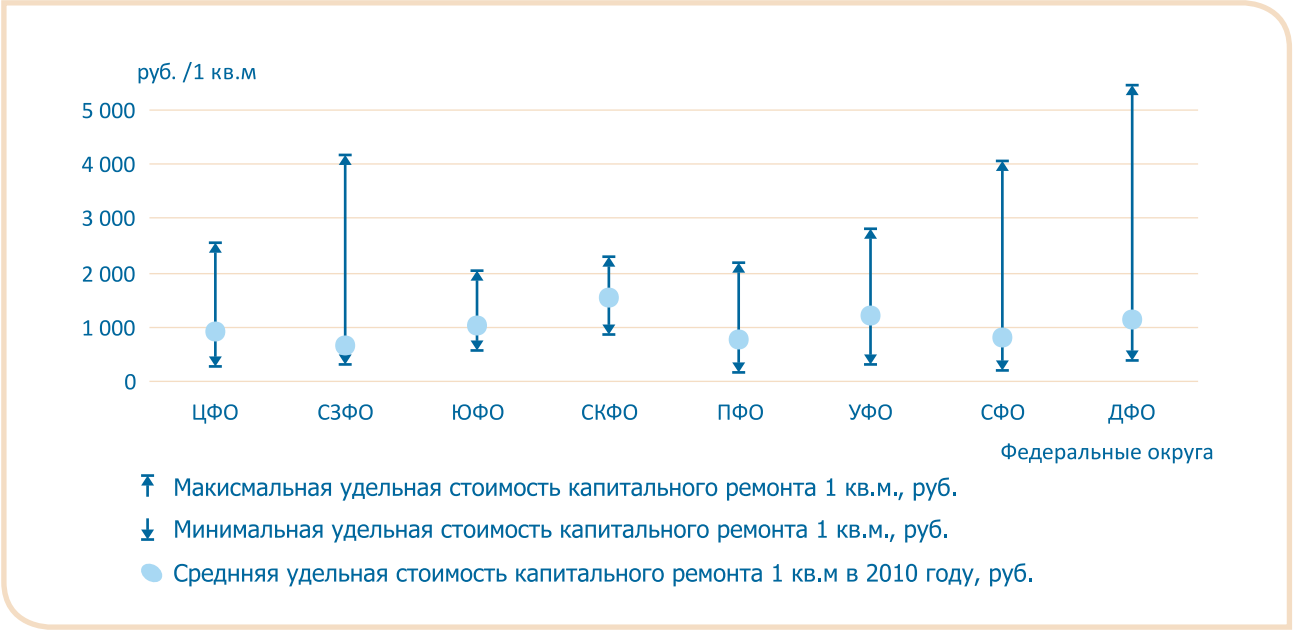


Рис. 30. Средняя стоимость капитального ремонта 1 кв. м помещений в многоквартирных домах в 2010 году (рублей)

в 2010 году составляет 13 процентов от общего объема финансирования региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Основные параметры реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в субъектах Российской Федерации представлены в приложении.

Результаты мониторинга реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

В 2010 году Фондом одобрены заявки 63 субъектов Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. Объем финансирования региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов составил 30 192,7 млн. рублей. Данные средства направлены на переселение 67,0 тыс. человек из 4 077 аварийных домов, площадь помещений в которых составляет 1 030,9 тыс. кв. м.

Наибольшее количество заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда приходится на II и III кварталы 2010 года.

В 2010 году завершено переселение граждан из 27,8 тыс. жилых помещений, общая площадь которых составляет 1 066,7 тыс. кв. м в ходе реализации программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, финансовая поддержка на реализацию которых предоставлена в 2008 – 2010 годах. Жилищные условия улучшили 54,1 тыс. человек, полностью расселено 6 300 аварийных жилых домов. В ходе реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в монопрофильных муниципальных образованиях переселено 140 человек (12 процентов от запланированного количества).

Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансовая поддержка на реализацию которых предоставлена в 2010 году, выполнены в полном объеме в Республике Мордовия, Республике Татарстан (Татарстане), Омской, Тамбовской и Рязанской областях.

В ходе реализации программ переселения 2010 года полностью введены в эксплуатацию все дома, в которых приобретены помещения для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в Республике Алтай, Республике Башкортостан, Республике Дагестан, Кабардино-Балкарской Республике, Удмуртской Республике, Чувашской Республике — Чувашии, Алтайском

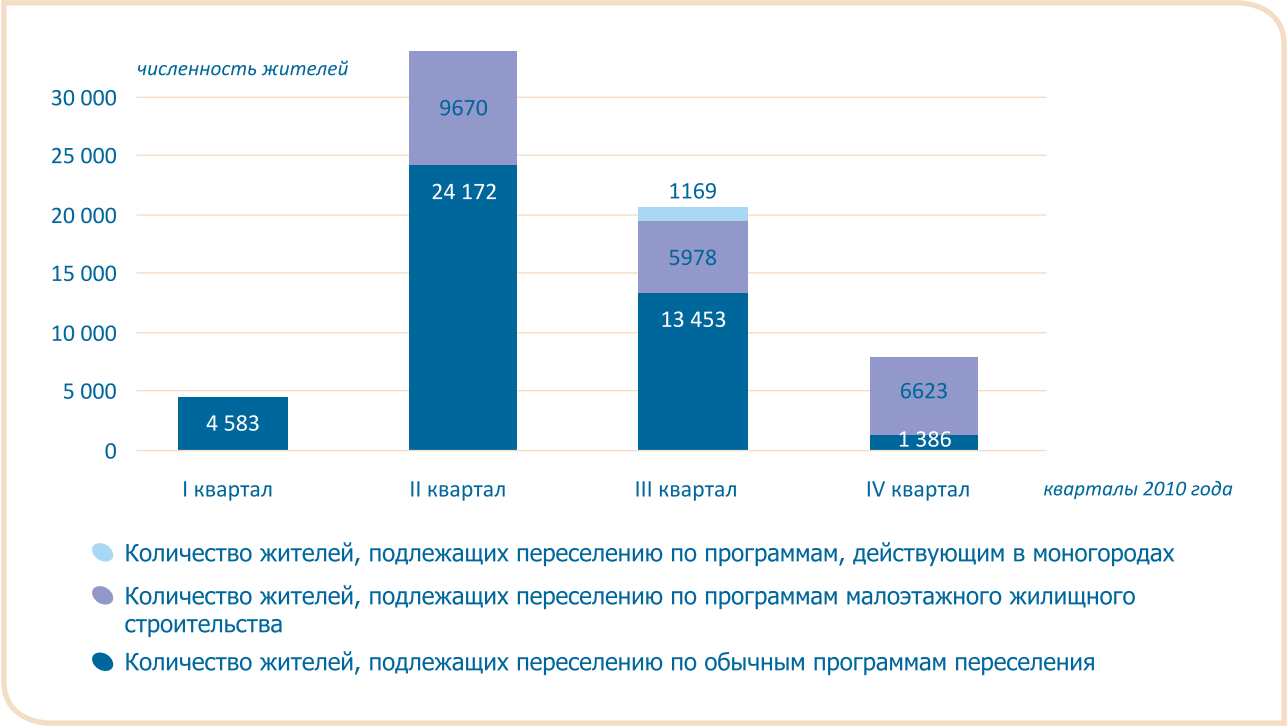


Рис. 31. Динамика заявок по количеству переселяемых граждан в соответствии с программами с учетом внесенных в них изменений (ед.)

крае, Владимирской области, Калужской области, Новосибирской области, Саратовской области и Ярославской области. В указанных субъектах Российской Федерации осуществляется оформление документов в связи с новым жильем для граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда (передача права собственности на жилые помещения от застройщика муниципальным образованиям, регистрация права собственности граждан на жилые помещения, оформление договора социального найма жилых помещений, судебное производство, рассмотрение исковых заявлений и т. п.).

В ряде субъектов Российской Федерации реализация региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда осуществлялась крайне низкими темпами. Ни одного дома не введено в эксплуатацию в Республике Бурятия, Республике Северная Осетия-Алания, Ставропольском крае, Астраханской, Курганской, Псковской и Тюменской областях, а также по программам малоэтажного жилищного строительства в Республике Карелия, Пермском крае, Амурской, Волгоградской, Новгородской и Свердловской областях.

По заявкам 2008 – 2010 годов не завершено переселение 63,9 тыс. человек. По заявкам 2008 – 2009 годов не переселено 13,2 тыс. человек, в том числе из аварийного жилищного фонда, расположенного в Самарской области (2 184 человека), Забайкальском крае (1 340 человек), Кабардино-Балкарской Республике (885 человек), Тверской (591 человек) и Московской (294 человека) областях.

Нарушение субъектами Российской Федерации сроков реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда обусловлено следующими причинами:

- низкое качество планирования мероприятий программ;
- отсутствие подготовительных мероприятий, разъяснительной работы с гражданами, переселяемыми из аварийного жилищного фонда;
- недостаточный контроль за ходом реализации программ на муниципальном уровне.

В целях стимулирования субъектов Российской Федерации к скорейшему завершению программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2008 и 2009 годов финансирование программ 2010 года осуществлялось в размере 30 процентов с перечислением оставшихся средств после предоставления отчета о завершении указанных программ 2008 и 2009 годов.

Наибольший объем средств в ходе реализации региональных адресных программ по переселе-



Рис. 32. Степень выполнения региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в субъектах Российской Федерации исходя из первоначально запланированных сроков их реализации (без учета последующего продления сроков реализации программ)

нию граждан из аварийного жилищного фонда направлен на покупку помещений у застройщиков (38,2 процента).

В целях приобретения жилья при реализации региональных адресных программ субъектами Российской Федерации, финансовая поддержка на реализацию которых предоставлена в 2010 году, муниципальными образованиями направлены средства застройщикам, в том числе с учетом авансовых платежей, на:

- строительство жилья — 5 161,4 млн. рублей;
- участие в долевом строительстве — 5 661,4 млн. рублей;
- покупку жилья у застройщика — 6 696,1 млн. рублей.

Средняя стоимость приобретаемого в рамках долевого финансирования 1 кв. м жилых помещений в 2010 году составила 26,5 тыс. рублей (в 2009 году указанная стоимость составляла 28,5 тыс. рублей).

Максимальная удельная стоимость в рамках долевого финансирования при переселении 1 кв. м жилого помещения сложилась в Республике Саха (Якутия) (31,4 тыс. рублей, предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда приостановлено), Республике Карелия, Краснодарском

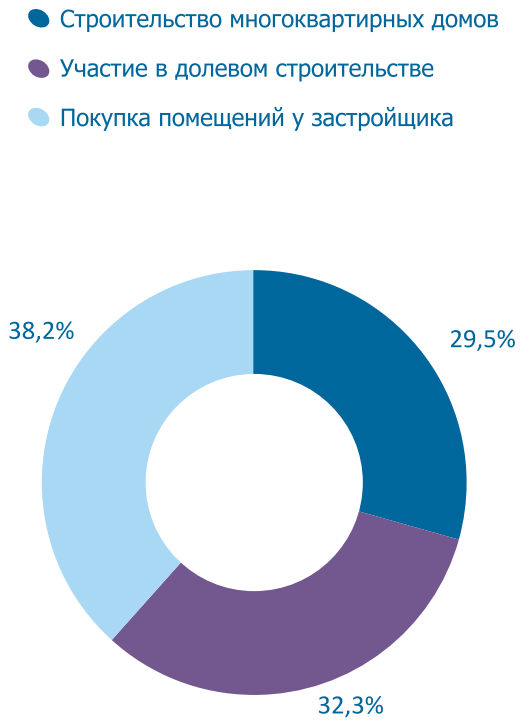


Рис. 33. Структура реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2010 года (по объему финансирования, процентов)

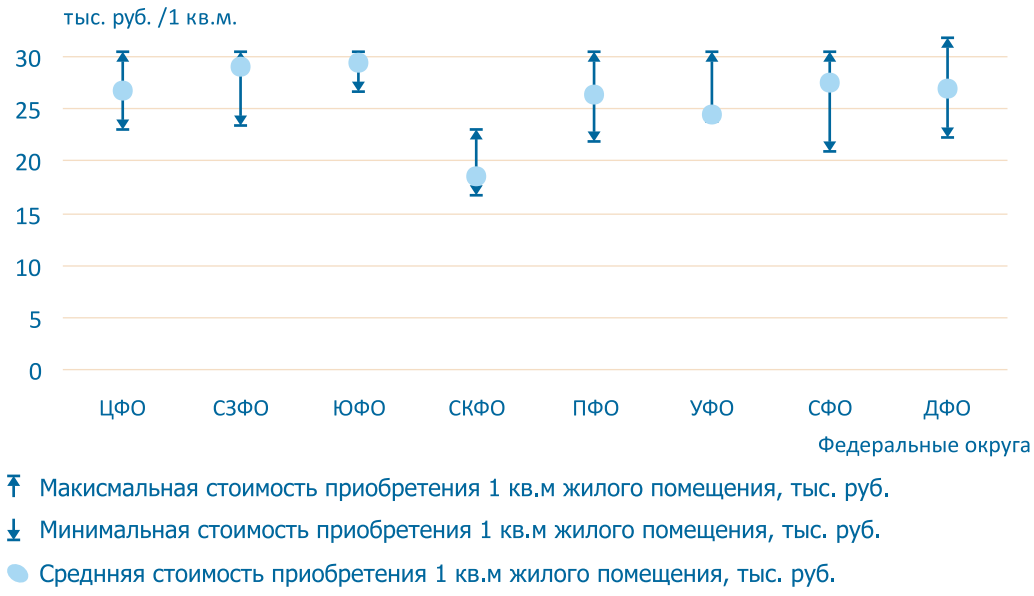


Рис. 34. Средняя стоимость 1 кв. м жилых помещений в 2010 году в рамках долевого финансирования (тыс. рублей)

крае, Калужской области, Ленинградской области, Магаданской области и Томской области, Ямало-Ненецком автономном округе (30 тыс. рублей).

В соответствии с частью 4 статьи 16 Федерального закона № 185–ФЗ в случае приобретения муниципальными образованиями жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей стоимость приобретения 1 кв. м жилых помещений, определенную Минрегионом России, или предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществлялось за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов.

На оплату расходов, связанных с приобретением жилых помещений по цене, превышающей стоимость приобретения 1 кв. м жилых помещений, определенную Минрегионом России, в 2010 году за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов направлено 204,63 млн. рублей.

Дополнительная площадь помещений, предоставленная гражданам, переселяемым из аварий-



2 апреля 2010 года в г. Уфе Республики Башкортостан прошло Всероссийское совещание по малоэтажному строительству на тему: «Развитие малоэтажного строительства: региональный опыт, стимулирующие механизмы, повышение энергоэффективности»

ного жилищного фонда, составила 64,9 тыс. кв. м. Объем финансирования приобретения указанной дополнительной площади за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов составил 1 587,8 млн. рублей.

В соответствии с частью 8 статьи 20^5 Федерального закона № 185–ФЗ экономия средств, предусмотренных региональными адресными программами по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, может быть направлена на финансирование работ по формированию земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые предназначены для строительства домов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, и по проведению государственного кадастрового учета таких земельных участков, а также на обеспечение таких земельных участков объектами инженерной инфраструктуры. На проведение указанных мероприятий направлено 14,34 млн. рублей.

Основные параметры реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в субъектах Российской Федерации представлены в приложении.

Отчет о результатах мониторинга выполнения субъектами Российской Федерации условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда

Фонд предоставляет финансовую поддержку субъектам Российской Федерации только при выполнении ими условий, установленных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ. Данные условия предусматривают реформирование отношений в сфере управления и содержания многоквартирных домов, преобразование предприятий коммунального комплекса, создание условий для их безубыточной деятельности и развития, а также реализацию мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда предполагают достижение определенных показателей реформирования жилищно-коммунального хозяйства. При этом каждый год субъекты Российской Федерации должны выполнить новые обязательства по реализации реформы в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда. Фонд осуществляет мониторинг выполнения субъектами Российской Федерации — участниками программ Фонда выполнения показателей, предусмотренных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ.

В соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ с 1 января 2010 года повысился уровень требований к субъектам Российской Федерации, претендующим на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, или ранее получавшим такую финансовую поддержку, а именно:

1) коммерческие организации коммунального комплекса с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более чем двадцать пять процентов, осуществляющие на территории муниципального образования деятельность по производству товаров, оказанию услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, и использующие объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессионному соглашению, должны составлять не менее восьмидесяти процентов от общего числа организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории данного муниципального образования (без учета организаций коммунального комплекса, все имущество которых принадлежит на праве собственности Российской Федерации);

2) организации с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и муниципальных образований не более чем двадцать пять процентов, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования по управлению многоквартирными домами и оказанию услуг по содержанию и ремонту общего

имущества в многоквартирных домах, должны составлять не менее чем восемьдесят процентов от общего числа организаций, осуществляющих такую деятельность на территории указанного муниципального образования (кроме товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов), и кроме того, под управлением таких организаций должно находиться не менее чем восемьдесят процентов многоквартирных домов;

3) товарищества собственников жилья должны быть созданы не менее чем в десяти процентах многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования;

4) предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат или недополученных доходов в связи с содержанием объектов, используемых в сфере тепло- и водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, должно быть прекращено;

5) требуется установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ и инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры;

6) меры социальной поддержки гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг должны предоставляться в денежной форме;

7) к 1 января 2011 года должны быть завершены работы по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены включенные в региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирные дома.

Также для субъектов Российской Федерации, обратившихся с заявками в Фонд с 1 августа 2010 года, условием предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда стало наличие программ энергосбережения, соответствующих требованиям Федерального закона № 261–ФЗ.

Данные о ходе выполнения регионами условий предоставления финансовой поддержки представлены в квартальных отчетах и годовых отчетах субъектов Российской Федерации. Результаты мониторинга выполнения субъектами Российской Федерации условий предоставления финансовой поддержки в 2010 году представлены ниже.

В соответствии с Федеральным законом № 185–ФЗ суммарная численность населения муниципальных образований, которым предоставляется финансовая поддержка за счет



В поселке Середейский Сухиничского района Калужской области 12 семей переехали из аварийных бараков в новые дома по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда

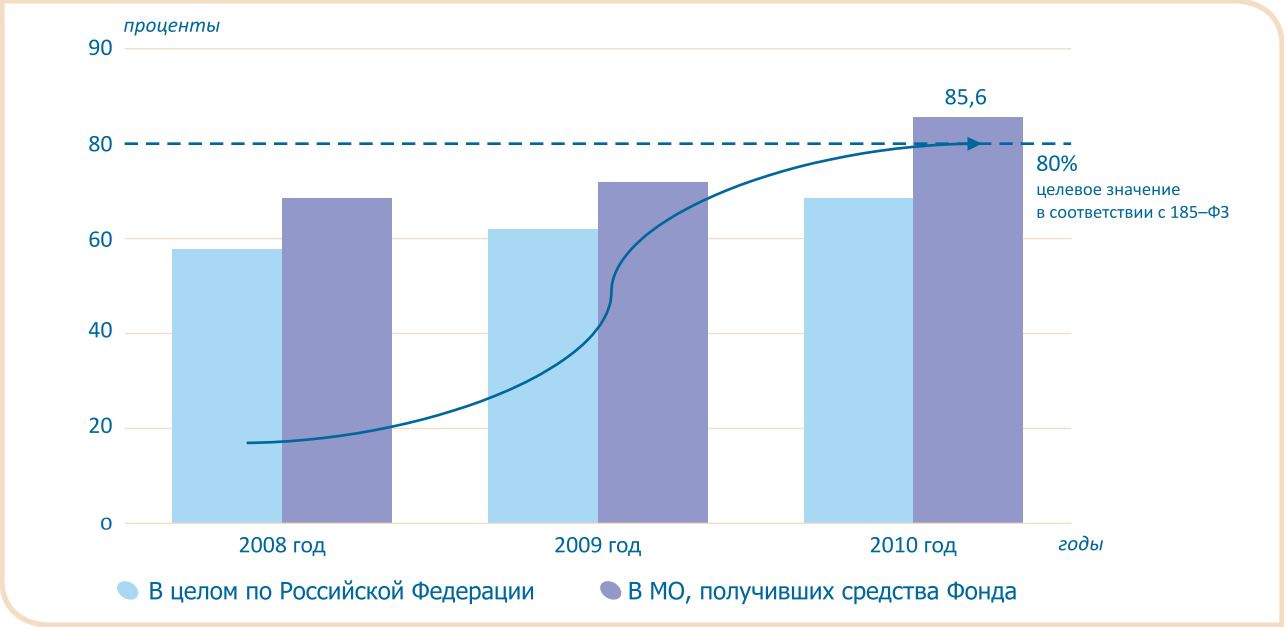


Рис. 35. Динамика доли коммерческих организаций коммунального комплекса (процентов)

средств Фонда, должна составлять не менее чем 20 процентов от общей численности населения субъекта Российской Федерации.

Общее количество граждан, проживающих в муниципальных образованиях, участвующих в региональных адресных программах, достигло 99 622 815 человек, что составляет около 70 процентов от общего количества граждан Российской Федерации.

Развитие системы управления имущественным комплексом коммунальной сферы с использованием концессионных соглашений и иных механизмов частно-государственного партнерства

В соответствии с требованием пункта 1 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ в случае подачи субъектом Российской Федерации заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году доля коммерческих организаций коммунального комплекса, доля участия в уставном капитале которых субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований составляет не более чем 25 процентов и которые осуществляют производство товаров и оказание коммунальных услуг в муниципальных образованиях, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда, должна быть не менее чем 50 процентов от общего числа осуществляющих свою деятельность на территории указанного муниципального образования (территориях субъектов Российской Федерации — городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга) организаций коммунального комплекса (без учета организаций коммунального комплекса, все имущество которых принадлежит на праве собственности Российской Федерации) с обязательством увеличить до 1 января 2011 года долю таких организаций до восьмидесяти процентов.

Доля коммерческих организаций, которые осуществляют производство товаров, оказание услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, и используют объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессионному соглашению (далее — коммерческие организации коммунального комплекса), к 1 января 2011 достигла **85,6 процента** от общего количества организаций коммунального комплекса, тогда как по итогам 2009 года данный показатель составлял 72 процента. Наилучшие результаты (более 90 процентов) достигнуты в Республике Мордовия, Забайкальском крае, Кемеровской, Новгородской, Пензенской и Тамбовской областях.

В среднем по Российской Федерации доля коммерческих организаций коммунального комплекса в 2010 году составила 70,7 процента.

При этом необходимо отметить, что по итогам рассмотрения годовых отчетов субъектов Российской Федерации были выявлены нарушения требования пункта 1 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ и осуществлено приостановление финансирования в 16 субъектах Российской Федерации: Республике Адыгея, Республике Бурятия, Республике Калмыкия, Республике Саха (Якутия), Чувашской Республике — Чувашии, Камчатском крае, Волгоградской, Калужской, Кировской, Курганской, Ленинградской, Магаданской, Московской, Ульяновской областях, Ханты-Мансийском автономном округе и Чукотском автономном округе.

Основным затруднением для выполнения субъектами Российской Федерации в 2010 году указанного условия стало наличие на территориях муниципальных образований (территориях субъектов Российской Федерации — городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга), участвующих в программах Фонда, большого количества организаций коммунального комплекса, все имущество которых принадлежит на праве собственности Российской Федерации.

В целях устранения препятствий для выполнения субъектами Российской Федерации указанной нормы в Федеральный закон № 185–ФЗ внесены изменения, согласно которым организации коммунального комплекса, все имущество которых принадлежит на праве собственности Российской Федерации, исключены из общего числа осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования (территориях субъектов Российской Федерации — городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга) организаций коммунального комплекса.

Продолжающаяся деятельность на территориях муниципальных образований муниципальных унитарных предприятий, предоставляющих коммунальные услуги потребителям, также является одним из препятствий для выполнения условий пункта 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ.

Кроме того, процесс вовлечения объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в хозяйственный оборот также затруднен по причине несовершенства законодательства Российской Федерации о концессиях (наблюдается крайне незначительное количество случаев передачи объектов коммунальной инфраструктуры по договорам концессии).

Развитие конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания жилищного фонда

В соответствии с требованием пункта 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ в случае подачи субъектом Российской Федерации заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году доля организаций, осуществляющих на территории муниципального образования (территориях субъектов Российской Федерации — городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга) свою деятельность по управлению многоквартирными домами, должна быть не менее 80 процентов.

По итогам 2010 года доля организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, доля участия которых в уставном капитале субъектов Российской Федерации и муниципальных образований со-



Костромская область, г. Буй. Аварийный дом по ул. Советской д. 1а и новый дом по ул. Октябрьской революции, д. 96, построенный в рамках региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

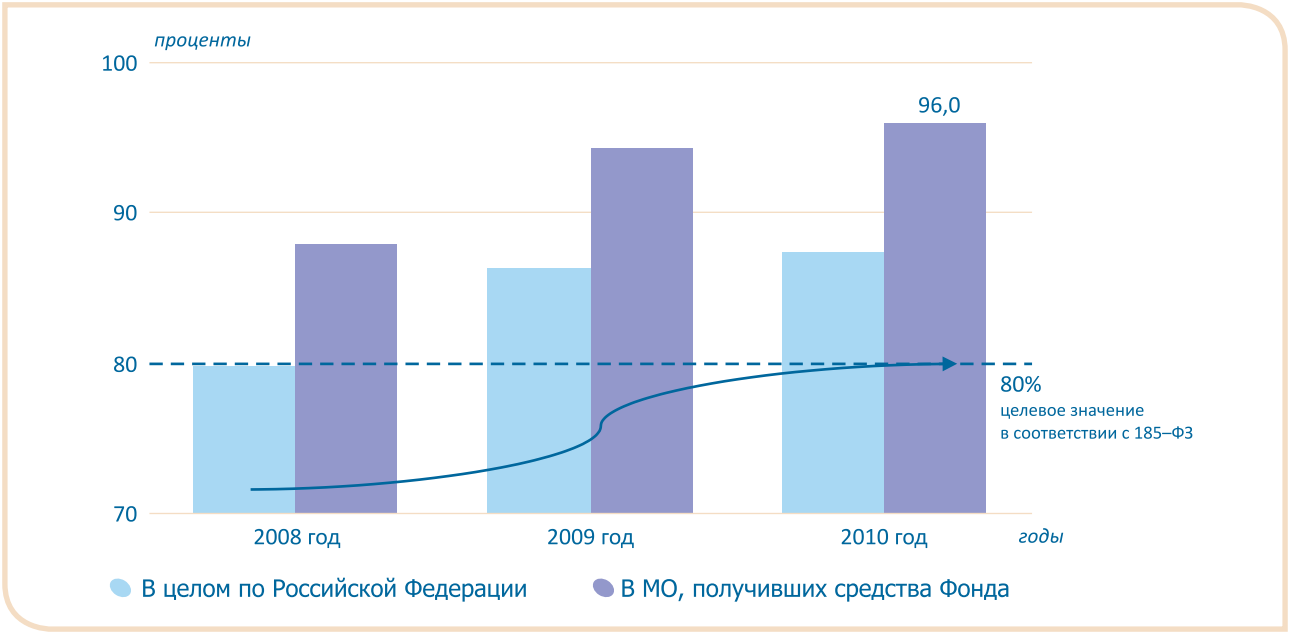


Рис. 36. Динамика доли частных управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах

ставляет не более чем 25 процентов и которые управляют не менее чем 80 процентами многоквартирных домов, в муниципальных образованиях, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда, в среднем составила **96,0 процента**. По состоянию на начало 2010 года указанный показатель составлял 94,3 процента. Лучшие значения показателя развития рынка услуг управления жилищным фондом (100 процентов) достигнуты в Республике Бурятия, Республике Мордовия, Республике Тыва, Костромской области, Омской области, Еврейской автономной области и Чукотском автономном округе.

В целом по Российской Федерации по состоянию на 1 января 2011 года указанный показатель составил 87,4 процента.

На 1 января 2008 года частные управляющие организации управляли только 8,8 процента многоквартирных домов в Российской Федерации. В первый год работы Фонда их количество уве-

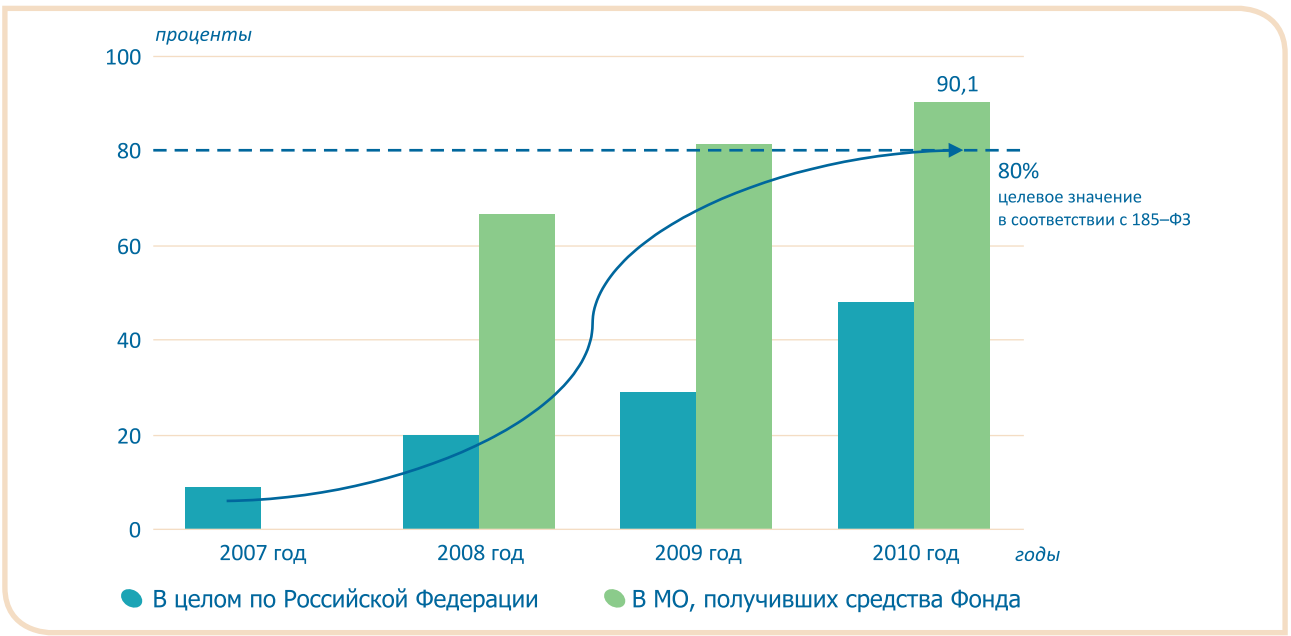


Рис. 37. Динамика доли МКД, находящихся под управлением частных управляющих организаций (процентов)

личилось в 3,9 раза. В муниципальных образованиях, участвующих в региональных адресных программах, данный показатель по состоянию на 1 января 2010 года составил 81,4 процента, на 1 января 2011 года 90,1 процента. Наилучшие результаты в достижении доли многоквартирных домов, управляемых такими организациями, зафиксированы в Республике Тыва, Камчатском крае, Курганской области, Тюменской области и Белгородской области, Ямало-Ненецком автономном округе и Чукотском автономном округе.

Все муниципальные образования, участвующие в программах Фонда, выполнили требование Федерального закона № 185–ФЗ, установленное на 1 января 2011 года, за исключением следующих муниципальных образований: Майкопский район (Республика Адыгея) и город Вилюйск (Республика Саха (Якутия). Нарушения требования пункта 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ были выявлены в Республике Адыгея и Республике Саха (Якутия) по итогам рассмотрения годовых отчетов, в результате чего предоставление финансовой поддержки указанным субъектам Российской Федерации было приостановлено.

К числу основных проблем формирования рынка управления многоквартирными домами необходимо отнести формальный подход в ряде муниципальных образований при создании управляющих организаций, что приводит к выполнению количественных показателей по требованиям Федерального закона № 185–ФЗ без должного улучшения качества предоставляемых потребителям жилищных услуг. В этой связи особенно актуальным сегодня является создание механизма повышения качества предоставления услуг, защиты потребителей от недобросовестных управляющих организаций, с одной стороны, и интересов добросовестных управляющих организаций — с другой, в том числе путем разработки единых стандартов и правил деятельности по управлению многоквартирными домами.

Развитие инициативы собственников жилых помещений в многоквартирных домах

В соответствии с требованием пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ в случае подачи субъектом Российской Федерации заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году товарищества собственников жилья должны быть созданы не менее чем в 10 процентах многоквартирных домов.

По итогам 2010 года доля многоквартирных домов, собственники жилых помещений в которых выбрали и реализуют способ управления посредством товариществ собственников жилья, в муниципальных образованиях, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда, в среднем **составила 20,4 процента**. По итогам 2009 года указанный показатель составлял 13,8 процента (рост данного показателя за отчетный период составил 105,8 процента). Все субъекты Российской Федерации, получившие финансовую поддержку за счет средств Фонда, выполнили требование пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ, установленное на 2010 год. Наилучшие результаты по развитию инициативы собственников жилых помещений в многоквартирных домах в части выбора способа управления товариществами собственников жилья наблюдаются в Республике Мордовия, Республике Тыва, Республике Дагестан, Республике Татарстан, Карачаево-Черкесской Республике, Белгородской области.

В среднем по Российской Федерации к 1 января 2011 года указанный показатель составил 12,4 процента.

В ходе преобразования отношений собственности в жилищной сфере, связанных с передачей прав собственности на общее имущество в многоквартирных домах и ответственности за его содержание владельцам жилых помещений в многоквартирных домах, одной из ключевых задач является выделение земельных участков, расположенных под многоквартирными домами, в общую долевую собственность владельцев жилых помещений в многоквартирных домах.

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 189–ФЗ «О введении в действия Жилищного кодекса Российской Федерации» в существующей застройке поселений земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, является общей долевой собственностью собственников помещений в многоквартирном доме.

С момента формирования земельного участка и проведения его государственного кадастрового учета земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого иму-

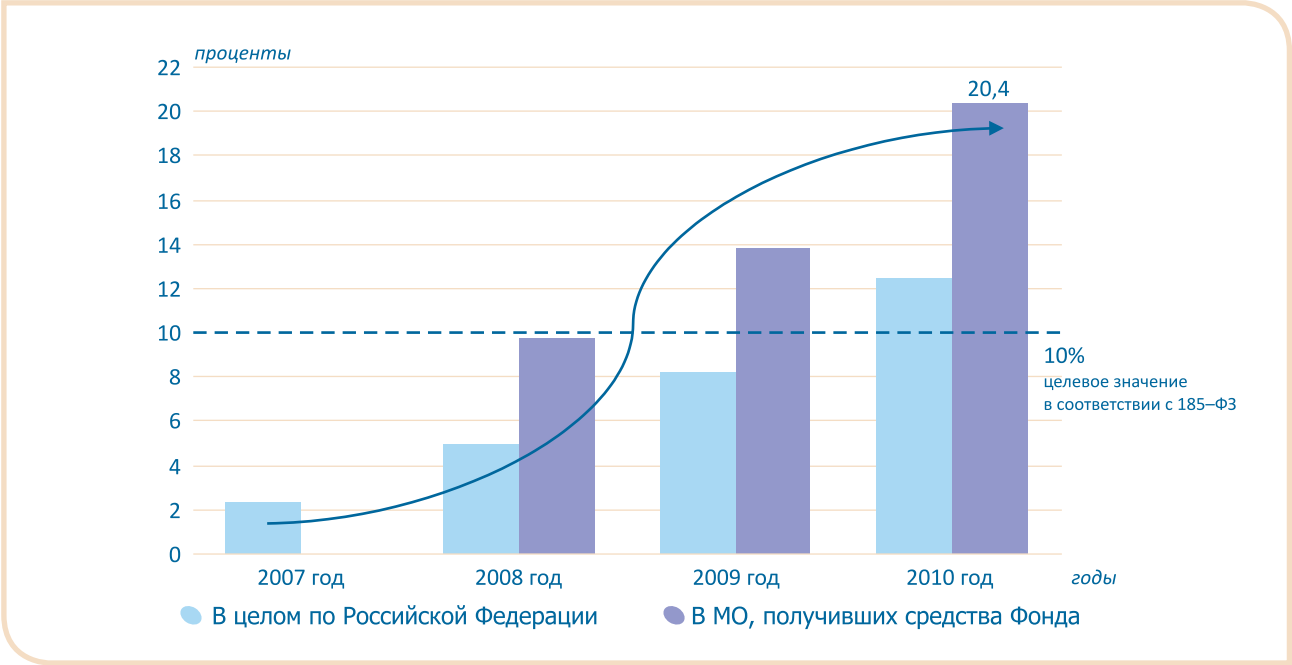


Рис. 38. Динамика доли многоквартирных домов, выбравших способ управления посредством товариществ собственников жилья (процентов)

щества, переходит бесплатно в общую долевую собственность владельцев помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ до 1 января 2011 года в субъектах Российской Федерации должны быть завершены работы по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены включенные в региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирные дома.

Анализ представленных в Фонд годовых отчетов показал, что условие пункта 4 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ не выполняется в 23 субъектах Российской Федерации, что составляет 25,9 процента от всех субъектов Российской Федерации, участвующих в программах Фонда: Республика Адыгея, Республика Бурятия, Республика Калмыкия, Карачаево-Черкесская Республика, Чувашская Республика — Чувашия, Камчатский край, Краснодарский край, Архангельская область, Иркутская область, Калужская область, Кировская область, Курганская область, Ленинградская область, Московская область, Псковская область, Свердловская область, Смоленская область, Тверская область, Тульская область, Ульяновская область, Челябинская область, Чукотский автономный округ и Ханты-Мансийский автономный округ.

В основном эта ситуация сложилась в тех субъектах Российской Федерации, на территориях которых земельные участки под многоквартирными домами находятся в федеральной собственности, и причиной невыполнения требований Федерального закона в таком случае является отсутствие согласия правообладателя земельного участка (Российской Федерации) на государственный кадастровый учет изменений объекта недвижимости. В основном это относится к землям, находящимся в ведении Минобороны России, ФСИН России и ОАО «РЖД».

В 2008 году осуществлен государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных под 48 788 многоквартирными домами, в 2009 году — под 55 839 многоквартирными домами, в 2010 году — под 61 069 многоквартирными домами.

В региональных адресных программах по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется в том числе за счет средств Фонда, участвуют 115 113 многоквартирных домов, из них в соответствии с информацией, представленной субъектами Российской Федерации в ходе рассмотрения годовых отчетов, земельные участки под 111 885 многоквартирными домами сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет, что составляет 97,2 процента от общего числа многоквартирных домов участвовавших в программах Фонда по капитальному ремонту.



г. Краснодар, ул. Трудовой славы д. 20.
Кровля многоквартирного дома до и после капитального ремонта

В целом по России, по данным, поступившим в Фонд от субъектов Российской Федерации (без учета Чеченской Республики и города федерального значения Москвы) из 1 358 874 многоквартирных домов, расположенных на территории Российской Федерации, только под 474 366 из них земельные участки сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет, что составляет 34,9 процента от общего количества многоквартирных домов.

Завершение перевода льгот и субсидий при оплате жилого помещения и коммунальных услуг в денежную форму

В соответствии с требованием пункта 5 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ в случае подачи субъектом Российской Федерации заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда необходимо наличие нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации или муниципальных правовых актов, предусматривающих предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в денежной форме.

Во всех муниципальных образованиях, входящих в состав субъектов Российской Федерации, которым была предоставлена финансовая поддержка за счет средств Фонда, субсидии гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются в денежной форме, в том числе путем перечисления таких субсидий на имеющиеся или открываемые получателями субсидий банковские счета.

В соответствии с требованием пункта 6 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ в случае подачи субъектом Российской Федерации заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда необходимо наличие нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, предусматривающих предоставление гражданам установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в денежной форме в случае подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда с 1 января 2009 года.

В ходе проведения преобразований наибольшие трудности у субъектов Российской Федерации вызвал переход с 1 января 2010 года на предоставление мер социальной поддержки на оплату коммунальных услуг в денежной форме. Всеми субъектами Российской Федерации, получившими в 2009 году средства Фонда, были приняты нормативные правовые акты, предусматривающие не позднее 1 января 2010 года предоставление установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации названных мер социальной поддержки в денежной форме. Однако позднее в ряде регионов монетизация мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг была перенесена на более поздний срок. В связи с этим в соответствии со статьей 23 Федерального закона № 185–ФЗ Фондом по указанному основанию приостанавливалось предоставление финансовой поддержки 22 субъектам Российской Федерации.

В 2010 году реализация пункта 6 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ в части монетизации мер социальной поддержки,



Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, м-н Дружбы 2-1.
Многоквартирный дом после капитального ремонта

установленных пунктом 5 статьи 55 Закона Российской Федерации от 10 июля 1992 года № 3266-1 «Об образовании», и предоставлении педагогическим работникам, работающим и проживающим в сельской местности, в виде бесплатной жилой площади с отоплением и освещением, натолкнулась на серьезные проблемы, связанные с имевшимися противоречиями между различными федеральными нормативными правовыми актами. Эти противоречия порождали неопределенность в вопросе о наличии у субъектов Российской Федерации полномочий по монетизации мер социальной поддержки, установленных пунктом 5 статьи 55 Закона Российской Федерации «Об образовании» в натуральной форме. Результатом этого явилось то, что в отношении нормативных правовых актов отдельных субъектов Российской Федерации, закрепляющих денежную форму предоставления указанных мер социальной поддержки, были принесены протесты органами прокуратуры и (или) приняты решения судов, признавшие их недействующими.

Для решения указанной проблемы при участии Фонда был разработан и принят Федеральный закон от 29 декабря 2010 года № 439–ФЗ «О внесении изменений в статьи 52^2 и 55 Закона Российской Федерации «Об образовании», которым указанные противоречия в законодательстве были устранены. В данном Законе прямо закреплена денежная форма предоставления мер социальной поддержки сельским педагогам и источники их финансирования.

В ходе мониторинга выполнения субъектами Российской Федерации условий пункта 6 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ выявилась необходимость корректировки данной нормы, которая не позволяла констатировать нарушение при формальном наличии необходимых нормативных правовых актов, но отсутствии их фактического исполнения. Подобная ситуация была выявлена, в частности, в Республике Ингушетия. Федеральным законом № 441 указанная норма была изложена в новой редакции, которая позволяет Фонду осуществлять мониторинг как в отношении наличия надлежащих нормативных правовых актов, предусматривающих монетизацию мер социальной поддержки, так и в отношении их фактического исполнения.

К настоящему времени во всех субъектах Российской Федерации, за исключением Карачаево-Черкесской Республики, необходимые нормативные акты о монетизации мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг приняты и действуют. При рассмотрении годового отчета этого субъекта Российской Федерации выявлено нарушение пункта 6 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ, в связи с чем его финансирование в соответствии со статьей 23 Федерального закона № 185–ФЗ приостановлено.

Совершенствование системы ценообразования и повышение эффективности расходования бюджетных средств в жилищно-коммунальной сфере

Федеральный закон № 185–ФЗ предусматривает комплекс мер по совершенствованию ценообразования и повышению эффективности расходования бюджетных средств, в том числе наличие графиков, предусматривающих установление

не позднее 1 января 2011 года тарифов на тепловую энергию, горячую и холодную воду, водоотведение, очистку сточных вод для различных групп потребителей коммунальных услуг без учета необходимости покрытия затрат на предоставление коммунальных услуг одной группе потребителей за счет тарифов, установленных для другой группы потребителей.

В 2009 году, выполняя требования Федерального закона № 185–ФЗ, 24 субъекта Российской Федерации в муниципальных образованиях, участвующих в программах Фонда, полностью ликвидировали перекрестное субсидирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса. На 1 января 2011 года перекрестное субсидирование отсутствовало в муниципальных образованиях, участвующих в программах Фонда, в 32 субъектах Российской Федерации. Перекрестное субсидирование тарифов организаций коммунального комплекса было сохранено на территориях 465 муниципальных образований в 2010 году, что составляет 18,1 процента от общего количества муниципальных образований, участвующих в программах Фонда.

По итогам рассмотрения годовых отчетов субъектов Российской Федерации в 2010 году объем перекрестного субсидирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод и теплоснабжения, составил 15,7 млрд. рублей (в 2009 году данный показатель составлял 16,0 млрд. рублей).

