

Предмет торгов: право заключения договора переуступки права аренды земельного участка 50:34:0040203:375, купли-продажи сооружений 50:34:0040203:516, 50:34:0040203:518, 50:34:0040203:519 по адресу: Коломенский район, сельское поселение Биорковское, деревня Солосцово



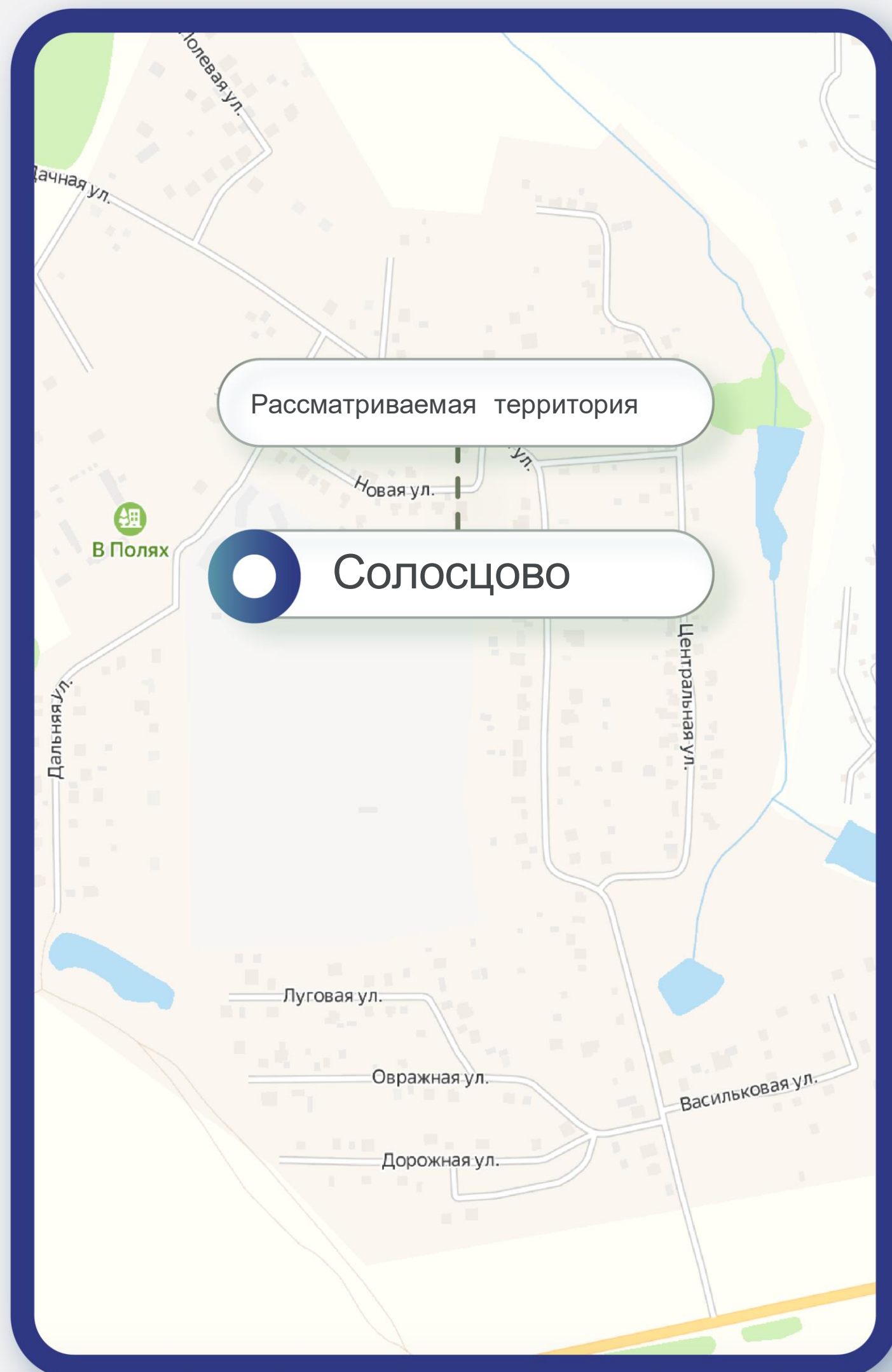
8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