На основании рассматриваемых в 2010 году заявок Фонд пришел к выводу, что прекращение перекрестного субсидирования к 1 января 2011 года субъектами Российской Федерации не будет достигнуто. В целях решения проблемы Фондом были подготовлены предложения о внесении изменений в Федеральный закон № 185–ФЗ.

В соответствии с Федеральным законом № 77–ФЗ субъектам Российской Федерации и (или) муниципальным образованиям было предоставлено право определения в качестве предельного срока установления тарифов в графиках, предусматривающих установление тарифов на тепловую энергию, горячую и холодную воду, водоотведение, очистку сточных вод для различных групп потребителей коммунальных услуг без учета необходимости покрытия затрат на предоставление коммунальных услуг одной группе потребителей за счет тарифов, установленных для другой группы потребителей, 1 января 2012 года.



Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т Хо Ши Мина 32.
Многоквартирный дом после капитального ремонта

В целях реализации указанной нормы наблюдательным советом Фонда 2 июня 2010 года (протокол № 18) были утверждены:

1) критерии, которым должны соответствовать субъекты Российской Федерации и (или) муниципальные образования, которые вправе определить в графиках, предусмотренных пунктом 7 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ, предельный срок установления тарифов — 1 января 2012 года (далее — критерии):

- принятие мер по равномерному сокращению разницы в тарифах на тепловую энергию, горячую и холодную воду, водоотведение, очистку сточных вод по группам потребителей организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и теплоснабжения;
- осуществление мероприятий, направленных на социальную защиту населения в части предоставления жилищно-коммунальных услуг и на повышение информированности населения по вопросам их прав на получение мер социальной поддержки на оплату жилищно-коммунальных услуг;

2) перечень документов, представляемых субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями для подтверждения соответствия критериям (далее — перечень):

- графики, утвержденные уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и предусматривающие ликвидацию перекрестного субсидирования с 1 января 2012 года;
- справка о принятых мерах субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями по равномерной ликвидации перекрестного субсидирования в 2008 – 2010 годах;
- информация о показателях деятельности организаций коммунального комплекса;
- перечень мероприятий, предусматривающих меры, направленные на социальную защиту населения в части предоставления жилищно-коммунальных услуг и на повышение информированности населения по вопросам их прав на получение мер социальной поддержки на оплату жилищно-коммунальных услуг.

По итогам 2009 года перекрестное субсидирование тарифов организаций коммунального комплекса сохранялось в муниципальных образованиях, участвующих в программах Фонда, 57 субъектов Российской Федерации.

В Фонд были представлены документы 29 субъектами Российской Федерации на продление предельного срока ликвидации перекрестного субсидирования тарифов организаций коммунального комплекса.

Анализ представленных документов показал, что в 24 субъектах Российской Федерации установленные критерии выполнены, в связи с чем наблюдательным советом Фонда в отношении данных субъектов Российской Федерации приняты положительные решения; 5 субъектами Российской Федерации не выполнялся критерий по обеспечению сокращения перекрестного субсидирования в течение двух лет. В отдельных субъектах Российской Федерации наблюдалось увеличение объема перекрестного субсидирования.

В Фонд представлены справки о принятых мерах субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями по равномерной ликвидации перекрестного субсидирования в 2008 – 2010 годах, а также информация о показателях деятельности организаций коммунального комплекса.

Основным фактором, препятствующим прекращению перекрестного субсидирования тарифов в субъектах Российской Федерации в ранее определенные Федеральным законом № 185–ФЗ сроки, стало сдерживание органами местного самоуп-



Красноярский край, г. Дивногорск.
Аварийное жилье и новый дом по ул. Чкалова 44а, построенный по программе переселения граждан из аварийного жилья с участием средств Фонда

равления на протяжении ряда лет тарифов для населения, приведшее впоследствии к невозможности достижения равномерного сокращения перекрестного субсидирования без одновременного резкого роста тарифов для населения при установленном 115-процентном уровне изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в 2011 году.

Анализ представленных субъектами Российской Федерации материалов позволил выявить следующие проблемы:

- большая часть организаций коммунального комплекса с перекрестным субсидированием относится к организациям, оказывающим услуги в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- значительный объем перекрестного субсидирования остается у водоканалов;
- большинство данных организаций находятся в муниципальной собственности (Республика Башкортостан, Кабардино-Балкарская Республика, Ставропольский край, Архангельская область, Калининградская область, Костромская область, Рязанская область, Самарская область, Смоленская область, Челябинская область и город федерального значения Санкт-Петербург).

При этом необходимо учитывать, что на настоящий момент полная приватизация водоканалов невозможна, так как она повлечет за собой переоценку стоимости активов предприятий, и это, соответственно, приведет к значительному увеличению тарифов.

Кроме того, частные водоканалы также имеют значительный объем перекрестного субсидирования — Республика Татарстан (ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство», ОАО «Альметьевск-Водоканал»), Пермский край (ООО «Новогор-Прикамье»), Ростовская область (ОАО По Водоканал г. Ростова-на-Дону).

С учетом указанного и в целях предотвращения резкого роста тарифов на коммунальные услуги Федеральным законом № 441–ФЗ внесены изменения в Федеральный закон № 185–ФЗ, и срок прекращения установления тарифов с учетом перекрестного субсидирования организациям коммунального комплекса перенесен на 1 января 2013 года.

Во исполнение пункта 8 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ в муниципальных образованиях, участвующих в программах Фонда, с 1 января 2010 года должно быть прекращено предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат или недополученных доходов в связи с содержанием объектов, используемых в сфере тепло- и водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод.

В течение 2010 года в связи с выявленными нарушениями указанной нормы Федерального закона № 185–ФЗ осуществлялось приостановление финансирования Ивановской области, Калининградской области, Тверской области, Ульяновской области и Забайкальского края.

По итогам рассмотрения годовых отчетов субъектов Российской Федерации за 2010 год аналогичные нарушения выявлены в следующих субъектах Российской Федерации, которых приостановление финансирования было осуществлено в установленном порядке: Карачаево-Черкесская Республика, Приморский край, Московская область, Смоленская область, Ульяновская область. При этом финансирование Ульяновской области в декабре 2010 года было приостановлено в связи с нарушением пункта 8 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ и по итогам годового отчета за 2010 года это нарушение в данном субъекте Российской Федерации еще сохранялось.

Забайкальским краем, Калининградской областью, Ивановской областью и Тверской областью выявленные нарушения устранены, но при этом они еще имеют место в 5 субъектах Российской Федерации — Карачаево-Черкесской Республике, Приморском крае, Московской области, Смоленской области и Ульяновской области. Таким образом, в 2010 году на территориях муниципальных образований, участвующих в программах Фонда, субсидии организациям коммунального комплекса не предоставлялись в 72 субъектах Российской Федерации.

Условием предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда также является наличие установленных тарифов, надбавок и (или) тарифов на подключение, обеспечивающих необходимые для реализации производственных программ и инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры финансовые потребности организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территориях муниципальных образований, которым ранее предоставлялась финансовая поддержка за счет средств Фонда и (или) которые претендуют на ее предоставление (пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ).

В Фонд на протяжении трех лет субъектами Российской Федерации в соответствии с требо-

ваниями указанного пункта предоставлялись графики установления тарифов, обеспечивающих производственные потребности организаций коммунального комплекса, в том числе нормативные правовые акты об утверждении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Анализ предоставляемых в адрес Фонда документов показал, что в большей части производственные программы организаций коммунального комплекса не отвечают требованиям приказа Минрегиона России от 10 октября 2007 года № 101 «Методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекс». В большинстве случаев производственные программы не содержат раздел «План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса». Таким образом, производственные программы по факту являются затратами организаций коммунального комплекса, необходимыми для производства ресурсов и оказания услуг.

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса реализуются всего в 2,6 процента организаций от общего количества организаций коммунального комплекса, находящихся на территориях 310 муниципальных образований, участвующих в программах Фонда (12,1 процента от общего количества муниципальных образований, участвующих в программах Фонда). В результате столь незначительной реализации инвестиционных программ ресурсоснабжающими организациями на практике не применяются методы долгосрочного регулирования (например, метод доходности на инвестированный капитал), а используется универсальный метод «затраты плюс».

Развитие системы ресурсо- и энергосбережения

В целях выполнения задач по повышению энергоэффективности жилищно-коммунальной отрасли субъектов Российской Федерации Федеральным законом № 316–ФЗ внесены изменения в статью 14 Федерального закона № 185–ФЗ, в соответствии с которыми для субъектов Российской Федерации, обратившихся с заявками в Фонд после 1 августа 2010 года, введено новое условие предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда — необходимость представлять в Фонд программы энергосбережения, соответствующие требованиям Федерального закона № 261–ФЗ.

При этом программы энергосбережения должны соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации № 1225 и приказа Минрегиона России № 273, который вступил в силу 10 сентября 2010 года.

При анализе программ энергосбережения в ходе рассмотрения заявок на предоставление финансовой поддержки, поступивших в Фонд после 1 августа 2010 года, Фондом также проверялось наличие в них мер, способствующих повышению энергетической эффективности жилищного фонда, в том числе мер, направленных на повышение уровня оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов и воды, повышение энергетической эффективности при проведении капитального ремонта многоквартирных домов и повышение их тепловой защиты, внедрение систем регулирования потребления энергетических ресурсов, повышение энергетической эффективности систем освещения, лифтового хозяйства, сокращение потерь воды.

Указанные мероприятия направлены на достижение к 1 января 2012 года полного оснащения жилых домов приборами учета потребления коммунальных ресурсов, обеспечение рационального использования энергии, сокращение неэффективных бюджетных расходов, снижение энергоемкости валового внутреннего продукта Российской Федерации.

Анализ программ энергосбережения показал, что в большинстве случаев указанные документы первоначально имели невысокое качество подготовки и нуждались в доработке в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации № 1225 и приказа Минрегиона России № 273.

Практика рассмотрения региональных программ энергосбережения показала, что именно необходимость получения финансовой поддержки Фонда и, соответственно, наличия этих программ, соответствующих Федеральному закону № 261–ФЗ, оказалась значимым фактором, стимулирующим субъекты Российской Федерации привести свои программы энергосбережения в соответствие с федеральным законодательством в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

С учетом проведенной совместно с Минрегионом России и субъектами Российской Федерации работы программы энергосбережения 37 субъектов Российской Федерации, представивших заявки после 1 августа 2010 года в Фонд, были признаны соответствующими требованиям Федерального закона № 261–ФЗ.

На территориях всех субъектов Российской Федерации, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда, реализуются региональные и (или) муниципальные программы по установке общедомовых (коллективных) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг.

В целом результаты проведенного анализа показывают, что в субъектах Российской Федерации проведена значительная работа по оснащению многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета потребления указанных ресурсов. В 2010 году было установлено 74 154 прибора учета, из которых:

приборов учета тепловой энергии	— 22 710 шт.;
приборов учета горячего водоснабжения	— 11 357 шт.;
приборов учета холодного водоснабжения	— 19 285 шт.;
приборов учета электроснабжения	— 20 049 шт.;
приборов учета газоснабжения	— 753 шт.

Таким образом, для субъектов Российской Федерации 2010 год стал наиболее сложным в части выполнения ими условий, установленных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ.

В целом результаты проведенного анализа свидетельствуют о продолжении субъектами Российской Федерации преобразований в сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2010 году. Несмотря на трудности, с которыми столкнулись субъекты Российской Федерации при реформировании отрасли, большинство из них достигли в отчетном году установленных значений показателей реформ.

Значения ключевых показателей реформирования жилищно-коммунального хозяйства в муниципальных образованиях, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда, по-прежнему существенно превышают значения аналогичных показателей в среднем в соответствующих субъектах Российской Федерации.

Сведения о выполнении субъектами Российской Федерации условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году представлены в приложении.

Отчет о расходовании средств Фонда, бюджетов субъектов российской федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ

Особенности предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году

На 1 января 2010 года остаток не использованного в 2009 году лимита финансовой поддержки из средств Фонда составил 79 662,17 млн. рублей.

С учетом увеличения лимитов финансовой поддержки субъектов Российской Федерации за счет дополнительных имущественных взносов Российской Федерации в Фонд в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 248 на 10 млрд. рублей, Федеральным законом № 25–ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации № 380 на 5 млрд. рублей, а также за счет доходов Фонда от размещения временно свободных средств в размере 7,85 млрд. рублей доступный для субъектов Российской Федерации в 2010 году размер финансовой поддержки за счет средств Фонда составил 102 511,69 млн. рублей.

Фондом в 2010 году приняты решения о предоставлении финансовой поддержки по 213 заявкам на общую сумму 94 016,24 млн. рублей, в том числе на капитальный ремонт многоквартирных домов — 65 848,33 млн. рублей, на переселение граждан из аварийного жилищного фонда — 14 783,91 млн. рублей, на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства — 8 384,01 млн. рублей, на капитальный ремонт многоквартирных домов в монопрофильных муниципальных образованиях — 4 561,69 млн. рублей, на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в монопрофильных муниципальных образованиях — 438,3 млн. рублей.

Всего в 2010 году в соответствии с поданными субъектами Российской Федерации заявками

и принятыми Фондом решениями предоставлена финансовая поддержка на общую сумму 93 922,5 млн. рублей (в том числе 234,349 млн. рублей — второй этап перечислений по заявке 2009 года).

Наличие остатка средств в объеме 328,1 млн. рублей, не перечисленных Фондом по одобренным заявкам субъектов Российской Федерации на 1 января 2011 года, обусловлено применением Фондом Порядка перечисления средств, в соответствии с которым по 11 заявкам субъектов Российской Федерации финансовая поддержка перечислена в размере 30 процентов; оставшиеся средства перечисляются Фондом после получения и рассмотрения правлением Фонда отчетов субъектов Российской Федерации о завершении реализации соответствующих региональных адресных программ.

По итогам реализации региональных адресных программ по заявкам 2008 – 2009 годов на счетах субъектов Российской Федерации образовались неизрасходованные денежные средства в объеме 2 672 036,18 тыс. рублей. На основании внесенных субъектами Российской Федерации изменений в региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда правлением Фонда при рассмотрении этих изменений приняты решения об изменении объема финансирования ранее представленных программ и внесены соответствующие изменения в дополнительные соглашения. Из указанной суммы по заявкам субъектов Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, одобренное правлением Фонда, в 2010 году в порядке зачета направлено 2 258 044,55 тыс. рублей.

По заявкам 2010 года объем неиспользованных средств Фонда, которые отражены в измененных адресных программах и которые можно направить на реализацию программ 2011 года, составил по итогам 2010 года 413 991,63 тыс. рублей.

Суммы фактически возвращенных средств Фонда на счета бюджетов субъектов Российской Федерации составили всего 2 331 288,76 тыс. рублей, в том числе по заявкам 2008 года — 908 330,62 тыс. рублей, по заявкам 2009 года — 899 920,39 тыс. рублей, по заявкам 2010 года — 523 037,75 тыс. рублей, что свидетельствует о том, что не все субъекты Российской Федерации обозначили возвращенные на их счета суммы как неиспользованные средства Фонда и представили в его адрес уточненные адресные программы.

По состоянию на 1 января 2011 года из 81 субъекта Российской Федерации 32 выбрали лимит на 2008 – 2010 годы на 100 процентов и только 5 субъектов Российской Федерации менее чем на 95 процентов.

Неиспользованные остатки в объеме лимитов по состоянию на 1 января 2011 года составили 9 802 556,17 тыс. рублей, которые были перераспределены, в соответствии со статьей 17 Федерального закона № 185–ФЗ на реализацию адресных программ по капитальному ремонту многоквартирных домов в 2011 – 2012 годах.



Кировская область, г. Вятские поляны, ул. Мира, д. 46. Многоквартирный дом до и после ремонта



Республика Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Гагарина, д. 15.
Многоквартирный дом до и после капитального ремонта

Расходование средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2008 года

В 2010 году субъекты Российской Федерации продолжали реализовывать региональные адресные программы и, как следствие, расходовать средства по заявкам 2008 года.

В 2010 году по заявкам 2008 года перечисление средств на счета бюджетов субъектов Российской Федерации или на счета местных бюджетов не производилось.

На реализацию региональных адресных программ по заявкам 2008 года со счетов бюджетов субъектов Российской Федерации по состоянию на 1 января 2011 года направлено 67 167 424,53 тыс. рублей, из которых средства Фонда составляют 49 740 366,11 тыс. рублей, средства бюджетов субъектов Российской Федерации — 17 427 069,42 тыс. рублей, в том числе на:

1) капитальный ремонт многоквартирных домов 43 300 636,04 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 33 202 281,23 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 10 098 354,81 тыс. рублей;

2) переселение граждан из аварийного жилищного фонда 11 300 118,64 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 8 365 472,82 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 2 934 645,82 тыс. рублей;

3) переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья 12 566 669,84 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 8 172 601,05 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 4 394 068,79 тыс. рублей.

Из возвратов на счета субъектов Российской Федерации средств Фонда, полученных в результате экономии при реализации программ по заявкам 2008 года, были произведены зачеты в заявках 2009 – 2010 годов на сумму 848 810,64 тыс. рублей.

Со счетов местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2008 года направлено 68 837 424,41 тыс. рублей, из которых средства Фонда составили 44 663 966,85 тыс. рублей, средства бюджетов субъектов Российской Федерации — 13 024 914,65 тыс. рублей и средства местных бюджетов — 11 148 542,91 тыс. рублей.

Из этих средств на капитальный ремонт многоквартирных домов направлено 54 706 709,41 тыс. рублей, в том числе средств:

1) Фонда — 35 686 298,54 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации — 10 098 258,11 тыс. рублей;

3) местных бюджетов — 8 922 152,76 тыс. рублей.

На переселение граждан из аварийного жилищного фонда направлено 14 130 715,00 тыс. рублей, в том числе средств:

1) Фонда — 8 977 668,3 тыс. рублей;
2) бюджетов субъектов Российской Федерации 2 926 656,55 тыс. рублей;
3) местных бюджетов — 2 226 390,15 тыс. рублей.

Со счетов товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, управляющих организаций перечислено 57 885 601,54 тыс. рублей, в том числе средств собственников жилых помещений в многоквартирных домах — 3 161 883,71 тыс. рублей.

Расходование средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2009 года

В 2010 году по заявкам 2009 года на счета бюджетов субъектов Российской Федерации перечислены средства только по региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Воронежской области на сумму 234,35 млн. рублей.

По остальным региональным адресным программам перечисление средств Фонда на счета бюджетов субъектов Российской Федерации или на счета местных бюджетов по заявкам 2009 годов не производилось.

На реализацию региональных адресных программ по заявкам 2009 года со счетов бюджетов субъектов Российской Федерации по состоянию на 1 января 2011 года направлено 110 334 355,57 тыс. рублей, из которых средства Фонда составляют 99 765 387,04 тыс. рублей, средства бюджетов субъектов Российской Федерации — 10 568 968,53 тыс. рублей, в том числе на:

1) капитальный ремонт многоквартирных домов 76 313 526,76 тыс. рублей, из которых:

а) средств Фонда — 68 524 909,26 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 7 788 617,49 тыс. рублей;

2) переселение граждан из аварийного жилищного фонда 13 923 912,23 тыс. рублей, из которых:

а) средств Фонда — 13 014 582,99 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 909 329,45 тыс. рублей;

3) переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья 20 096 916,58 тыс. рублей, из которых:

а) средств Фонда — 18 225 894,99 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 1 871 021,59 тыс. рублей.

Из возвратов на счета субъектов Российской Федерации средств Фонда, полученных в результате экономии при реализации программ по заявкам 2009 года, были произведены зачеты в заявках 2010 года на сумму 1 370 451,39 тыс. рублей.

Со счетов местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2009 года направлено 103 672 898,96 тыс. рублей, из которых средства Фонда составляют 89 161 628,71 тыс. рублей, средства бюджетов субъектов Российской Федерации — 8 691 666,42 тыс. рублей и средства местных бюджетов — 5 819 603,83 тыс. рублей.

Из этих средств на капитальный ремонт многоквартирных домов направлено 88 568 667,9 тыс. рублей, в том числе средств:

1) Фонда — 75 683 761,13 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации — 7 788 601,51 тыс. рублей;



Переселенцы из аварийного жилья из города Черемхово Иркутской области получили квартиры в этом доме №18А по улице Орджоникидзе

3) местных бюджетов — 5 096 305,26 тыс. рублей.

На переселение граждан из аварийного жилищного фонда направлено 15 104 231,06 тыс. рублей, в том числе средства:

1) Фонда — 13 477 867,59 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации — 903 064,91 тыс. рублей;

3) местных бюджетов — 723 298,57 тыс. рублей.

Со счетов товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, управляющих организаций перечислено средств 93 066 880,31 тыс. рублей, в том числе средств собственников жилых помещений в многоквартирных домах — 4 523 329,78 тыс. рублей.

Расходование средств Фонда, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2010 года

Анализ использования денежных средств, проведенный на основе предоставленных субъектами Российской Федерации годовых отчетов о расходовании средств на 1 января 2011 года, показал, что все средства Фонда и средства бюджетов субъектов Российской Федерации в соответствии с подписанными соглашениями в полном объеме 83 187,52 млн. рублей своевременно поступили на счета муниципальных образований.

Финансовая поддержка, предоставленная за счет средств Фонда в сумме 10 500,62 млн. рублей, была перечислена непосредственно на счета муниципальных образований.

На реализацию региональных адресных программ по заявкам 2010 года со счетов бюджетов субъектов Российской Федерации направлено 90 768 176,77 тыс. рублей, из которых средства Фонда составляют 83 773 701,32 тыс. рублей, средства бюджетов субъектов Российской Федерации — 6 994 475,45 тыс. рублей, в том числе на:

1) капитальный ремонт многоквартирных домов 61 673 335,42 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 56 635 588,98 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 5 037 746,45 тыс. рублей;

2) переселение граждан из аварийного жилищного фонда 14 957 673,24 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 13 886 025,86 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 1 071 647,38 тыс. рублей;

3) переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства 8 937 881,45 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 8 318 361,52 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 619 519,92 тыс. рублей;

4) капитальный ремонт многоквартирных домов в монопрофильных муниципальных образованиях 4 733 223,61 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 4 495 413,17 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 237 810,45 тыс. рублей;

5) переселение граждан в монопрофильных муниципальных образованиях 466 063,04 тыс. рублей, из которых:
а) средств Фонда — 438 311,79 тыс. рублей;
б) средств бюджетов субъектов Российской Федерации — 27 751,26 тыс. рублей.

Из возвратов на счета субъектов Российской Федерации средств Фонда, полученных в результате экономии при реализации программ по заявкам 2010 года, произведены зачеты в заявках 2010 года на сумму 120 202,58 тыс. рублей.

Со счетов местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по заявкам 2010 года направлено 98 182 809,24 тыс. рублей, из которых средства Фонда составляют 85 548 312,28 тыс. рублей, средства бюджетов субъектов Российской Федерации — 6 396 740,2 тыс. рублей и средства местных бюджетов — 6 237 756,76 тыс. рублей.

Из этих средств на капитальный ремонт многоквартирных домов направлено 74 757 968,56 тыс. рублей, в том числе средств:

1) Фонда — 64 623 004,25 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации — 4 954 330,56 тыс. рублей;

3) местных бюджетов — 5 180 633,74 тыс. рублей.

На переселение граждан из аварийного жилищного фонда направлено 12 485 803,42 тыс. рублей, в том числе средства:

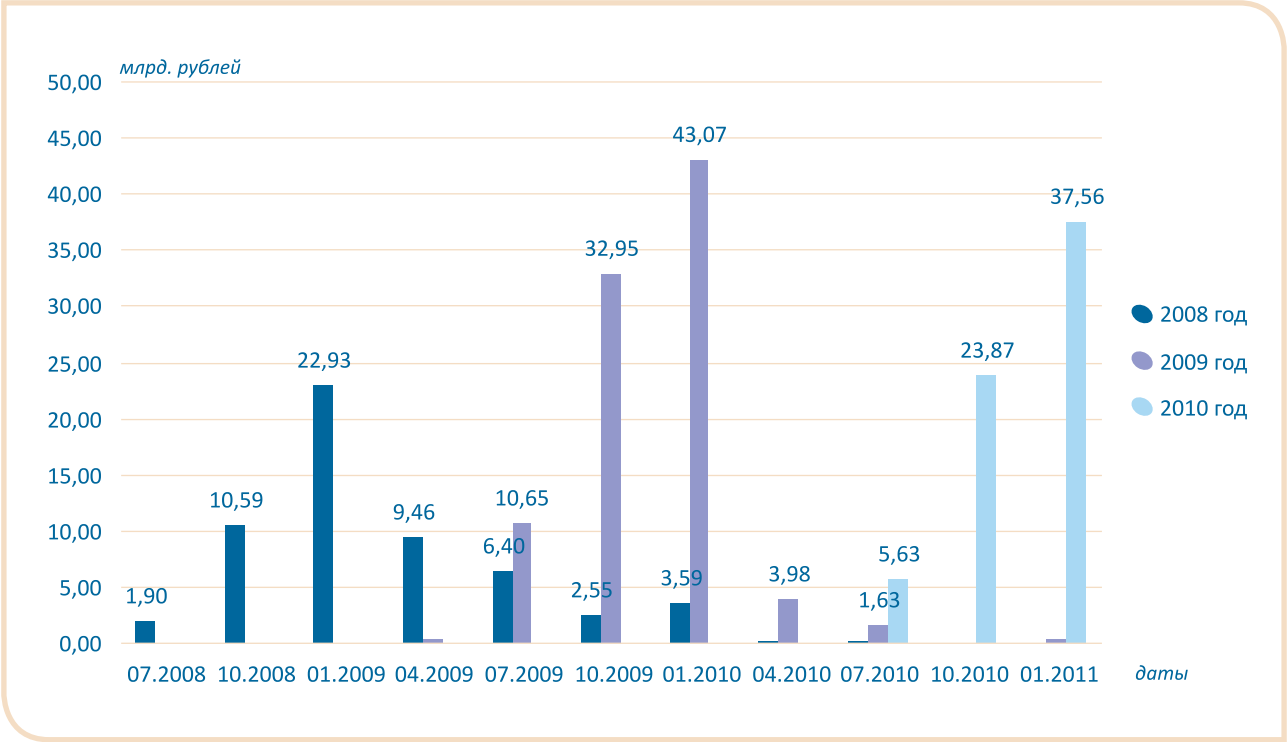


Рис. 39. Динамика расходования субъектами Российской Федерации средств Фонда в 2008–2010 годах на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов (нарастающим итогом на отчетную дату, млрд. рублей)

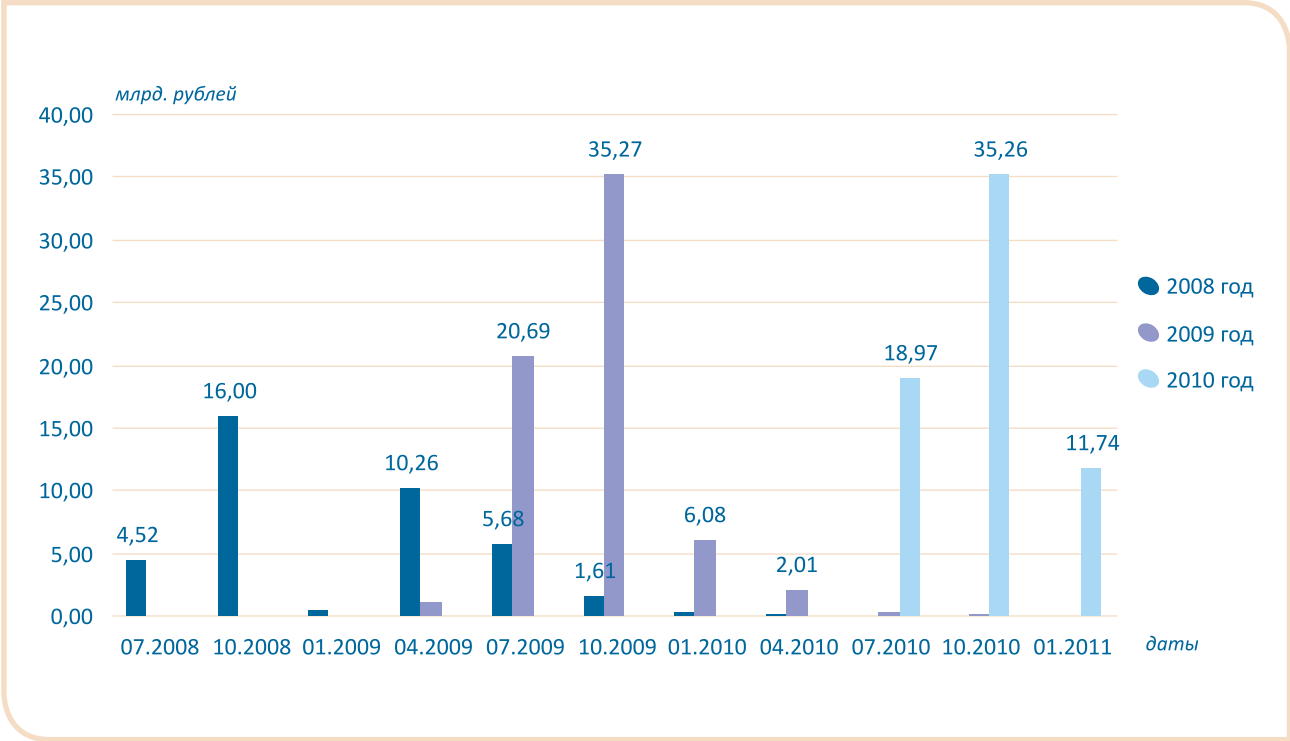


Рис. 40. Остатки средств на счетах ТСЖ, ЖСК, управляющих компаний по региональным адресных программам капитального ремонта многоквартирных домов (нарастающим итогом на отчетную дату, млрд. рублей)

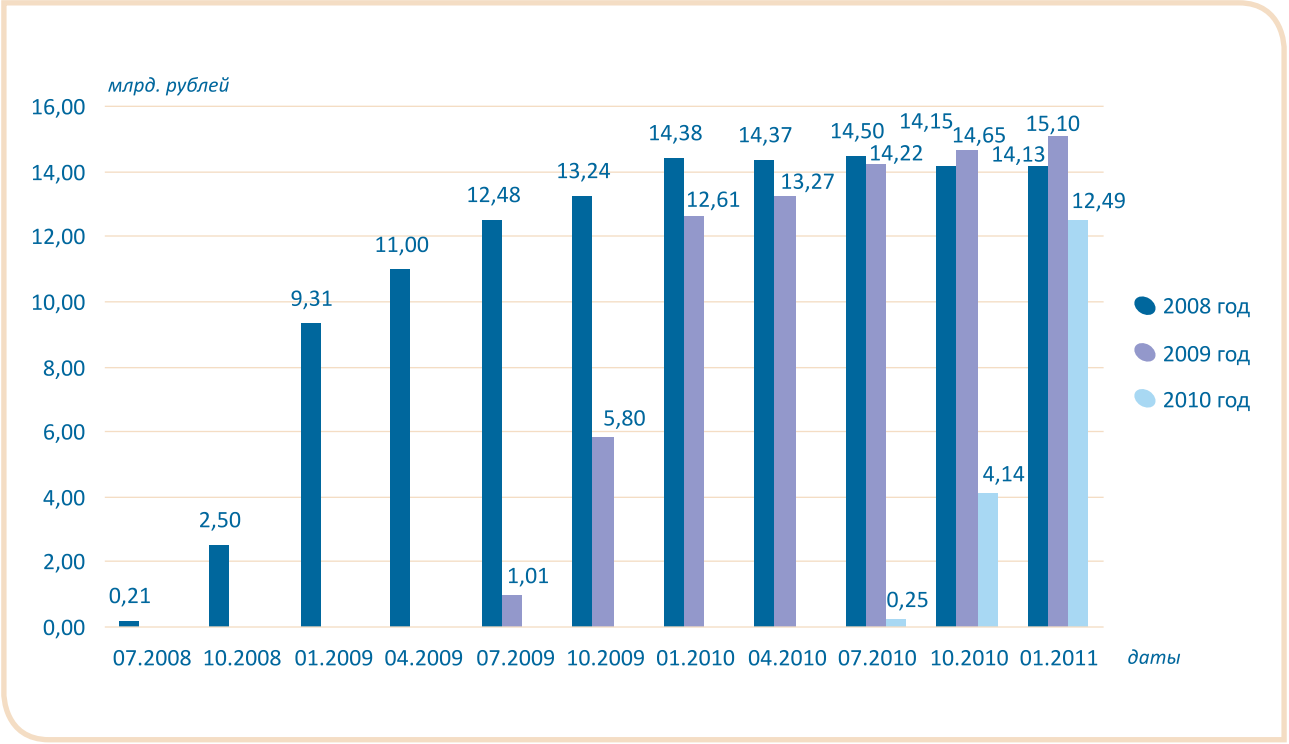


Рис. 41. Динамика расходования субъектами Российской Федерации средств Фонда в 2008 – 2010 годах на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом на отчетную дату, млрд. рублей)

1) Фонда — 11 263 672,14 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации 777 817,19 тыс. рублей;

3) местных бюджетов — 444 314,09 тыс. рублей.

На переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства направлено 5 391 402,91 тыс. рублей, в том числе средств:

1) Фонда — 4 838 030,78 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации — 403 913,94 тыс. рублей;

3) местных бюджетов — 149 458,19 тыс. рублей.

На капитальный ремонт многоквартирных домов в монопрофильных муниципальных образованиях направлено 5 156 462,94 тыс. рублей, в том числе средств:

1) Фонда — 4 472 534,29 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации — 237 810,45 тыс. рублей;

3) местных бюджетов — 446 118,21 тыс. рублей.

На переселение граждан в монопрофильных муниципальных образованиях направлено 391 171,42 тыс. рублей, в том числе средств:

1) Фонда — 351 070,81 тыс. рублей;

2) бюджетов субъектов Российской Федерации — 22 868,07 тыс. рублей;

3) местных бюджетов — 17 232,54 тыс. рублей.

Всего со счетов товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, управляющих организаций перечислено средств 71 850 217,07 тыс. рублей, в том числе средств собственников жилых помещений в многоквартирных домах — 4 578 205,69 тыс. рублей.

Из этих средств на капитальный ремонт многоквартирных домов направлено 67 067 941,41 тыс. рублей, в том числе средств собственников жилых помещений в многоквартирных домах — 4 054 074,48 тыс. рублей.

На капитальный ремонт многоквартирных домов в монопрофильных муниципальных образованиях направлено 4 782 275,66 тыс. рублей, в том числе средств собственников жилых помещений в многоквартирных домах — 524 131,2 тыс. рублей.

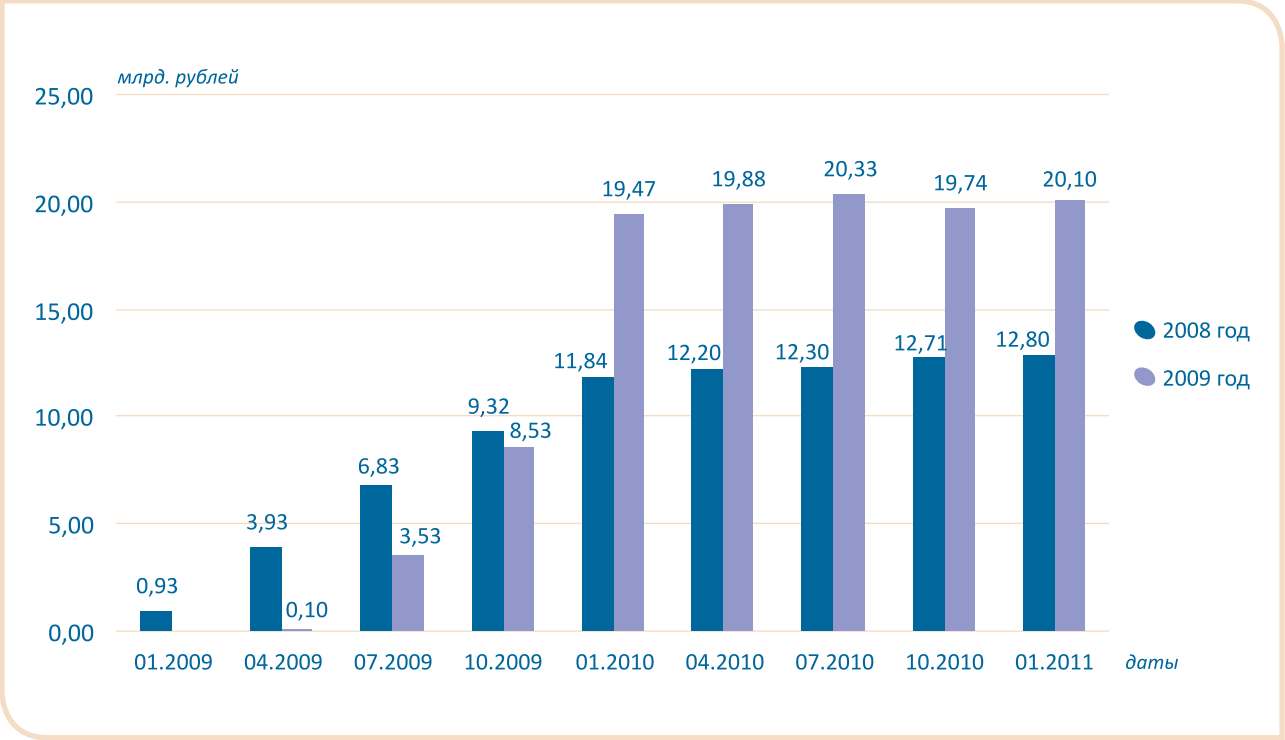


Рис. 42. Динамика расходования субъектами Российской Федерации средств Фонда в 2008 – 2010 годах на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья (нарастающим итогом на отчетную дату, млрд. рублей)

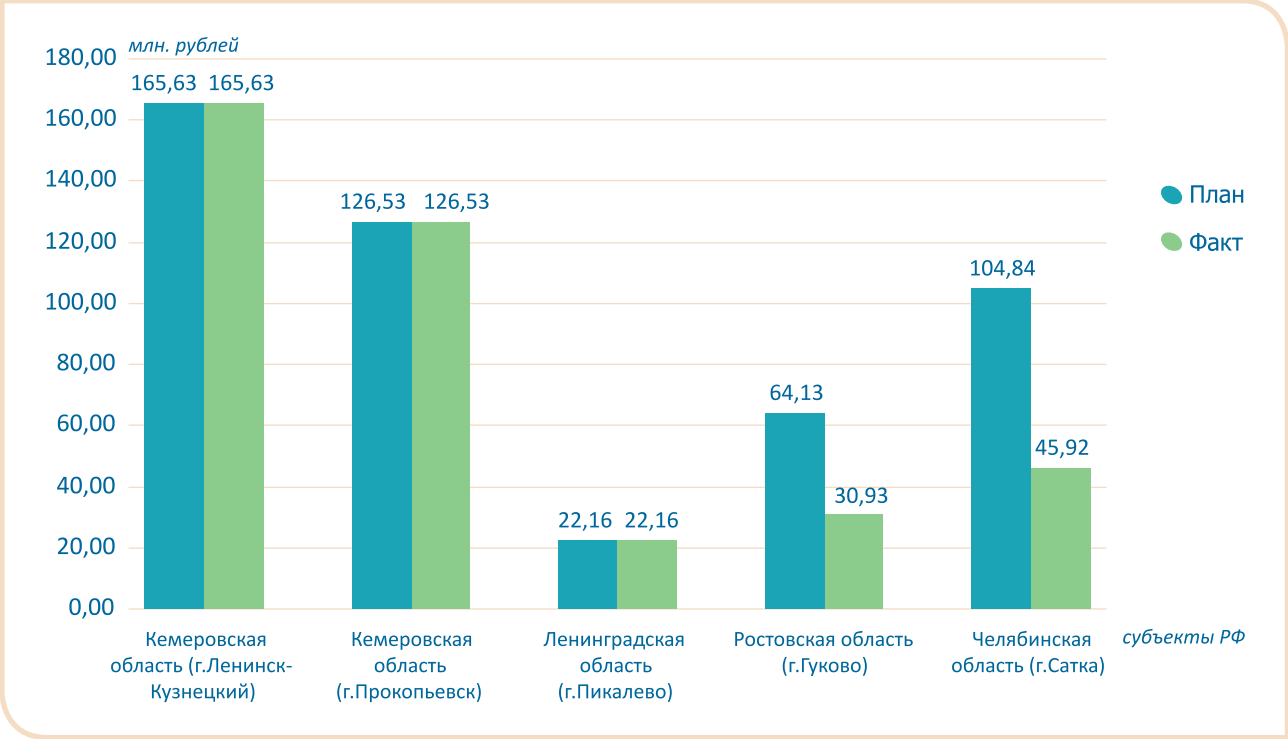


Рис. 43. Расходование субъектами Российской Федерации средств Фонда в 2010 году на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в монопрофильных муниципальных образованиях (млн. рублей)

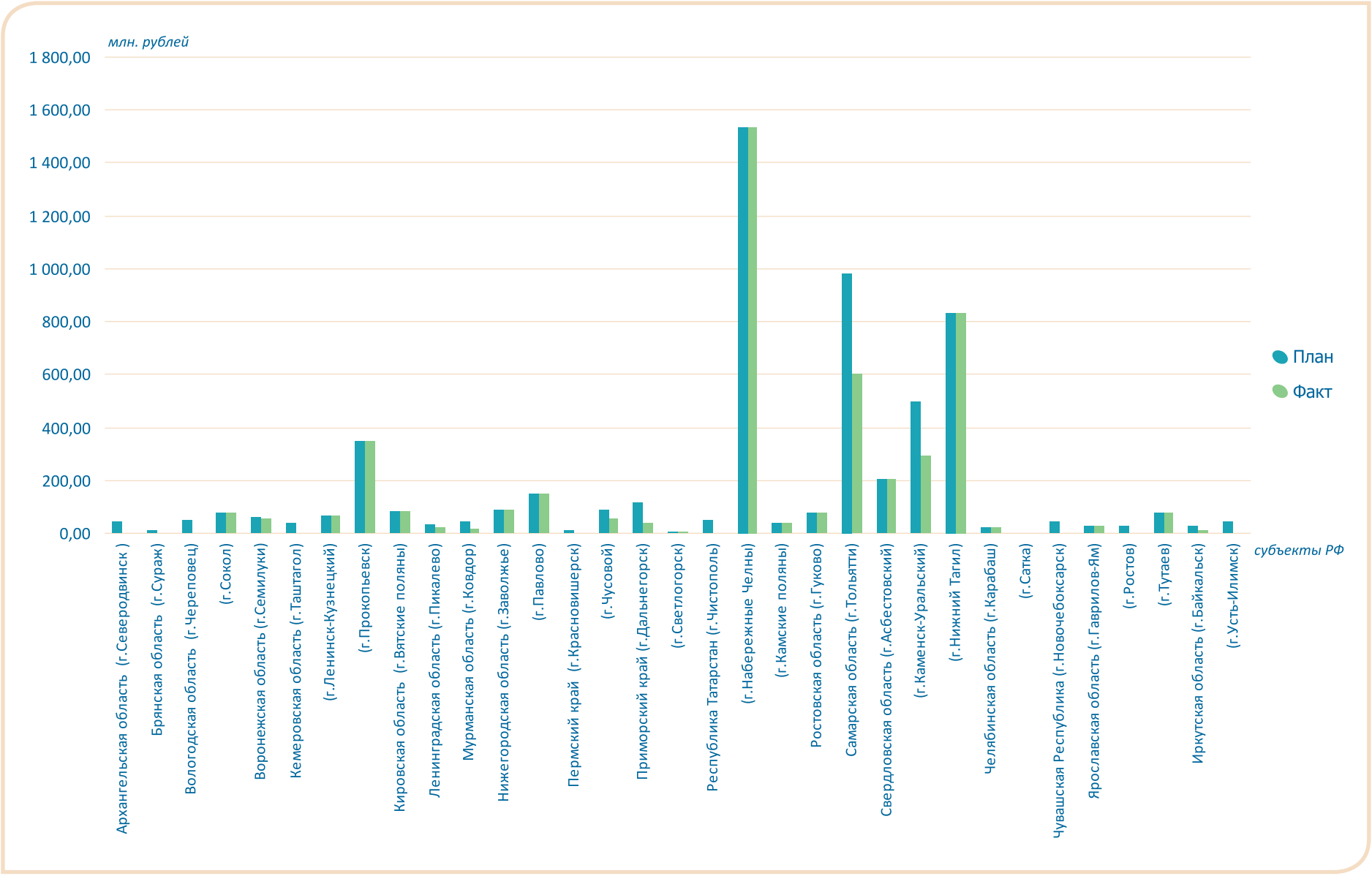


Рис. 44. Расходование субъектами Российской Федерации средств Фонда в 2010 году на реализацию региональных адресных программ по капитальному ремонту МКД в монопрофильных муниципальных образованиях (млн. рублей)

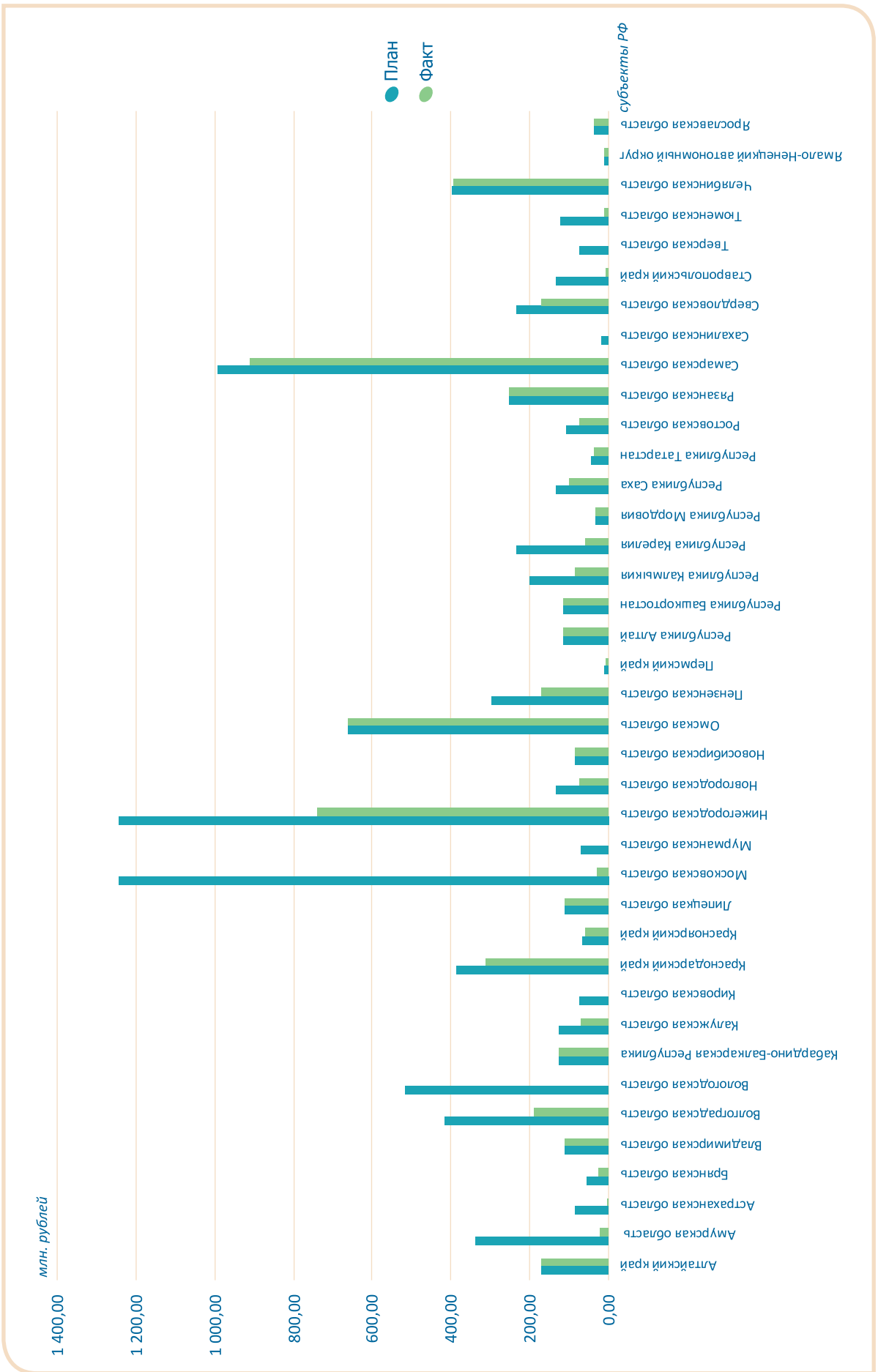
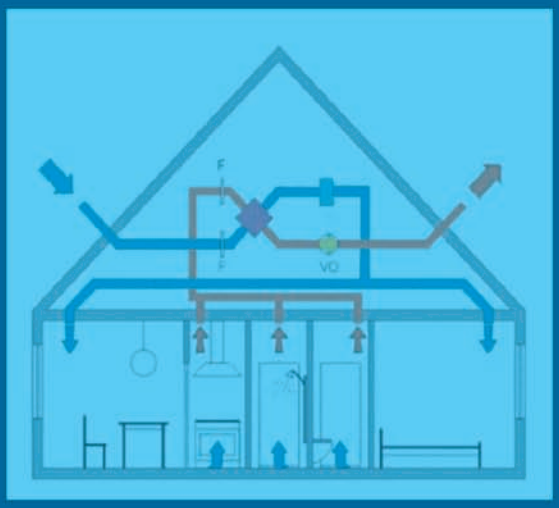


Рис. 45. Расходование субъектами Российской Федерации средств Фонда в 2010 году на реализацию региональных адресных программ по малоэтажному строительству (млн. рублей)






ZR08190101







РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА В 2010 ГОДУ

и основные задачи на 2011 год

Результаты деятельности Фонда в 2010 году

Результаты деятельности Фонда по ключевым направлениям характеризуют степень достижения государственной корпорацией поставленных перед ней целей и позволяют определить задачи на предстоящий период.

Участие субъектов Российской Федерации в программах Фонда

Несмотря на необходимость выполнения повышенных требований в части реформирования жилищно-коммунального хозяйства в 2010 году, а также использование в предыдущие годы основного объема лимитов финансовой поддержки многими субъектами Российской Федерации, активность их участия в программах Фонда в отчетном периоде осталась высокой.

Подтвержденная в предыдущие годы эффективность такого инструмента поддержки, введение программ по стимулированию малоэтажного жилищного строительства и дополнительных мер по поддержке монопрофильных муниципальных образований позволили обеспечить вовлеченность субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в программы Фонда на уровне выше ожидаемого. При этом необходимо отметить, что объем мероприятий, реализуемых субъектами Российской Федерации, возможная степень охвата многоквартирных домов и вовлечения муниципальных образований были ограничены объемом лимитов финансовой поддержки, оставшихся для использования регионами в 2010 году.

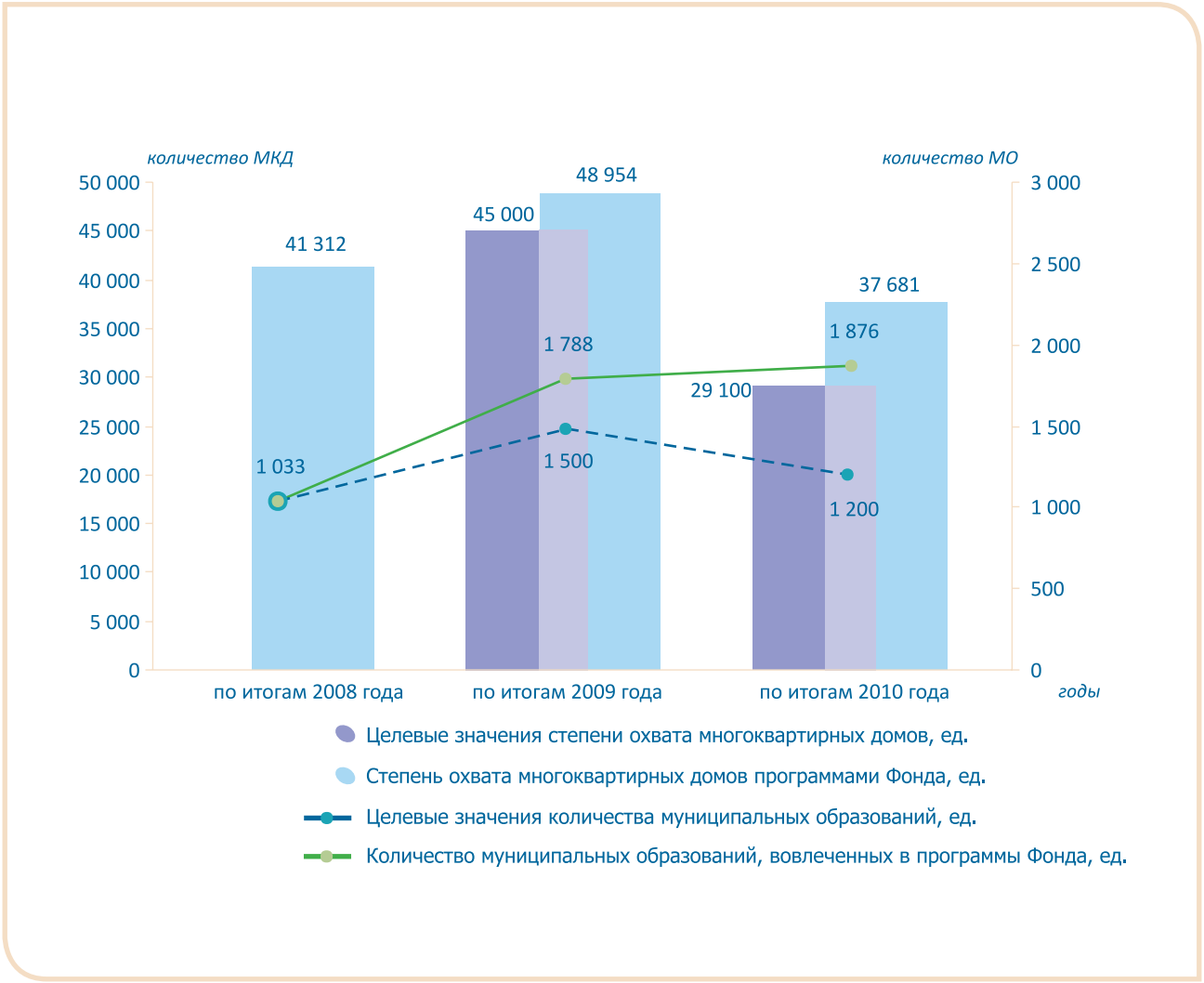


Рис. 46. Динамика числа муниципальных образований и многоквартирных домов в составе программ Фонда (ед.)

Реализация преобразований в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Возможность получения финансовой поддержки за счет средств Фонда обусловлена необходимостью выполнения субъектами Российской Федерации требований, установленных в статье 14 Федерального закона № 185–ФЗ, по реформированию жилищно-коммунального хозяйства. При этом целевые значения по основным показателям, характеризующим развитие инициативы собственников жилья, конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания жилого фонда, управление имущественным комплексом коммунальной сферы, ежегодно повышаются.

В течение 2010 года произошло увеличение доли многоквартирных домов, собственники помещений в которых выбрали и реализуют способ управления посредством товариществ собственников жилья. По сравнению с уровнем предшествующего года в целом по Российской Федерации доля указанных многоквартирных домов увеличилась на 4,2 процентного пункта и составила 12,4 процента. При этом в муниципальных образованиях, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда, доля многоквартирных домов под управлением товариществ собственников жилья почти вдвое превысила общероссийский уровень и составила в 2010 году 20,4 процента, что выше уровня 2009 года на 6,5 процентного пункта.

Необходимо отметить, что в конце 2010 года приняты изменения в Федеральный закон № 185–ФЗ, в соответствии с которыми для выполнения условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда требуемая доля многоквартирных домов под управлением товариществ собственников жилья к 1 января 2011 года должна составлять только 10 процентов.

В отчетном году продолжился процесс формирования системы рыночных отношений в сфере управления жилищным фондом и его обслуживания, предполагающий создание конкурентной

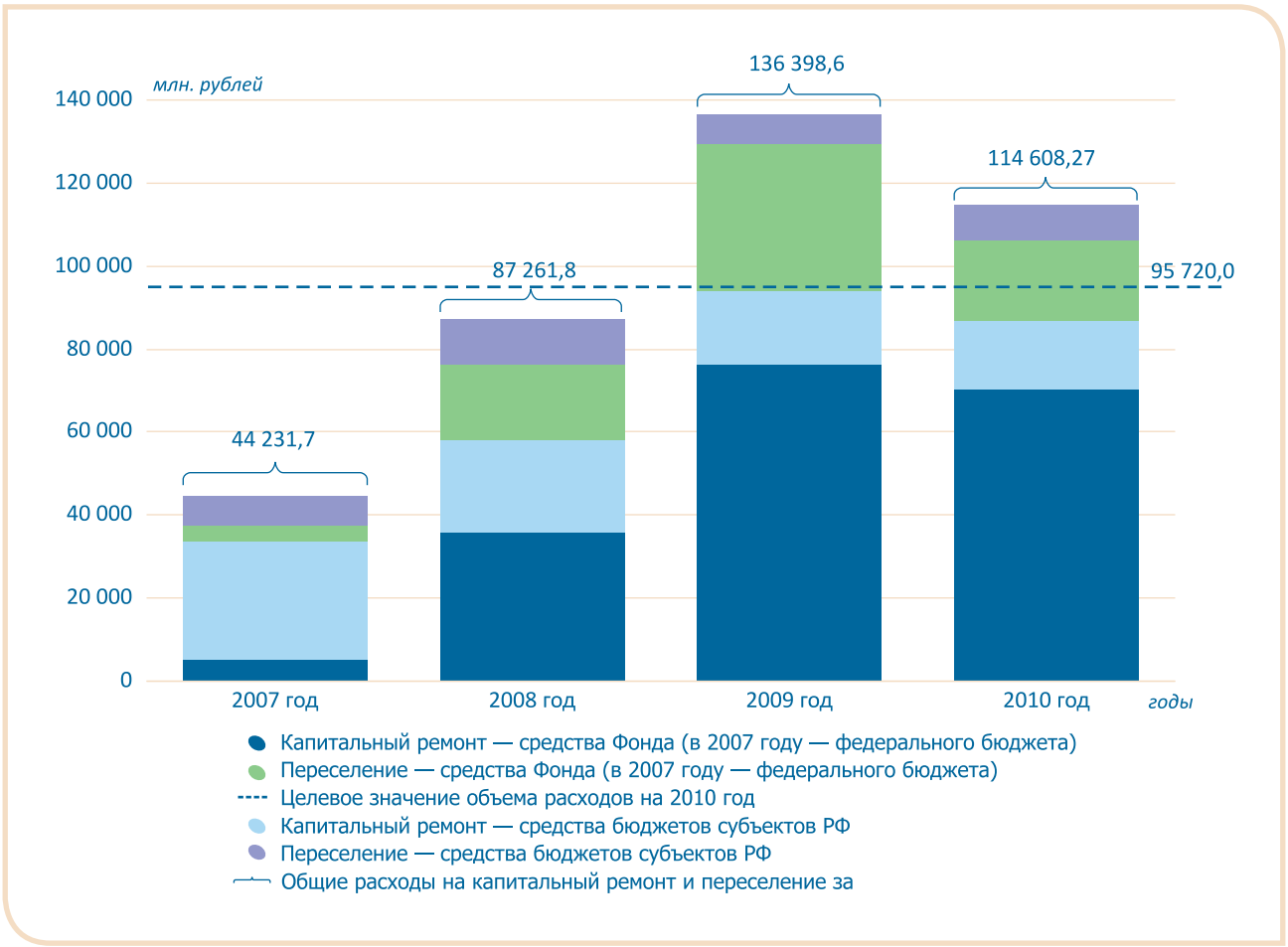


Рис. 47. Объем расходов на капитальный ремонт МКД и переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2007–2010 годах (млн. рублей)

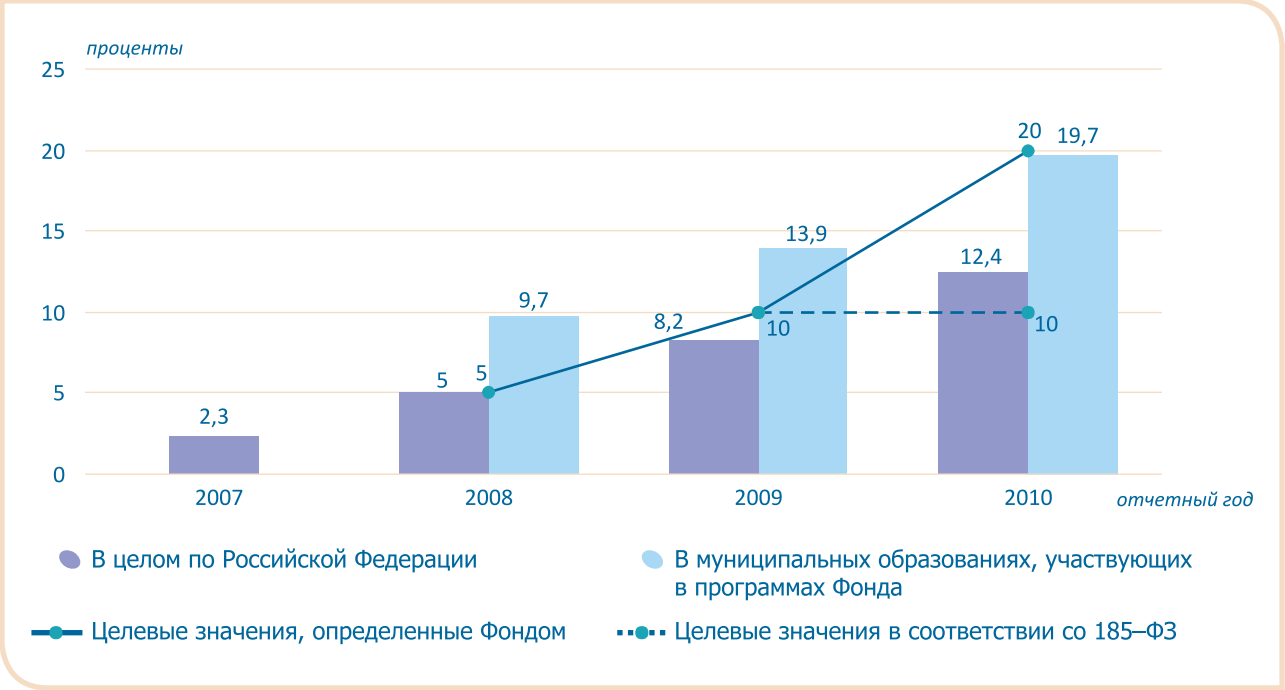


Рис. 48. Динамика доли многоквартирных домов, находящихся под управлением товариществ собственников жилья

среды и развитие рынка управляющих компаний. Результатом проводимых преобразований стало увеличение в 2010 году доли многоквартирных домов, управляемых организациями, доля участия в уставном капитале которых субъектов Российской Федерации или муниципальных образований составляет не более чем 25 процентов (далее — коммерческие управляющие организации). В целом по Российской Федерации доля многоквартирных домов под управлением таких организаций составила 48,1 процента, более чем наполовину превысив уровень предыдущего года. В муниципальных образованиях, участвующих в программах Фонда, доля указанных многоквартирных домов составила 90,2 процента, что больше значения 2009 года на 8,8 процентного пункта.

В процессе замещения государственных и муниципальных организаций коммерческими управляющими организациями происходит увеличение числа организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, доля участия в уставном капитале которых субъектов Российской Федерации и муниципальных образований составляет не более 25 процентов. Так, в 2010 году доля коммерческих организаций в общем числе организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в целом по Российской Федерации составила 87,4 процента, что выше уровня предыдущего периода на 1,1 процентного пункта, а в муниципальных образованиях, участвующих в программах Фонда, — 96,0 процентов, превысив уровень предшествующего года на 1,6 процентного пункта.

В ходе реформирования жилищно-коммунальной сферы, предусматривающего постепенный отказ от административных методов управления в пользу рыночных механизмов в сфере предоставления коммунальных услуг, а также развитие государственно-частного партнерства и создание условий для осуществления деятельности на рынке жилищно-коммунальных услуг организациями различных форм собственности доля коммерческих организаций коммунального комплекса, которые осуществляют производство товаров, оказание услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, и используют объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессионному соглашению, составила в 2010 году в целом по Российской Федерации 70,8 процента, что на 8,8 процентного пункта выше уровня 2009 года. В целом по муниципальным образованиям, участвующим в программах Фонда, доля таких организаций достигла 85,6 процента, увеличившись по сравнению с предшествующим периодом на 13,7 процентного пункта.

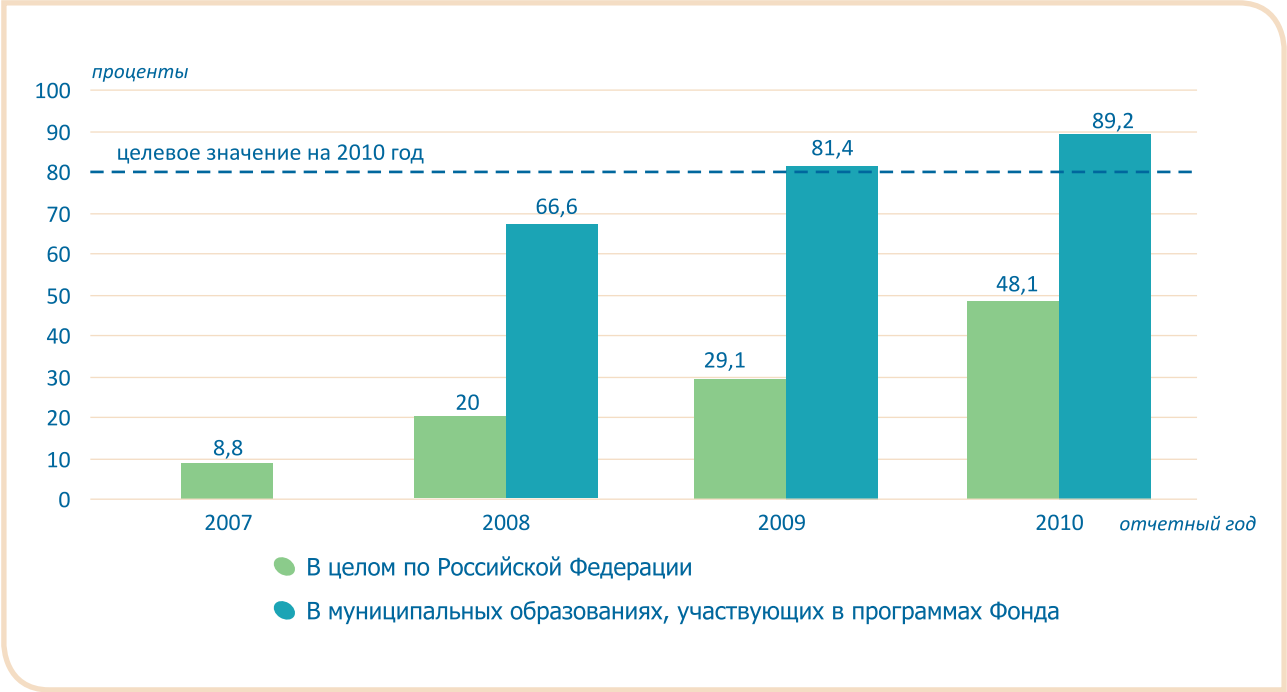


Рис. 49. Динамика доли многоквартирных домов, находящихся под управление коммерческих управляющих организаций

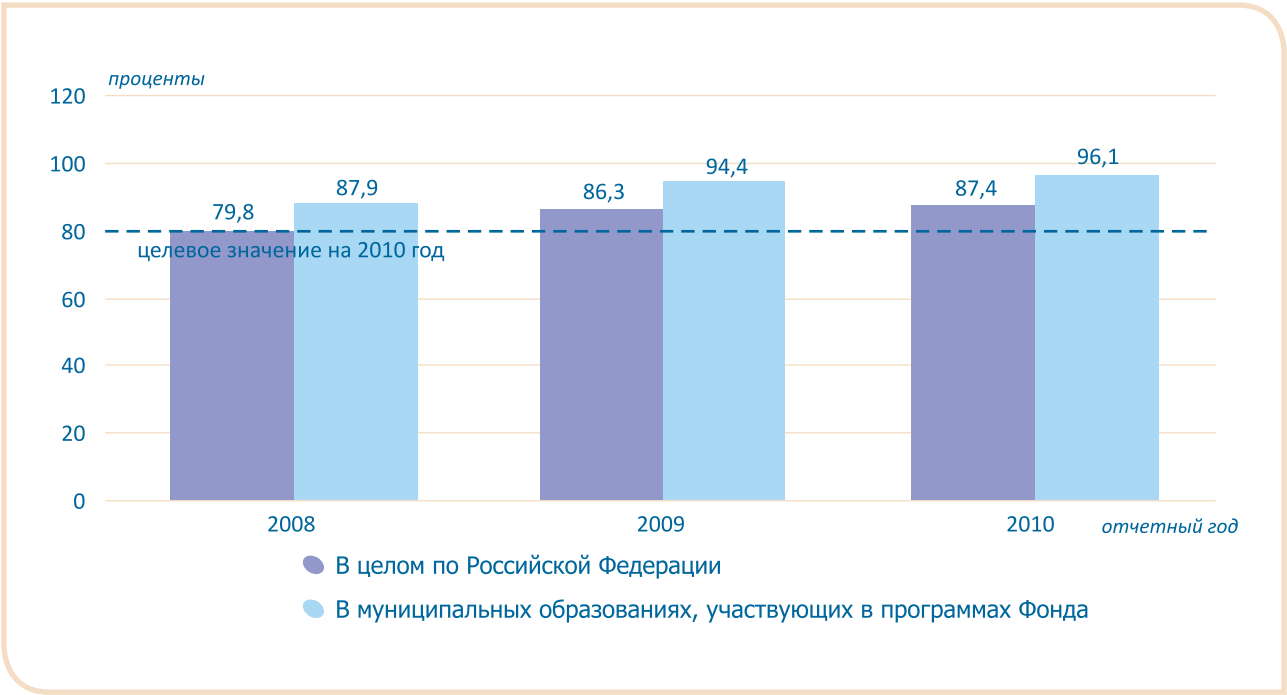


Рис. 50. Динамика доли коммерческих управляющих организаций

Результаты оценки приведенных выше показателей свидетельствуют о развитии процесса преобразований в сфере жилищно-коммунального хозяйства в субъектах Российской Федерации, что представляет собой одну из важнейших задач деятельности Фонда. Динамика реформирования по ряду направлений, сложившаяся в муниципальных образованиях, которые участвуют в программах государственной корпорации, позволила достичь более значительных результатов в сравнении с заданными требованиями Федерального закона № 185–ФЗ. Замедление динамики преобразований, отмеченное по некоторым направлениям, объясняется уже достигнутым за прошедшие годы высоким результатом.

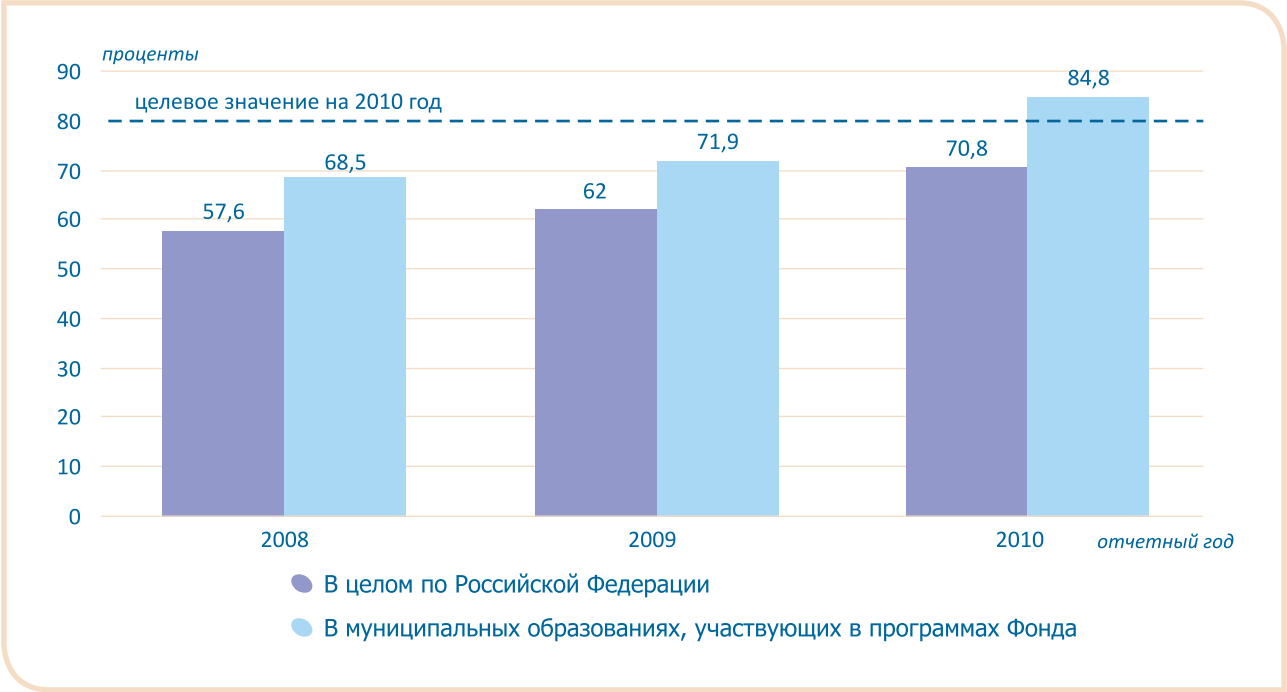


Рис. 51. Динамика доли коммерческих организаций коммунального комплекса

Реализация региональных адресных программ

Субъекты Российской Федерации и муниципальные образования, успешно реализовавшие необходимые изменения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, продолжили в 2010 году проведение программ, способствующих созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

С использованием средств финансовой поддержки государственной корпорации в отчетном году проведен **капитальный ремонт** 29 368 многоквартирных домов общей площадью 89 875,5 тыс. кв. м, в которых проживают 3,4 млн. человек.

Установленные целевые значения показателей, характеризующих реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, достигнуты в полном объеме. Также за счет экономии средств, сложившейся по итогам проведения конкурсных процедур, дополнительно отремонтированы многоквартирные дома, первоначально не включенные в программы. Кроме того, достижению высоких результатов по данному направлению способствовала реализация мер по дополнительной поддержке монопрофильных муниципальных образований.



Мурманская область, ЗАТО Александровск, ул. Октябрьская, д. 8/6.
Кровля до и после капитального ремонта

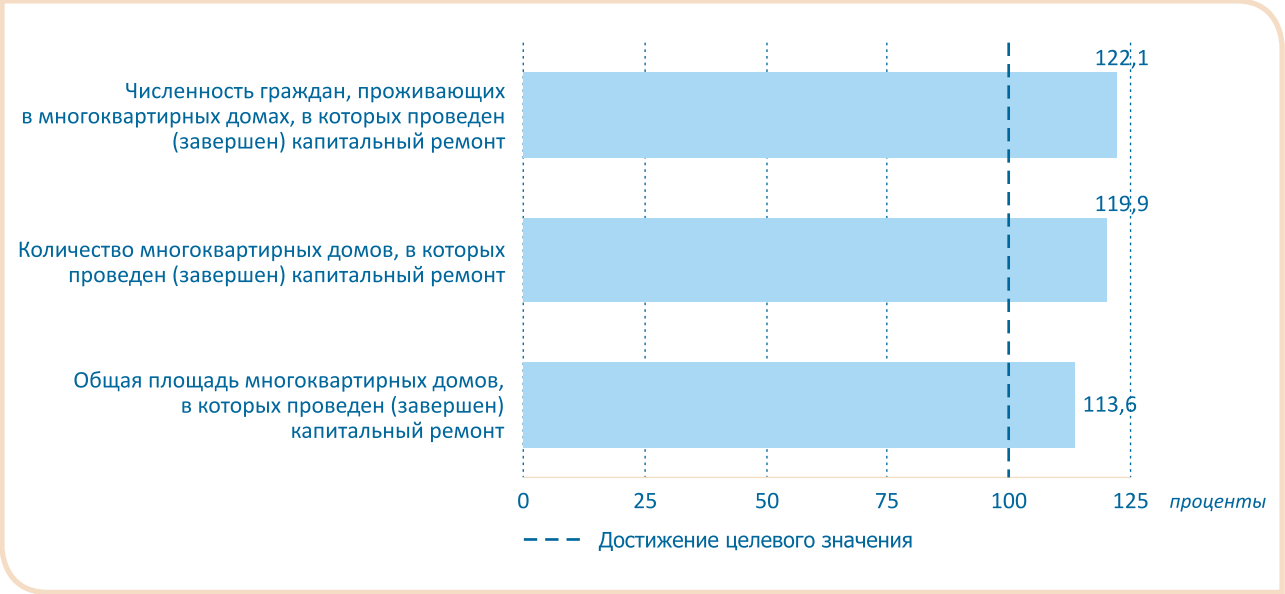


Рис. 52. Достижение целевых значений показателей деятельности Фонда по капитальному ремонту многоквартирных домов (процентов)

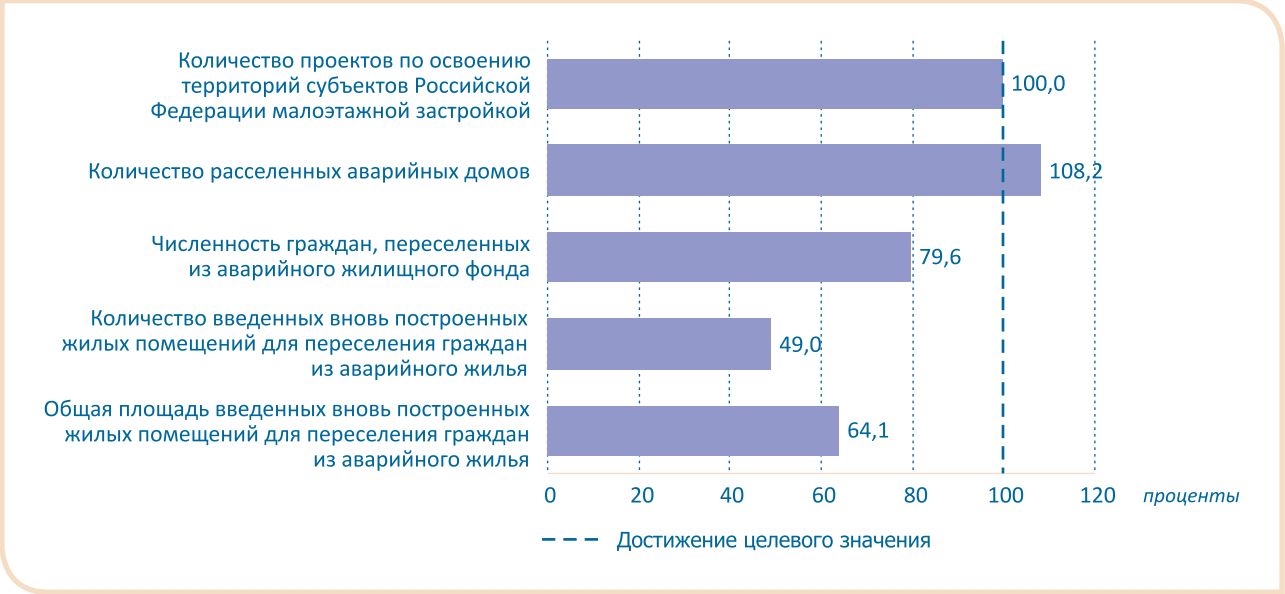


Рис. 53. Достижение целевых значений показателей деятельности Фонда по переселению граждан из аварийного жилищного фонд (процентов)

При сохранении высокой необходимости ликвидации аварийного жилья субъекты Российской Федерации в 2010 году осуществили значительное перераспределение на капитальный ремонт многоквартирных домов имеющихся у них лимитов финансовой поддержки, предусмотренных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, что не позволило по данному направлению достичь всех изначально установленных целевых значений в полном объеме (в Фонд обратились 55 субъектов Российской Федерации, перераспределив с программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов 28 747,25 млн. рублей). Реализация программ переселения по заявкам 2010 года также сдерживалась наличием у 25 субъектов Российской Федерации незавершенных программ предыдущих периодов, что исходя из Порядка перечисления средств не позволяло профинансировать Фонду программы 2010 года в полном объеме. Еще одним сдерживающим фактором в отчетном году стала необходимость использования имеющихся в 11 субъектах Российской Федерации строительных мощностей для экстренного возведения домов гражданам,

пострадавшим от масштабных лесных пожаров. В связи с этим в ряде субъектов Российской Федерации плановые работы по реализации региональных адресных программ приходилось сокращать. По названным причинам сроки завершения реализации региональных адресных программ смещены и перенесены на 2011 год.

Несмотря на указанные обстоятельства в ходе реализации региональных адресных программ по **переселению граждан из аварийного жилищного фонда**, финансируемых с участием средств Фонда, в 2010 году введено 15 919 построенных жилых помещений общей площадью 833,9 тыс. кв. м. В эти жилые помещения из аварийного жилищного фонда переселяются 54 137 человек.

В отчетном году полностью расселены 6300 аварийных многоквартирных домов, что существенно превышает запланированное значение и связано с реализацией завершающего этапа программ предыдущих периодов.

В полном объеме также достигнут показатель, отражающий количество проектов по освоению территорий субъектов Российской Федерации малоэтажной застройкой (8 по числу федеральных округов). В 2010 году субъекты Российской Федерации, входящие во все федеральные округа, воспользовались финансовой поддержкой за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

Реализация мер по повышению энергоэффективности

Повышение энергетической эффективности является одним из инструментов улучшения функционирования отрасли жилищно-коммунального хозяйства в целом и оптимизации затрат граждан при оплате жилищно-коммунальных услуг. Исходя из установленных целей, деятельность государственной корпорации направлена на содействие внедрению ресурсосберегающих технологий.

Программы энергосбережения субъектов Российской Федерации, реализуемые как одно из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, включают в себя меры, которые способствуют повышению энергетической эффективности жилищного фонда и направлены на повышение уровня оснащенности приборами учета и энергетической эффективности при проведении капитального ремонта многоквартирных домов, внедрение систем регулирования потребления энергетических ресурсов, повышения энергоэффективности систем освещения, лифтового хозяйства, сокращения потерь воды. Указанные мероприятия должны обеспечить достижение к 1 января 2012 года полного оснащения многоквартирных домов приборами учета используемых энергетических и других ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных ресурсов, способствовать рациональному использованию энергии, сокращению неэффективных бюджетных расходов.

С участием средств Фонда в ходе реализации региональных адресных программ по капитальному ремонту многоквартирных домов также выполняются работы по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

По итогам 2010 года запланированные показатели объема энергетических и других ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, потребляемых или используемых в многоквартирных домах и оплачиваемых с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, достигнуты в полном объеме.

Таким образом, в 2010 году продолжилось активное участие субъектов Российской Федерации в программах Фонда. Это потребовало от регионов достижения повышенного уровня требований в части реформирования жилищно-коммунального хозяйства и выполнения дополнительных условий. Основные показатели, отражающие процесс реформирования отрасли, превышают целевые значения, несмотря на некоторое снижение темпов изменений.

Мероприятия по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в целом успешно реализуются в полном объеме заявленных обязательств и в установленные сроки. Ввиду этапности проведения мероприятий по расселению аварийного жилья, наличия временного разрыва между завершением строительных работ и фактическим переселением граждан в новое жилье многие субъекты Российской Федерации не смогли до конца 2010 года завершить реализацию программ в полном объеме и перенесли сроки их окончания на 2011 год. На качестве реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного

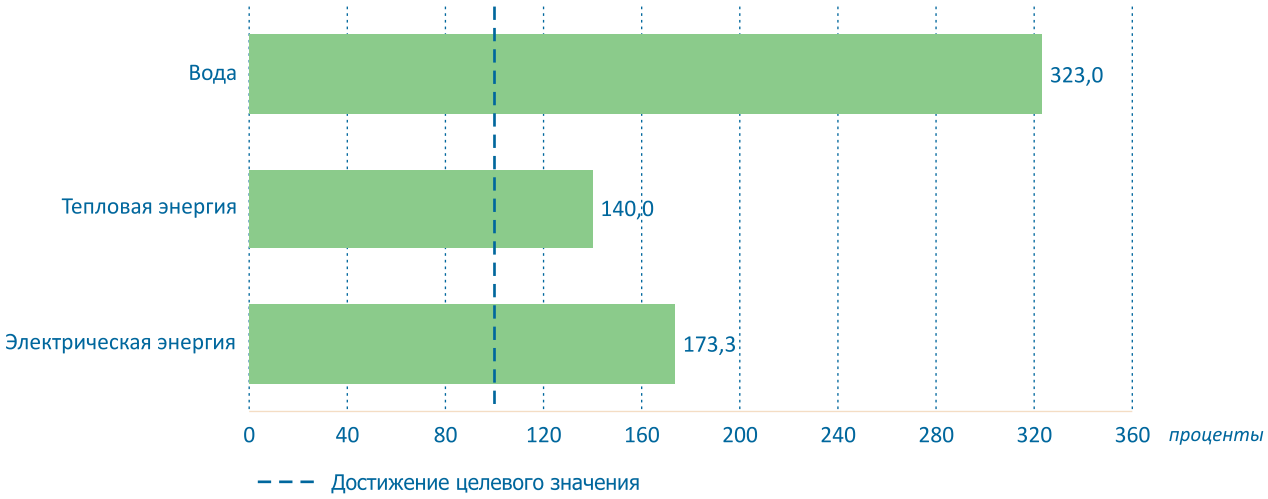


Рис. 54. Достижение целевых значений показателей деятельности Фонда в части реализации мер по повышению энергетической эффективности (процентов)

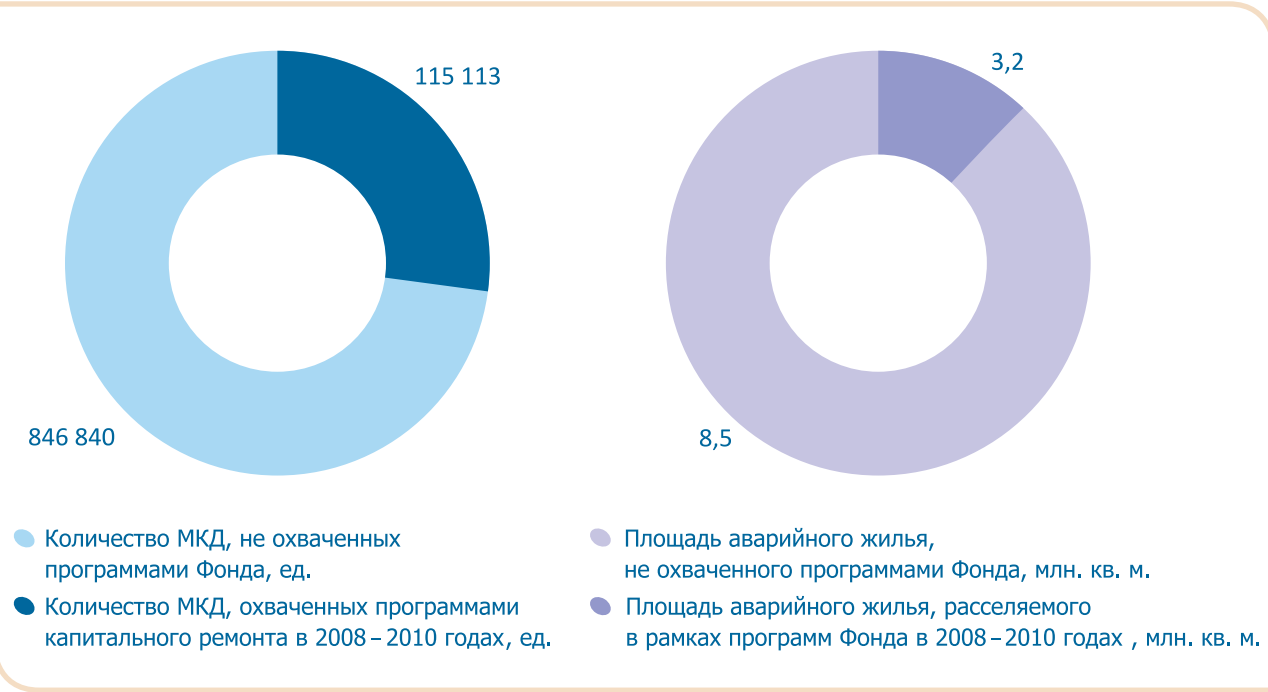


Рис. 55. Показатели капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда

фонда также отражается отсутствие в субъектах Российской Федерации актуальных сведений о численности жителей и площади жилых помещений в аварийных домах при формировании программ, имеют место случаи несогласованности с жителями аварийных домов мероприятий программ, что приводит к обращениям граждан в судебные инстанции и не позволяет субъектам Российской Федерации завершить реализацию программ в запланированном объеме в предусмотренные сроки. Вместе с тем за период деятельности государственной корпорации проведен капитальный ремонт 12 процентов многоквартирного жилого фонда, требующего такого ремонта, а также переселяются граждане из 30 процентов аварийного жилищного фонда.

Перечень ключевых показателей деятельности Фонда с оценкой достижения целевых значений представлен в приложении.

Основные направления деятельности Фонда в 2011 году

В 2011 году Фондом будет продолжена деятельность по реализации возложенных на него Федеральным законом № 185–ФЗ целей и задач.

Объем финансовой поддержки субъектов Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов будет уточнен с учетом перераспределения остатков не использованных в предыдущие годы лимитов, а также увеличения за счет доходов Фонда от размещения временных свободных средств. На предоставление финансовой поддержки для переселения граждан из аварийного жилищного фонда будут направлены средства дополнительного имущественного взноса Российской Федерации в Фонд в размере 25,0 млрд. рублей. Кроме того, по итогам 2011 года в зависимости от эффективности реализации на территориях субъектов Российской Федерации региональных адресных программ и эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства регионы по решению наблюдательного совета Фонда смогут получить дополнительные средства финансовой поддержки в общем объеме 1 млрд. рублей.

В 2011 году особое внимание будет уделено реализации мероприятий для ликвидации аварийного жилищного фонда в Российской Федерации до 31 декабря 2012 года. В целях решения указанной задачи при участии Фонда разработан и принят Федеральный закон № 441–ФЗ, предусматривающий совершенствование механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда в части:

- увеличения допустимых сроков признания многоквартирных домов аварийными до 1 января 2010 года для переселения из них граждан по программам Фонда;

- расширения допустимых форм реализации программ (приобретение на вторичном рынке, выкуп при наличии другого жилья) с ограничением предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения до трех четвертей от нормативной стоимости по таким формам реализации;

- введения запрета на использование субъектами Российской Федерации лимитов, предусмотренных на переселение граждан, для реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов.

Фонд также продолжит работу, направленную на стимулирование использования технологий строительства малоэтажных домов, короткий цикл строительства которых позволяет быстрее решать проблему ликвидации аварийного жилищного фонда. Низкая себестоимость, высокая конкуренция в этом производственном сегменте строительства жилья, а также возможность адаптации проектов под строительные материалы местного производства позволяет создавать с меньшими затратами больше качественного жилья.

Особое внимание будет уделено проектам строительства жилья (в том числе малоэтажного) реализуемым с использованием энергоэффективных технологий, материалов, возобновляемых источников тепла и энергии. Применение инновационных инженерных решений и материалов позволяет не только создать условия проживания граждан, соответствующие современным требо-



В Омской области граждан из аварийного жилья переселяют в малоэтажные дома



Нижегородская область, город Кулебаки, мкр. Молодежный, д. 5. В новый многоквартирный дом, построенный по программе Фонда, переехали граждане ранее проживавшие в аварийном жилье

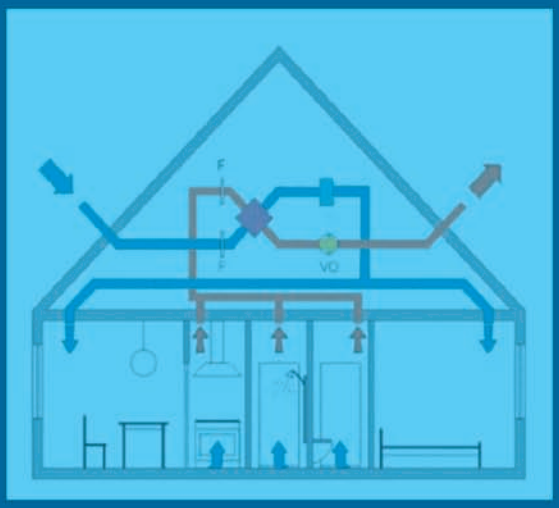
ваниям комфортности, безопасности и экологичности, но и сократить впоследствии расходы на оплату коммунальных услуг в процессе эксплуатации жилья.

Важное направление деятельности Фонда составит также контроль за ходом исполнения в полном объеме обязательств по проведению преобразований в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе за соблюдением требований энергетической эффективности, предъявляемых к многоквартирным домам в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Для выработки единых механизмов финансового обеспечения мероприятий по проведению капитального ремонта многоквартирных домов после прекращения деятельности Фонда государственной корпорацией будет продолжена работа по подготовке соответствующей нормативной базы. Создание отдельных специализированных институтов — региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов в субъектах Российской Федерации позволит сохранить динамику обновления жилищного фонда, постепенно сведя к минимуму финансирование за счет средств федерального бюджета (до уровня дотаций отдельным категориям граждан), создать для собственников жилья стимулы для аккумулирования средств на осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (с учетом софинансирования расходов из дополнительных источников), в том числе способствовать формированию долгосрочной устойчивой системы кредитования капитального ремонта (модернизации) многоквартирных домов.

При предоставлении финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на реализацию региональных адресных программ Фондом также будут осуществляться поддержка строительного комплекса, обеспечение занятости и улучшение условий проживания граждан в монопрофильных муниципальных образованиях.






ZR08190101







ГОДОВАЯ ФИНАНСОВАЯ (БУХГАЛТЕРСКАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ

Фонда за 2010 год

Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2010 год

RSM Top-Audit

АКГ "РСМ Топ-Аудит"
119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 54, стр. 2
Тел.: +7 (495) 363-28-48 Факс: +7 (495) 981-41-21
E-mail: mail@top-audit.ru
www.top-audit.ru

10.03.2011г. № 601-404

**Аудиторское заключение
по бухгалтерской отчетности
за 2010 год**

Наблюдательному совету Государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Аудируемое лицо:

Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (сокращенное наименование **ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ»).**

Место нахождения – юридический адрес: Россия, 109028, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А, стр.3;

Место нахождения – фактический адрес: Россия, 109028, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А, стр.3;

Основной государственный регистрационный номер – 1077799028251.

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью "РСМ Топ-Аудит".

Место нахождения: 119017, Москва, ул. Большая Ордынка, д. 54, стр.2.

Телефон: (495) 363–28-48; факс: (495) 981–41-21

Основной государственный регистрационный номер – 1027700257540.

Общество с ограниченной ответственностью «РСМ Топ-Аудит» является членом Саморегулируемой организации (СРО) аудиторов Некоммерческое Партнерство «Российская Коллегия Аудиторов» (свидетельство о членстве № 984-ю, ОРНЗ 10305006873), местонахождение: 107045, г. Москва, Колокольников пер., д. 2/6.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ», которая включает бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2010 года, отчет о прибылях и убытках, отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств за 2010 год, приложение к бухгалтерскому балансу за 2010 год, отчет об использовании полученных средств за 2010 год, отчет об исполнении бюджета, отчет о результатах размещения временно свободных средств фонда в 2010 году и пояснительную записку.

Ответственность руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Член RSM International международной аудиторской и консалтинговой ассоциации.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение аудитора

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ» по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности

Директор по аудиту — **Е.З. Шохор**

Квалификационный аттестат аудитора № К017171 выдан в соответствии с решением ЦАЛАК Минфина России от 27 апреля 1995 г., Протокол № 18, на неограниченный срок.
ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 29505011916.



Руководитель аудиторской проверки — **Н.Н.Усанова**

Квалификационный аттестат аудитора № К006588 выдан в соответствии с решением ЦАЛАК Минфина России от 02 сентября 2003 г., Протокол № 272, на неограниченный срок.
ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 21005008593.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №1 по ОКУД	0710001		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	по ОКПО	84018672		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7736243140		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Федеральная собственность / Фонды	по ОКОПФ/ОКФС	82	12	
Единица измерения: в тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес): 109028, г. Москва, ул. Земляной вал, 50 А, стр.3

Дата утверждения	
Дата отправки / принятия	

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	583	31 988
Основные средства	120	7 622	8 186
Долгосрочные финансовые вложения	140	9 332 436	-
Итого по разделу I	**190**	**9 340 641**	**40 174**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	5 763	3 024
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	145	28
расходы будущих периодов	216	5 618	2 996
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	3 222 496	48 562
в том числе: прочие дебиторы	242	74 744	48 562
Краткосрочные финансовые вложения	250	63 677 002	27 158 014
Денежные средства	260	854 321	3 686 083
Итого по разделу II	**290**	**67 759 582**	**30 895 683**
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**	**77 100 223**	**30 935 857**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Целевое финансирование	410	61 383 406	19 824 441
Добавочный капитал	420	8 205	40 174
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	15 699 044	10 739 150
Итого по разделу III	**490**	**77 090 655**	**30 603 765**
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	9 568	332 092
в том числе: *поставщики и подрядчики*	621	1 367	491
задолженность перед персоналом организации	622	772	460
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	353
задолженность по налогам и сборам	624	56	28
прочие кредиторы	625	7 373	330 760
Итого по разделу V	**690**	**9 568**	**332 092**
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**	**77 100 223**	**30 935 857**

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	4 068	4 183
Износ основных средств	970	1494	2 964

Руководитель _____ **К.Г. Цицин** **Главный бухгалтер** _____ **К.В. Серганов**
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2011 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	по ОКПО	84018672		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7736243140		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Фонды / Федеральная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	82	12	
Единица измерения: в тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Проценты к получению всего, в т.ч.	060	3 055 435	11 993 787
Проценты по ценным бумагам	061	1 073 286	3 071 546
Проценты по депозитам в банках	062	1 982 149	8 922 241
Прочие доходы всего, в т.ч.	090	21 478 745	33 114 786
Доходы от выбытия ценных бумаг	091	21 457 035	32 765 854
Доходы от переоценки ценных бумаг	092	20 441	342 025
Иные доходы	093	1 269	6 907
Прочие расходы, всего, в т.ч.	100	(21 625 415)	(32 814 627)
Себестоимость выбывших ценных бумаг	101	(21 488 903)	(32 599 653)
Расходы от переоценки ценных бумаг	102	-	(15 181)
Иные расходы	103	(136 512)	(199 793)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	2 908 765	12 293 946
Текущий налог на прибыль	150	-	-
Прочие платежи в бюджет	180	-	(126)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	2 908 765	12 293 820

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	16		209	(126)
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	3 646	

Руководитель К.Р. Цицин (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер К.В. Серганов (подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2011 г.

5

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №3 по ОКУД			
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация **Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства**	по ОКПО	84018672		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7736243140		
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Фонды** / **Федеральная собственность**	по ОКОПФ/ОКФС	82	12	
Единица измерения **в тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

I. Изменения капитала

Показатель		Целевое финансирование	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	186 679 673	1 892	-	7 898 145	194 579 710
(предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	011	-	-	-	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	012	-	-	-	-	-
	020	-	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	186 679 673	1 892	-	7 898 145	194 579 710
Результат от пересчета иностранных валют	031	-	-	-	-	-
Имущественный взнос РФ	032	-	-	-	-	-
Чистая прибыль	033	-	-	-	12 293 820	12 293 820
Дивиденды	034	-	-	-	-	-
Отчисления в резервный фонд	040	-	-	-	-	-
Увеличение величины капитала за счет: дополнительного выпуска акций	051	-	-	-	-	-
увеличения номинальной стоимости акций	052	-	-	-	-	-
реорганизации юридического лица	053	-	-	-	-	-
добавочного капитала, сформированного за счет использования целевого финанансировая на приобретение ОС и НМА	054	-	6 395	-	-	6 395
прибыли направленной на возмещение расходов по обеспечению деятельности Фонда в 2009 и 2010 годах	055	826 140				826 140
прибыли направленной на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки регионам	056	3 666 782				3 666 782
целевых взносов	057	20 195				20 195
Уменьшение величины капитала за счет: уменьшения номинала акций	061	-	-	-	-	-
уменьшения количества акций	062	-	-	-	-	-
реорганизации юридического лица	063	-	-	-	-	-
добавочного капитала, сформированного за счет использования целевого финанансировая при выбытии ОС и НМА	064		(82)			(82)
прибыли текущего года направленной на возмещение расходов по обеспечению деятельности Фонда в 2009 и 2010 годах.	065		-	-	(826 140)	(826 140)
прибыли направленной на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки регионам	066				(3 666 781)	(3 666 781)
целевого использования средств	067	(110 809 384)	-	-	-	(110 809 384)
возврата в бюджет Российской Федерации	068	(19 000 000)				(19 000 000)

Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	61 383 406	8 205	-	15 699 044	77 090 655
(отчетный год)						
Изменения в учетной политике	071	-	-	-	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	072	-	-	-	-	-
	080	-	-	-	-	-
Остаток на 1 января отчетного года	100	61 383 406	8 205		15 699 044	77 090 655
Результат от пересчета иностранных валют		-	-	-	-	-
Имущественный взнос РФ	101	44 000 000				44 000 000
Чистая прибыль	102	-	-	-	2 908 765	2 908 765
Дивиденды	103	-	-	-	-	-
Отчисления в резервный фонд	110	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Увеличение величины капитала за счет: дополнительного выпуска акций	121	-	-	-	-	-
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	-	-	-	-
реорганизации юридического лица	123	-	-	-	-	-
добавочного капитала, сформированного за счет использования целевого финанансировая на приобретение ОС и НМА	124	-	32 332	-	-	32 332
прибыли направленной на возмещение расходов по обеспечению деятельности Фонда в 2011 году.	125	170 662				170 662
прибыли направленной на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки регионам	126	7 849 521			151 525	8 001 046
целевых взносов	127	3 402				3 402
Уменьшение величины капитала за счет: уменьшения номинала акций	131	-	-	-	-	-
уменьшения количества акций	132	-	-	-	-	-
реорганизации юридического лица	133	-	-	-	-	-
добавочного капитала, сформированного за счет использования целевого финанансировая при выбытии ОС и НМА	134		(363)			(363)
прибыли текущего года направленной на возмещение расходов по обеспечению деятельности Фонда в 2011 году.	135		-	-	(170 662)	(170 662)
прибыли направленной на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки регионам	136	(151 525)			(7 849 522)	(8 001 047)
целевого использования средств	137	(93 431 025)				(93 431 025)
возврата в бюджет Российской Федерации	138					
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	19 824 441	40 174	0	10 739 150	30 603 765

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь-зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	151	-	-	-	-
данные отчетного года	152	-	-	-	-
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	-	-	-	-
Оценочные резервы:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	171	-	-	-	-
данные отчетного года	172	-	-	-	-
Резервы предстоящих расходов:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	181	-	-	-	-
данные отчетного года	182	-	-	-	-

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3		5	
1) Чистые активы	200	-		-	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на: расходы по обычным видам деятельности - всего	210	-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-
	211	-	-	-	-
	212	-	-	-	-
	213	-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-
	221	-	-	-	-
	222	-	-	-	-
	223	-	-	-	-

Руководитель _____ К.Г.Циций _____ Главный бухгалтер _____ К.В. Серганов
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2011 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №4 по ОКУД			
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация **Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства**	по ОКПО	84018672		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7736243140		
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Фонды** / **Федеральная собственность**	по ОКОПФ/ОКФС	82	12	
Единица измерения **в тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

Показатель наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	854 321	1 374 864
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020		
Возврат выданных сумм	030	1 401	4 397
Целевое финансирование	040	44 000 494	3 867 786
Возврат остатка неисп. ср-в по целевым программам	041	1 304 925	
Прочие поступления	050	1 228 315	432
Прочие доходы	110		
Денежные средства, направленные:			
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(163 032)	(130 990)
на оплату труда	160	(265 683)	(203 385)
на выплату дивидендов, процентов	170		
на расчеты по налогам и сборам	180	(39 840)	(1 309 035)
страховые взносы	181	(17 314)	(19 107)
целевое финансирование субъектов РФ	190	(93 922 490)	(114 269 292)
возврат в бюджет Российской Федерации	191		(19 000 000)
на прочие расходы	192	(1224400)	(468)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(49 097 624)	(131 059 662)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210		
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	21 457 035	32 765 854
Прочие поступления	230	14 174 996	793 362
Полученные проценты	240	6 189 331	12 790 942
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250		
Возврат депозитов	260	117 176 991	328 446 992
Прочее выбытие	285	(155 929)	(724 935)
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290		
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(900 038)	(81 104)
Займы, предоставленные другим организациям	310		
Размещение денежных средств в депозиты	320	(106 013 000)	(243 451 992)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	51 929 386	130 539 119

1	2	3	
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	-	
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	-	
Прочие поступления по финансовой деятельности	370	-	
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-	
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	-	
Прочие расходы по финансовой деятельности	410	-	
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	-	
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(2 831 762)	(520 543)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	3 686 083	854 321
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	

Руководитель _____ **К.Р.Цицин** **Главный бухгалтер** _____ **К.В. Серганов**
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2011 г.

10

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №5 по ОКУД			
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация **Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства**	по ОКПО	84018672		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7736243140		
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Фонды** / **Федеральная собственность**	по ОКОПФ/ОКФС	82	12	
Единица измерения **в тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчет ного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчет-ного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	583	31405		31988
в том числе: у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	-	-
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	11728	-	11728
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслужива- ния, наименование места происхождения товаров	014	-	77	-	77
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	-	-
объекты авторских прав	016	583	19600		20183
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
	035	-	-	-	-
Прочие	040	-	-	-	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	-	-
в том числе:			

Форма 0710005 с. 2

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	-	-	-	-
Сооружения и передаточные устройства	075	-	-	-	-
Машины и оборудование	080	6981	926	(311)	7596
Транспортные средства	085	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	641			641
Рабочий скот	095	-	-	-	-
Продуктивный скот	100	-	-	-	-
Многолетние насаждения	105	-	-	-	-
Другие виды основных средств	110	-	-	(52)	-
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	-	-	-
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	-	-	-	-
Итого	130	7 622	926	(363)	8 185

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	-	-
в том числе: зданий и сооружений	141	-	-
машин, оборудования, транспортных средств	142	-	-
других	143	-	-
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	-	-
в том числе: здания	151	-	-
сооружения	152		
	153		
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	-	-
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	4 068	4 183
в том числе:	161	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	-	-
Справочно	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	-

Форма 0710005 с. 3

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	-	-	-	-
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	-	-	-	-
	230	-	-	-	-
Прочие	240	-	-	-	-
Итого	250	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	-

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчет- ного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчет- ного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-
	311	-	-	-	-
	312	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
Справочно			
Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и	2	3	4
	320	-	-

	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-иссле- довательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы	330	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ		Остаток на начало отчет- ного	Поступило	Списано	Остаток на конец отчет- ного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-
	411	-	-	-	-
	412	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
Справочно	2	3	4
Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420	-	-
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы	430	-	-

Форма 0710005 с. 4

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	4 240 202	-	3 401 453	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	5 092 234	-	9 145 550	1 311 016
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	5 092 234	-	9 145 550	1 311 016
Предоставленные займы	525				
Депозитные вклады	530			51 129 999	25 846 998
Прочие	535				
Итого	540	9 332 436	-	63 677 002	27 158 014
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость: Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	4 240 202	-	3 401 453	-
Ценные бумаги других организаций - всего	560	5 092 234	-	9 145 550	1 311 016
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	5 092 234	-	9 145 550	1 311 016
Прочие	565				
Итого	570	9 332 436	-	12 547 003	1 311 016
СПРАВОЧНО. По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность: краткосрочная - всего	610	3 222 496	48 562
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	611	-	
авансы выданные	612	18 287	18 923
прочая	613	56 457	1 887
начислен %-й доход по депозитам и облигациям	614	3 147 752	27 752
долгосрочная - всего	620		-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	621	-	-
авансы выданные	622	-	-
прочая	623	-	-
начислен %-й доход по депозитам и облигациям	624		-
Итого	630	3 222 496	48 562
Кредиторская задолженность: краткосрочная - всего	640	9 568	332 092
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	1 367	490
авансы полученные	642	-	
расчеты по налогам и сборам	643	56	28
кредиты	644	-	
займы	645	-	
прочая	646	8 145	331 574
долгосрочная - всего	650	-	
в том числе: кредиты	651	-	
займы	652	-	
	653	-	
Итого	660	9 568	332 092

15

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	-	-
Затраты на оплату труда	720	-	-
Отчисления на социальные нужды	730	-	-
Амортизация	740	-	-
Прочие затраты	750	-	-
Итого по элементам затрат	760	-	-
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): незавершенного производства	765	-	-
расходов будущих периодов	766	-2 622	-644
резервов предстоящих расходов	767	-	-

Форма 0710005 с. 6

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810	-	-
в том числе: векселя	811	-	-
Имущество, находящееся в залоге	820	-	-
из него: объекты основных средств	821	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	-	-
прочее	823	-	-
	824	-	-
Выданные - всего	830	-	-
из него: векселя	831	-	-
Имущество, переданное в залог	840	-	-
из него: объекты основных средств	841	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	842	-	-
прочее	843	-	-
	844	-	-

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код				
1	2	3		4	
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	-		-	
в том числе:	911			-	
	912	-		-	
	913	-		-	
		на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего	920	-	-	-	-
в том числе		-	-	-	-
	921	-	-	-	-
	922	-	-	-	-
	923	-	-	-	-

Руководитель _____ К.Г. Цицин _____ Главный бухгалтер _____ К.В. Серганов
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2011 г.

ОТЧЕТ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОЛУЧЕННЫХ СРЕДСТВ
за 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №6 по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	по ОКПО	84018672		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7736243140		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Фонды / Федеральная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	82	12	
Единица измерения: в тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Показатель наименование	код	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	100	61 383 406	186 679 673
Поступило средств			
Вступительные взносы	210	-	-
Имущественный взнос Российской Федерации	215	44 000 000	
Членские взносы	220	-	
Добровольные взносы	230	3 402	20 195
Доходы от предпринимательской деятельности организации	240		
Доходы от размещ. ВСС направл. на целевое финанс-е осн.прогр.	245	7 849 521	3 666 782
Доходы от размещ. ВСС направл. на возмещение расходов по обеспечению деятельности Фонда в 2009-2011 годах	246	170 662	826 140
Прочие	250		
Всего поступило средств	260	52 023 585	4 513 117
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	310	(92945193)	(110 417 090)
в том числе: социальная и благотворительная помощь	311		
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	312		
иные мероприятия	313		
исполнение основных программ	314	(92945193)	(110 417 090)
Расходы на содержание аппарата управления	320	**(482826)**	(385 939)
в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	321	(322427)	(254 453)
выплаты, не связанные с оплатой труда	322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	323	(13267)	(9 396)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	324	(17993)	(76 912)
ремонт основных средств и иного имущества	325	(117)	(390)
прочие	326	(129022)	(44 788)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	330	**(3006)**	(6 355)
Расходы, связанные с предпринимательской деятельностью	340		
Возврат в бюджет Российской Федерации	345		(19 000 000)
Прочие	350	(151525)	
Всего использовано средств	360	(93582550)	(129 809 384)
Остаток средств на конец отчетного года	400	**19 824 441**	61 383 406

Руководитель _____ К.Г. Цицин (подпись / расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ К.В. Серганов (подпись / расшифровка подписи)

22 февраля 2011 г.

17

Приложение 1

ОТЧЕТ об исполнении
БЮДЖЕТА (СМЕТЫ АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫХ РАСХОДОВ)
Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за 2009-2010 гг.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи расходов	2010 год		2009 год	
		План	Исполнение	План	Исполнение
1	Заработная плата	209000	199204	192490	192150
2	Премии	109132	96942	41531	41471
3	Материальная помощь	8000	7249	2109	2025
4	Страховые взносы в территориальные фонды	20700	19032	18838	18807
5	Командировочные расходы	13750	13267	9528	9396
6	Приобретение ОС, оплата расходных мате - риалов и МБП	4000	3006	9082	8948
7	Транспортные услуги	17200	15322	11946	11865
8	Услуги связи	9800	8227	8789	8789
9	Оплата содержания помещений	2700	2125	2928	2759
10	Аренда	54900	52484	61657	61657
11	Прочие коммунальные услуги	610	546	645	632
12	Товары, работы, услуги по договорам	27000	22332	16883	16881
13	Текущий ремонт оборудования и инвентаря	480	39	420	390
14	Информационное обеспечение	72200	25880	9281	9267
15	Прочие текущие расходы	13680	2003	755	755
16	Развитие информационных систем	33950	12428	512	496
17	Расходы будущих периодов	6300	5746	6006	6006
18	**ИТОГО**	**603402**	**485832**	**393400**	**392294**

Генеральный директор _____ К.Г. Цицин

Главный бухгалтер _____ К.В. Серганов

22 февраля 2011 г.

Приложение 2

Отчет о результатах размещения временно свободных средств Фонда в 2010 году

Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	по ОКПО	84018672	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7736243140	
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКВЭД	65.23	
Организационно-правовая форма / форма собственности: Фонды / Федеральная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	82	12
Единица измерения: в тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Проценты к получению всего, в т.ч.	060	3 055 435	11 993 787
Проценты по ценным бумагам	061	1 073 286	3 071 546
Проценты по депозитам в банках	062	1 982 149	8 922 241
Прочие доходы всего, в т.ч.	090	21 478 745	33 114 786
Доходы от выбытия ценных бумаг	091	21 457 035	32 765 854
Доходы от переоценки ценных бумаг	092	20 441	342 025
Иные доходы	093	1 269	6 907
Прочие расходы, всего, в т.ч.	100	(21 625 290)	(32 814 627)
Себестоимость выбывших ценных бумаг	101	(21 488 903)	(32 599 653)
Расходы от переоценки ценных бумаг	102	-	(15 181)
Иные расходы всего, в т.ч.:	103	(136 387)	(199 793)
Расходы на продажу	103.1	(2 124)	(3 617)
Вознаграждение ДУ	103.2	(128 616)	(174 888)
Расходы на страхование	103.3	(866)	(7 214)
Расходы на депозитарий	103.4	(4 737)	(13 792)
Брокерские и биржевые	103.5	(5)	(15)
Услуги банков	103.6	(39)	(122)
Прибыль отчетного периода	140	2 908 890	12 293 946

Руководитель К.Г. Цицин (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер (подпись) К.В. Серганов (расшифровка подписи)

22 февраля 2011 г.

19

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за 2010 год

1. Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) является некоммерческой организацией, созданной в форме государственной корпорации. Согласно статье 7 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» государственной корпорацией признается не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная Российской Федерацией на основе имущественного взноса и созданная для осуществления социальных, управленческих или иных общественно полезных функций.

Статус Фонда определяется Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ), Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и иными нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность некоммерческих организаций, с особенностями, установленными Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ.

Фонд зарегистрирован в качестве юридического лица 12 ноября 2007 года. Фонд имеет печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, счета в Банке России; Фонд также вправе открывать в установленном законодательством Российской Федерации порядке иные банковские счета на территории Российской Федерации в целях размещения временно свободных средств в депозиты и депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) Фонда – 1077799028251.

Место нахождения Фонда – город Москва.

Адрес Фонда: Москва, 109028, улица Земляной Вал, дом 50А, строение 3.

Бухгалтерская отчетность сформирована Фондом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Цели деятельности Фонда определены статьей 4 Федерального закона № 185-ФЗ и связаны с совершенствованием системы жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации, а именно:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан,
- стимулирование реформирования жилищно-коммунального хозяйства,
- формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом,
- внедрение ресурсосберегающих технологий.

Способом реализации перечисленных целей является предоставление Фондом субъектам Российской Федерации и, в установленных Федеральным законом № 185-ФЗ случаях, муниципальным образованиям целевых средств на безвозвратной и безвозмездной основе на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья.

Органами управления Фонда являются наблюдательный совет Фонда, правление Фонда, генеральный директор Фонда.

Наблюдательный совет Фонда осуществляет контроль за деятельностью Фонда, в том числе за исполнением принимаемых иными органами управления Фонда решений, использованием средств Фонда, соблюдением Фондом Федерального закона.

СПИСОК
членов наблюдательного совета государственной корпорации –
Фонда содействия реформированию ЖКХ

Фамилия, имя, отчество	Должность
1. Козак Дмитрий Николаевич	Заместитель Председателя Правительства Российской Федерации – председатель наблюдательного совета Фонда
2. Басаргин Виктор Федорович	Министр регионального развития Российской Федерации – заместитель председателя совета

3. Велихов Евгений Павлович	Секретарь Общественной палаты Российской Федерации
4. Глазычев Вячеслав Леонидович	Председатель Комиссии Общественной палаты Российской Федерации по региональному развитию
5. Дворкович Аркадий Владимирович	Помощник Президента Российской Федерации
6. Исаев Андрей Константинович	Председатель Комитета Государственной Думы по труду и социальной политике
7. Наумов Александр Николаевич	Заместитель губернатора Кемеровской области
8. Новиков Сергей Геннадьевич	Руководитель Федеральной службы по тарифам Российской Федерации
9. Орлова Светлана Юрьевна	Заместитель Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации
10.Попова Анна Владиславовна	Заместитель Министра экономического развития Российской Федерации
11.Плутник Александр Альбертович	Помощник Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации
12.Потрясаев Василий Николаевич	Мэр г. Белгорода
13.Силуанов Антон Германович	Заместитель Министра финансов Российской Федерации
14.Спиридонов Владислав Евгеньевич	Президент некоммерческого партнерства «Национальный жилищный конгресс»
15.Толкачев Олег Михайлович	Председатель Комиссии Совета Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству
16.Цицин Константин Георгиевич	Генеральный директор государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
17.Шаккум Мартин Люцианович	Председатель Комитета Государственной Думы по строительству и земельным отношениям

Оперативное управление Фондом осуществляет коллегиальный орган — правление Фонда.

22

СПИСОК
членов правления государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ

Фамилия, имя, отчество	Должность
1. Цицин Константин Георгиевич	Председатель правления Фонда — генеральный директор Фонда
2. Адамович Геннадий Леонидович	Директор юридического департамента
3. Рурин Олег Станиславович	Директор Департамента региональных программ
4. Сердюк Ольга Владимировна	Директор экспертно — аналитического департамента
5. Сучков Сергей Львович	Заместитель генерального директора
6. Талалыкин Владимир Михайлович	Первый заместитель генерального директора
7. Чепурина Анна Анатольевна	Заместитель генерального директора

Руководство текущей деятельностью и функции единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор Фонда – Цицин Константин Георгиевич.

Члены Правления Фонда назначаются на должность и освобождаются от должности наблюдательным советом Фонда по представлению генерального директора Фонда.

Генеральный директор Фонда назначается на должность Правительством Российской Федерации.

Среднегодовая численность сотрудников Фонда по состоянию на 31 декабря 2010 года составила 139 человек.

На предоставление Фондом субъектам Российской Федерации и, в установленных Федеральным законом № 185-ФЗ случаях, муниципальным образованиям целевых средств на безвозвратной и безвозмездной основе на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда в отчетном периоде было направлено 92 945 193 тысяч рублей.

В 2010 году обеспечение деятельности Фонда осуществлялось за счет доходов от размещения временно свободных средств Фонда, в сумме 485 832 тысяч рублей. В 2010 году были внесены изменения в смету административно-хозяйственных расходов, в сторону увеличения, в результате

23

чего за счет прибыли был увеличен на 170 662 тысячи рублей источник покрытия административно-хозяйственных расходов Фонда в 2010 году. Кроме того по состоянию на 31 декабря 2010 года сумма неиспользованных средств (экономии) по сметам 2008-2010 г.г. составила 151 524 749,29 рублей. Учитывая необходимость в 2011 году формирования лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, в частности за счет доходов, которые получены Фондом от размещения временно свободных средств, по состоянию на 31 декабря 2010 года было осуществлено восстановление прибыли Фонда на сумму экономии.

Направления использования средств, предназначенных для обеспечения деятельности Фонда, приведены в Приложении 1 – «Отчет об исполнении бюджета (сметы административно-хозяйственных расходов)».

В соответствии с Федеральным законом от 02 декабря 2009 года №308-ФЗ «О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов» 25.02.2010 года на расчетный счет Фонда поступили денежные средства в размере 4 000 000 000 (Четыре миллиарда) рублей, ранее перечисленные в бюджет Российской Федерации, а так же имущественный взнос Российской Федерации в размере 25 000 000 000 (Двадцать пять миллиардов) рублей поступивший 16.11.2010 года в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для увеличения лимитов предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в части средств, направляемых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

В соответствии с частью 1(1) статьи 5 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и частью 5 статьи 24 Федерального закона "О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов" Правительство Российской Федерации постановлением от 19 апреля 2010 г. N 248 направило 17.05.2010 года бюджетные ассигнования федерального бюджета в размере 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей в качестве имущественного взноса Российской Федерации в Фонд для реализации в приоритетном порядке переселения

граждан из аварийного жилищного фонда, а также проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

В соответствии с частью 5 статьи 24 Федерального закона "О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов" и частью 3 статьи 7 Федерального закона от 17 декабря 2009 г. N 316-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановлением от 31 мая 2010 г. N 380 направило 28.06.2010 года бюджетные ассигнования федерального бюджета в размере 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей в качестве имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для увеличения лимитов предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации, на территориях которых находятся монопрофильные муниципальные образования.

По итогам 2010 года Фонд получил доход в размере 2 908 765 тысяч рублей.

Таким образом, нераспределенная прибыль по состоянию на 31.12.10г составила 10 739 150 тысяч рублей, в т.ч. нераспределенная прибыль прошлых лет в размере 7 830 385 тысяч рублей. Отчет о результатах размещения временно свободных средств Фонда в 2010 году – Приложение 2.

В 2010 году сумма возврата из внебюджетных фондов составила 1 139 тысяч рублей, сумма полученного Фондом возмещения убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, составила 16 тысяч рублей.

2. В соответствии с инвестиционной стратегией государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, утвержденной правлением Фонда, для управления инвестиционным портфелем Фонд применял статичную стратегию размещения временно

25

свободных средств, которая предполагает держать ценные бумаги (облигации) до их погашения или оферты.

Основными инвестиционными целями деятельности по размещению временно свободных средств Фонда в порядке убывания приоритетов являются:

- сохранность временно свободных средств Фонда в пределах установленных и неизрасходованных лимитов на предоставление финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в рамках софинансирования региональных адресных программ реформирования жилищно-коммунального хозяйства (цель минимизации рыночных и операционных рисков);
- обеспечение соответствия денежных потоков, связанных с размещением временно свободных средств Фонда, обязательствам Фонда по предоставлению целевого финансирования в течение всего срока действия Фонда (цель управления дюрацией);
- обеспечение текущей ликвидности для выполнения полного и своевременного финансирования заявок от субъектов Российской Федерации и финансирования административно-хозяйственных расходов Фонда на каждый момент времени (цель минимизации риска ликвидности);
- обеспечение рыночной ставки доходности с учетом экономических и финансовых рыночных условий, в том числе соответствующих рыночных циклов, и соответствующего уровня риска (цель доходности).

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются менее чем через 12 месяцев после отчетной даты) – строка 240 баланса – включает сумму:

- начисленных процентов по договорам депозитного вклада, срок погашения которых менее 365 дней, в размере 8 396 тысяч рублей;
- начисленный купонный доход по облигациям в сумме 19 356 тысячи рублей;

По строке 625 формы 1 баланса на 31 декабря 2010 года в составе прочей кредиторской задолженности указана задолженность Фонда по уплате вознаграждения доверительными управляющими в сумме 1 776 тысяч рублей.

26

При выбытии финансовых вложений, их стоимость определяется, исходя из первоначальной стоимости первых по времени приобретения финансовых вложений (способ ФИФО).

При выбытии финансовых вложений по каждой группе (виду) финансовых вложений в течение отчетного года применяется один способ оценки. В течении отчетного периода способы оценки финансовых вложений не менялись.

Ценных бумаг и иных финансовых вложений, обремененных залогом нет.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался.

На начало отчетного периода стоимость арендованного основного средства – помещений, занимаемых Фондом по адресу: Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А, стр. 3,– составила 4 068 тысяч рублей, на конец отчетного периода – 4 183 тысяч рублей. Изменение стоимости произошло за счет увеличения площади арендуемых помещений.

В течение 2010 года Фонд осуществлял размещение временно свободных средств самостоятельно – в депозиты коммерческих банков, а также через доверительных управляющих – в ценные бумаги. Информация о движении в течение отчетного периода отдельных видов финансовых вложений представлена в Таблице № 1

Таблица № 1
тыс. руб.

Наименование вида финансового вложения	на начало отчетного периода	поступило	выбыло	на конец отчетного периода
Облигации	21 879 439	900 038	21 468 461	1 311 016*
Депозитные вклады	51 129 999	91 893 990	117 176 991	25 846 998
Итого	73 009 438	92 794 028	138 645 452	27 158 014

*Значение включает сумму переоценки.

На начало и конец отчетного периода дебиторской и кредиторской задолженностей с истекшим сроком требования нет.

В течение 2010 года Фонд осуществлял размещение временно свободных средств самостоятельно – в депозиты коммерческих банков, а также через доверительных управляющих – в ценные бумаги.

27

По строке 062 формы 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2010 год указаны проценты по депозитам в банках в сумме 1 979 783 тысяч рублей, а также проценты, полученные доверительными управляющими по остаткам денежных средств на счетах в банках в сумме 2 366 тысяч рублей.

По строке 093 формы 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2010 год в составе прочих доходов указаны иные доходы в сумме 1 269 тысяч рублей, в том числе:

- Возврат страховых премий – 1 241 тысячи рублей,
- штрафы, пени, неустойки – 28 тысяч рублей.

По строке 103 формы 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2010 год в составе прочих расходов указаны иные расходы в сумме 136 512 тысяч рублей, в том числе:

- расходы, связанные с реализацией ценных бумаг – 2 124 тысячи рублей;
- вознаграждение доверительных управляющих – 128 616 тысяч рублей;
- расходы на страхование – 866 тысяч рублей;
- расходы на депозитарий – 4 736 тысяч рублей;
- расходы по возмещению услуг брокеров и биржи – 5 тысяч рублей;
- услуги банков – 39 тысячи рублей;
- суммы налогов и сборов – 125 тысяч рублей.

По строке 137 формы 3 «Отчет об изменениях капитала» за 2010 год сумма целевого использования средств скорректирована в сторону уменьшения на сумму возвратов от регионов Российской Федерации неиспользованных средств в размере 1 123 632 тысяч рублей.

Согласно договору аренды, величина оплаты за потребляемые энергоресурсы входит в ставку арендной платы и отдельно в расчетных документах по оплате арендованного имущества не выделяется. Иных затрат на энергоресурсы нет.

28

10

Фонд на начало и конец отчетного периода выданных и (или) полученных обеспечений обязательств и платежей, а так же резерва по сомнительным долгам не имеет.

Генеральный директор К.Г. Цицин

Главный бухгалтер К.В. Серганов

22 февраля 2011 г.

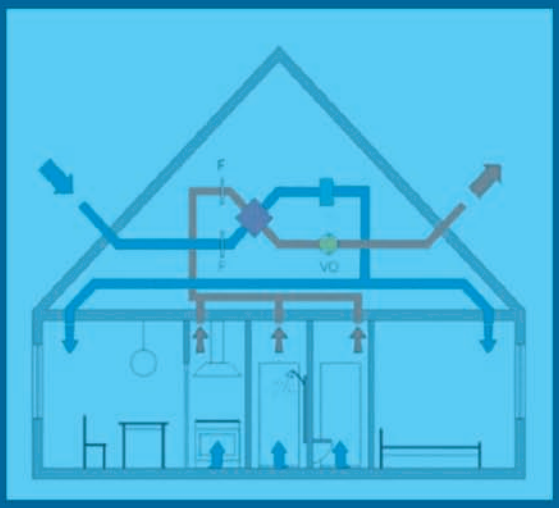


29

Отчет об исполнении финансового плана доходов и расходов (бюджета) государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за 2010 год

Наименование	Сумма, тыс. руб.	
	план	факт
Расходы на оказание финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда	**95 675 325**	**92 616 306**
Расходы на содержание Фонда	**603 402**	**485 832**
в том числе:		
по смете административно-хозяйственных расходов	603 402	485 832
Итого расходов:	**96 278 727**	**93 102 138**
Увеличение имущественного взноса Российской Федерации (всего)	**44 000 000**	**44 000 000**
в том числе:		
возврат средств, перечисленных Фондом в собственность Российской Федерации в 2009 году (до 28 февраля 2010 года)	4 000 000	4 000 000
на финансирование программ по капитальному ремонту и переселению (до 31 мая 2010 года)	10 000 000	10 000 000
на финансирование моногородов (до 30 июня 2010 года)	5 000 000	5 000 000
на финансирование программ по переселению (до 30 ноября 2010 года)	25 000 000	25 000 000
Доход от размещения временно свободных средств	2 803 593	2 908 765
Итого доходов:	**46 803 593**	**46 908 765**






ZR08190101







ПРИЛОЖЕНИЯ

ИНФОРМАЦИЯ
о заявках субъектов Российской Федерации на получение финансовой поддержки для реализации региональных адресных программ в 2010 году

ИНФОРМАЦИЯ
о заявках субъектов Российской Федерации на получение финансовой поддержки для реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 году

№ п/п	Субъекты Российской Федерации в порядке поступления заявок	Дата регистрации заявки	Дата принятия решения Правлением Фонда	Количество муниципальных образований, включенных в заявку	Объем предоставленных средств	Неизрасходованные средства Фонда	Зачет средств Фонда	программа капитального ремонта многоквартирных домов						программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда						
								стоимость капитального ремонта (млн.руб.)			многоквартирные дома			стоимость переселения (млн.руб.)			многоквартирные дома			
								всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	численность жителей	всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	Количество помещений	численность жителей
									из средств Фонда	в порядке софинансирования					из средств Фонда	в порядке софинансирования				
				ед.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	тыс. чел.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	ед.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22
1	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.02.2010	19.02.2010	16	717,67	0,00	38,19	728,74	636,92	91,82	460	1 106,87	46,43	129,28	118,94	10,34	22	4,31	122	277
2	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	25.02.2010	26.03.2010	7	480,55	0,00	9,71	703,27	490,26	213,01	115	322,72	15,82	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
3	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	02.03.2010	05.03.2010	1	4 306,52	100,12	100,02	5 794,55	4 306,42	1 488,13	1 687	10 258,57	441,11	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
4	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.03.2010	16.03.2010	21	3 705,93	11,85	7,26	3 392,62	2 994,17	398,45	835	2 912,64	113,40	759,72	707,17	52,55	99	27,83	709	1 694
5	РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ (АДЫГЕЯ)	16.03.2010	16.03.2010	13	377,54	0,00	0,00	423,96	377,54	46,41	199	294,43	12,38	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
6	САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.03.2010	22.03.2010	6	439,39	0,00	0,00	642,93	439,39	203,54	170	380,47	12,65	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
7	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.03.2010	26.03.2010	19	528,27	0,00	5,25	602,44	533,52	68,93	302	734,56	29,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
8	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.03.2010	26.03.2010	33	2 499,74	0,15	36,66	1 895,81	1 663,42	232,39	1 049	2 377,43	104,76	958,14	872,82	85,32	122	35,51	931	2 245
9	РЕСПУБЛИКА КОМИ	26.03.2010	09.04.2010	17	491,10	0,00	0,00	572,35	491,10	81,25	424	759,41	33,94	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
10	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2010	26.03.2010	7	583,17	24,31	0,00	646,70	558,86	87,84	228	1 037,54	47,30	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
11	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	29.03.2010	31.03.2010	5	530,38	56,21	0,00	390,48	345,53	44,95	145	478,78	13,81	136,85	128,64	8,21	24	6,96	171	367
12	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.03.2010	09.04.2010	52	1 441,14	14,35	1,10	922,81	775,78	147,03	678	1 069,65	47,32	709,12	652,10	57,02	107	27,27	652	1 697
13	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	29.03.2010	14.04.2010	29	1 060,45	0,00	0,25	1 046,96	912,05	134,91	637	1 896,86	81,73	161,66	148,64	13,02	49	6,41	193	566
14	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	30.03.2010	07.04.2010	19	1 957,59	60,87	0,00	1 635,83	1 456,97	178,86	414	990,30	36,30	468,47	439,75	28,72	87	21,84	650	1 702
15	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2010	07.04.2010	12	1 764,84	0,86	98,12	1 337,51	1 174,07	163,44	474	1 915,46	69,98	744,63	688,03	56,59	82	26,37	637	2 010
16	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	31.03.2010	14.04.2010	27	602,99	0,00	0,74	668,08	591,11	76,97	345	554,14	21,39	13,50	12,62	0,88	4	0,56	16	35
17	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	08.04.2010	07.05.2010	7	162,74	0,00	0,00	183,00	162,74	20,27	81	252,65	10,21	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
18	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	15.04.2010	30.04.2010	29	208,36	1,87	2,28	243,54	208,77	34,77	125	189,60	8,74	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
19	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.04.2010	12.05.2010	49	624,53	0,91	48,04	520,64	461,81	58,83	204	308,58	11,66	223,95	209,84	14,11	56	8,38	228	536
20	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.04.2010	30.04.2010	52	1 301,95	0,00	22,70	1 551,60	1 324,65	226,95	1 091	2 782,10	108,36	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
21	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.04.2010	14.05.2010	37	1 814,42	24,15	0,00	2 138,83	1 790,27	348,55	468	1 091,10	45,10	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
22	ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	29.04.2010	27.05.2010	3	231,69	0,06	0,00	289,76	231,64	58,12	23	53,88	1,81	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
23	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.04.2010	24.05.2010	30	1 731,60	3,98	0,00	1 508,01	1 273,87	234,14	337	1 124,25	35,94	508,23	453,75	54,48	61	17,07	425	1 149
24	НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	05.05.2010	12.05.2010	2	330,97	7,67	2,31	414,50	325,61	88,89	118	101,85	4,51	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
25	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.05.2010	04.06.2010	7	653,73	0,00	0,00	492,60	440,63	51,97	91	191,65	9,01	226,15	213,10	13,05	47	8,70	267	677
26	РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	11.05.2010	04.06.2010	7	57,11	0,00	0,00	64,38	57,11	7,27	17	16,16	0,64	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
27	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.05.2010	24.05.2010	21	1 797,11	0,00	12,43	1 514,10	1 264,16	249,94	571	2 148,79	63,54	670,25	545,38	124,87	68	25,30	588	1 690
28	МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.05.2010	24.05.2010	8	225,12	0,00	0,00	178,82	160,22	18,60	37	59,96	2,33	68,61	64,90	3,70	9	2,29	59	127
29	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	18.05.2010	27.05.2010	3	202,42	10,27	0,00	248,03	192,16	55,87	60	192,02	8,46	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
30	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	19.05.2010	17.06.2010	4	193,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	208,20	193,16	15,03	28	7,09	153	398
31	РЕСПУБЛИКА КОМИ	20.05.2010	04.06.2010	15	444,37	0,00	0,54	119,29	102,90	16,39	72	259,05	10,95	376,30	342,01	34,29	77	13,91	351	889

№ п/п	Субъекты Российской Федерации в порядке поступления заявок	Дата регистрации заявки	Дата принятия решения Правлением Фонда	Количество муниципальных образований, включенных в заявку	Объем предоставленных средств	Неизрасходованные средства Фонда	Зачет средств Фонда	программа капитального ремонта многоквартирных домов						программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда						
								стоимость капитального ремонта (млн.руб.)			многоквартирные дома			стоимость переселения (млн.руб.)			многоквартирные дома			
								всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	численность жителей	всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	Количество помещений	численность жителей
									из средств Фонда	в порядке софинансирования					из средств Фонда	в порядке софинансирования				
				ед.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	тыс. чел.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	ед.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22
32	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	24.05.2010	27.05.2010	42	1 406,79	0,00	0,00	4 403,54	1 406,79	2 996,76	923	3 435,47	142,09	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
33	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	24.05.2010	02.06.2010	20	1 342,23	0,00	7,61	1 011,89	870,99	140,90	231	1 103,60	46,27	524,36	478,85	45,51	54	20,94	533	1 523
34	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.05.2010	11.06.2010	6	120,53	0,00	29,05	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	162,87	149,58	13,29	30	5,43	157	364
35	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.05.2010	04.06.2010	15	615,34	0,00	0,00	701,13	615,34	85,79	430	1 101,41	50,16	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
36	ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ	26.05.2010	02.06.2010	15	1 270,24	0,00	0,00	1 434,65	1 270,24	164,41	522	1 743,53	71,12	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
37	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.05.2010	08.06.2010	10	312,33	0,00	0,00	355,23	312,33	42,90	155	383,03	12,59	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
38	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	31.05.2010	11.06.2010	33	1 617,71	0,00	4,64	1 832,74	1 622,34	210,40	479	1 732,37	71,18	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
39	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	31.05.2010	11.06.2010	15	649,35	1,71	0,00	100,46	80,62	19,83	33	56,26	2,60	610,72	567,02	43,70	135	24,46	675	1 778
40	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	31.05.2010	08.06.2010	16	634,91	3,60	0,00	730,83	631,31	99,52	415	1 709,63	71,73	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
41	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.06.2010	17.06.2010	13	664,31	48,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	677,57	616,11	61,46	100	27,94	701	1 922
42	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.06.2010	22.06.2010	19	1 089,81	0,27	3,77	705,93	601,51	104,41	314	1 394,90	49,04	546,00	491,80	54,20	81	22,43	520	1 374
43	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.06.2010	04.06.2010	11	1 083,00	0,00	0,00	1 277,74	1 083,00	194,74	310	857,67	33,85	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
44	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2010	04.06.2010	47	2 062,43	12,90	41,74	1 846,18	1 634,44	211,75	986	2 135,69	83,65	490,22	456,84	33,38	64	19,92	527	1 211
45	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	07.06.2010	08.06.2010	14	1 221,68	0,00	75,26	1 272,37	1 143,99	128,38	250	658,89	32,88	161,10	152,95	8,15	15	7,11	105	410
46	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	08.06.2010	01.07.2010	30	305,96	0,00	5,34	366,04	311,30	54,75	120	175,53	8,02	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
47	РЕСПУБЛИКА ИНГУШЕТИЯ	09.06.2010	17.06.2010	5	435,13	0,00	0,00	246,95	222,87	24,08	55	112,22	7,17	223,43	212,26	11,17	20	13,03	261	1 212
48	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.06.2010	11.06.2010	12	499,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	531,62	499,42	32,20	96	18,49	434	1 097
49	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.06.2010	01.07.2010	33	239,72	0,00	0,00	286,20	239,72	46,49	276	533,24	19,39	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
50	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	15.06.2010	24.06.2010	23	783,08	0,00	0,17	939,15	783,26	155,90	539	1 383,69	49,22	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
51	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	15.06.2010	01.07.2010	17	254,77	0,00	8,29	300,16	263,06	37,10	155	332,12	14,93	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
52	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.06.2010	01.07.2010	6	434,42	0,00	70,54	421,23	369,21	52,02	111	413,73	14,17	147,10	135,74	11,36	33	6,13	118	279
53	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	16.06.2010	17.06.2010	12	425,86	0,00	0,00	476,08	425,86	50,22	175	442,44	21,19	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
54	КАМЧАТСКИЙ КРАЙ	17.06.2010	22.06.2010	18	480,76	0,00	0,00	550,95	480,76	70,19	215	602,59	22,81	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
55	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.06.2010	09.07.2010	10	640,16	0,00	1,54	743,88	641,71	102,18	413	1 476,11	60,93	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
56	ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ	18.06.2010	22.06.2010	30	403,18	0,00	0,00	466,86	403,18	63,68	232	435,50	12,99	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
57	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.06.2010	29.06.2010	41	515,21	0,00	0,00	579,19	515,21	63,98	378	825,84	33,58	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
58	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.06.2010	06.07.2010	8	382,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	410,45	382,62	27,83	57	16,93	394	949
59	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.06.2010	12.07.2010	8	115,53	0,00	0,00	132,96	115,53	17,44	33	61,09	2,20	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
60	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2010	29.06.2010	46	904,16	0,00	22,16	768,09	681,88	86,21	968	2 320,58	131,62	261,08	244,45	16,63	54	10,59	260	634
61	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	28.06.2010	20.07.2010	6	136,82	0,00	0,00	93,98	82,09	11,89	31	119,21	4,71	59,52	54,73	4,79	11	2,38	73	217
62	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	29.06.2010	16.07.2010	45	954,75	8,11	685,46	1 400,64	1 199,36	201,28	537	1 568,80	62,87	480,22	432,75	47,47	56	18,00	517	1 223
63	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	29.06.2010	06.07.2010	8	184,11	0,00	66,97	565,77	251,08	314,69	164	400,48	15,10	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
64	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.06.2010	29.06.2010	26	969,98	10,63	2,18	653,74	583,29	70,45	630	2 600,42	97,25	402,72	378,24	24,49	25	18,00	396	1 171
65	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.06.2010	09.07.2010	11	216,68	0,16	0,00	151,98	127,72	24,26	104	273,93	10,70	96,98	88,81	8,17	16	3,74	93	196
66	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	01.07.2010	16.07.2010	3	122,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	134,54	122,74	11,80	10	4,51	99	358
67	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.07.2010	16.07.2010	8	131,41	3,10	26,52	72,91	63,17	9,74	61	106,97	5,27	109,15	91,66	17,49	9	4,11	99	287
68	КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА	05.07.2010	14.07.2010	18	356,89	0,00	0,00	400,25	356,89	43,36	227	415,25	20,51	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
69	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.07.2010	14.07.2010	2	36,95	0,00	0,00	41,66	36,95	4,71	8	27,98	0,94	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
70	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.07.2010	23.07.2010	49	2 414,88	0,00	11,08	2 937,95	2 425,96	511,99	808	3 044,94	143,93	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
71	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.07.2010	09.07.2010	8	157,85	2,84	20,13	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	196,42	175,14	21,27	24	6,66	188	460
72	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	06.07.2010	20.07.2010	11	1 121,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	1 265,78	1 121,68	144,10	107	43,43	929	2 284
73	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.07.2010	23.07.2010	14	352,62	0,00	0,43	398,49	353,05	45,44	295	650,07	25,36	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
74	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.07.2010	16.07.2010	5	313,99	1,31	4,19	153,02	135,56	17,46	25	110,59	2,94	193,19	181,31	11,88	23	9,01	179	460
75	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.07.2010	09.07.2010	5	334,47	2,06	0,00	397,12	332,41	64,71	101	381,79	12,54	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
76	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	07.07.2010	14.07.2010	3	192,63	0,00	2,13	231,45	194,76	36,69	33	201,08	7,80	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
77	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.07.2010	09.07.2010	7	634,78	37,18	48,12	791,57	640,68	150,88	286	306,19	12,60	5,53	5,03	0,50	1	0,18	5	15
78	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	12.07.2010	22	696,52	0,00	0,04	442,63	377,23	65,40	167	418,92	16,50	355,95	319,32	36,63	47	13,95	356	861
79	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.07.2010	23.07.2010	6	77,71	0,00	0,00	88,31	77,71	10,60	72	244,46	6,97	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
80	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.07.2010	12.08.2010	7	145,03	0,00	0,27	164,87	145,30	19,58	77	108,77	4,42	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
81	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	13.07.2010	16.07.2010	35	2 719,63	0,00	0,19	2 780,77	2 431,55	349,22	821	2 675,69	107,41	313,00	288,27	24,73	44	10,43	320	905
82	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.07.2010	29.07.2010	2	42,73	0,00	0,00	47,74	42,73	5,01	3	17,61	0,72	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
83	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	21.07.2010	23.07.2010	105	855,30	0,00	3,76	965,90	859,07	106,83	794	966,37	33,85	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
84	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.07.2010	29.07.2010	7	222,36	0,00	0,00	100,00	84,73	15,27	46	240,47	8,32	147,20	137,63	9,57	25	6,28	183	430
85	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.07.2010	23.07.2010	6	111,85	0,24	0,00	126,20	111,61	14,60	28	95,13	3,79	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0

№ п/п	Субъекты Российской Федерации в порядке поступления заявок	Дата регистрации заявки	Дата принятия решения Правлением Фонда	Количество муниципальных образований, включенных в заявку	Объем предоставленных средств	Неизрасходованные средства Фонда	Зачет средств Фонда	программа капитального ремонта многоквартирных домов						программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда						
								стоимость капитального ремонта (млн.руб.)			многоквартирные дома			стоимость переселения (млн.руб.)			многоквартирные дома			
								всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	численность жителей	всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	Количество помещений	численность жителей
									из средств Фонда	в порядке софинансирования					из средств Фонда	в порядке софинансирования				
				ед.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	тыс. чел.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	ед.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22
86	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.07.2010	29.07.2010	46	672,97	27,52	0,00	730,56	645,45	85,11	769	1 996,11	86,56	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
87	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	23.07.2010	62	1 496,92	3,45	0,85	1 342,53	1 096,82	245,71	696	2 463,80	96,08	442,11	397,50	44,61	61	14,74	373	956
88	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	26.07.2010	29.07.2010	10	671,60	0,00	0,00	792,78	671,60	121,18	244	534,36	20,91	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
89	УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.07.2010	09.08.2010	29	1 057,38	0,00	0,00	1 186,73	1 057,38	129,35	602	2 973,07	113,95	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
90	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	26.07.2010	29.07.2010	2	16,63	0,00	1,94	23,05	18,57	4,48	3	13,33	0,45	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
91	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.07.2010	02.08.2010	9	92,30	0,00	0,00	103,89	92,30	11,59	122	196,18	7,54	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
92	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.07.2010	29.07.2010	27	328,49	0,00	0,00	436,95	328,49	108,45	244	581,26	20,38	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
93	ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ	26.07.2010	29.07.2010	3	47,80	0,00	0,00	53,99	47,80	6,19	23	66,76	1,99	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
94	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.07.2010	29.07.2010	3	55,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	63,36	55,12	8,24	6	2,28	59	163
95	РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ	27.07.2010	30.07.2010	15	294,24	0,00	0,00	348,28	294,24	54,04	209	201,42	8,10	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
96	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.07.2010	29.07.2010	3	102,07	0,94	0,00	70,14	60,30	9,84	8	32,97	1,24	44,63	40,83	3,80	3	1,55	36	81
97	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.07.2010	29.07.2010	3	155,74	1,80	0,00	109,82	97,22	12,60	29	142,99	5,88	60,86	56,71	4,14	5	2,44	54	134
98	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.07.2010	30.07.2010	5	309,75	0,00	0,00	365,62	309,75	55,88	89	151,56	6,15	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
99	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.07.2010	30.07.2010	40	256,79	0,00	0,00	329,47	256,79	72,68	203	416,75	18,55	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
100	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	28.07.2010	29.07.2010	14	521,27	0,45	5,48	392,14	324,14	68,00	172	286,27	12,29	232,33	202,15	30,18	31	8,42	206	590
101	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.07.2010	29.07.2010	4	38,48	0,00	0,00	43,45	38,48	4,97	28	111,61	4,14	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
102	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	02.08.2010	2	79,59	0,00	31,56	125,82	111,15	14,67	120	309,12	13,08	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
103	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	09.08.2010	35	176,93	0,00	0,00	176,10	153,34	22,76	151	181,91	7,65	25,69	23,59	2,10	8	0,86	22	63
104	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	20.08.2010	4	123,57	0,00	1,39	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	135,02	124,96	10,06	20	5,76	154	410
105	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	09.08.2010	14	95,79	0,00	0,00	109,12	95,79	13,34	50	162,55	5,32	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
106	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	30.07.2010	20.08.2010	4	68,61	0,00	0,00	77,43	68,61	8,82	15	43,28	1,30	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
107	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	30.07.2010	09.08.2010	4	58,65	0,00	2,42	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	65,50	61,07	4,43	15	4,01	83	302
108	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	09.08.2010	10	58,28	0,00	0,00	48,10	42,52	5,58	37	35,09	1,71	16,86	15,76	1,10	2	0,70	13	30
109	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.08.2010	12.08.2010	12	226,68	0,10	0,00	262,34	226,58	35,76	173	622,26	24,96	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
110	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.08.2010	20.08.2010	3	457,66	0,00	0,00	741,15	457,66	283,49	74	272,68	11,34	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
111	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.08.2010	20.08.2010	3	151,17	10,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	154,36	140,36	14,00	11	5,99	140	409
112	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.08.2010	20.09.2010	2	386,71	0,00	0,46	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	595,65	387,17	208,48	62	19,86	480	1 391
113	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2010	03.09.2010	10	144,91	0,00	1,77	177,59	146,68	30,90	38	57,15	2,51	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
114	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.09.2010	09.09.2010	40	62,23	0,00	0,00	71,21	62,23	8,97	40	147,54	5,43	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
115	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.09.2010	20.09.2010	38	417,27	10,92	0,39	460,37	406,74	53,63	484	1 139,55	50,03	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
116	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	21.09.2010	23.09.2010	16	456,91	0,00	0,00	532,71	456,91	75,79	249	660,24	27,88	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
117	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.09.2010	05.10.2010	7	87,22	0,00	0,06	99,56	87,28	12,28	45	177,63	5,69	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
118	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	30.09.2010	05.10.2010	5	150,47	0,00	0,00	169,99	150,47	19,51	32	130,31	5,37	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
119	РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ (АДЫГЕЯ)	12.10.2010	13.10.2010	2	28,29	0,00	0,00	31,77	28,29	3,48	10	21,30	0,82	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
120	ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	15.10.2010	19.10.2010	2	18,47	0,00	0,00	23,11	18,47	4,64	3	8,41	0,24	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
121	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.10.2010	28.10.2010	43	2 096,67	0,00	0,00	2 539,14	2 096,67	442,47	573	2 470,42	109,01	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
122	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	10.11.2010	12.11.2010	18	282,89	4,73	0,00	374,28	278,16	96,12	193	924,72	37,50	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
123	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.11.2010	18.11.2010	7	5,31	0,00	200,96	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	219,60	206,26	13,34	42	7,64	178	397
124	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.11.2010	12.11.2010	6	0,00	3,29	81,07	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	87,19	77,78	9,41	19	2,94	82	190
125	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	19.11.2010	24.11.2010	2	195,49	0,00	1,74	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	211,48	197,23	14,25	44	7,32	190	544
126	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.11.2010	08.12.2010	2	0,00	0,00	84,59	96,01	84,59	11,42	19	161,33	6,91	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
127	ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.12.2010	13.12.2010	6	184,29	0,00	0,41	208,63	184,70	23,93	127	320,20	12,89	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
128	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	06.12.2010	13.12.2010	2	34,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	41,77	34,12	7,64	6	2,55	50	170
129	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.12.2010	08.12.2010	6	471,98	0,00	0,00	538,38	471,98	66,40	94	698,08	23,73	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
130	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.12.2010	13.12.2010	2	279,47	0,00	29,05	499,62	308,51	191,10	122	823,82	32,67	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
131	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	13.12.2010	13.12.2010	8	521,05	0,00	0,00	747,56	521,05	226,51	98	275,83	12,65	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
132	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.12.2010	24.12.2010		92,22	0,00	0,15	63,17	55,42	7,74	79	115,96	5,30	40,32	36,95	3,37	4	1,46	37	85
133	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	27.12.2010	28.12.2010	2	19,58	0,00	0,00	22,10	19,58	2,52	7	13,99	0,58	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
134	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.12.2010	28.12.2010	33	1 202,65	0,00	0,00	1 456,46	1 202,65	253,80	277	1 566,05	68,36	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
135	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	28.12.2010	28.12.2010	5	34,03	0,00	0,00	39,23	34,03	5,20	22	33,32	1,08	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
ИТОГО по заявкам 2010 года:				2 182	80 668,25	513,92	1 971,47	81 849,85	66 492,39	15 357,46	32 066	97 804,82	3 996,68	17 306,50	15 633,41	1 673,09	2 418	662,39	16 431	43 594

ИНФОРМАЦИЯ
о заявках субъектов Российской Федерации на получение финансовой поддержки для реализации программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2010 году

№ п/п	Субъекты Российской Федерации в порядке поступления заявок	Дата регистрации заявки	Дата принятия решения Правлением Фонда	Количество муниципальных образований, включенных в заявку	Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденная Минрегионом России	программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда							неизрасходованные средства Фонда	Использование неизрасходованных средств Фонда	в т.ч. на обеспечение земельных участков
						стоимость переселения (млн. руб.)			переселяемые многоквартирные дома						
						всего	в том числе:		количество	общая площадь жилых помещений	количество жилых помещений в МКД	численность жителей			
							из средств Фонда	в порядке софинансирования							
				ед.	тыс.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	ед.	чел.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17
1	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.05.2010	17.05.2010	18	27,50	662,17	591,65	70,52	171	24,08	612	1 550	0,14	2,81	0,00
2	РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	11.05.2010	04.06.2010	9	30,00	116,54	108,92	7,62	19	3,90	110	292	1,75	0,00	0,00
3	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.05.2010	24.05.2010	6	29,90	416,47	384,82	31,65	56	15,33	358	933	7,62	0,00	0,00
4	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	24.05.2010	02.06.2010	4	27,80	114,67	104,72	9,95	16	5,04	126	346	4,89	0,20	0,20
5	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	24.05.2010	27.05.2010	1	26,20	38,83	34,08	4,75	8	1,48	42	89	0,00	0,00	0,00
6	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.06.2010	17.06.2010	9	26,40	394,30	358,54	35,76	70	16,55	442	1 103	2,77	0,00	0,00
7	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	04.06.2010	24.06.2010	3	26,50	31,77	28,44	3,33	11	1,29	31	66	0,74	0,49	0,49
8	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.06.2010	17.06.2010	25	30,00	1 036,63	952,04	84,59	191	34,55	987	2 205	38,98	0,00	0,00
9	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.06.2010	11.06.2010	24	29,45	989,57	822,43	167,14	126	33,65	876	1 947	1,27	0,00	0,00
10	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	16.06.2010	17.06.2010	6	17,40	127,32	119,89	7,44	21	7,32	161	445	0,00	0,12	0,00
11	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.06.2010	01.07.2010	4	26,25	133,79	122,51	11,28	33	5,11	158	304	0,37	6,33	0,00
12	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.06.2010	24.06.2010	8	26,25	298,03	279,07	18,95	51	11,36	288	694	0,08	71,09	0,00
13	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.06.2010	01.07.2010	5	30,00	84,41	77,02	7,39	12	2,85	75	191	0,00	0,00	0,00
14	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.06.2010	06.07.2010	1	30,00	234,27	208,82	25,45	20	7,81	184	468	0,00	0,00	0,00
15	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	25.06.2010	09.07.2010	11	25,45	171,16	160,79	10,37	31	7,24	201	490	0,09	0,00	0,00
16	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.06.2010	01.07.2010	3	30,00	38,91	34,71	4,20	14	1,31	43	82	10,08	0,00	0,00
17	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	29.06.2010	06.07.2010	2	17,96	9,48	8,55	0,93	2	0,53	12	41	0,00	0,00	0,00
18	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.07.2010	09.07.2010	2	25,85	91,90	86,25	5,65	17	3,56	72	226	0,00	0,00	0,00
19	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.07.2010	14.07.2010	1	26,85	27,44	25,71	1,73	6	1,02	24	55	0,00	0,32	0,00
20	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	07.07.2010	09.07.2010	6	30,00	386,48	355,95	30,53	35	12,88	352	881	1,96	0,00	0,00
21	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.07.2010	16.07.2010	3	30,00	126,89	116,74	10,15	19	4,23	123	277	0,00	0,00	0,00
22	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	21.07.2010	23.07.2010	6	27,70	111,80	97,27	14,52	21	4,21	116	226	0,00	0,00	0,00
23	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.07.2010	29.07.2010	6	28,10	109,77	102,08	7,68	18	3,92	103	277	0,41	13,05	0,00
24	РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ	27.07.2010	30.07.2010	6	15,90	201,40	187,04	14,36	31	12,67	251	879	0,00	0,00	0,00
25	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.07.2010	29.07.2010	9	28,55	253,45	235,00	18,45	39	8,99	233	508	0,00	2,93	0,00
26	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	28.07.2010	17.08.2010	9	30,00	161,15	149,51	11,63	39	5,58	148	343	5,89	5,89	5,89
27	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	29.07.2010	12.08.2010	6	30,00	68,43	61,63	6,80	12	2,32	58	162	0,00	0,00	0,00
28	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	29.07.2010	20.08.2010	2	21,45	65,16	61,16	3,99	3	3,04	99	232	0,00	0,00	0,00
29	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	30.07.2010	17.08.2010	1	30,00	12,36	10,08	2,28	3	0,41	10	48	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Субъекты Российской Федерации в порядке поступления заявок	Дата регистрации заявки	Дата принятия решения Правлением Фонда	Количество муниципальных образований, включенных в заявку	Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденная Минрегионом России	программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда							неизрасходованные средства Фонда	Использование неизрасходованных средств Фонда	в т.ч. на обеспечение земельных участков
						стоимость переселения (млн. руб.)			переселяемые многоквартирные дома						
						всего	в том числе:		количество	общая площадь жилых помещений	количество жилых помещений в МКД	численность жителей			
							из средств Фонда	в порядке софинансирования							
				ед.	тыс.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	ед.	чел.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17
30	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	12.08.2010	11	24,70	85,66	79,27	6,38	11	3,58	88	288	0,00	0,00	0,00
31	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.09.2010	05.10.2010	5	27,30	106,96	99,57	7,39	20	3,92	97	242	0,00	0,00	0,00
32	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.09.2010	19.10.2010	2	25,85	244,52	229,48	15,04	83	9,46	271	844	0,00	0,00	0,00
33	САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.10.2010	05.10.2010	1	30,00	19,83	18,38	1,45	9	0,66	21	54	0,00	0,00	0,00
34	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	21.10.2010	25.10.2010	2	30,00	57,91	53,73	4,18	7	2,21	50	130	7,77	7,77	7,77
35	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.10.2010	09.11.2010	16	28,85	515,73	455,90	59,82	85	18,06	456	1 113	0,00	13,91	0,00
36	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	11.11.2010	12.11.2010	4	29,80	133,68	122,32	11,35	12	4,49	107	297	0,00	122,32	0,00
37	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	23.11.2010	30.11.2010	2	21,45	67,28	63,15	4,12	24	3,14	100	258	0,00	0,00	0,00
38	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.11.2010	30.11.2010	10	30,00	1 243,19	1 080,58	162,61	119	41,44	1 046	2 465	0,00	0,00	0,00
39	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.12.2010	08.12.2010	12	0,00	209,18	192,11	17,07	46	6,97	201	438	0,00	38,98	0,00
40	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.12.2010	13.12.2010	4	0,00	121,05	78,68	42,37	26	4,68	105	279	0,00	0,00	0,00
41	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.12.2010	16.12.2010	3	0,00	68,72	63,41	5,31	35	2,86	71	131	0,00	0,00	0,00
42	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.12.2010	24.12.2010	2	0,00	73,14	67,87	5,27	9	2,44	65	122	0,00	10,13	0,00
43	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.12.2010	28.12.2010	2	0,00	74,60	69,85	4,75	11	2,81	76	162	0,00	0,00	0,00
44	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.12.2010	24.12.2010	1	0,00	27,78	26,03	1,75	10	1,03	28	88	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО по заявкам:				273	27,09	9 563,78	8 585,78	978,00	1 602	349,97	9 077	22 271	84,80	296,34	14,35

ИНФОРМАЦИЯ
о заявках субъектов Российской Федерации на получение финансовой поддержки для реализации программ капитального ремонта и переселения граждан из аварийного жилищного фонда в монопрофильных муниципальных образованиях в 2010 году

№ п/п	Субъекты Российской Федерации в порядке поступления заявок	Дата регистрации заявки	Дата принятия решения Правлением Фонда	Объем предоставленных средств	программа капитального ремонта многоквартирных домов						программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда							Монопрофильный город
					стоимость капитального ремонта (млн.руб.)			многоквартирные дома			стоимость переселения (млн.руб.)			многоквартирные дома				
					всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	численность жителей	всего	в том числе:		количество	общая площадь помещений	Количество помещений	численность жителей	
						из средств Фонда	в порядке софинансирования					из средств Фонда	в порядке софинансирования					
				млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	тыс. чел.	млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	ед.	тыс.кв.м.	ед.	чел.	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18	19	20	21
1	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	31.05.2010	04.06.2010	63,50	76,14	63,50	12,64	25	43,20	1,67	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Сокол
2	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	31.05.2010	04.06.2010	700,00	834,85	700,00	134,85	116	589,43	20,47	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Нижний Тагил
3	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.06.2010	04.06.2010	822,50	982,62	822,50	160,12	62	567,68	23,17	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Тольятти
4	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	30.07.2010	72,61	81,65	72,61	9,05	56	159,67	6,18	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Вятские Поляны
5	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	29.07.2010	30.07.2010	950,30	1 535,68	950,30	585,38	197	2 286,14	97,53	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Набережные Челны
6	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	29.07.2010	30.07.2010	25,56	39,18	25,56	13,61	10	62,02	3,33	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Поселок Камские Поляны
7	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	30.07.2010	172,71	203,72	172,71	31,01	26	83,37	3,71	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Асбест
8	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	30.07.2010	423,16	499,14	423,16	75,98	102	352,27	13,52	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Каменск-Уральский
9	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	30.07.2010	205,28	65,38	55,98	9,40	47	220,63	6,07	165,63	149,30	16,33	27	6,36	148	399,00	город Ленинск-Кузнецкий
10	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	30.07.2010	410,70	346,49	296,65	49,85	82	429,45	10,88	126,53	114,06	12,48	14	4,90	149	358,00	город Прокопьевск
11	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	30.07.2010	51,38	58,04	51,38	6,66	17	36,40	1,05	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Семилуки
12	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	30.07.2010	127,90	146,59	127,90	18,69	39	94,54	3,23	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Павлово
13	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	30.07.2010	47,37	32,40	27,44	4,96	12	51,10	1,44	22,16	19,92	2,24	1	0,74	13	34,00	Пикалевское
14	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	30.07.2010	26,27	29,83	26,27	3,56	15	14,64	0,58	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Байкальск
15	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	30.07.2010	76,30	87,45	76,30	11,15	38	107,53	4,55	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Заволжье
16	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	30.07.2010	67,23	76,02	67,23	8,79	26	39,38	1,43	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Гуково
17	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.09.2010	09.09.2010	66,31	78,44	66,31	12,13	25	82,26	3,37	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Тутаев
18	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.09.2010	09.09.2010	21,81	26,49	21,81	4,68	17	44,11	1,93	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Гаврилов-Ям
19	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.09.2010	20.09.2010	97,19	2,15	1,85	0,29	2	1,17	0,04	104,84	95,33	9,51	8	4,19	106	262,00	Город Сатка
20	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.09.2010	20.09.2010	19,74	22,85	19,74	3,11	9	22,44	0,85	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Карабаш
21	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	17.09.2010	20.09.2010	75,24	87,87	75,24	12,63	34	120,75	4,66	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Чусовское
22	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.09.2010	23.09.2010	59,70	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	64,13	59,70	4,43	7	2,35	54	116,00	Город Гуково
23	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	23.09.2010	23.09.2010	101,35	114,49	101,35	13,14	16	81,16	3,12	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Дальнегорский
24	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	23.09.2010	23.09.2010	3,45	3,89	3,45	0,45	2	7,87	0,28	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Светлогорское
25	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.10.2010	28.10.2010	40,99	46,75	40,99	5,77	8	39,53	1,29	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Ковдорский район
26	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.11.2010	30.11.2010	21,47	25,34	21,47	3,87	9	36,46	1,32	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Ростов
27	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	30.11.2010	30.11.2010	10,00	11,68	10,00	1,68	10	10,34	0,43	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Красновишерское
28	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.11.2010	30.11.2010	30,84	39,34	30,84	8,51	34	131,55	5,25	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	город Таштагол
29	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.11.2010	30.11.2010	40,00	47,96	40,00	7,96	17	90,85	3,11	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Череповец
30	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.12.2010	24.12.2010	40,00	44,92	40,00	4,92	5	47,58	2,06	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Северодвинск
31	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	08.12.2010	24.12.2010	10,00	11,27	10,00	1,27	5	4,59	0,19	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Сураж
32	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	08.12.2010	24.12.2010	40,00	46,32	40,00	6,32	6	39,52	1,96	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Новочебоксарск
33	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.12.2010	24.12.2010	40,00	45,41	40,00	5,41	14	14,80	0,39	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Усть-Илимск
34	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	16.12.2010	24.12.2010	39,15	46,96	39,15	7,81	9	28,46	1,26	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	Город Чистополь
ИТОГО по заявкам 2010 года:				5 000,00	5 797,32	4 561,69	1 235,63	1 092	5 940,91	230,27	483,30	438,31	44,98	57	18,54	470	1 169,00	

Приложение 2

ИНФОРМАЦИЯ
о реализации региональных адресных программ в 2010 году

Региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь дома			Численность жителей в МКД			Стоимость капитального ремонта		
			план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		тыс.кв.м	тыс.кв.м		тыс.чел.	тыс.чел.		млн.руб.	млн.руб.	
ВСЕГО ЗА ПЕРИОД 2008–2010 ГОДЫ				**109 944**	**96,42**	**333 077,66**	**316 687,83**	**95,08**	**14 443,56**	**13 750,20**	**95,20**	**233 098**	**221 800**	**95,15**
ИТОГО по 2008 году			**37 964**	**37 964**	**100,00**	**118 454,18**	**118 454,18**	**100,00**	**5 241,15**	**5 241,15**	**100,00**	**57 874,28**	**57 874,33**	**100,00**
Центральный федеральный округ			8 452	8 452	100,00	22 214,20	22 214,20	100,00	1 040,98	1 040,98	100,00	10 464,80	10 464,87	100,00
1	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	477	477	100,00	1 862,24	1 862,24	100,00	88,45	88,45	100,00	608,70	608,70	100,00
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.07.2008	193	193	100,00	321,59	321,59	100,00	12,78	12,78	100,00	180,76	180,76	100,00
3	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.05.2008	953	953	100,00	3 151,45	3 151,45	100,00	148,58	148,58	100,00	749,94	749,94	100,00
4	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.09.2008	159	159	100,00	148,26	148,26	100,00	7,25	7,25	100,00	73,97	73,97	100,00
5	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.04.2008	286	286	100,00	914,06	914,06	100,00	38,14	38,14	100,00	512,14	512,14	100,00
6	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	461	461	100,00	1 332,62	1 332,62	100,00	62,23	62,23	100,00	685,34	685,34	100,00
7	ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2008	185	185	100,00	371,37	371,37	100,00	16,53	16,53	100,00	162,62	162,62	100,00
8	ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.11.2008	370	370	100,00	928,41	928,41	100,00	40,09	40,09	100,00	310,08	310,08	100,00
9	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.03.2008	343	343	100,00	751,41	751,41	100,00	35,62	35,62	100,00	431,38	431,38	100,00
10	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.04.2008	166	166	100,00	213,00	213,00	100,00	9,35	9,35	100,00	133,51	133,51	100,00
11	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2008	335	335	100,00	860,13	860,13	100,00	38,90	38,90	100,00	239,40	239,40	100,00
12	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2008	268	268	100,00	866,06	866,06	100,00	42,59	42,59	100,00	366,69	366,69	100,00
13	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	122	122	100,00	502,03	502,03	100,00	24,89	24,89	100,00	224,05	224,05	100,00
14	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	14.04.2008	129	129	100,00	465,79	465,79	100,00	22,53	22,53	100,00	390,30	390,30	100,00
15	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	205	205	100,00	522,79	522,79	100,00	26,93	26,93	100,00	355,98	355,98	100,00
16	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	230	230	100,00	717,92	717,92	100,00	39,32	39,32	100,00	532,31	532,31	100,00
17	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	383	383	100,00	404,27	404,27	100,00	18,87	18,87	100,00	325,29	325,29	100,00
18	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.09.2008	104	104	100,00	287,45	287,45	100,00	12,40	12,40	100,00	166,78	166,78	100,00
19	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	44	44	100,00	180,70	180,70	100,00	8,32	8,32	100,00	201,84	201,84	100,00
20	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.10.2008	152	152	100,00	245,47	245,47	100,00	10,77	10,77	100,00	185,27	185,27	100,00
21	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	168	168	100,00	465,63	465,63	100,00	17,12	17,12	100,00	377,18	377,18	100,00
22	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.04.2008	522	522	100,00	1 121,89	1 121,89	100,00	49,65	49,65	100,00	492,85	492,85	100,00
23	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	292	292	100,00	704,12	704,12	100,00	34,62	34,62	100,00	426,35	426,35	100,00
24	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.08.2008	276	276	100,00	355,46	355,46	100,00	15,84	15,84	100,00	296,79	296,79	100,00
25	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	174	174	100,00	494,65	494,65	100,00	24,66	24,66	100,00	502,38	502,44	100,01
26	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2008	222	222	100,00	204,97	204,97	100,00	12,08	12,08	100,00	176,82	176,82	100,00
27	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	84	84	100,00	134,84	134,84	100,00	6,31	6,31	100,00	93,28	93,28	100,00
28	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.09.2008	208	208	100,00	266,24	266,24	100,00	12,05	12,05	100,00	210,21	210,21	100,00
29	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.08.2008	458	458	100,00	1 757,97	1 757,97	100,00	81,08	81,08	100,00	445,91	445,91	100,00
30	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.11.2008	483	483	100,00	1 661,43	1 661,43	100,00	83,05	83,05	100,00	606,69	606,69	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**2 627**	**2 627**	**100,00**	**8 263,15**	**8 263,15**	**100,00**	**379,02**	**379,02**	**100,00**	**3 531,59**	**3 531,59**	**100,00**
31	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.10.2008	532	532	100,00	1 937,30	1 937,30	100,00	89,32	89,32	100,00	420,60	420,60	100,00
32	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2008	207	207	100,00	858,86	858,86	100,00	40,43	40,43	100,00	211,95	211,95	100,00
33	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.09.2008	176	176	100,00	589,22	589,22	100,00	27,98	27,98	100,00	301,72	301,72	100,00
34	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	132	132	100,00	106,25	106,25	100,00	4,81	4,81	100,00	302,53	302,53	100,00
35	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.08.2008	504	504	100,00	1 725,80	1 725,80	100,00	86,66	86,66	100,00	436,10	436,10	100,00
36	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.11.2008	126	126	100,00	460,16	460,16	100,00	23,32	23,32	100,00	288,61	288,61	100,00
37	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	145	145	100,00	777,93	777,93	100,00	32,70	32,70	100,00	204,23	204,23	100,00
38	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	64	64	100,00	128,73	128,73	100,00	4,75	4,75	100,00	40,70	40,70	100,00
39	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	66	66	100,00	216,31	216,31	100,00	8,89	8,89	100,00	136,43	136,43	100,00
40	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.12.2008	215	215	100,00	615,37	615,37	100,00	22,61	22,61	100,00	496,52	496,52	100,00
41	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	16.07.2008	176	176	100,00	235,75	235,75	100,00	10,70	10,70	100,00	209,17	209,18	100,00
42	РЕСПУБЛИКА КОМИ	29.07.2008	284	284	100,00	611,48	611,48	100,00	26,86	26,86	100,00	483,03	483,03	100,00
Южный федеральный округ			**3 477**	**3 477**	**100,00**	**11 636,15**	**11 636,15**	**100,00**	**508,60**	**508,60**	**100,00**	**7 489,74**	**7 489,74**	**100,00**
43	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2008	275	275	100,00	906,56	906,56	100,00	27,31	27,31	100,00	434,43	434,43	100,00
44	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	236	236	100,00	672,44	672,44	100,00	25,23	25,23	100,00	263,62	263,62	100,00
45	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	510	510	100,00	1 758,87	1 758,87	100,00	78,24	78,24	100,00	720,07	720,07	100,00
46	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	01.07.2008	776	776	100,00	2 760,06	2 760,06	100,00	135,21	135,21	100,00	2 214,89	2 214,89	100,00
47	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	29.10.2008	577	577	100,00	1 816,50	1 816,50	100,00	86,38	86,38	100,00	1 476,75	1 476,75	100,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь дома			Численность жителей в МКД			Стоимость капитального ремонта		
			план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		тыс.кв.м	тыс.кв.м		тыс.чел.	тыс.чел.		млн.руб.	млн.руб.	
48	РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ (АДЫГЕЯ)	29.05.2008	122	122	100,00	411,20	411,20	100,00	15,07	15,07	100,00	135,60	135,60	100,00
49	РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ (АДЫГЕЯ)	21.10.2008	166	166	100,00	284,46	284,46	100,00	11,39	11,39	100,00	228,72	228,72	100,00
50	РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ	21.10.2008	35	35	100,00	27,11	27,11	100,00	1,40	1,40	100,00	49,37	49,37	100,00
51	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.04.2008	780	780	100,00	2 998,95	2 998,95	100,00	128,36	128,36	100,00	1 966,30	1 966,30	100,00
Северо-Кавказский федеральный округ			1 392	1 392	100,00	4 049,50	4 049,50	100,00	174,64	174,64	100,00	3 752,12	3 752,12	100,00
52	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	16.07.2008	118	118	100,00	257,18	257,18	100,00	18,40	18,40	100,00	248,71	248,71	100,00
53	КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА	08.07.2008	194	194	100,00	411,94	411,94	100,00	18,44	18,44	100,00	174,93	174,93	100,00
54	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	05.08.2008	309	309	100,00	863,68	863,68	100,00	44,51	44,51	100,00	884,19	884,19	100,00
55	РЕСПУБЛИКА ИНГУШЕТИЯ	24.12.2008	21	21	100,00	104,72	104,72	100,00	6,74	6,74	100,00	125,68	125,68	100,00
56	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	29.07.2008	47	47	100,00	72,77	72,77	100,00	3,15	3,15	100,00	71,36	71,36	100,00
57	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	10.12.2008	125	125	100,00	247,04	247,04	100,00	11,58	11,58	100,00	308,26	308,26	100,00
58	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	24.06.2008	367	367	100,00	1 473,30	1 473,30	100,00	47,83	47,83	100,00	1 162,51	1 162,51	100,00
59	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	02.12.2008	211	211	100,00	618,87	618,87	100,00	23,99	23,99	100,00	776,48	776,48	100,00
Приволжский федеральный округ			10 728	10 728	100,00	35 480,97	35 480,97	100,00	1 594,24	1 594,24	100,00	15 261,06	15 261,06	100,00
60	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2008	469	469	100,00	967,41	967,41	100,00	41,60	41,60	100,00	245,79	245,79	100,00
61	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	214	214	100,00	377,48	377,48	100,00	8,54	8,54	100,00	125,44	125,44	100,00
62	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	238	238	100,00	362,79	362,79	100,00	14,83	14,83	100,00	147,59	147,59	100,00
63	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.05.2008	1 412	1 412	100,00	4 810,12	4 810,12	100,00	246,35	246,35	100,00	1 315,18	1 315,18	100,00
64	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.11.2008	251	251	100,00	729,42	729,42	100,00	36,15	36,15	100,00	432,11	432,11	100,00
65	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	481	481	100,00	1 564,37	1 564,37	100,00	74,28	74,28	100,00	588,73	588,73	100,00
66	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	539	539	100,00	1 066,85	1 066,85	100,00	51,36	51,36	100,00	428,22	428,22	100,00
67	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2008	201	201	100,00	407,36	407,36	100,00	17,86	17,86	100,00	402,58	402,58	100,00
68	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	95	95	100,00	100,13	100,13	100,00	4,63	4,63	100,00	131,04	131,04	100,00
69	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	22.07.2008	445	445	100,00	1 612,33	1 612,33	100,00	77,71	77,71	100,00	729,64	729,64	100,00
70	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	04.06.2008	211	211	100,00	819,50	819,50	100,00	1,86	1,86	100,00	1 493,20	1 493,20	100,00
71	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	29.05.2008	207	207	100,00	433,48	433,48	100,00	21,29	21,29	100,00	124,05	124,05	100,00
72	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	08.07.2008	171	171	100,00	523,53	523,53	100,00	24,21	24,21	100,00	207,18	207,18	100,00
73	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	10.04.2008	347	347	100,00	534,10	534,10	100,00	26,31	26,31	100,00	682,64	682,64	100,00
74	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	14.04.2008	2 066	2 066	100,00	7 797,31	7 797,31	100,00	404,24	404,24	100,00	4 208,66	4 208,66	100,00
75	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.05.2008	117	117	100,00	527,99	527,99	100,00	22,84	22,84	100,00	771,55	771,55	100,00
76	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	472	472	100,00	2 062,47	2 062,47	100,00	90,86	90,86	100,00	455,87	455,87	100,00
77	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2008	1 449	1 449	100,00	6 925,55	6 925,55	100,00	245,97	245,97	100,00	797,42	797,42	100,00
78	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	14.08.2008	172	172	100,00	539,59	539,59	100,00	25,45	25,45	100,00	253,16	253,16	100,00
79	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	18.12.2008	369	369	100,00	885,68	885,68	100,00	43,57	43,57	100,00	322,40	322,40	100,00
80	УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2008	387	387	100,00	1 271,86	1 271,86	100,00	56,30	56,30	100,00	623,70	623,70	100,00
81	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	24.06.2008	415	415	100,00	1 161,65	1 161,65	100,00	58,02	58,02	100,00	774,95	774,95	100,00
Уральский федеральный округ			3 732	3 732	100,00	14 332,19	14 332,19	100,00	598,80	598,80	100,00	6 043,51	6 043,51	100,00
82	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	91	91	100,00	253,54	253,54	100,00	10,73	10,73	100,00	359,37	359,36	100,00
83	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	1 054	1 054	100,00	3 640,07	3 640,07	100,00	160,83	160,83	100,00	1 860,77	1 860,77	100,00
84	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.04.2008	46	46	100,00	240,53	240,53	100,00	9,78	9,78	100,00	308,78	308,78	100,00
85	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.10.2008	47	47	100,00	303,06	303,06	100,00	11,73	11,73	100,00	405,10	405,10	100,00
86	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	01.07.2008	80	80	100,00	305,76	305,76	100,00	15,28	15,28	100,00	470,59	470,59	100,00
87	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	02.12.2008	49	49	100,00	206,79	206,79	100,00	11,59	11,59	100,00	452,43	452,43	100,00
88	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.02.2008	1 782	1 782	100,00	7 619,00	7 619,00	100,00	305,67	305,67	100,00	1 655,37	1 655,37	100,00
89	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	517	517	100,00	1 523,30	1 523,30	100,00	61,46	61,46	100,00	275,99	275,99	100,00
90	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	29.10.2008	66	66	100,00	240,13	240,13	100,00	11,72	11,72	100,00	255,13	255,13	100,00
Сибирский федеральный округ			6 599	6 599	100,00	19 637,63	19 637,63	100,00	842,03	842,03	100,00	8 389,42	8 389,42	100,00
91	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	16.07.2008	910	910	100,00	3 707,60	3 707,60	100,00	60,66	60,66	100,00	828,48	828,48	100,00
92	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	21.10.2008	283	283	100,00	910,79	910,79	100,00	39,48	39,48	100,00	350,14	350,14	100,00
93	ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ	22.07.2008	93	93	100,00	241,54	241,54	100,00	10,76	10,76	100,00	151,37	151,37	100,00
94	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	338	338	100,00	988,02	988,02	100,00	46,58	46,58	100,00	358,20	358,20	100,00
95	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.10.2008	115	115	100,00	347,76	347,76	100,00	15,53	15,53	100,00	247,58	247,58	100,00
96	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.03.2008	712	712	100,00	2 247,70	2 247,70	100,00	98,84	98,84	100,00	827,67	827,67	100,00
97	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	673	673	100,00	2 360,95	2 360,95	100,00	102,80	102,80	100,00	708,36	708,36	100,00
98	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	04.06.2008	1 714	1 714	100,00	5 113,91	5 113,91	100,00	212,87	212,87	100,00	1 927,37	1 927,37	100,00
99	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2008	400	400	100,00	184,23	184,23	100,00	77,25	77,25	100,00	896,20	896,20	100,00
100	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.05.2008	452	452	100,00	1 146,07	1 146,07	100,00	76,33	76,33	100,00	771,40	771,40	100,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь дома			Численность жителей в МКД			Стоимость капитального ремонта		
			план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		тыс.кв.м	тыс.кв.м		тыс.чел.	тыс.чел.		млн.руб.	млн.руб.	
101	РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	14.08.2008	133	133	100,00	125,72	125,72	100,00	5,03	5,03	100,00	226,03	226,03	100,00
102	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	16.07.2008	167	167	100,00	590,30	590,30	100,00	19,86	19,86	100,00	313,36	313,36	100,00
103	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	02.09.2008	64	64	100,00	201,83	201,83	100,00	8,86	8,86	100,00	125,03	125,03	100,00
104	РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ	22.07.2008	168	168	100,00	165,70	165,70	100,00	5,47	5,47	100,00	148,57	148,57	100,00
105	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.04.2008	300	300	100,00	1 183,78	1 183,78	100,00	57,21	57,21	100,00	444,78	444,78	100,00
106	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	77	77	100,00	121,76	121,76	100,00	4,49	4,49	100,00	64,89	64,89	100,00
Дальневосточный федеральный округ			**957**	**957**	**100,00**	**2 840,40**	**2 840,40**	**100,00**	**102,84**	**102,84**	**100,00**	**2 942,03**	**2 942,03**	
107	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.09.2008	324	324	100,00	449,49	449,49	100,00	17,19	17,19	100,00	629,01	629,01	100,00
108	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	13.05.2008	48	48	100,00	56,15	56,15	100,00	2,30	2,30	100,00	60,82	60,82	100,00
109	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	32	32	100,00	68,43	68,43	100,00	2,62	2,62	100,00	87,11	87,11	100,00
110	МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.10.2008	40	40	100,00	93,52	93,52	100,00	3,62	3,62	100,00	210,94	210,94	100,00
111	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	20.11.2008	94	94	100,00	369,92	369,92	100,00	16,29	16,29	100,00	448,82	448,82	100,00
112	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	11.06.2008	119	119	100,00	463,52	463,52	100,00	18,65	18,65	100,00	397,75	397,75	100,00
113	САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	93	93	100,00	292,10	292,10	100,00	7,81	7,81	100,00	254,96	254,96	100,00
114	ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ	21.10.2008	110	110	100,00	834,70	834,70	100,00	27,13	27,13	100,00	517,48	517,48	100,00
115	ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	18.12.2008	97	97	100,00	212,57	212,57	100,00	7,24	7,24	100,00	335,14	335,14	100,00
ИТОГО по 2009 году			**43 991**	**43 991**	**100,00**	**116 818,66**	**116 818,66**	**100,00**	**5 205,74**	**5 205,74**	**100,00**	**93 374,04**	**93 374,60**	**100,00**
Центральный федеральный округ			**10 396**	**10 396**	**100,00**	**20 109,18**	**20 109,18**	**100,00**	**902,78**	**902,78**	**100,00**	**16 612,58**	**16 612,57**	**100,00**
1	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	582	582	100,00	1 831,36	1 831,36	100,00	84,32	84,32	100,00	1 722,68	1 722,68	100,00
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.05.2009	370	370	100,00	700,53	700,53	100,00	27,48	27,48	100,00	1 165,96	1 165,96	100,00
3	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.08.2009	999	999	100,00	1 776,97	1 776,97	100,00	76,50	76,50	100,00	702,37	702,37	100,00
4	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2009	662	662	100,00	1 454,29	1 454,29	100,00	63,84	63,84	100,00	997,04	997,04	100,00
5	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.09.2009	32	32	100,00	28,66	28,66	100,00	1,15	1,15	100,00	37,74	37,74	100,00
6	ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.04.2009	1 134	1 134	100,00	2 161,37	2 161,37	100,00	111,40	111,40	100,00	1 505,75	1 505,75	100,00
7	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.06.2009	248	248	100,00	480,94	480,94	100,00	18,54	18,54	100,00	372,95	372,95	100,00
8	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.05.2009	924	924	100,00	1 343,55	1 343,55	100,00	61,01	61,01	100,00	675,69	675,69	100,00
9	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.06.2009	762	762	100,00	2 152,26	2 152,26	100,00	94,30	94,30	100,00	1 738,42	1 738,42	100,00
10	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	28.04.2009	744	744	100,00	779,94	779,94	100,00	32,70	32,70	100,00	1 276,41	1 276,41	100,00
11	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.09.2009	256	256	100,00	178,80	178,80	100,00	8,10	8,10	100,00	351,99	351,99	100,00
12	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.04.2009	859	859	100,00	1 318,00	1 318,00	100,00	59,04	59,04	100,00	1 229,96	1 229,96	100,00
13	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.08.2009	483	483	100,00	938,52	938,52	100,00	38,16	38,16	100,00	596,92	596,91	100,00
14	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.03.2009	895	895	100,00	2 022,09	2 022,09	100,00	92,87	92,87	100,00	1 578,53	1 578,53	100,00
15	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.05.2009	585	585	100,00	1 379,53	1 379,53	100,00	60,48	60,48	100,00	1 508,22	1 508,22	100,00
16	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.06.2009	861	861	100,00	1 562,37	1 562,37	100,00	72,89	72,89	100,00	1 151,93	1 151,93	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**4 454**	**4 454**	**100,00**	**16 319,95**	**16 319,95**	**100,00**	**739,94**	**739,94**	**100,00**	**9 431,02**	**9 431,03**	**100,00**
17	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.07.2009	606	606	100,00	1 242,09	1 242,09	100,00	57,81	57,81	100,00	650,94	650,94	100,00
18	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.08.2009	574	574	100,00	975,08	975,08	100,00	45,28	45,28	100,00	829,38	829,38	100,00
19	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	01.06.2009	1 512	1 512	100,00	10 261,94	10 261,94	100,00	469,10	469,10	100,00	4 700,63	4 700,63	100,00
20	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.08.2009	187	187	100,00	174,63	174,63	100,00	8,80	8,80	100,00	375,14	375,14	100,00
21	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2009	451	451	100,00	1 383,30	1 383,30	100,00	64,96	64,96	100,00	855,42	855,42	100,00
22	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.08.2009	192	192	100,00	587,70	587,70	100,00	23,47	23,47	100,00	654,97	654,97	100,00
23	НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	06.08.2009	46	46	100,00	56,93	56,93	100,00	2,58	2,58	100,00	273,41	273,41	100,00
24	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	15.09.2009	265	265	100,00	612,94	612,94	100,00	27,10	27,10	100,00	352,77	352,78	100,00
25	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.07.2009	272	272	100,00	262,56	262,56	100,00	8,76	8,76	100,00	329,19	329,19	100,00
26	РЕСПУБЛИКА КОМИ	04.08.2009	349	349	100,00	762,76	762,76	100,00	32,09	32,09	100,00	409,17	409,17	100,00
Южный федеральный округ			**2 064**	**2 064**	**100,00**	**6 473,38**	**6 473,38**	**100,00**	**261,76**	**261,76**	**100,00**	**5 640,45**	**5 640,45**	**100,00**
27	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.03.2009	252	252	100,00	906,16	906,16	100,00	32,69	32,69	100,00	605,84	605,84	100,00
28	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2009	480	480	100,00	1 493,15	1 493,15	100,00	66,71	66,71	100,00	1 210,77	1 210,77	100,00
29	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	06.08.2009	601	601	100,00	1 770,09	1 770,09	100,00	70,59	70,59	100,00	1 695,29	1 695,29	100,00
30	РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ (АДЫГЕЯ)	24.07.2009	150	150	100,00	200,09	200,09	100,00	9,08	9,08	100,00	255,73	255,73	100,00
31	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.07.2009	581	581	100,00	2 103,88	2 103,88	100,00	82,69	82,69	100,00	1 872,83	1 872,83	100,00
Северо-Кавказский федеральный округ			**954**	**954**	**100,00**	**2 155,81**	**2 155,81**	**100,00**	**98,21**	**98,21**	**100,00**	**3 175,86**	**3 175,86**	**100,00**
33	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	30.07.2009	120	120	100,00	312,72	312,72	100,00	13,53	13,53	100,00	340,50	340,50	100,00
34	КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА	06.11.2009	176	176	100,00	318,55	318,55	100,00	12,91	12,91	100,00	241,43	241,43	100,00
35	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	26.05.2009	362	362	100,00	683,11	683,11	100,00	37,18	37,18	100,00	1 294,24	1 294,24	100,00
36	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	20.07.2009	296	296	100,00	841,43	841,43	100,00	34,59	34,59	100,00	1 299,68	1 299,68	100,00
Приволжский федеральный округ			**10 962**	**10 962**	**100,00**	**31 070,95**	**31 070,95**	**100,00**	**1 413,30**	**1 413,30**	**100,00**	**28 506,43**	**28 506,98**	**100,00**
37	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.08.2009	869	869	100,00	980,48	980,48	100,00	53,47	53,47	100,00	529,78	529,78	100,00
38	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2009	1 037	1 037	100,00	2 722,73	2 722,73	100,00	129,65	129,65	100,00	1 646,33	1 646,88	100,03

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь дома			Численность жителей в МКД			Стоимость капитального ремонта		
			план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		тыс.кв.м	тыс.кв.м		тыс.чел.	тыс.чел.		млн.руб.	млн.руб.	
39	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	569	569	100,00	1 370,65	1 370,65	100,00	61,59	61,59	100,00	909,28	909,28	100,00
40	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.03.2009	718	718	100,00	1 454,37	1 454,37	100,00	66,58	66,58	100,00	1 368,14	1 368,14	100,00
41	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	30.03.2009	1 037	1 037	100,00	2 610,41	2 610,41	100,00	121,83	121,83	100,00	2 307,00	2 307,00	100,00
42	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	24.02.2009	476	476	100,00	1 545,67	1 545,67	100,00	71,38	71,38	100,00	3 700,66	3 700,66	100,00
43	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	26.03.2009	63	63	100,00	246,24	246,24	100,00	11,35	11,35	100,00	651,17	651,17	100,00
44	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	10.04.2009	270	270	100,00	471,12	471,12	100,00	23,55	23,55	100,00	393,94	393,94	100,00
45	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	28.04.2009	133	133	100,00	455,45	455,45	100,00	21,63	21,63	100,00	374,51	374,51	100,00
46	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	26.05.2009	350	350	100,00	515,27	515,27	100,00	25,48	25,48	100,00	953,95	953,95	100,00
47	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	13.02.2009	2 404	2 404	100,00	9 766,66	9 766,66	100,00	420,88	420,88	100,00	9 721,64	9 721,64	100,00
48	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.07.2009	245	245	100,00	592,40	592,40	100,00	27,32	27,32	100,00	1 135,59	1 135,59	100,00
49	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	1 384	1 384	100,00	5 115,97	5 115,97	100,00	230,79	230,79	100,00	2 367,54	2 367,54	100,00
50	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	24.07.2009	367	367	100,00	723,16	723,16	100,00	33,15	33,15	100,00	531,44	531,44	100,00
51	УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.07.2009	449	449	100,00	1 125,05	1 125,05	100,00	46,65	46,65	100,00	670,82	670,82	100,00
52	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	20.04.2009	591	591	100,00	1 375,32	1 375,32	100,00	68,00	68,00	100,00	1 244,64	1 244,64	100,00
Уральский федеральный округ			**5 740**	**5 740**	**100,00**	**17 533,71**	**17 533,71**	**100,00**	**751,12**	**751,12**	**100,00**	**10 798,62**	**10 798,62**	**100,00**
53	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.08.2009	83	83	100,00	164,85	164,85	100,00	6,27	6,27	100,00	307,93	307,93	100,00
54	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.04.2009	2 480	2 480	100,00	7 563,77	7 563,77	100,00	343,64	343,64	100,00	5 911,05	5 911,05	100,00
55	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.08.2009	77	77	100,00	403,65	403,65	100,00	17,86	17,86	100,00	939,28	939,28	100,00
56	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	29.06.2009	136	136	100,00	278,27	278,27	100,00	14,87	14,87	100,00	594,28	594,28	100,00
57	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.03.2009	2 964	2 964	100,00	9 123,18	9 123,18	100,00	368,47	368,47	100,00	3 046,09	3 046,09	100,00
Сибирский федеральный округ			**8 043**	**8 043**	**100,00**	**20 107,04**	**20 107,04**	**100,00**	**882,70**	**882,70**	**100,00**	**15 006,44**	**15 006,44**	**100,00**
58	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	28.04.2009	1 580	1 580	100,00	4 451,16	4 451,16	100,00	227,40	227,40	100,00	2 681,97	2 681,97	100,00
59	ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ	22.05.2009	764	764	100,00	1 415,61	1 415,61	100,00	58,11	58,11	100,00	1 660,87	1 660,87	100,00
60	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2009	597	597	100,00	1 669,45	1 669,45	100,00	73,64	73,64	100,00	1 220,99	1 220,99	100,00
61	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	1 288	1 288	100,00	4 135,80	4 135,80	100,00	159,27	159,27	100,00	2 440,62	2 440,62	100,00
62	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	22.05.2009	1 592	1 592	100,00	4 612,53	4 612,53	100,00	199,70	199,70	100,00	2 580,03	2 580,03	100,00
63	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	230	230	100,00	538,53	538,53	100,00	20,81	20,81	100,00	950,08	950,08	100,00
64	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.05.2009	806	806	100,00	1 995,64	1 995,64	100,00	94,03	94,03	100,00	2 039,70	2 039,70	100,00
65	РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	29.06.2009	412	412	100,00	66,53	66,53	100,00	3,45	3,45	100,00	156,54	156,54	100,00
66	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	30.07.2009	161	161	100,00	369,37	369,37	100,00	10,82	10,82	100,00	394,21	394,21	100,00
67	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	22.07.2009	54	54	100,00	179,64	179,64	100,00	8,07	8,07	100,00	84,80	84,80	100,00
68	РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ	28.04.2009	318	318	100,00	501,91	501,91	100,00	19,35	19,35	100,00	603,35	603,35	100,00
69	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.07.2009	241	241	100,00	170,87	170,87	100,00	8,05	8,05	100,00	193,28	193,28	100,00
Дальневосточный федеральный округ			**1 378**	**1 378**	**100,00**	**3 048,65**	**3 048,65**	**100,00**	**155,94**	**155,94**		**4 202,64**	**4 202,64**	**100,00**
70	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.08.2009	255	255	100,00	409,28	409,28	100,00	15,93	15,93	100,00	392,72	392,72	100,00
71	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	17.03.2009	73	73	100,00	174,94	174,94	100,00	5,50	5,50	100,00	301,42	301,42	100,00
72	КАМЧАТСКИЙ КРАЙ	16.06.2009	61	61	100,00	122,20	122,20	100,00	5,13	5,13	100,00	112,07	112,07	100,00
73	МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.11.2009	12	12	100,00	14,46	14,46	100,00	0,58	0,58	100,00	24,23	24,23	100,00
74	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	09.07.2009	317	317	100,00	673,90	673,90	100,00	35,53	35,53	100,00	1 082,48	1 082,48	100,00
75	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	17.03.2009	313	313	100,00	607,12	607,12	100,00	28,62	28,62	100,00	964,33	964,33	100,00
76	САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2009	62	62	100,00	132,67	132,67	100,00	4,26	4,26	100,00	285,09	285,09	100,00
77	ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ	17.08.2009	263	263	100,00	877,13	877,13	100,00	59,08	59,08	100,00	865,37	865,37	100,00
78	ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	09.07.2009	22	22	100,00	36,94	36,94	100,00	1,31	1,31	100,00	174,92	174,92	100,00
ИТОГО По 2010 ГОДУ			32 066	27 989	87,29	97 804,82	81 414,99	83,24	3 996,68	3 303,32	82,65	81 849,84	70 550,81	86,20
Центральный федеральный округ			**7 929**	**5 434**	**68,53**	**21 391,82**	**11 543,86**	**53,96**	**910,93**	**475,57**	**52,21**	**17 346,49**	**10 634,29**	**61,31**
1	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.07.2010	167	167	100,00	418,92	418,92	100,00	16,50	16,50	100,00	442,63	442,63	100,00
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.05.2010	204	204	100,00	308,58	308,58	100,00	11,66	11,66	100,00	520,64	520,64	100,00
3	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.07.2010	8	8	100,00	27,98	27,98	100,00	0,94	0,94	100,00	41,66	41,66	100,00
4	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	769	769	100,00	1 996,11	1 996,11	100,00	86,56	86,56	100,00	730,56	730,56	100,00
5	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.09.2010	484	484	100,00	1 139,55	1 139,55	100,00	50,03	50,03	100,00	460,37	460,37	100,00
6	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2010	986	911	92,39	2 135,69	1 729,05	80,96	83,65	69,16	82,68	1 846,18	1 713,39	92,81
7	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	29	19	65,52	142,99	88,36	61,79	5,88	3,67	62,44	109,82	95,90	87,33
8	ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.12.2010	127	0	0,00	320,20	0,00	0,00	12,89	0,00	0,00	208,63	0,00	0,00
9	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	19.02.2010	460	301	65,43	1 106,87	602,72	54,45	46,43	24,75	53,30	728,74	667,76	91,63
10	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.09.2010	40	13	32,50	147,54	29,70	20,13	5,43	1,17	21,53	71,21	48,79	68,52
11	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.08.2010	120	120	100,00	309,12	309,12	100,00	13,08	13,08	100,00	125,82	125,82	100,00
12	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.08.2010	77	68	88,31	108,77	77,82	71,54	4,42	3,29	74,45	164,87	136,49	82,78
13	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	08.12.2010	19	0	0,00	161,33	0,00	0,00	6,91	0,00	0,00	96,01	0,00	0,00
14	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	172	172	100,00	286,27	286,27	100,00	12,29	12,29	100,00	392,14	392,14	100,00
15	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	808	162	20,05	3 044,94	351,58	11,55	143,93	17,20	11,95	2 937,95	1 409,59	47,98

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь дома			Численность жителей в МКД			Стоимость капитального ремонта		
			план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		тыс.кв.м	тыс.кв.м		тыс.чел.	тыс.чел.		млн.руб.	млн.руб.	
16	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.10.2010	573	0	0,00	2 470,42	0,00	0,00	109,01	0,00	0,00	2 539,14	0,00	0,00
17	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.12.2010	277	0	0,00	1 566,05	0,00	0,00	68,36	0,00	0,00	1 456,46	0,00	0,00
18	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.04.2010	345	345	100,00	554,14	554,14	100,00	21,39	21,39	100,00	668,08	668,08	100,00
19	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.08.2010	37	37	100,00	35,09	35,09	100,00	1,71	1,71	100,00	48,10	48,10	100,00
20	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	203	203	100,00	416,75	416,75	100,00	18,55	18,55	100,00	329,47	329,47	100,00
21	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2010	302	296	98,01	734,56	705,24	96,01	29,00	27,87	96,10	602,44	566,13	93,97
22	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	28	26	92,86	111,61	104,68	93,79	4,14	3,83	92,56	43,45	26,07	59,99
23	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2010	276	276	100,00	533,24	533,24	100,00	19,39	19,39	100,00	286,20	286,20	100,00
24	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	46	46	100,00	240,47	240,47	100,00	8,32	8,32	100,00	100,00	100,00	100,00
25	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2010	1 049	563	53,67	2 377,43	1 007,25	42,37	104,76	43,82	41,83	1 895,81	1 387,56	73,19
26	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2010	79	0	0,00	115,96	0,00	0,00	5,30	0,00	0,00	63,17	0,00	0,00
27	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	244	244	100,00	581,26	581,26	100,00	20,38	20,38	100,00	436,95	436,95	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**5 785**	**4 970**	**85,91**	**21 857,12**	**18 826,34**	**86,13**	**903,81**	**784,84**	**86,84**	**14 097,27**	**12 100,56**	**85,84**
28	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2010	430	430	100,00	1 101,41	1 101,41	100,00	50,16	50,16	100,00	701,13	701,13	100,00
29	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	8	6	75,00	32,97	26,85	81,44	1,24	0,98	78,77	70,14	64,12	91,42
30	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2010	539	539	100,00	1 383,69	1 383,69	100,00	49,22	49,22	100,00	939,15	939,15	100,00
31	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	05.03.2010	1 687	1 687	100,00	10 258,57	10 258,57	100,00	441,11	441,11	100,00	5 794,55	5 794,55	100,00
32	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	12.11.2010	193	193	100,00	924,72	924,72	100,00	37,50	37,50	100,00	374,27	375,27	100,27
33	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	286	284	99,30	306,19	304,88	99,57	12,60	10,31	81,84	791,57	689,92	87,16
34	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	696	680	97,70	2 463,80	2 402,69	97,52	96,08	93,97	97,80	1 342,53	1 320,84	98,38
35	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2010	111	18	16,22	413,73	89,60	21,66	14,17	3,53	24,91	421,23	84,90	20,15
36	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.10.2010	45	0	0,00	177,63	0,00	0,00	5,69	0,00	0,00	99,56	0,00	0,00
37	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	08.12.2010	94	0	0,00	698,08	0,00	0,00	23,73	0,00	0,00	538,38	0,00	0,00
38	НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	12.05.2010	118	118	100,00	101,85	101,85	100,00	4,51	4,51	100,00	414,50	414,50	100,00
39	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	413	195	47,22	1 476,11	546,55	37,03	60,93	22,50	36,93	743,88	429,45	57,73
40	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	295	295	100,00	650,07	650,07	100,00	25,36	25,36	100,00	398,49	398,49	100,00
41	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	30.04.2010	125	23	18,40	189,60	9,65	5,09	8,74	0,48	5,47	243,54	115,93	47,60
42	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	23.09.2010	249	6	2,41	660,24	7,34	1,11	27,88	0,33	1,18	532,71	80,65	15,14
43	РЕСПУБЛИКА КОМИ	09.04.2010	424	424	100,00	759,41	759,41	100,00	33,94	33,94	100,00	572,35	572,35	100,00
44	РЕСПУБЛИКА КОМИ	04.06.2010	72	72	100,00	259,05	259,05	100,00	10,95	10,95	100,00	119,29	119,29	100,00
Южный федеральный округ			**2 781**	**2 775**	**99,78**	**8 661,64**	**8 657,03**	**99,95**	**333,79**	**333,60**	**99,94**	**8 905,46**	**8 905,46**	**100,00**
45	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	08.06.2010	155	155	100,00	383,03	383,03	100,00	12,59	12,59	100,00	355,23	355,23	100,00
46	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.04.2010	474	474	100,00	1 915,46	1 915,46	100,00	69,98	69,98	100,00	1 337,51	1 337,51	100,00
47	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.08.2010	50	50	100,00	162,55	162,55	100,00	5,32	5,32	100,00	109,12	109,12	100,00
48	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	16.07.2010	821	821	100,00	2 675,69	2 675,69	100,00	107,41	107,41	100,00	2 780,77	2 780,77	100,00
49	РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ (АДЫГЕЯ)	16.03.2010	199	199	100,00	294,43	294,43	100,00	12,38	12,38	100,00	423,96	423,96	100,00
50	РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ (АДЫГЕЯ)	13.10.2010	10	10	100,00	21,30	21,30	100,00	0,82	0,82	100,00	31,77	31,77	100,00
51	РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ	30.07.2010	209	203	97,13	201,42	196,81	97,72	8,10	7,92	97,72	348,28	348,28	100,00
52	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.03.2010	835	835	100,00	2 912,64	2 912,64	100,00	113,40	113,40	100,00	3 392,62	3 392,62	100,00
53	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	28	28	100,00	95,13	95,13	100,00	3,79	3,79	100,00	126,20	126,20	100,00
Северо-Кавказский федеральный округ			**1 380**	**1 380**	**100,00**	**3 196,73**	**3 196,73**	**100,00**	**140,27**	**140,27**	**100,00**	**4 901,69**	**4 901,69**	**100,00**
54	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	17.06.2010	175	175	100,00	442,44	442,44	100,00	21,19	21,19	100,00	476,08	476,08	100,00
55	КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА	14.07.2010	227	227	100,00	415,25	415,25	100,00	20,51	20,51	100,00	400,25	400,25	100,00
56	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	08.06.2010	250	250	100,00	658,89	658,89	100,00	32,88	32,88	100,00	1 272,37	1 272,37	100,00
57	РЕСПУБЛИКА ИНГУШЕТИЯ	17.06.2010	55	55	100,00	112,22	112,22	100,00	7,17	7,17	100,00	246,95	246,95	100,00
58	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	29.07.2010	244	244	100,00	534,36	534,36	100,00	20,91	20,91	100,00	792,78	792,78	100,00
59	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	07.04.2010	414	414	100,00	990,30	990,30	100,00	36,30	36,30	100,00	1 635,83	1 635,83	100,00
60	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	20.08.2010	15	15	100,00	43,28	43,28	100,00	1,30	1,30	100,00	77,43	77,43	100,00
Приволжский федеральный округ			**7 960**	**7 581**	**95,24**	**23 384,40**	**21 490,69**	**91,90**	**978,82**	**904,86**	**92,44**	**17 353,75**	**16 633,03**	**95,85**
61	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.06.2010	968	968	100,00	2 320,58	2 320,58	100,00	131,62	131,62	100,00	768,09	768,09	100,00
62	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.08.2010	122	122	100,00	196,18	196,18	100,00	7,54	7,54	100,00	103,89	103,89	100,00
63	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.04.2010	1 091	1 064	97,53	2 782,10	2 751,79	98,91	108,36	107,14	98,87	1 551,60	1 543,40	99,47
64	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.08.2010	151	134	88,74	181,91	163,12	89,67	7,65	7,01	91,62	176,10	172,47	97,94
65	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.04.2010	678	622	91,74	1 069,65	931,13	87,05	47,32	40,55	85,70	922,81	868,19	94,08
66	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	104	96	92,31	273,93	241,43	88,14	10,70	9,39	87,81	151,98	141,02	92,79
67	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.06.2010	378	378	100,00	825,84	825,84	100,00	33,58	33,58	100,00	579,19	579,19	100,00
68	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	16.07.2010	537	537	100,00	1 568,80	1 568,80	100,00	62,87	62,87	100,00	1 400,64	1 400,64	100,00
69	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	02.06.2010	231	231	100,00	1 103,60	1 103,60	100,00	46,27	46,27	100,00	1 011,89	1 011,89	100,00
70	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	01.07.2010	155	155	100,00	332,12	332,12	100,00	14,93	14,93	100,00	300,16	300,16	100,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь дома			Численность жителей в МКД			Стоимость капитального ремонта		
			план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		тыс.кв.м	тыс.кв.м		тыс.чел.	тыс.чел.		млн.руб.	млн.руб.	
71	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	01.07.2010	120	120	100,00	175,53	175,53	100,00	8,02	8,02	100,00	366,04	366,04	100,00
72	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	27.05.2010	923	923	100,00	3 435,47	3 435,47	100,00	142,09	142,09	100,00	4 403,54	4 403,54	100,00
73	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.05.2010	468	468	100,00	1 091,10	1 091,10	100,00	45,10	45,10	100,00	2 138,83	2 138,83	100,00
74	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	101	98	97,03	381,79	358,66	93,94	12,54	11,94	95,25	397,12	367,02	92,42
75	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.06.2010	630	630	100,00	2 600,42	2 600,42	100,00	97,25	97,25	100,00	653,74	653,74	100,00
76	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	14.04.2010	637	637	100,00	1 896,86	1 896,86	100,00	81,73	81,73	100,00	1 046,96	1 046,96	100,00
77	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	20.07.2010	31	31	100,00	119,21	119,21	100,00	4,71	4,71	100,00	93,98	93,98	100,00
78	УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.08.2010	602	334	55,48	2 973,07	1 322,61	44,49	113,95	50,53	44,34	1 186,73	573,52	48,33
79	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	11.06.2010	33	33	100,00	56,26	56,26	100,00	2,60	2,60	100,00	100,46	100,46	100,00
Уральский федеральный округ			**1 550**	**1 307**	**84,32**	**5 437,45**	**4 236,55**	**77,91**	**227,36**	**177,76**	**78,18**	**6 116,51**	**4 703,40**	**76,90**
80	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2010	91	91	100,00	191,65	191,65	100,00	9,01	9,01	100,00	492,60	492,60	100,00
81	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	3	3	100,00	17,61	17,61	100,00	0,72	0,72	100,00	47,74	47,74	100,00
82	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2010	310	310	100,00	857,67	857,67	100,00	33,85	33,85	100,00	1 277,74	1 277,74	100,00
83	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.07.2010	89	89	100,00	151,56	151,56	100,00	6,15	6,15	100,00	365,62	365,62	100,00
84	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.08.2010	74	51	68,92	272,68	171,43	62,87	11,34	7,06	62,26	741,15	587,12	79,22
85	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.12.2010	122	0	0,00	823,82	0,00	0,00	32,67	0,00	0,00	499,62	0,00	0,00
86	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	26.03.2010	115	115	100,00	322,72	322,72	100,00	15,82	15,82	100,00	703,27	691,38	98,31
87	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	13.12.2010	98	0	0,00	275,83	0,00	0,00	12,65	0,00	0,00	747,56	0,00	0,00
88	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	08.06.2010	415	415	100,00	1 709,63	1 709,63	100,00	71,73	71,73	100,00	730,83	730,83	100,00
89	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.08.2010	173	173	100,00	622,26	622,26	100,00	24,96	24,96	100,00	262,34	262,34	100,00
90	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	27.05.2010	60	60	100,00	192,02	192,02	100,00	8,46	8,46	100,00	248,03	248,03	100,00
Сибирский федеральный округ			**2 985**	**2 949**	**98,79**	**8 572,98**	**8 515,60**	**99,33**	**293,73**	**291,73**	**99,32**	**7 209,90**	**7 137,56**	**99,00**
91	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	23.07.2010	794	793	99,87	966,37	962,02	99,55	33,85	33,67	99,46	965,90	965,72	99,98
92	ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ	22.06.2010	232	232	100,00	435,50	435,50	100,00	12,99	12,99	100,00	466,86	466,86	100,00
93	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.05.2010	571	571	100,00	2 148,79	2 148,79	100,00	63,54	63,54	100,00	1 514,10	1 514,10	100,00
94	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	72	72	100,00	244,46	244,46	100,00	6,97	6,97	100,00	88,31	88,31	100,00
95	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.06.2010	314	314	100,00	1 394,90	1 394,90	100,00	49,04	49,04	100,00	705,93	705,93	100,00
96	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	14.07.2010	33	33	100,00	201,08	201,08	100,00	7,80	7,80	100,00	231,45	231,45	100,00
97	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.05.2010	337	337	100,00	1 124,25	1 124,25	100,00	35,94	35,94	100,00	1 508,01	1 508,01	100,00
98	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.07.2010	33	33	100,00	61,09	61,09	100,00	2,20	2,20	100,00	132,96	132,96	100,00
99	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.09.2010	38	38	100,00	57,15	57,15	100,00	2,51	2,51	100,00	177,59	177,59	100,00
100	РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	04.06.2010	17	17	100,00	16,16	16,16	100,00	0,64	0,64	100,00	64,38	64,38	100,00
101	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	31.03.2010	145	139	95,86	478,78	473,06	98,81	13,81	13,64	98,76	390,48	379,64	97,22
102	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	28.12.2010	22	0	0,00	33,32	0,00	0,00	1,08	0,00	0,00	39,23	0,00	0,00
103	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	07.05.2010	81	81	100,00	252,65	252,65	100,00	10,21	10,21	100,00	183,00	183,00	100,00
104	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	28.12.2010	7	0	0,00	13,99	0,00	0,00	0,58	0,00	0,00	22,10	0,00	0,00
105	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2010	228	228	100,00	1 037,54	1 037,54	100,00	47,30	47,30	100,00	646,70	646,70	100,00
106	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2010	61	61	100,00	106,97	106,97	100,00	5,27	5,27	100,00	72,91	72,91	100,00
Дальневосточный федеральный округ			**1 696**	**1 593**	**93,93**	**5 302,68**	**4 948,18**	**93,31**	**207,98**	**194,69**	**93,61**	**5 918,76**	**5 534,81**	**93,51**
107	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2010	25	3	12,00	110,59	1,74	1,58	2,94	0,05	1,57	153,02	84,26	55,07
108	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	3	3	100,00	13,33	13,33	100,00	0,45	0,45	100,00	23,05	23,05	100,00
109	КАМЧАТСКИЙ КРАЙ	22.06.2010	215	184	85,58	602,59	486,77	80,78	22,81	18,25	80,03	550,95	425,85	77,29
110	МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.05.2010	37	6	16,22	59,96	7,27	12,12	2,33	0,27	11,49	178,82	58,43	32,68
111	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	11.06.2010	479	471	98,33	1 732,37	1 702,10	98,25	71,18	69,04	97,00	1 832,74	1 785,50	97,42
112	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	05.10.2010	32	32	100,00	130,31	130,31	100,00	5,37	5,37	100,00	169,99	169,99	100,00
113	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	06.07.2010	164	164	100,00	400,48	400,48	100,00	15,10	15,10	100,00	565,77	563,79	99,65
114	САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.03.2010	170	170	100,00	380,47	380,47	100,00	12,65	12,65	100,00	642,93	642,93	100,00
115	ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ	02.06.2010	522	513	98,28	1 743,53	1 709,91	98,07	71,12	69,94	98,35	1 434,65	1 419,76	98,96
116	ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ	29.07.2010	23	22	95,65	66,76	56,24	84,24	1,99	1,62	81,29	53,99	51,28	94,98
117	ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	27.05.2010	23	22	95,65	53,88	51,17	94,96	1,81	1,71	94,85	289,76	286,85	99,00
118	ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	19.10.2010	3	3	100,00	8,41	8,41	100,00	0,24	0,24	100,00	23,11	23,11	100,00

Региональные адресные программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
ВСЕГО ЗА ПЕРИОД 2008–2010 ГОДЫ			6 687	4 427	66,20	1 689 912	1 149 111	68,00	43 328	29 575	68,26	112 895	74 192	18 524	92 716	82,13	50 218	41 008	81,66
ИТОГО по 2008 году			2 096	2 026	96,66	468 149,59	458 410,46	97,92	12 332	12 197	98,91	32 045	31 568	424	31 992	99,83	14 693,94	14 637,18	99,61
Центральный федеральный округ			**559**	**523**	**93,56**	**106 992,89**	**100 539,31**	**93,97**	**2 855**	**2 761**	**96,71**	**7 002**	**6 876**	**126**	**7 002**	**100,00**	**3 289,84**	**3 289,84**	**100,00**
1	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	16	16	100,00	4 291,40	4 291,40	100,00	90	90	100,00	225	225	0	225	100,00	152,62	152,62	100,00
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.07.2008	21	21	100,00	2 231,60	2 231,60	100,00	65	65	100,00	139	139	0	139	100,00	56,25	56,25	100,00
3	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.05.2008	15	9	60,00	3 138,70	2 862,40	91,20	82	73	89,02	216	192	24	216	100,00	123,51	123,51	100,00
4	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.09.2008	12	10	83,33	2 476,78	2 230,24	90,05	60	55	91,67	169	152	17	169	100,00	77,36	77,36	100,00
5	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	30	13	43,33	12 453,63	10 388,00	83,41	330	273	82,73	880	835	45	880	100,00	359,11	359,11	100,00
6	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.03.2008	54	53	98,15	9 310,30	8 984,44	96,50	268	258	96,27	641	621	20	641	100,00	369,71	369,71	100,00
7	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2008	50	48	96,00	7 355,69	7 280,90	98,98	194	192	98,97	434	430	4	434	100,00	194,55	194,55	100,00
8	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2008	17	17	100,00	2 301,62	2 301,62	100,00	77	77	100,00	211	211	0	211	100,00	125,22	125,22	100,00
9	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	14.04.2008	33	33	100,00	11 120,67	9 523,04	85,63	311	311	100,00	820	820	0	820	100,00	256,12	256,12	100,00
10	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	41	41	100,00	12 724,00	11 136,43	87,52	346	346	100,00	934	934	0	934	100,00	317,30	317,30	100,00
11	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	3	3	100,00	999,60	999,60	100,00	25	25	100,00	65	65	0	65	100,00	59,90	59,90	100,00
12	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	15	15	100,00	3 221,20	3 221,20	100,00	96	96	100,00	187	187	0	187	100,00	64,82	64,82	100,00
13	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.08.2008	22	17	77,27	3 022,43	2 841,42	94,01	75	69	92,00	198	190	8	198	100,00	143,82	143,82	100,00
14	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	20	17	85,00	2 725,17	2 626,57	96,38	78	73	93,59	163	155	8	163	100,00	137,90	137,90	100,00
15	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	160	160	100,00	18 068,00	18 068,35	100,00	481	481	100,00	997	997	0	997	100,00	483,17	483,17	100,00
16	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.08.2008	33	33	100,00	8 150,20	8 150,20	100,00	195	195	100,00	525	525	0	525	100,00	267,57	267,57	100,00
17	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.11.2008	17	17	100,00	3 401,90	3 401,90	100,00	82	82	100,00	198	198	0	198	100,00	100,89	100,89	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**260**	**232**	**89,23**	**46 337,79**	**43 544,06**	**93,97**	**1 234**	**1 169**	**94,73**	**3 080**	**2 822**	**184**	**3 006**	**97,60**	**1 753,94**	**1 737,55**	**99,07**
18	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	21.10.2008	35	35	100,00	6 634,16	6 634,16	100,00	164	164	100,00	378	378	0	378	100,00	223,22	223,22	100,00
19	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.09.2008	12	12	100,00	3 574,00	3 574,00	100,00	90	90	100,00	230	230	0	230	100,00	108,98	108,98	100,00
20	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	25	3	12,00	2 942,10	1 636,08	55,61	79	43	54,43	206	17	115	132	64,08	88,26	71,88	81,43
21	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.08.2008	35	34	97,14	10 326,33	9 964,90	96,50	288	280	97,22	612	595	17	612	100,00	469,02	469,02	100,00
22	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.11.2008	10	9	90,00	3 032,30	2 804,96	92,50	81	76	93,83	168	158	10	168	100,00	131,54	131,54	100,00
23	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	7	6	85,71	918,40	845,70	92,08	24	23	95,83	79	73	6	79	100,00	32,53	32,53	100,00
24	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	2	2	100,00	234,80	206,00	87,73	6	6	100,00	8	8	0	8	100,00	5,15	5,15	100,00
25	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.12.2008	13	12	92,31	1 489,30	1 448,10	97,23	56	55	98,21	87	83	4	87	100,00	50,42	50,42	100,00
26	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	30.09.2008	10	9	90,00	2 780,00	2 556,80	91,97	55	50	90,91	175	170	5	175	100,00	108,34	108,34	100,00
27	РЕСПУБЛИКА КОМИ	29.07.2008	111	110	99,10	14 406,40	13 873,36	96,30	391	382	97,70	1 137	1 110	27	1 137	100,00	536,48	536,48	100,00
Южный федеральный округ			**93**	**91**	**97,85**	**23 996,20**	**23 872,75**	**99,49**	**599**	**596**	**99,50**	**1 562**	**1 544**	**18**	**1 562**	**100,00**	**808,52**	**808,52**	**100,00**
28	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2008	11	9	81,82	1 669,10	1 545,57	92,60	45	42	93,33	130	119	11	130	100,00	55,00	55,00	100,00
29	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	31	31	100,00	7 901,20	7 901,20	100,00	204	204	100,00	512	512	0	512	100,00	280,97	280,97	100,00
30	РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ	21.10.2008	7	7	100,00	3 852,90	3 852,98	100,00	75	75	100,00	215	215	0	215	100,00	47,25	47,25	100,00
31	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.04.2008	44	44	100,00	10 573,00	10 573,00	100,00	275	275	100,00	705	698	7	705	100,00	425,31	425,31	100,00
Северо-Кавказский федеральный округ			**20**	**20**	**100,00**	**7 333,23**	**7 333,23**	**100,00**	**148**	**148**	**100,00**	**434**	**434**	**0**	**434**	**100,00**	**171,17**	**171,17**	**100,00**
32	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	16.07.2008	7	7	100,00	1 838,20	1 838,20	100,00	52	52	100,00	127	127	0	127	100,00	38,32	38,32	100,00
33	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	05.08.2008	13	13	100,00	5 495,03	5 495,03	100,00	96	96	100,00	307	307	0	307	100,00	132,85	132,85	100,00
Приволжский федеральный округ			**532**	**532**	**100,00**	**123 333,00**	**122 889,90**	**99,64**	**3 565**	**3 565**	**100,00**	**9 053**	**8 970**	**83**	**9 053**	**100,00**	**3 795,08**	**3 795,11**	**100,00**
34	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2008	41	41	100,00	4 947,36	4 947,36	100,00	140	140	100,00	324	324	0	324	100,00	113,79	113,79	100,00
35	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	31	31	100,00	4 835,85	4 835,85	100,00	139	139	100,00	321	321	0	321	100,00	121,09	121,09	100,00
36	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.12.2008	5	5	100,00	526,98	526,98	100,00	17	17	100,00	50	50	0	50	100,00	11,54	11,54	100,00
37	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.11.2008	78	78	100,00	15 973,63	15 973,63	100,00	475	475	100,00	1 073	1 073	0	1 073	100,00	807,81	807,83	100,00
38	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	40	40	100,00	7 099,89	7 099,89	100,00	191	191	100,00	473	473	0	473	100,00	212,42	212,42	100,00
39	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	46	46	100,00	10 863,00	10 863,00	100,00	257	257	100,00	655	655	0	655	100,00	311,96	311,96	100,00
40	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2008	7	7	100,00	1 448,40	1 333,90	92,09	39	39	100,00	91	91	0	91	100,00	37,94	37,94	100,00
41	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	7	7	100,00	2 071,90	2 071,90	100,00	56	56	100,00	97	97	0	97	100,00	40,34	40,34	100,00
42	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	04.06.2008	57	57	100,00	20 323,09	20 323,09	100,00	682	682	100,00	1 812	1 729	83	1 812	100,00	604,21	604,21	100,00
43	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	29.05.2008	28	28	100,00	4 374,60	4 241,50	96,96	114	114	100,00	293	293	0	293	100,00	99,78	99,78	100,00
44	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	08.07.2008	13	13	100,00	2 792,63	2 792,63	100,00	80	80	100,00	237	237	0	237	100,00	94,51	94,51	100,00
45	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	11.06.2008	30	30	100,00	8 094,50	8 094,50	100,00	166	166	100,00	437	437	0	437	100,00	186,90	186,90	100,00
46	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.04.2008	37	37	100,00	12 776,67	12 776,67	100,00	337	337	100,00	980	980	0	980	100,00	358,17	358,17	100,00
47	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2008	38	38	100,00	15 584,38	15 584,38	100,00	516	516	100,00	1 112	1 112	0	1 112	100,00	428,99	428,99	100,00
48	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	14.08.2008	35	35	100,00	6 586,54	6 586,54	100,00	186	186	100,00	624	624	0	624	100,00	225,12	225,12	100,00
49	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	18.12.2008	39	39	100,00	5 033,58	4 838,08	96,12	170	170	100,00	474	474	0	474	100,00	140,49	140,49	100,00
Уральский федеральный округ			**103**	**99**	**96,12**	**22 794,49**	**22 869,66**	**100,33**	**615**	**642**	**104,39**	**1 546**	**1 533**	**13**	**1 546**	**100,00**	**904,89**	**864,50**	**95,54**
50	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	32	31	96,88	7 616,90	7 572,36	99,42	243	242	99,59	513	510	3	513	100,00	251,01	251,01	100,00
51	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	02.09.2008	26	26	100,00	5 988,80	6 222,00	103,89	162	193	119,14	418	416	2	418	100,00	224,25	183,85	81,99

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
52	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.10.2008	32	29	90,63	6 298,49	6 185,00	98,20	156	153	98,08	444	436	8	444	100,00	267,28	267,28	100,00
53	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	29.10.2008	13	13	100,00	2 890,30	2 890,30	100,00	54	54	100,00	171	171	0	171	100,00	162,36	162,36	100,00
Сибирский федеральный округ			**508**	**508**	**100,00**	**133 734,19**	**133 733,75**	**100,00**	**3 229**	**3 229**	**100,00**	**8 922**	**8 943**	**0**	**8 943**	**100,24**	**3 823,81**	**3 823,81**	**100,00**
54	ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ	22.07.2008	21	21	100,00	2 690,40	2 690,40	100,00	62	62	100,00	190	190	0	190	100,00	70,81	70,81	100,00
55	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.10.2008	43	43	100,00	17 284,59	17 284,59	100,00	378	378	100,00	855	855	0	855	100,00	480,77	480,77	100,00
56	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	25.03.2008	75	75	100,00	21 729,00	21 729,00	100,00	519	519	100,00	1 369	1 369	0	1 369	100,00	521,52	521,52	100,00
57	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2008	100	100	100,00	18 424,00	18 424,00	100,00	454	454	100,00	1 202	1 223	0	1 223	101,75	432,64	432,64	100,00
58	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	04.06.2008	83	83	100,00	21 038,20	21 038,20	100,00	522	522	100,00	1 429	1 429	0	1 429	100,00	597,22	597,22	100,00
59	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2008	68	68	100,00	22 234,72	22 234,72	100,00	540	540	100,00	1 656	1 656	0	1 656	100,00	943,32	943,32	100,00
60	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.05.2008	28	28	100,00	5 940,25	5 940,25	100,00	151	151	100,00	412	412	0	412	100,00	174,31	174,31	100,00
61	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	16.07.2008	22	22	100,00	7 580,44	7 580,04	99,99	198	198	100,00	518	518	0	518	100,00	180,29	180,29	100,00
62	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	02.09.2008	13	13	100,00	4 626,80	4 626,76	100,00	109	109	100,00	317	317	0	317	100,00	88,15	88,15	100,00
63	РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ	22.07.2008	10	10	100,00	3 350,30	3 350,30	100,00	77	77	100,00	186	186	0	186	100,00	55,75	55,75	100,00
64	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.09.2008	45	45	100,00	8 835,49	8 835,49	100,00	219	219	100,00	788	788	0	788	100,00	279,04	279,04	100,00
Дальневосточный федеральный округ			**21**	**21**	**100,00**	**3 627,80**	**3 627,80**	**100,00**	**87**	**87**	**100,00**	**446**	**446**	**0**	**446**	**100,00**	**146,69**	**146,69**	**100,00**
65	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	13.05.2008	3	3	100,00	816,10	816,10	100,00	20	20	100,00	44	44	0	44	100,00	21,58	21,58	100,00
66	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	14.08.2008	7	7	100,00	1 634,80	1 634,80	100,00	38	38	100,00	106	106	0	106	100,00	48,12	48,12	100,00
67	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	11.06.2008	11	11	100,00	1 176,90	1 176,90	100,00	29	29	100,00	296	296	0	296	100,00	76,99	76,99	100,00
ИТОГО по 2009 году			**2 173**	**1 824**	**83,94**	**559 373,73**	**474 342,85**	**84,80**	**14 565**	**12 317**	**84,57**	**37 256**	**30 959**	**5 891**	**36 850**	**98,91**	**16 202,86**	**15 542,67**	**95,93**
Центральный федеральный округ			**727**	**598**	**82,26**	**158 862,39**	**133 836,05**	**84,25**	**4 469**	**3 718**	**83,20**	**10 626**	**9 049**	**1 321**	**10 370**	**97,59**	**4 679,22**	**4 674,18**	**99,89**
1	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	149	149	100,00	43 957,00	43 957,15	100,00	1 180	1 180	100,00	3 064	3 064	0	3 064	100,00	1 127,48	1 127,48	100,00
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.05.2009	99	99	100,00	14 597,32	14 597,32	100,00	435	435	100,00	1 101	1 101	0	1 101	100,00	497,97	497,97	100,00
3	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.09.2009	33	2	6,06	11 984,60	947,30	7,90	333	25	7,51	689	47	642	689	100,00	394,27	394,27	100,00
4	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.06.2009	36	12	33,33	6 440,81	3 280,15	50,93	163	73	44,79	399	184	215	399	100,00	225,26	225,26	100,00
5	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.05.2009	50	33	66,00	5 734,72	3 506,82	61,15	160	90	56,25	372	217	149	366	98,39	158,26	153,22	96,81
6	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	28.04.2009	77	77	100,00	22 926,87	22 926,87	100,00	682	682	100,00	1 721	1 721	0	1 721	100,00	728,83	728,83	100,00
7	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.09.2009	6	6	100,00	838,00	838,30	100,04	22	22	100,00	61	61	0	61	100,00	22,50	22,50	100,00
8	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.04.2009	126	116	92,06	22 816,39	22 366,59	98,03	642	630	98,13	1 273	1 252	21	1 273	100,00	625,93	625,93	100,00
9	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.05.2009	86	41	47,67	15 913,58	7 853,45	49,35	475	221	46,53	1 039	500	289	789	75,94	469,96	469,96	100,00
10	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.06.2009	65	63	96,92	13 653,10	13 562,10	99,33	377	360	95,49	907	902	5	907	100,00	428,76	428,76	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**108**	**95**	**87,96**	**22 838,79**	**21 867,09**	**95,75**	**577**	**544**	**94,28**	**1 415**	**1 338**	**73**	**1 411**	**99,72**	**746,68**	**740,21**	**99,13**
11	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.07.2009	20	20	100,00	3 916,30	3 916,30	100,00	99	99	100,00	252	252	0	252	100,00	158,83	158,83	100,00
12	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.08.2009	8	6	75,00	1 040,80	1 019,70	97,97	23	22	95,65	74	61	9	70	94,59	36,14	29,67	82,10
13	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2009	22	22	100,00	7 993,29	7 993,29	100,00	184	184	100,00	418	418	0	418	100,00	233,43	233,43	100,00
14	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	15.09.2009	28	17	60,71	4 142,50	3 191,90	77,05	120	88	73,33	264	200	64	264	100,00	125,76	125,76	100,00
15	РЕСПУБЛИКА КОМИ	04.08.2009	30	30	100,00	5 745,90	5 745,90	100,00	151	151	100,00	407	407	0	407	100,00	192,53	192,53	100,00
Южный федеральный округ			**52**	**51**	**98,08**	**9 252,96**	**9 101,76**	**98,37**	**232**	**229**	**98,71**	**619**	**612**	**7**	**619**	**100,00**	**341,81**	**341,81**	**100,00**
16	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.07.2009	52	51	98,08	9 252,96	9 101,76	98,37	232	229	98,71	619	612	7	619	100,00	341,81	341,81	100,00
Северо-Кавказский федеральный округ			**82**	**69**	**84,15**	**36 030,75**	**33 422,33**	**92,76**	**784**	**717**	**91,45**	**2 295**	**2 092**	**203**	**2 295**	**100,00**	**951,12**	**951,12**	**100,00**
17	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	15.09.2009	13	13	100,00	2 068,20	2 068,20	100,00	59	59	100,00	155	155	0	155	100,00	49,64	49,64	100,00
18	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	26.05.2009	31	31	100,00	14 527,22	14 527,22	100,00	276	276	100,00	866	866	0	866	100,00	398,83	398,83	100,00
19	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	21.08.2009	38	25	65,79	19 435,33	16 826,91	86,58	449	382	85,08	1 274	1 071	203	1 274	100,00	502,66	502,66	100,00
Приволжский федеральный округ			**610**	**532**	**87,21**	**192 015,03**	**158 548,52**	**82,57**	**5 104**	**4 227**	**82,82**	**13 295**	**10 475**	**2 845**	**13 320**	**100,19**	**5 703,20**	**5 703,20**	**100,00**
20	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.08.2009	27	27	100,00	3 204,80	3 204,80	100,00	83	83	100,00	206	206	0	206	100,00	84,26	84,26	100,00
21	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	29	29	100,00	4 792,76	4 792,76	100,00	104	104	100,00	276	276	0	276	100,00	138,82	138,82	100,00
22	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.03.2009	43	43	100,00	11 921,29	11 921,29	100,00	310	310	100,00	788	788	0	788	100,00	466,11	466,11	100,00
23	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	30.03.2009	58	49	84,48	16 916,40	16 916,49	100,00	516	516	100,00	1 269	1 090	179	1 269	100,00	499,40	499,40	100,00
24	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	26.03.2009	87	87	100,00	37 452,20	36 824,00	98,32	919	919	100,00	2 589	2 464	125	2 589	100,00	927,46	927,46	100,00
25	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	10.04.2009	27	27	100,00	2 960,13	2 960,13	100,00	89	89	100,00	235	235	0	235	100,00	82,02	82,02	100,00
26	РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ	28.04.2009	19	19	100,00	4 933,10	4 933,10	100,00	137	137	100,00	397	397	0	397	100,00	131,49	131,49	100,00
27	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	26.05.2009	21	21	100,00	4 356,70	4 356,70	100,00	104	104	100,00	206	206	0	206	100,00	106,44	106,44	100,00
28	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.07.2009	129	68	52,71	39 334,40	16 558,30	42,10	1 102	453	41,11	2 719	1 011	1 708	2 719	100,00	1 158,14	1 158,14	100,00
29	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	122	115	94,26	59 225,65	49 588,72	83,73	1 523	1 295	85,03	4 029	3 234	820	4 054	100,62	1 917,85	1 917,85	100,00
30	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	24.07.2009	48	47	97,92	6 917,60	6 492,23	93,85	217	217	100,00	581	568	13	581	100,00	191,21	191,21	100,00
Уральский федеральный округ			**34**	**33**	**97,06**	**4 666,40**	**4 626,10**	**99,14**	**153**	**152**	**99,35**	**349**	**348**	**1**	**349**	**100,00**	**139,99**	**139,99**	**100,00**
31	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.08.2009	34	33	97,06	4 666,40	4 626,10	99,14	153	152	99,35	349	348	1	349	100,00	139,99	139,99	100,00
Сибирский федеральный округ			**486**	**372**	**76,54**	**115 272,31**	**92 624,80**	**80,35**	**2 782**	**2 266**	**81,45**	**7 395**	**5 929**	**1 293**	**7 222**	**97,66**	**3 099,28**	**2 450,60**	**79,07**
32	ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ	22.05.2009	114	20	17,54	21 100,24	3 475,38	16,47	546	84	15,38	1 605	265	1 293	1 558	97,07	591,55	1,10	0,19
33	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	234	234	100,00	59 488,94	59 488,94	100,00	1 403	1 403	100,00	3 725	3 725	0	3 725	100,00	1 539,63	1 539,63	100,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
34	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	64	64	100,00	17 030,25	17 030,25	100,00	430	430	100,00	1 109	1 109	0	1 109	100,00	578,53	578,53	100,00
35	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	22.07.2009	5	5	100,00	1 861,60	1 861,60	100,00	46	46	100,00	117	117	0	117	100,00	50,91	50,91	100,00
36	РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ	28.04.2009	31	11	35,48	4 935,68	2 353,58	47,69	120	66	55,00	286	160	0	160	55,94	115,52	57,29	49,60
37	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.07.2009	38	38	100,00	10 855,60	8 415,05	77,52	237	237	100,00	553	553	0	553	100,00	223,14	223,14	100,00
Дальневосточный федеральный округ			**74**	**74**	**100,00**	**20 435,10**	**20 316,20**	**99,42**	**464**	**464**	**100,00**	**1 262**	**1 116**	**148**	**1 264**	**100,16**	**541,55**	**541,55**	**100,00**
38	ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ	17.03.2009	14	14	100,00	3 759,00	3 759,00	100,00	101	101	100,00	294	294	0	294	100,00	107,20	107,20	100,00
39	МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.11.2009	7	7	100,00	1 424,00	1 424,66	100,05	36	36	100,00	89	89	0	89	100,00	42,63	42,63	100,00
40	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	17.03.2009	53	53	100,00	15 252,10	15 132,54	99,22	327	327	100,00	879	733	148	881	100,23	391,73	391,73	100,00
ИТОГО по 2010 году			**2 418**	**577**	**23,86**	**662 388,37**	**216 357,54**	**32,66**	**16 431**	**5 061**	**30,80**	**43 594**	**11 665**	**12 209**	**23 874**	**54,76**	**19 321,46**	**10 827,86**	**56,04**
Центральный федеральный округ			**482**	**87**	**18,05**	**128 452,32**	**25 815,04**	**20,10**	**3 337**	**657**	**19,69**	**8 033**	**1 590**	**2 087**	**3 677**	**45,77**	**3 744,41**	**1 843,36**	**49,23**
1	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.07.2010	47	19	40,43	13 946,62	4 977,56	35,69	356	116	32,58	861	271	93	364	42,28	397,28	174,72	43,98
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.05.2010	56	2	3,57	8 377,20	663,60	7,92	228	14	6,14	536	35	152	187	34,89	279,11	87,10	31,21
3	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2010	64	0	0,00	19 921,29	0,00	0,00	527	0	0,00	1 211	0	1 134	1 134	93,64	594,79	566,74	95,28
4	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	5	0	0,00	2 443,70	0,00	0,00	54	0	0,00	134	0	95	95	70,90	70,76	46,36	65,52
5	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	19.02.2010	22	3	13,64	4 309,40	528,90	12,27	122	12	9,84	277	35	242	277	100,00	150,68	150,68	100,00
6	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	31	10	32,26	8 418,63	982,90	11,68	206	33	16,02	590	87	73	160	27,12	232,33	76,77	33,04
7	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.04.2010	4	3	75,00	558,90	390,40	69,85	16	11	68,75	35	22	0	22	62,86	13,50	9,43	69,85
8	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.08.2010	2	1	50,00	698,13	649,93	93,10	13	12	92,31	30	29	0	29	96,67	16,86	15,70	93,10
9	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.07.2010	57	0	0,00	16 925,63	3 576,71	21,13	394	83	21,07	949	202	0	202	21,29	440,86	89,26	20,25
10	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	25	24	96,00	6 277,00	6 236,20	99,35	183	182	99,45	430	428	2	430	100,00	220,59	220,59	100,00
11	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2010	122	0	0,00	35 512,95	2 794,06	7,87	931	54	5,80	2 245	127	0	127	5,66	958,14	76,82	8,02
12	ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2010	4	0	0,00	1 458,50	0,00	0,00	37	0	0,00	85	0	0	0	0,00	40,32	0,00	0,00
13	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	24	13	54,17	6 663,52	2 950,76	44,28	188	81	43,09	460	215	245	460	100,00	227,99	227,99	100,00
14	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.11.2010	19	12	63,16	2 940,85	2 064,02	70,18	82	59	71,95	190	139	51	190	100,00	101,19	101,19	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**385**	**23**	**5,97**	**77 051,18**	**5 238,60**	**6,80**	**1 838**	**116**	**6,31**	**4 656**	**313**	**999**	**1 312**	**28,18**	**2 364,87**	**670,98**	**28,37**
15	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2010	96	21	21,88	18 491,75	3 498,60	18,92	434	79	18,20	1 097	214	187	401	36,55	612,54	220,42	35,98
16	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	3	0	0,00	1 552,40	0,00	0,00	36	0	0,00	81	0	0	0	0,00	44,63	0,00	0,00
17	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.11.2010	42	0	0,00	7 638,20	0,00	0,00	178	0	0,00	397	0	0	0	0,00	219,60	0,00	0,00
18	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	1	0	0,00	184,40	0,00	0,00	5	0	0,00	15	0	1	1	6,67	6,54	1,40	21,41
19	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	61	0	0,00	14 736,99	0,00	0,00	373	0	0,00	956	0	779	779	81,49	481,09	381,90	79,38
20	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2010	33	0	0,00	6 129,20	1 148,50	18,74	118	20	16,95	279	61	0	61	21,86	183,88	31,78	17,28
21	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.11.2010	44	0	0,00	7 317,70	0,00	0,00	190	0	0,00	544	0	0	0	0,00	211,48	0,00	0,00
22	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	17.06.2010	28	2	7,14	7 088,30	374,00	5,28	153	10	6,54	398	25	2	27	6,78	228,82	17,50	7,65
23	РЕСПУБЛИКА КОМИ	04.06.2010	77	0	0,00	13 912,24	217,50	1,56	351	7	1,99	889	13	30	43	4,84	376,30	17,98	4,78
Южный федеральный округ			**245**	**8**	**3,27**	**70 386,29**	**2 795,54**	**3,97**	**1 820**	**63**	**3,46**	**5 019**	**160**	**413**	**573**	**11,42**	**2 199,11**	**279,04**	**12,69**
24	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.08.2010	20	0	0,00	5 758,60	0,00	0,00	154	0	0,00	410	0	0	0	0,00	135,02	0,00	0,00
25	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	07.04.2010	82	0	0,00	26 365,73	0,00	0,00	637	0	0,00	2 010	0	183	183	9,10	744,63	63,98	8,59
26	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	16.07.2010	44	8	18,18	10 433,40	1 334,50	12,79	320	32	10,00	905	77	200	277	30,61	403,65	153,87	38,12
27	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.03.2010	99	0	0,00	27 828,56	1 461,04	5,25	709	31	4,37	1 694	83	30	113	6,67	915,81	61,18	6,68
Северо-Кавказский федеральный округ			**143**	**15**	**10,49**	**48 541,61**	**6 456,47**	**13,30**	**1 149**	**93**	**8,09**	**3 796**	**369**	**1 253**	**1 622**	**42,73**	**1 099,82**	**431,93**	**39,27**
28	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	08.06.2010	15	15	100,00	7 112,78	6 456,47	90,77	105	93	88,57	410	369	41	410	100,00	163,74	163,74	100,00
29	РЕСПУБЛИКА ИНГУШЕТИЯ	17.06.2010	20	0	0,00	13 028,00	0,00	0,00	261	0	0,00	1 212	0	1 212	1 212	100,00	268,19	268,19	100,00
30	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	09.08.2010	15	0	0,00	4 006,28	0,00	0,00	83	0	0,00	302	0	0	0	0,00	65,50	0,00	0,00
31	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	13.12.2010	6	0	0,00	2 554,45	0,00	0,00	50	0	0,00	170	0	0	0	0,00	41,77	0,00	0,00
32	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	07.04.2010	87	0	0,00	21 840,10	0,00	0,00	650	0	0,00	1 702	0	0	0	0,00	560,62	0,00	0,00
Приволжский федеральный округ			**545**	**257**	**47,16**	**138 078,94**	**64 053,85**	**46,39**	**3 571**	**1 612**	**45,14**	**9 432**	**4 461**	**3 508**	**7 969**	**84,49**	**3 978,40**	**3 309,29**	**83,18**
33	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.06.2010	54	29	53,70	10 587,58	3 628,90	34,28	260	91	35,00	634	215	165	380	59,94	261,08	161,38	61,81
34	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2010	30	7	23,33	5 428,95	1 552,30	28,59	157	45	28,66	364	128	116	244	67,03	200,59	130,14	64,88
35	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.08.2010	8	3	37,50	856,30	336,60	39,31	22	9	40,91	63	28	32	60	95,24	37,46	37,46	100,00
36	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.04.2010	107	82	76,64	27 272,69	23 344,50	85,60	652	549	84,20	1 697	1 445	222	1 667	98,23	854,44	840,18	98,33
37	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	16	9	56,25	3 743,60	1 888,70	50,45	93	46	49,46	196	109	3	112	57,14	107,72	56,16	52,14
38	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	16.07.2010	56	13	23,21	17 997,85	2 509,00	13,94	517	56	10,83	1 223	155	96	251	20,52	524,89	91,75	17,48
39	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	02.06.2010	54	10	18,52	20 938,10	6 807,10	32,51	533	188	35,27	1 523	536	987	1 523	100,00	624,07	624,07	100,00
40	САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.06.2010	25	13	52,00	18 003,68	6 384,98	35,46	396	135	34,09	1 171	439	732	1 171	100,00	514,38	514,38	100,00
41	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	14.04.2010	49	48	97,96	6 409,48	6 023,28	93,97	193	179	92,75	566	525	41	566	100,00	164,37	164,37	100,00
42	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	20.07.2010	11	10	90,91	2 379,88	1 835,38	77,12	73	52	71,23	217	153	64	217	100,00	60,72	60,72	100,00
43	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	11.06.2010	135	33	24,44	24 460,83	9 743,11	39,83	675	262	38,81	1 778	728	1 050	1 778	100,00	628,68	628,68	100,00
Уральский федеральный округ			**220**	**47**	**21,36**	**62 474,95**	**20 526,21**	**32,86**	**1 588**	**502**	**31,61**	**4 399**	**1 409**	**893**	**2 302**	**52,33**	**1 782,57**	**935,48**	**52,48**
44	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	04.06.2010	47	0	0,00	8 698,00	0,00	0,00	267	0	0,00	677	0	0	0	0,00	249,71	0,00	0,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
45	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.09.2010	62	0	0,00	19 855,03	0,00	0,00	480	0	0,00	1 391	0	0	0	0,00	595,65	0,00	0,00
46	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.06.2010	100	45	45,00	27 935,74	16 926,07	60,59	701	420	59,91	1 922	1 179	752	1 931	100,47	761,52	759,79	99,77
47	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.08.2010	11	2	18,18	5 986,18	3 600,14	60,14	140	82	58,57	409	230	141	371	90,71	175,70	175,70	100,00
Сибирский федеральный округ			**356**	**140**	**39,33**	**121 588,10**	**88 763,73**	**73,00**	**2 791**	**1 974**	**70,73**	**7 314**	**3 250**	**2 574**	**5 824**	**79,63**	**3 619,33**	**2 978,96**	**82,31**
48	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.05.2010	68	37	54,41	25 302,02	14 439,02	57,07	588	311	52,89	1 690	839	0	839	49,64	678,10	345,25	50,91
49	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	6	2	33,33	2 281,30	592,60	25,98	59	14	23,73	163	44	0	44	26,99	63,36	12,66	19,98
50	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	22.06.2010	81	57	70,37	22 427,87	19 025,37	84,83	520	441	84,81	1 374	995	303	1 298	94,47	613,71	586,34	95,54
51	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	20.07.2010	107	19	17,76	43 434,30	43 697,79	100,61	929	928	99,89	2 284	604	1 800	2 404	105,25	1 472,19	1 441,84	97,94
52	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.05.2010	61	25	40,98	17 073,75	11 008,95	64,48	425	280	65,88	1 149	768	381	1 149	100,00	540,07	540,07	100,00
53	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	31.03.2010	24	0	0,00	6 963,46	0,00	0,00	171	0	0,00	367	0	0	0	0,00	136,85	0,00	0,00
54	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2010	9	0	0,00	4 105,40	0,00	0,00	99	0	0,00	287	0	90	90	31,36	115,06	52,82	45,91
Дальневосточный федеральный округ			**42**	**0**	**0,00**	**15 814,98**	**2 708,10**	**17,12**	**337**	**44**	**13,06**	**945**	**113**	**482**	**595**	**62,96**	**532,95**	**378,80**	**71,08**
55	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2010	23	0	0,00	9 013,44	2 708,10	30,05	179	44	24,58	460	113	59	172	37,39	195,22	96,33	49,34
56	МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.05.2010	9	0	0,00	2 286,90	0,00	0,00	59	0	0,00	127	0	65	65	51,18	111,86	56,60	50,60
57	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	16.07.2010	10	0	0,00	4 514,64	0,00	0,00	99	0	0,00	358	0	358	358	100,00	225,87	225,87	100,00

Региональные адресные программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
ИТОГО по РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			**4 488**	**3 969**	**88,44**	**1 141 474,21**	**1 076 039,95**	**94,27**	**29 512**	**27 744**	**94,01**	**81 105**	**74 725**	**5 161**	**79 886**	**98,50**	**38 283,74**	**37 929,63**	**99,08**
Центральный федеральный округ			**1 042**	**909**	**87,24**	**258 343,13**	**246 927,73**	**95,58**	**6 733**	**6 258**	**92,95**	**16 743**	**15 699**	**976**	**16 675**	**99,59**	**8 892,40**	**8 853,46**	**99,56**
1	БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.12.2008	25	25	100,00	7 790,58	7 790,58	100,00	204	204	100,00	524	524	0	524	100,00	236,66	236,66	100,00
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	80	79	98,75	12 227,59	12 178,68	99,60	322	321	99,69	806	802	4	806	100,00	349,58	349,58	100,00
3	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	10	10	100,00	3 388,00	3 388,00	100,00	71	71	100,00	202	202	0	202	100,00	98,45	98,45	100,00
4	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.03.2009	38	24	63,16	11 136,87	9 548,80	85,74	300	259	86,33	684	570	114	684	100,00	304,77	304,77	100,00
5	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.03.2009	23	18	78,26	6 554,42	6 398,34	97,62	217	212	97,70	388	377	11	388	100,00	182,76	182,76	100,00
6	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	10	5	50,00	2 708,40	2 421,80	89,42	101	95	94,06	161	151	10	161	100,00	74,21	74,21	100,00
7	ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.03.2009	33	33	100,00	14 821,40	14 821,40	100,00	367	367	100,00	1 016	1 016	0	1 016	100,00	449,54	449,54	100,00
8	ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	53	53	100,00	13 281,90	13 281,90	100,00	325	325	100,00	743	743	0	743	100,00	340,02	340,02	100,00
9	ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	31	31	100,00	8 377,60	8 377,60	100,00	217	217	100,00	524	524	0	524	100,00	240,23	240,23	100,00
10	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.12.2008	53	53	100,00	10 966,09	10 966,09	100,00	291	89	30,58	707	707	0	707	100,00	532,34	532,34	100,00
11	КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	19.01.2009	49	49	100,00	9 138,78	9 138,78	100,00	232	232	100,00	566	566	0	566	100,00	286,11	286,11	100,00
12	КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	114	67	58,77	23 751,05	19 807,93	83,40	653	554	84,84	1 760	1 456	304	1 760	100,00	705,97	705,97	100,00
13	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	27	27	100,00	6 711,83	6 711,83	100,00	176	176	100,00	450	450	0	450	100,00	227,13	227,13	100,00
14	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	93	66	70,97	33 463,00	31 431,27	93,93	820	766	93,41	2 159	1 865	226	2 091	96,85	1 720,13	1 681,19	97,74
15	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	50	50	100,00	15 479,00	15 479,00	100,00	377	377	100,00	940	940	0	940	100,00	379,12	379,12	100,00
16	ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	08.04.2009	6	6	100,00	1 161,40	1 161,40	100,00	26	26	100,00	74	74	0	74	100,00	28,00	28,00	100,00
17	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	69	50	72,46	20 231,90	18 471,90	91,30	558	514	92,11	1 320	1 130	190	1 320	100,00	648,55	648,55	100,00
18	СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.02.2009	86	86	100,00	17 795,72	17 795,72	100,00	425	425	100,00	1 087	1 087	0	1 087	100,00	540,31	540,31	100,00
19	ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	20.02.2009	13	13	100,00	2 513,20	2 513,20	100,00	76	76	100,00	201	201	0	201	100,00	81,75	81,75	100,00
20	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.12.2008	35	26	74,29	11 125,57	10 732,97	96,47	291	278	95,53	761	730	31	761	100,00	629,38	629,38	100,00
21	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	39	36	92,31	9 737,32	9 647,42	99,08	264	261	98,86	587	582	5	587	100,00	371,11	371,11	100,00
22	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	16	15	93,75	3 516,80	3 246,00	92,30	99	92	92,93	242	220	22	242	100,00	104,03	104,03	100,00
23	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.02.2009	89	87	97,75	12 464,71	11 617,12	93,20	321	321	100,00	841	782	59	841	100,00	362,23	362,23	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**274**	**275**	**100,36**	**61 158,99**	**59 708,22**	**97,63**	**1 575**	**1 548**	**98,29**	**3 873**	**3 733**	**83**	**3 816**	**98,53**	**2 146,65**	**2 134,02**	**99,41**
24	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2009	12	12	100,00	3 439,40	3 439,40	100,00	68	68	100,00	190	190	0	190	100,00	122,05	122,05	100,00
25	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	72	68	94,44	13 703,79	13 311,82	97,14	363	355	97,80	926	893	33	926	100,00	463,53	463,53	100,00
26	КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2009	63	70	111,11	11 793,40	11 250,30	95,39	285	285	100,00	754	697	0	697	92,44	445,26	432,63	97,16
27	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.02.2009	17	17	100,00	6 166,60	6 166,60	100,00	147	147	100,00	303	303	0	303	100,00	196,10	196,10	100,00
28	ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	22	22	100,00	8 261,04	8 261,04	100,00	227	227	100,00	427	427	0	427	100,00	262,70	262,70	100,00
29	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	26	24	92,31	4 070,06	3 966,26	97,45	119	115	96,64	244	241	3	244	100,00	144,18	144,18	100,00
30	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.03.2009	42	42	100,00	8 907,70	8 668,20	97,31	246	238	96,75	677	650	27	677	100,00	324,87	324,87	100,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
31	ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	12	12	100,00	2 936,10	2 761,00	94,04	77	70	90,91	229	209	20	229	100,00	111,15	111,15	100,00
32	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	26.03.2009	8	8	100,00	1 880,90	1 883,60	100,14	43	43	100,00	123	123	0	123	100,00	76,81	76,81	100,00
Южный федеральный округ			**305**	**276**	**90,49**	**79 551,76**	**59 242,21**	**74,47**	**2 049**	**1 598**	**77,99**	**5 762**	**4 342**	**1 420**	**5 762**	**100,00**	**2 949,91**	**2 949,91**	**100,00**
33	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.02.2009	33	21	63,64	7 474,75	4 152,60	55,56	134	128	95,52	598	414	184	598	100,00	250,46	250,46	100,00
34	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.02.2009	74	74	100,00	21 627,98	21 627,98	100,00	606	606	100,00	1 531	1 531	0	1 531	100,00	764,95	764,95	100,00
35	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	11.03.2009	173	156	90,17	46 394,95	29 407,55	63,39	1 229	784	63,79	3 403	2 167	1 236	3 403	100,00	1 808,44	1 808,44	100,00
36	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.03.2009	25	25	100,00	4 054,08	4 054,08	100,00	80	80	100,00	230	230	0	230	100,00	126,06	126,06	100,00
Северо-Кавказский федеральный округ			**71**	**22**	**30,99**	**29 717,43**	**16 796,19**	**56,52**	**759**	**399**	**52,57**	**2 579**	**1 620**	**73**	**1 693**	**65,65**	**715,74**	**440,65**	**61,57**
37	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	06.04.2009	36	0	0,00	11 390,84	0,00	0,00	320	0	0,00	885	0	0	0	0,00	275,09	0,00	0,00
38	РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	06.04.2009	4	4	100,00	7 101,85	7 101,85	100,00	193	193	100,00	897	897	0	897	100,00	209,89	209,89	100,00
39	РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ	06.04.2009	8	8	100,00	5 700,34	5 700,34	100,00	107	107	100,00	369	369	0	369	100,00	93,20	93,20	100,00
40	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	26.03.2009	23	10	43,48	5 524,40	3 994,00	72,30	139	99	71,22	428	354	73	427	99,77	137,56	137,56	100,00
Приволжский федеральный округ			**1 204**	**993**	**82,48**	**319 073,29**	**308 645,87**	**96,73**	**8 394**	**8 126**	**96,81**	**23 632**	**21 692**	**1 953**	**23 645**	**100,06**	**10 531,72**	**10 531,72**	**100,00**
41	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.02.2009	59	59	100,00	19 881,71	19 881,71	100,00	526	526	100,00	1 428	1 428	0	1 428	100,00	543,05	543,05	100,00
42	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	84	30	35,71	24 073,59	20 994,56	87,21	602	524	87,04	1 639	1 406	233	1 639	100,00	1 114,52	1 114,52	100,00
43	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	120	108	90,00	20 896,42	20 342,88	97,35	540	527	97,59	1 311	1 276	48	1 324	100,99	786,91	786,91	100,00
44	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.12.2008	79	79	100,00	16 457,00	16 457,56	100,00	480	480	100,00	1 255	1 255	0	1 255	100,00	444,70	444,70	100,00
45	ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.03.2009	27	27	100,00	4 610,80	4 610,80	100,00	106	106	100,00	317	317	0	317	100,00	143,67	143,67	100,00
46	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.12.2008	77	77	100,00	23 781,90	23 781,90	100,00	576	576	100,00	1 531	1 531	0	1 531	100,00	740,51	740,51	100,00
47	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	27.12.2008	152	39	25,66	45 606,29	45 606,29	100,00	1 266	1 266	100,00	3 919	2 754	1 165	3 919	100,00	1 417,49	1 417,49	100,00
48	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	10.12.2008	226	226	100,00	76 143,47	76 666,81	100,69	1 992	1 992	100,00	6 039	6 039	0	6 039	100,00	2 761,07	2 761,07	100,00
49	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	18.02.2009	49	49	100,00	8 948,40	8 948,41	100,00	204	204	100,00	613	613	0	613	100,00	282,86	282,86	100,00
50	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	86	66	76,74	28 481,30	21 677,90	76,11	628	460	73,25	1 798	1 322	476	1 798	100,00	835,36	835,36	100,00
51	УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА	30.03.2009	38	38	100,00	5 919,23	5 919,23	100,00	195	195	100,00	501	501	0	501	100,00	177,50	177,50	100,00
52	УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.03.2009	58	57	98,28	20 053,78	20 022,46	99,84	594	593	99,83	1 410	1 407	3	1 410	100,00	602,86	602,86	100,00
53	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	27.12.2008	81	76	93,83	12 818,87	12 546,63	97,88	374	366	97,86	1 083	1 060	23	1 083	100,00	381,24	381,24	100,00
54	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА – ЧУВАШИЯ	30.03.2009	68	62	91,18	11 400,53	11 188,73	98,14	311	311	100,00	788	783	5	788	100,00	300,00	300,00	100,00
Уральский федеральный округ			**712**	**673**	**94,52**	**177 269,71**	**171 238,50**	**96,60**	**4 631**	**4 527**	**97,75**	**13 043**	**12 417**	**410**	**12 827**	**98,34**	**6 238,10**	**6 215,72**	**99,64**
55	КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.02.2009	21	19	90,48	4 545,50	4 545,50	100,00	137	135	98,54	359	352	7	359	100,00	140,60	140,60	100,00
56	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.02.2009	221	230	104,07	55 585,70	55 897,75	100,56	1 430	1 459	102,03	3 870	3 746	0	3 746	96,80	1 848,95	1 848,95	100,00
57	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	18.12.2008	107	57	53,27	24 483,93	20 170,16	82,38	682	562	82,40	1 873	1 543	330	1 873	100,00	1 113,98	1 113,98	100,00
58	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	30.01.2009	69	74	107,25	17 924,00	17 416,85	97,17	469	458	97,65	1 466	1 359	5	1 364	93,04	836,13	813,75	97,32
59	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	10.12.2008	206	205	99,51	56 737,10	55 214,76	97,32	1 459	1 459	100,00	4 167	4 102	68	4 170	100,07	1 713,03	1 713,03	100,00
60	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.03.2009	68	68	100,00	15 364,38	15 364,38	100,00	408	408	100,00	1 135	1 141	0	1 141	100,53	476,09	476,09	100,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
61	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	18.12.2008	15	15	100,00	2 021,40	2 021,40	100,00	35	35	100,00	133	134	0	134	100,75	84,56	84,56	100,00
62	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	06.04.2009	5	5	100,00	607,70	607,70	100,00	11	11	100,00	40	40	0	40	100,00	24,76	24,76	100,00
Сибирский федеральный округ			**755**	**696**	**92,19**	**190 126,60**	**187 248,03**	**98,49**	**4 804**	**4 721**	**98,27**	**13 874**	**13 623**	**246**	**13 869**	**99,96**	**5 902,18**	**5 897,10**	**99,91**
63	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	17.03.2009	127	99	77,95	37 596,71	36 149,29	96,15	1 039	999	96,15	2 986	2 871	115	2 986	100,00	953,39	953,39	100,00
64	ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ	24.12.2008	112	112	100,00	10 573,97	10 573,97	100,00	253	253	100,00	565	565	0	565	100,00	302,66	302,66	100,00
65	ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.02.2009	129	120	93,02	31 632,29	31 632,29	100,00	828	828	100,00	2 218	2 218	0	2 218	100,00	1 216,84	1 216,84	100,00
66	КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	27.12.2008	34	34	100,00	10 026,60	10 026,60	100,00	195	195	100,00	620	620	0	620	100,00	263,78	263,78	100,00
67	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	26.03.2009	49	49	100,00	19 372,10	19 372,10	100,00	466	466	100,00	1 366	1 366	0	1 366	100,00	766,16	766,16	100,00
68	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2008	68	68	100,00	19 530,00	19 530,25	100,00	521	521	100,00	1 319	1 319	0	1 319	100,00	653,00	653,00	100,00
69	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	26.01.2009	111	101	90,99	26 611,50	26 069,70	97,96	630	617	97,94	2 007	1 954	53	2 007	100,00	777,72	777,72	100,00
70	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.04.2009	31	24	77,42	3 100,00	2 818,30	90,91	78	69	88,46	190	171	19	190	100,00	89,30	89,30	100,00
71	РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	06.02.2009	14	11	78,57	3 276,26	2 877,16	87,82	107	90	84,11	361	302	59	361	100,00	133,36	133,36	100,00
72	РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ	11.03.2009	31	31	100,00	12 147,15	12 147,15	100,00	301	301	100,00	1 039	1 039	0	1 039	100,00	284,21	284,21	100,00
73	РЕСПУБЛИКА ТЫВА	11.03.2009	11	9	81,82	4 841,86	4 633,06	95,69	85	81	95,29	302	292	0	292	96,69	117,66	112,58	95,69
74	РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ	30.03.2009	10	10	100,00	2 619,36	2 619,36	100,00	63	63	100,00	178	178	0	178	100,00	65,29	65,29	100,00
75	ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.01.2009	28	28	100,00	8 798,80	8 798,80	100,00	238	238	100,00	723	728	0	728	100,69	278,81	278,81	100,00
Дальневосточный федеральный округ			**125**	**125**	**100,00**	**26 233,30**	**26 233,20**	**100,00**	**567**	**567**	**100,00**	**1 599**	**1 599**	**0**	**1 599**	**100,00**	**907,03**	**907,03**	**100,00**
76	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.03.2009	12	12	100,00	4 128,50	4 128,50	100,00	89	89	100,00	252	252	0	252	100,00	121,47	121,47	100,00
77	КАМЧАТСКИЙ КРАЙ	11.03.2009	9	9	100,00	1 841,30	1 841,30	100,00	33	33	100,00	101	101	0	101	100,00	61,04	61,04	100,00
78	МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.02.2009	22	22	100,00	2 999,60	2 999,50	100,00	76	76	100,00	131	131	0	131	100,00	117,22	117,22	100,00
79	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ	11.03.2009	52	52	100,00	12 071,00	12 071,00	100,00	253	253	100,00	757	757	0	757	100,00	383,22	383,22	100,00
80	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	03.03.2009	12	12	100,00	2 777,50	2 777,50	100,00	60	60	100,00	183	183	0	183	100,00	96,17	96,17	100,00
81	САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	03.03.2009	18	18	100,00	2 415,40	2 415,40	100,00	56	56	100,00	175	175	0	175	100,00	127,91	127,91	100,00

Региональные адресные программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
ИТОГО по РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			**1 602**	**386**	**24,09**	**349 976,16**	**82 154,17**	**23,47**	**9 077**	**2 103**	**23,17**	**22 271**	**4 806**	**4 578**	**9 384**	**42,14**	**10 324,55**	**4 566,87**	**44,23**
Центральный федеральный округ			**255**	**68**	**26,67**	**68 594,92**	**15 607,39**	**22,75**	**1 781**	**419**	**23,53**	**4 100**	**930**	**495**	**1 425**	**34,76**	**2 120,29**	**722,96**	**34,10**
1	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	14.07.2010	6	0	0,00	1 022,00	0,00	0,00	24	0	0,00	55	0	55	55	100,00	29,06	29,06	100,00
2	БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2010	10	0	0,00	1 034,80	0,00	0,00	28	0	0,00	88	0	0	0	0,00	38,83	0,00	0,00
3	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	18	13	72,22	3 919,10	2 532,20	64,61	103	72	69,90	277	175	102	277	100,00	117,66	117,66	100,00
4	КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.07.2010	19	3	15,79	4 229,70	906,10	21,42	123	27	21,95	277	72	205	277	100,00	167,17	167,17	100,00
5	ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ	23.07.2010	21	9	42,86	4 207,20	2 285,00	54,31	116	57	49,14	226	111	115	226	100,00	111,80	111,80	100,00
6	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	30.11.2010	119	0	0,00	41 439,78	0,00	0,00	1 046	0	0,00	2 465	0	0	0	0,00	1 281,74	0,00	0,00
7	РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	29.07.2010	39	30	76,92	8 994,44	8 599,29	95,61	233	221	94,85	508	491	17	508	100,00	253,45	253,45	100,00
8	ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.12.2010	9	0	0,00	2 438,00	0,00	0,00	65	0	0,00	122	0	0	0	0,00	76,78	0,00	0,00
9	ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2010	14	13	92,86	1 309,90	1 284,80	98,08	43	42	97,67	82	81	1	82	100,00	43,82	43,82	100,00
Северо-Западный федеральный округ			**199**	**0**	**0,00**	**33 832,22**	**157,40**	**0,47**	**883**	**6**	**0,68**	**2 021**	**12**	**10**	**22**	**1,09**	**939,67**	**8,09**	**0,86**
10	ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.11.2010	85	0	0,00	18 063,99	0,00	0,00	456	0	0,00	1 113	0	0	0	0,00	515,73	0,00	0,00
11	МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16.12.2010	35	0	0,00	2 863,30	0,00	0,00	71	0	0,00	131	0	0	0	0,00	68,72	0,00	0,00
12	НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2010	33	0	0,00	5 112,40	157,40	3,08	158	6	3,80	304	12	10	22	7,24	135,34	8,09	5,98
13	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	17.08.2010	39	0	0,00	5 583,03	0,00	0,00	148	0	0,00	343	0	0	0	0,00	161,97	0,00	0,00
14	РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ	25.10.2010	7	0	0,00	2 209,50	0,00	0,00	50	0	0,00	130	0	0	0	0,00	57,91	0,00	0,00
	Южный федеральный округ		153	3	1,96	48 383,75	490,30	1,01	1 146	15	1,31	3 223	46	435	481	14,92	1 398,73	219,67	15,70
15	АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	12.08.2010	11	0	0,00	3 583,90	0,00	0,00	88	0	0,00	288	0	0	0	0,00	85,66	0,00	0,00
16	ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.05.2010	56	0	0,00	15 332,70	0,00	0,00	358	0	0,00	933	0	0	0	0,00	418,89	0,00	0,00
17	КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	09.07.2010	35	3	8,57	12 882,70	490,30	3,81	352	15	4,26	881	46	314	360	40,86	440,87	184,57	41,87
18	РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ	30.07.2010	31	0	0,00	12 666,48	0,00	0,00	251	0	0,00	879	0	121	121	13,77	328,47	35,09	10,68
19	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.10.2010	20	0	0,00	3 917,97	0,00	0,00	97	0	0,00	242	0	0	0	0,00	124,85	0,00	0,00
Северо-Кавказский федеральный округ			**48**	**14**	**29,17**	**13 491,60**	**4 317,20**	**32,00**	**360**	**82**	**22,78**	**935**	**259**	**186**	**445**	**47,59**	**299,89**	**127,32**	**42,46**
20	КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	17.06.2010	21	14	66,67	7 317,50	4 317,20	59,00	161	82	50,93	445	259	186	445	100,00	127,32	127,32	100,00
21	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	20.08.2010	3	0	0,00	3 037,70	0,00	0,00	99	0	0,00	232	0	0	0	0,00	98,48	0,00	0,00
22	СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ	30.11.2010	24	0	0,00	3 136,40	0,00	0,00	100	0	0,00	258	0	0	0	0,00	74,09	0,00	0,00
Приволжский федеральный округ			**462**	**85**	**18,40**	**97 681,08**	**22 425,78**	**22,96**	**2 639**	**569**	**21,56**	**5 988**	**1 338**	**2 734**	**4 072**	**68,00**	**2 958,13**	**2 113,01**	**71,43**
23	КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	28.12.2010	11	0	0,00	2 806,14	0,00	0,00	76	0	0,00	162	0	0	0	0,00	74,60	0,00	0,00
24	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.06.2010	191	29	15,18	34 554,36	6 317,58	18,28	987	184	18,64	2 205	436	929	1 365	61,90	1 144,25	731,71	63,95
25	НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ	08.12.2010	46	3	6,52	6 972,59	847,00	12,15	201	17	8,46	438	49	145	194	44,29	231,28	123,63	53,46
26	ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	24.06.2010	51	7	13,73	11 356,59	2 219,50	19,54	288	58	20,14	694	125	0	125	18,01	298,30	58,45	19,60
27	ПЕРМСКИЙ КРАЙ	06.07.2010	2	0	0,00	527,80	0,00	0,00	12	0	0,00	41	0	0	0	0,00	10,48	0,00	0,00

№ п/п	Наименование СРФ	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
28	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	02.06.2010	16	0	0,00	5 041,10	2 248,70	44,61	126	58	46,03	346	135	211	346	100,00	129,24	129,24	100,00
29	РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ	24.06.2010	11	11	100,00	1 286,60	1 286,60	100,00	31	31	100,00	66	66	0	66	100,00	31,77	31,77	100,00
30	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)	27.05.2010	8	8	100,00	1 482,20	1 482,20	100,00	42	42	100,00	89	89	0	89	100,00	46,17	46,17	100,00
31	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ	11.06.2010	126	27	21,43	33 653,70	8 024,20	23,84	876	179	20,43	1 947	438	1 449	1 887	96,92	992,03	992,03	100,00
Уральский федеральный округ			**119**	**11**	**9,24**	**29 441,29**	**1 316,86**	**4,47**	**741**	**39**	**5,26**	**1 898**	**81**	**12**	**93**	**4,90**	**874,82**	**43,92**	**5,02**
32	СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	06.07.2010	20	0	0,00	7 808,90	0,00	0,00	184	0	0,00	468	0	0	0	0,00	234,27	0,00	0,00
33	ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	13.12.2010	26	0	0,00	4 675,10	0,00	0,00	105	0	0,00	279	0	0	0	0,00	150,27	0,00	0,00
34	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.06.2010	70	11	15,71	16 545,27	1 316,86	7,96	442	39	8,82	1 103	81	0	81	7,34	446,03	32,91	7,38
35	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	17.08.2010	3	0	0,00	412,02	0,00	0,00	10	0	0,00	48	0	12	12	25,00	44,25	11,01	24,89
Сибирский федеральный округ			**245**	**201**	**82,04**	**40 390,25**	**34 126,84**	**84,49**	**1 056**	**882**	**83,52**	**2 685**	**2 140**	**538**	**2 678**	**99,74**	**1 157,25**	**1 147,08**	**99,12**
36	АЛТАЙСКИЙ КРАЙ	09.07.2010	31	18	58,06	7 241,47	3 858,40	53,28	201	104	51,74	490	249	241	490	100,00	192,77	192,77	100,00
37	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	12.08.2010	12	4	33,33	2 320,87	2 065,03	88,98	58	54	93,10	162	32	123	155	95,68	88,80	80,79	90,98
38	НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	01.07.2010	12	1	8,33	2 845,00	784,00	27,56	75	19	25,33	191	59	132	191	100,00	84,41	84,41	100,00
39	ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ	17.05.2010	171	161	94,15	24 084,80	23 593,10	97,96	612	598	97,71	1 550	1 517	33	1 550	100,00	674,45	674,45	100,00
40	РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	04.06.2010	19	17	89,47	3 898,11	3 826,31	98,16	110	107	97,27	292	283	9	292	100,00	116,82	114,67	98,16
Дальневосточный федеральный округ			**121**	**4**	**3,31**	**18 161,05**	**3 712,40**	**20,44**	**471**	**91**	**19,32**	**1 421**	**0**	**168**	**168**	**11,82**	**575,77**	**184,81**	**32,10**
41	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	09.07.2010	17	0	0,00	3 555,05	0,00	0,00	72	0	0,00	226	0	0	0	0,00	91,90	0,00	0,00
42	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ	19.10.2010	83	0	0,00	9 459,10	0,00	0,00	271	0	0,00	844	0	0	0	0,00	244,52	0,00	0,00
43	РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)	12.11.2010	12	4	33,33	4 485,80	3 712,40	82,76	107	91	85,05	297	0	168	168	56,57	218,50	184,81	84,58
44	САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	05.10.2010	9	0	0,00	661,10	0,00	0,00	21	0	0,00	54	0	0	0	0,00	20,85	0,00	0,00

Региональные адресные программы капитального ремонта многоквартирных домов в монопрофильных муниципальных образованиях

№ п/п	Наименование монопрофильного муниципального образования	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь дома			Численность жителей в МКД			Стоимость капитального ремонта		
			план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		тыс.кв.м	тыс.кв.м		тыс. чел.	тыс.чел.		млн. руб.	млн. руб.	
ИТОГО по РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			**1 092**	**832**	**76,19**	**5 940,91**	**4 622,79**	**77,81**	**230,27**	**178,09**	**77,34**	**5 797,32**	**4 331,08**	**74,71**
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ			**5**	**0**	**0,00**	**47,58**	**0,00**	**0,00**	**2,06**	**0,00**	**0,00**	**44,92**	**0,00**	**0,00**
1	Город Северодвинск	24.12.2010	5	0	0,00	47,58	0,00	0,00	2,06	0,00	0,00	44,92	0,00	0,00
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ			**5**	**5**	**100,00**	**4,59**	**4,59**	**100,00**	**0,19**	**0,19**	**100,00**	**11,27**	**11,27**	**100,00**
2	Город Сураж	24.12.2010	5	5	100,00	4,59	4,59	100,00	0,19	0,19	100,00	11,27	11,27	100,00
ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ			**42**	**25**	**59,52**	**134,05**	**43,20**	**32,23**	**4,78**	**1,67**	**34,89**	**124,10**	**76,14**	**61,35**
3	Город Сокол	04.06.2010	25	25	100,00	43,20	43,20	100,00	1,67	1,67	100,00	76,14	76,14	100,00
4	Город Череповец	30.11.2010	17	0	0,00	90,85	0,00	0,00	3,11	0,00	0,00	47,96	0,00	0,00
ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ			**17**	**17**	**100,00**	**36,40**	**36,40**	**100,00**	**1,05**	**1,05**	**100,00**	**58,04**	**58,04**	**100,00**
5	Город Семилуки	30.07.2010	17	17	100,00	36,40	36,40	100,00	1,05	1,05	100,00	58,04	58,04	100,00
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ			**29**	**15**	**51,72**	**29,45**	**14,64**	**49,73**	**0,96**	**0,58**	**59,88**	**75,24**	**29,83**	**39,64**
6	Город Байкальск	30.07.2010	15	15	100,00	14,64	14,64	100,00	0,58	0,58	100,00	29,83	29,83	100,00
7	Город Усть-Илимск	24.12.2010	14	0	0,00	14,80	0,00	0,00	0,39	0,00	0,00	45,41	0,00	0,00
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ			**163**	**129**	**79,14**	**781,64**	**650,09**	**83,17**	**22,20**	**16,95**	**76,34**	**451,22**	**411,88**	**91,28**
8	Город Прокопиевск	30.07.2010	82	82	100,00	429,45	429,45	100,00	10,88	10,88	100,00	346,49	346,49	100,00
9	Город Ленинск-Кузнецкий	30.07.2010	47	47	100,00	220,63	220,63	100,00	6,07	6,07	100,00	65,38	65,38	100,00
10	Город Таштагол	30.11.2010	34	0	0,00	131,55	0,00	0,00	5,25	0,00	0,00	39,34	0,00	0,00
КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ			**56**	**56**	**100,00**	**159,67**	**159,67**	**100,00**	**6,18**	**6,18**	**100,00**	**81,65**	**81,65**	**100,00**
11	Город Вятские Поляны	30.07.2010	56	56	100,00	159,67	159,67	100,00	6,18	6,18	100,00	81,65	81,65	100,00
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ			**12**	**8**	**66,67**	**51,10**	**34,27**	**67,07**	**1,44**	**0,99**	**68,85**	**32,40**	**21,23**	**65,53**
12	Город Пикалево	30.07.2010	12	8	66,67	51,10	34,27	67,07	1,44	0,99	68,85	32,40	21,23	65,53
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ			**8**	**0**	**0,00**	**39,53**	**0,00**	**0,00**	**1,29**	**0,00**	**0,00**	**46,75**	**0,00**	**0,00**
13	Город Ковдор	22.10.2010	8	0	0,00	39,53	0,00	0,00	1,29	0,00	0,00	46,75	0,00	0,00
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ			**77**	**77**	**100,00**	**202,08**	**202,08**	**100,00**	**7,77**	**7,77**	**100,00**	**234,04**	**234,04**	**100,00**
14	Город Заволжье	30.07.2010	38	38	100,00	107,53	107,53	100,00	4,55	4,55	100,00	87,45	87,45	100,00
15	Город Павлово	30.07.2010	39	39	100,00	94,54	94,54	100,00	3,23	3,23	100,00	146,59	146,59	100,00
ПЕРМСКИЙ КРАЙ			**44**	**0**	**0,00**	**131,09**	**0,00**	**0,00**	**5,09**	**0,00**	**0,00**	**99,54**	**0,00**	**0,00**
16	Чусовское	20.09.2010	34	0	0,00	120,75	0,00	0,00	4,66	0,00	0,00	87,87	0,00	0,00
17	Красновишерское	30.11.2010	10	0	0,00	10,34	0,00	0,00	0,43	0,00	0,00	11,68	0,00	0,00
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ			**18**	**4**	**22,22**	**89,03**	**17,59**	**19,76**	**3,40**	**0,53**	**15,54**	**118,39**	**88,49**	**74,75**
18	Светлогорское	23.09.2010	2	2	100,00	7,87	7,87	100,00	0,28	0,28	100,00	3,89	3,89	100,00
19	Дальнегорский	23.09.2010	16	2	12,50	81,16	9,72	11,98	3,12	0,25	8,04	114,49	84,60	73,89
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)			**216**	**207**	**95,83**	**2 376,62**	**2 348,16**	**98,80**	**102,12**	**100,86**	**98,77**	**1 621,81**	**1 574,85**	**97,10**
20	Город Набережные Челны	30.07.2010	197	197	100,00	2 286,14	2 286,14	100,00	97,53	97,53	100,00	1 535,68	1 535,68	100,00
21	Город Камские Поляны	30.07.2010	10	10	100,00	62,02	62,02	100,00	3,33	3,33	100,00	39,18	39,18	100,00
22	Город Чистополь	24.12.2010	9	0	0,00	28,46	0,00	0,00	1,26	0,00	0,00	46,96	0,00	0,00
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ			**26**	**26**	**100,00**	**39,38**	**39,38**	**100,00**	**1,43**	**1,43**	**100,00**	**76,02**	**76,02**	**100,00**
23	Город Гуково	30.07.2010	26	26	100,00	39,38	39,38	100,00	1,43	1,43	100,00	76,02	76,02	100,00
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ			**62**	**0**	**0,00**	**567,68**	**0,00**	**0,00**	**23,17**	**0,00**	**0,00**	**982,62**	**0,00**	**0,00**
24	Город Тольятти	04.06.2010	62	0	0,00	567,68	0,00	0,00	23,17	0,00	0,00	982,62	0,00	0,00
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ			**244**	**210**	**86,07**	**1 025,07**	**922,73**	**90,02**	**37,69**	**33,71**	**89,44**	**1 537,70**	**1 537,70**	**100,00**
25	Город Нижний Тагил	04.06.2010	116	116	100,00	589,43	589,43	100,00	20,47	20,47	100,00	834,85	834,85	100,00
26	Город Асбест	30.07.2010	26	26	100,00	83,37	83,37	100,00	3,71	3,71	100,00	203,72	203,72	100,00
27	Город Каменск-Уральский	30.07.2010	102	68	66,67	352,27	249,93	70,95	13,52	9,54	70,56	499,14	499,14	100,00
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ			**11**	**11**	**100,00**	**23,61**	**23,61**	**100,00**	**0,89**	**0,89**	**100,00**	**25,00**	**25,00**	**100,00**
28	Город Карабаш	20.09.2010	9	9	100,00	22,44	22,44	100,00	0,85	0,85	100,00	22,85	22,85	100,00
29	Город Сатка	20.09.2010	2	2	100,00	1,17	1,17	100,00	0,04	0,04	100,00	2,15	2,15	100,00
ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА –ЧУВАШИЯ			**6**	**0**	**0,00**	**39,52**	**0,00**	**0,00**	**1,96**	**0,00**	**0,00**	**46,32**	**0,00**	**0,00**
30	Город Новочебоксарск	24.12.2010	6	0	0,00	39,52	0,00	0,00	1,96	0,00	0,00	46,32	0,00	0,00
ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ			**51**	**42**	**82,35**	**162,84**	**126,38**	**77,61**	**6,62**	**5,30**	**80,01**	**130,27**	**104,93**	**80,55**
31	Город Тутаев	09.09.2010	25	25	100,00	82,26	82,26	100,00	3,37	3,37	100,00	78,44	78,44	100,00
32	Город Гаврилов-Ям	09.09.2010	17	17	100,00	44,11	44,11	100,00	1,93	1,93	100,00	26,49	26,49	100,00
33	Город Ростов	30.11.2010	9	0	0,00	36,46	0,00	0,00	1,32	0,00	0,00	25,34	0,00	0,00

Региональные адресные программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в монопрофильных муниципальных образованиях

№ п/п	Наименование монопрофильного муниципального образования	Дата принятия решения по заявке	Количество МКД			Общая площадь помещений			Количество помещений			Численность жителей в МКД					Стоимость переселения		
			план	факт	% выполнения	план	факт (расселенная)	% выполнения	план	факт (расселенных)	% выполнения	план	факт переселения	в стадии оформления	всего	% выполнения	план	факт	% выполнения
			ед.	ед.		кв.м	кв.м		ед.	ед.		чел.	чел.	чел.	чел.		млн.руб.	млн.руб.	
ИТОГО по РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			**57**	**2**	**3,51**	**18 536,70**	**1 647,60**	**8,89**	**470**	**42**	**8,94**	**1 169**	**106**	**34**	**140**	**11,98**	**546,64**	**64,86**	**132,32**
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ			**41**	**2**	**4,88**	**11 255,24**	**1 647,60**	**14,64**	**297**	**42**	**14,14**	**757**	**106**	**0**	**106**	**14,00**	**332,10**	**42,70**	**32,32**
1	Город Ленинск-Кузнецкий	30.07.2010	27	0	0,00	6 359,94	0,00	0,00	148	0	0,00	399	0	0	0	0,00	200,00	0,00	0,00
2	Город Прокопьевск	30.07.2010	14	2	14,29	4 895,30	1 647,60	33,66	149	42	28,19	358	106	0	106	29,61	132,10	42,70	32,32
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ			**1**	**0**	**0,00**	**738,70**	**0,00**	**0,00**	**13**	**0**	**0,00**	**34**	**0**	**34**	**34**	**100,00**	**22,16**	**22,16**	**100,00**
3	Город Пикалево	30.07.2010	1	0	0,00	738,70	0,00	0,00	13	0	0,00	34	0	34	34	100,00	22,16	22,16	100,00
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ			**7**	**0**	**0,00**	**2 349,16**	**0,00**	**0,00**	**54**	**0**	**0,00**	**116**	**0**	**0**	**0**	**0,00**	**70,15**	**0,00**	**0,00**
4	Город Гуково	23.09.2010	7	0	0,00	2 349,16	0,00	0,00	54	0	0,00	116	0	0	0	0,00	70,15	0,00	0,00
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ			**8**	**0**	**0,00**	**4 193,60**	**0,00**	**0,00**	**106**	**0**	**0,00**	**262**	**0**	**0**	**0**	**0,00**	**122,24**	**0,00**	**0,00**
5	Город Сатка	20.09.2010	8	0	0,00	4 193,60	0,00	0,00	106	0	0,00	262	0	0	0	0,00	122,24	0,00	0,00

Приложение 3

Сведения о выполнении субъектами Российской Федерации условий предоставлениия финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации	Доля коммерческих организаций коммунального комплекса	Доля МКД под управлением коммерческих управляющих компаний	Доля коммерческих управляющих компаний	Доля МКД, в которых созданы ТСЖ	Реализация графиков постановки на кадастровый учет земельных участков	Перевод льгот и субсидий при оплате жилого помещения и коммунальных услуг в денежную форму	Субсидирование организаций коммунального комплекса	Перекрестное субсидирование	Региональные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
		%	%	%	%	(+) выполнено/ (–) не выполнено	(+) выполнено/ (–) не выполнено	(+) ликвидировано/ (–) не ликвидировано	(+) ликвидировано/ (–) не ликвидировано	(+) реализуются/ (–) не реализуются
1	Алтайский край	80,3	87,4	95,8	21,7	+	+	+	–	+
2	Амурская область	89,3	91,1	99,1	21,3	+	+	+	+	+
3	Архангельская область	84,3	85,4	95,1	22,9	–	+	+	–	+
4	Астраханская область	86,9	83,2	88,9	23,2	+	+	+	+	+
5	Белгородская область	82,3	96,4	97,1	30,0	+	+	+	–	+
6	Брянская область	83,8	89,5	92,6	19,7	+	+	+	–	+
7	Владимирская область	84,7	91,3	93,3	21,3	+	+	+	+	+
8	Волгоградская область	84,3	91,0	92,7	21,4	+	+	+	–	+
9	Вологодская область	86,2	90,0	94,1	17,7	+	+	+	–	+
10	Воронежская область	88,2	89,4	99,0	20,9	+	+	+	–	+
11	Еврейская автономная область	89,6	99,9	100,0	22,4	+	+	+	–	+
12	Забайкальский край	91,9	92,5	98,9	21,8	+	+	+	–	+
13	Ивановская область	88,3	85,0	94,3	16,0	+	+	+	+	+
14	Иркутская область	84,7	90,3	98,1	15,8	–	+	+	–	+
15	Кабардино-Балкарская Республика	83,8	86,4	96,6	17,8	+	+	+	–	+
16	Калининградская область	66,0	89,4	98,5	22,5	+	+	+	–	+
17	Калужская область	81,7	85,6	98,4	16,6	–	+	+	+	+
18	Камчатский край	93,4	97,0	94,3	21,3	–	+	+	+	+
19	Карачаево-Черкесская Республика	91,0	90,6	95,5	25,2	–	–	–	+	+
20	Кемеровская область	90,6	94,0	97,4	18,2	+	+	+	–	+
21	Кировская область	84,7	92,9	97,4	20,9	–	+	+	+	+
22	Костромская область	84,9	92,5	100,0	15,8	+	+	+	–	+
23	Краснодарский край	83,7	90,5	97,0	20,0	–	+	+	+	+
24	Красноярский край	90,7	94,6	98,0	23,4	+	+	+	+	+
25	Курганская область	77,6	96,7	98,2	20,8	–	+	+	–	+
26	Курская область	88,4	93,1	99,0	19,3	+	+	+	–	+
27	Ленинградская область	90,1	92,2	94,6	15,6	–	+	+	–	+
28	Липецкая область	95,8	95,3	100,0	18,5	+	+	+	–	+
29	Магаданская область	93,1	83,8	87,5	21,8	+	+	+	+	+
30	Московская область	81,2	92,4	94,4	17,1	+	+	–	–	+
31	Мурманская область	80,8	87,8	94,4	19,5	+	+	+	+	+
32	Ненецкий автономный округ	81,0	91,4	80,0	21,6	+	+	+	+	+
33	Нижегородская область	86,4	90,3	96,0	20,5	+	+	+	–	+
34	Новгородская область	94,3	93,2	98,1	19,1	+	+	+	+	+
35	Новосибирская область	88,0	90,6	95,7	20,9	+	+	+	–	+
36	Омская область	84,4	90,6	100,0	22,5	+	+	+	–	+
37	Оренбургская область	86,0	89,1	95,7	22,5	+	+	+	+	+
38	Орловская область	82,8	88,2	97,2	15,7	+	+	+	–	+
39	Пензенская область	90,6	86,0	97,2	19,1	+	+	+	+	+
40	Пермский край	89,0	90,9	96,5	17,7	+	+	+	–	+

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации	Доля коммерческих организаций коммунального комплекса	Доля МКД под управлением коммерческих управляющих компаний	Доля коммерческих управляющих компаний	Доля МКД, в которых созданы ТСЖ	Реализация графиков постановки на кадастровый учет земельных участков	Перевод льгот и субсидий при оплате жилого помещения и коммунальных услуг в денежную форму	Субсидирование организаций коммунального комплекса	Перекрестное субсидирование	Региональные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
		%	%	%	%	(+) выполнено/ (–) не выполнено	(+) выполнено/ (–) не выполнено	(+) ликвидировано/ (–) не ликвидировано	(+) ликвидировано/ (–) не ликвидировано	(+) реализуются/ (–) не реализуются
41	Приморский край	82,4	90,9	99,4	23,0	+	+	–	–	+
42	Псковская область	80,3	89,5	95,4	18,1	–	+	+	–	+
43	Республика Адыгея	75,4	87,5	100,0	23,8	–	+	+	+	+
44	Республика Алтай	81,9	92,9	96,2	21,0	+	+	+	+	+
45	Республика Башкортостан	81,4	88,5	96,3	22,5	+	+	+	–	+
46	Республика Бурятия	78,7	84,3	100,0	24,7	–	+	+	+	+
47	Республика Дагестан	92,7	90,4	98,2	25,9	+	+	+	+	+
48	Республика Ингушетия	н/д*	н/д*	н/д*	н/д*	+	+	+	+	+
49	Республика Калмыкия	65,4	93,5	95,7	17,3	–	+	+	–	+
50	Республика Карелия	89,4	89,7	99,1	16,4	+	+	+	–	+
51	Республика Коми	90,4	86,2	94,8	15,5	+	+	+	–	+
52	Республика Марий Эл	82,8	83,7	89,3	22,5	+	+	+	–	+
53	Республика Мордовия	91,4	98,8	100,0	38,7	+	+	+	–	+
54	Республика Саха (Якутия)	77,6	85,9	92,6	23,2	+	+	+	–	+
55	Республика Северная Осетия-Алания	80,7	84,2	88,9	16,7	+	+	+	–	+
56	Республика Татарстан	88,9	92,2	97,4	33,5	+	+	+	–	+
57	Республика Тыва	83,8	100,0	100,0	25,5	+	+	+	–	+
58	Республика Хакасия	91,3	95,4	100,0	17,6	+	+	+	+	+
59	Ростовская область	82,2	87,6	96,3	21,5	+	+	+	–	+
60	Рязанская область	88,5	85,0	91,3	18,9	+	+	+	–	+
61	Самарская область	84,1	91,8	89,5	18,9	+	+	+	–	+
62	Санкт–Петербург	80,2	81,3	93,3	11,3	+	+	+	–	+
63	Саратовская область	83,3	90,1	99,2	23,6	+	+	+	+	+
64	Сахалинская область	88,6	86,5	93,8	16,7	+	+	+	+	+
65	Свердловская область	83,2	90,3	87,0	16,2	–	+	+	+	+
66	Смоленская область	89,8	89,1	96,6	20,4	–	+	–	–	+
67	Ставропольский край	81,6	83,7	92,5	21,1	+	+	+	–	+
68	Тамбовская область	96,0	84,0	97,7	23,1	+	+	+	–	+
69	Тверская область	84,9	89,4	95,1	16,5	–	+	+	–	+
70	Томская область	89,7	92,1	98,3	20,8	+	+	+	+	+
71	Тульская область	91,8	88,4	96,0	21,1	–	+	+	–	+
72	Тюменская область	87,5	96,5	100,0	17,8	+	+	+	–	+
73	Удмуртская Республика	88,0	91,5	94,9	23,8	+	+	+	–	+
74	Ульяновская область	83,5	87,6	98,5	18,3	–	+	–	+	+
75	Хабаровский край	84,3	84,6	96,0	21,9	+	+	+	–	+
76	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	82,8	91,5	95,6	21,5	–	+	+	+	+
77	Челябинская область	81,8	92,7	95,5	21,2	–	+	+	–	+
78	Чувашская Республика	86,2	93,5	98,5	19,4	–	+	+	–	+
79	Чукотский автономный округ	60,0	98,9	100,0	10,9	–	+	+	+	+
80	Ямало-Ненецкий автономный округ	81,6	96,4	94,4	20,6	+	+	+	+	+
81	Ярославская область	81,4	89,9	91,0	18,6	+	+	+	+	+

*— Сведения отсутствуют в связи с непредставлением Республикой Ингушетия отчетности за 2010 год

Приложение 4

Результаты достижения ключевых показателей эффективности деятельности Фонда по итогам 2010 года

	Показатели	Единицы измерения	Значение показателя		
			2010 год		
			целевые значения	достигнутый уровень	
				значение	% от целевого значения
1.	**Участие субъектов Российской Федерации в программах Фонда**				
1.1	Степень охвата многоквартирных домов программами Фонда	ед.	29 100	37 681	129,5
1.2	Количество муниципальных образований, вовлеченных в программы Фонда	ед.	1 200	1 876	156,3
1.3	Общий объем расходов на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда	млн. руб.	95 720,0	114 608,3	119,7
2.	**Реализация преобразований в сфере жилищно-коммунального хозяйства**				
2.1	Доля коммерческих организаций коммунального комплекса в общем числе организаций коммунального комплекса на территориях муниципальных образований, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда	%	80,0	85,6	107,0
2.2	Доля многоквартирных домов под управлением коммерческих управляющих организаций на территориях муниципальных образований, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда	%	80,0	90,1	112,6
2.3	Доля многоквартирных домов, в которых созданы товарищества собственников жилья, на территориях муниципальных образований, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда	%	20,0	20,4	102,0
2.4	Доля коммерческих управляющих организаций в общем числе управляющих организаций на территориях муниципальных образований, получивших финансовую поддержку за счет средств Фонда	%	80,0	96,0	120,0
3.	**Реализация региональных адресных программ**				
3.1.	Реализация региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов				
	степень реализации по заявкам предыдущих периодов (доля средств Фонда, списанных со счетов муниципальных образований) по состоянию на 1 января 2011 года	%	100,0	100,0	100,0
	степень реализации по заявкам отчетного года (доля средств Фонда, списанных со счетов муниципальных образований) по состоянию на 1 января 2011 года	%	100,0	97,0	97,0
	общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен (завершен) капитальный ремонт	тыс. м^2	73 600,0	89 875,5	122,1
	количество многоквартирных домов, в которых проведен (завершен) капитальный ремонт	ед.	24 500,0	29 368,0	119,9
	численность граждан, проживающих в многоквартирных домах в которых проведен (завершен) капитальный ремонт	тыс.чел.	3 000,0	3 408,8	113,6
3.2.	Реализация региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда				
	степень реализации по заявкам предыдущих периодов (доля средств Фонда, списанных со счетов муниципальных образований) по состоянию на 1 января 2011 года	%	100,0	100,0	100,0
	степень реализации по заявкам отчетного года (доля средств Фонда, списанных со счетов муниципальных образований) по состоянию на 1 января 2011 года	%	90,0	66,7	74,1
	общая площадь введенных вновь построенных жилых помещений* для переселения граждан из аварийного жилья	тыс. м^2	1 300,0	833,9	64,1
	количество введенных вновь построенных жилых помещений* для переселения граждан из аварийного жилья	ед.	32 500,0	15 919,0	49,0
	численность граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда**	чел.	68 000,0	54 137,0	79,6
	количество расселенных аварийных домов	ед.	4 600,0	6 300,0	137,0
	количество проектов по освоению территорий субъектов Российской Федерации малоэтажной застройкой	ед.	8,0	8,0	100,0
4.	**Реализация программ по энергоэффективности**				
4.1.	Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории субъекта Российской Федерации	%	30,0	52,0	173,3
4.2.	Доля объемов тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, оплата которой осуществляется с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории субъекта Российской Федерации	%	10,0	14,0	140,0
4.3.	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории субъекта Российской Федерации	%	10,0	32,3	323,0

* — Жилых помещений в многоквартирных домах, на которые приняты акты о введении в эксплуатацию МКД
** — Численность граждан, переселяемых в построенные МКД

Приложение 5

ИНФОРМАЦИЯ о результатах мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ и выполнении ими условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2010 году

В 2010 году правлением Фонда было одобрено 213 заявок 80 субъектов Российской Федерации на предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, переселению граждан из аварийного жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства на общую сумму 94 254,03 млн. рублей.

В соответствии с частью 3 статьи 22, частью 2 статьи 20.4 Федерального закона № 185–ФЗ высшие должностные лица (руководители высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации, которые получили финансовую поддержку за счет средств Фонда, ежегодно в сроки и по форме, утвержденные правлением Фонда, обязаны представить в Фонд следующие отчеты (далее — годовые отчеты):

1) о ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее — отчет о ходе реализации региональных адресных программ);
2) о выполнении предусмотренных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда (далее — отчет о выполнении условий);
3) о расходовании средств Фонда (далее — отчет о расходовании средств Фонда).

Порядок и сроки предоставления, а также формы представления указанных выше годовых отчетов регламентируют следующие локальные акты Фонда:

1. Порядок представления субъектами Российской Федерации годовой отчетности, предусмотренной Федеральным законом № 185–ФЗ, утвержденный решением правления Фонда 28 декабря 2010 года, протокол № 214;

2. Порядок проведения мониторинга реализации региональных адресных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренных Федеральным законом № 185–ФЗ, утвержденный правлением Фонда 20 августа 2010 года протокол № 186, с учетом изменений от 28 декабря 2010 года, протокол № 214;

3. Инструкция о порядке составления и представления отчета о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденная правлением Фонда 16 декабря 2010 года, протокол № 210.

В соответствии с частью 4 статьи 20.3, частью 1 статьи 23 Федерального закона № 185–ФЗ предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда приостанавливается на основании решения правления Фонда в следующих случаях:

1) непредставления высшим должностным лицом (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации отчета о ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, отчета о расходовании средств Фонда за прошедший отчетный период в установленный срок или представления таких отчетов с нарушениями требований к их форме;
2) выявления Фондом по результатам мониторинга реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нецелевого использования средств Фонда;
3) использования средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда без долевого финансирования за счет

средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов в объеме, установленном частью 2 статьи 18 Федерального закона № 185–ФЗ, по итогам бюджетного года;

4) невыполнения субъектом Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями предусмотренных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, в том числе неисполнения графиков, наличие которых предусмотрено пунктом 7 части 1 указанной статьи;

5) неперечисления средств, составляющих разницу между размером предоставленных Фондом субъекту Российской Федерации средств на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья и суммой цен государственных контрактов, заключенных таким субъектом Российской Федерации в соответствии с частью 9 статьи 20.1 Федерального закона № 185–ФЗ, в части средств Фонда, предусмотренных для оплаты указанных государственных контрактов, за исключением средств, составляющих разницу между ценой заключенного государственного контракта и ценой государственного контракта, рассчитанной в соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 20.1 Федерального закона № 185–ФЗ с учетом средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой Минрегионом России, в срок, установленный Федеральным законом.

Необходимо отметить, что в соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона № 185–ФЗ правлением Фонда внесены изменения в Порядок определения завершения реализации региональных адресных программ субъектами Российской Федерации (решение правления Фонда от 2 февраля 2011 года, протокол № 220) и Порядок перечисления средств Фонда в бюджет субъекта Российской Федерации, местные бюджеты, исходя из результатов реализации региональных адресных программ, а также иных обстоятельств, указанных в части 1.2 статьи 17 Федерального закона (решение правления Фонда от 10 февраля 2011 года, протокол № 222), определяющие правила проведения оценки результатов реализации указанных программ, а также правила перечисления средств Фонда в бюджеты субъектов Российской Федерации (местные бюджеты) при предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда, исходя в том числе из результатов реализации указанных выше региональных адресных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Согласно указанным документам в случае принятия правлением Фонда по результатам рассмотрения годовых отчетов о ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов решения о частичной реализации при предоставлении финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, средства Фонда перечисляются в размере 30 процентов от указанных в заявке на проведение капитального ремонта многоквартирных домов средств за вычетом неизрасходованных средств Фонда, образовавшихся при реализации программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов. В случае, если сумма неизрасходованных средств Фонда превышает 30 процентов средств, указанных в заявке на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, первоначальная сумма средств Фонда в размере 30 процентов не перечисляется.

Остальные средства перечисляются на проведение капитального ремонта многоквартирных домов после принятия правлением Фонда решения о завершении программ по капитальному ремонту многоквартирных домов, в отношении которых решения о предоставлении финансовой поддержки приняты в предыдущих отчетных периодах.

Порядок предоставления финансовой поддержки по программам переселения граждан из аварийного жилищного фонда изменился. После принятия правлением Фонда решения о предоставлении средств финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного фонда средства Фонда перечисляются в размере 30 процентов от указанных в заявке на переселение граждан из аварийного жилищного фонда средств за вычетом неизрасходованных средств Фонда, образовавшихся при реализации предыдущих программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Перечисление остальной части заявленных средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда субъектам Российской Федерации, в отношении которых правлением Фонда принято решение о частичной реализации программ (программы) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (частичном выполнении показателей программы за отчетный период), осуществляется при условии принятия правлением Фонда решения о завершении вышеуказанных программ в полном объеме.

Перечисление остальной части заявленных средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда субъектам Российской

Федерации, впервые обратившимся в Фонд с заявкой на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, а также субъектам Российской Федерации, в отношении которых правлением Фонда принято решение о завершении программ (программы) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (выполнении показателей программы за отчетный период) в полном объеме, осуществляется по мере заключения указанными субъектами Российской Федерации контрактов (договоров).

Кроме того, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона № 185–ФЗ финансовая поддержка, предоставленная за счет средств Фонда, подлежит возврату в Фонд субъектом Российской Федерации в случае:

1) неустранения субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием в течение четырех месяцев со дня принятия правлением Фонда решения о приостановлении предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда (нецелевое использование средств Фонда при реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; использование средств Фонда без долевого финансирования за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов в объеме, установленном Федерального закона № 185–ФЗ; невыполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, в том числе неисполнения графиков, наличие которых предусмотрено пунктом 7 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185–ФЗ);

2) предусмотренном частью 4 статьи 20.4 Федерального закона № 185–ФЗ (невозврата остатка средств, полученных за счет средств Фонда на реализацию региональной адресной программы по переселению граждан с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья и выявленных по результатам сверки).

В 2011 году все субъекты Российской Федерации, получившие финансовую поддержку за счет средств Фонда, за исключением Республики Ингушетии, представили в Фонд годовые отчеты о расходовании средств, о ходе реализации региональных адресных программ и о выполнении условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Годовые отчеты 43 субъектов Российской Федерации приняты правлением Фонда без замечаний.

В ходе анализа представленных годовых отчетов Фондом были приняты решения о приостановлении предоставления финансовой поддержки 38 субъектам Российской Федерации.

Основаниями приостановления предоставления финансовой поддержки были:

1. По 11 субъектам Российской Федерации — несоблюдение условий долевого финансирования за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

2. По 4 субъектам Российской Федерации — несоблюдение условий долевого финансирования за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов при реализации региональных адресных программ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

3. По 27 субъектам Российской Федерации — невыполение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

4. По 12 субъектам Российской Федерации — нецелевое использованием средств Фонда.

Республике Ингушетия приостановлено финансирование в связи с непредставлением отчета о выполнении предусмотренных статьей 14 Федерального закона № 185–ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Калининградской области приостановлено финансирование в связи с представлением годовой отчетности с нарушением требований к форме годовой отчетности (отчеты подписаны не высшим должностным лицом, отсутствует прошивка).

Приложение 5.1

ИНФОРМАЦИЯ
о приостановлении предоставления финансовой поддержки в связи с несоблюдением условий софинансирования региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

	Наименование субъекта Российской Федерации	Соблюдение условий софинансирования		Другие основания
		Долевое финансирование, установленное в соответствии с законом	Фактическое долевое финансирование	
1.	Республика Алтай	6,54	6,20	
2.	Республика Калмыкия	7,13	7,09	нецелевое использование средств; нарушение условий статьи 14
3.	Республика Карелия	7,22	7,05	
4.	Красноярский край	9,94	8,95	нецелевое использование средств
5.	Пермский край	9,89	9,68	недолевое финансирование по программе капитального ремонта
6.	Астраханская область	7,45	0	
7.	Кировская область	6,37	5,64	нарушение условий статьи 14
8.	Московская область	13,08	0,33	нецелевое использование средств; нарушение условий статьи 14
9.	Нижегородская область	8,16	8,11	нецелевое использование средств
10.	Новгородская область	8,43	4,77	
11.	Ханты-Мансийский автономный округ	26,62	26,59	недолевое финансирование по программе капитального ремонта; нецелевое использование средств; нарушение условий статьи 14

Приложение 5.2

ИНФОРМАЦИЯ
о приостановлении предоставления финансовой поддержки в связи с несоблюдением условий софинансирования региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

	Наименование субъекта Российской Федерации	Соблюдение условий софинансирования		Другие основания
		Долевое финансирование, установленное в соответствии с законом	Фактическое долевое финансирование	
1.	Чувашская Республика	9,09	1,23	нарушение условий статьи 14
2.	Пермский край	9,86	9,57	недолевое финансирование по программе переселения
3.	Тверская область	28,82	28,81	нецелевое использование средств; нарушение условий статьи 14
4.	Ханты-Мансийский автономный округ	2008 г. – 50,00 2010 г. – 26,62	2008 г. – 49,91 2010 г. – 26,13	недолевое финансирование по программе переселения; нецелевое использование средств; нарушение условий статьи 14

Приложение 5.3

ИНФОРМАЦИЯ
о приостановлении финансирования в связи с невыполнением условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда

	Наименование субъекта Российской Федерации	Основания
1.	Республика Адыгея (Адыгея)	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 2 части 1 (наличие определенной доли коммерческих УК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
2.	Республика Бурятия	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
3.	Карачаево-Черкесская Республика	Невыполнение требований пункта 6 части 1 (монетизация льгот), пунктом 8 части 1 (субсидии ОКК)
4.	Республика Калмыкия	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
5.	Республика Саха (Якутия)	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 2 части 1 (наличие определенной доли коммерческих УК)
6.	Чувашская Республика	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
7.	Камчатский край	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
8.	Краснодарский край	Невыполнение требований пункта 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
9.	Приморский край	Невыполнение требований пункт 8 части 1 статьи 14 (субсидии ОКК)
10.	Архангельская область	Невыполнение условий, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
11.	Волгоградская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК)
12.	Иркутская область	Невыполнение условий, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
13.	Калужская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
14.	Кировская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)

	Наименование субъекта Российской Федерации	Основания
15.	Курганская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
16.	Ленинградская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
17.	Магаданская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК)
18.	Московская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков), пункта 8 части 1 (субсидии ОКК)
19.	Псковская область	Невыполнение требований пункта 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
20.	Свердловская область	Невыполнение условий, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
21.	Смоленская область	Невыполнение условий, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков), пунктом 8 части 1 (субсидии ОКК)
22.	Тверская область	Невыполнение условий, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
23.	Тульская область	Невыполнение условий, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
24.	Ульяновская область	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков), пункта 8 части 1 (субсидии ОКК)
25.	Челябинская область	Невыполнение условий, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
26.	Ханты-Мансийский автономный округ	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)
27.	Чукотский автономный округ	Невыполнение требований пункта 1 части 1 статьи 14 (наличие определенной доли ОКК), пункта 4 части 1 (постановка на государственный кадастровый учет земельных участков)

Приложение 5.4

ИНФОРМАЦИЯ
о приостановлении финансирования в связи с нецелевым использованием средств Фонда при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

	Наименование субъекта Российской Федерации	Основания
1.	Республика Калмыкия	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
2.	Республика Саха (Якутия)	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (превышение стоимости 1 кв. метра приобретаемых жилых помещений)
3.	Республика Хакасия	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (средства израсходованы на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах у лиц, не являющихся застройщиками)
4.	Красноярский край	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
5.	Вологодская область	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (превышение стоимости 1 кв. метра приобретаемых жилых помещений)
6.	Калужская область	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
7.	Магаданская область	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
8.	Московская область	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
9.	Нижегородская область	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
10.	Свердловская область	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
11.	Тверская область	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой)
12.	Ханты-Мансийский автономный округ	Нарушение пункта 2 части 1 статьи 23 (направление денежных средств на мероприятия, непредусмотренные программой: расселение МКД, не включенных в Программу, невозврат денежных средств Фонда, неизрасходованных в ходе реализации Программы по капитальному ремонту МКД)

Отпечатано в типографии ООО «Копиринг»
г. Москва, ул. Нагатинская, д.3А, тел: +7 (495) 231-42-50, 225-34-21,
e-mail: copyring@mail.ru, www.copyring.ru
Условн. печ. листов: 12,
Формат А4, Тираж: 300 экз. Заказ: № 1082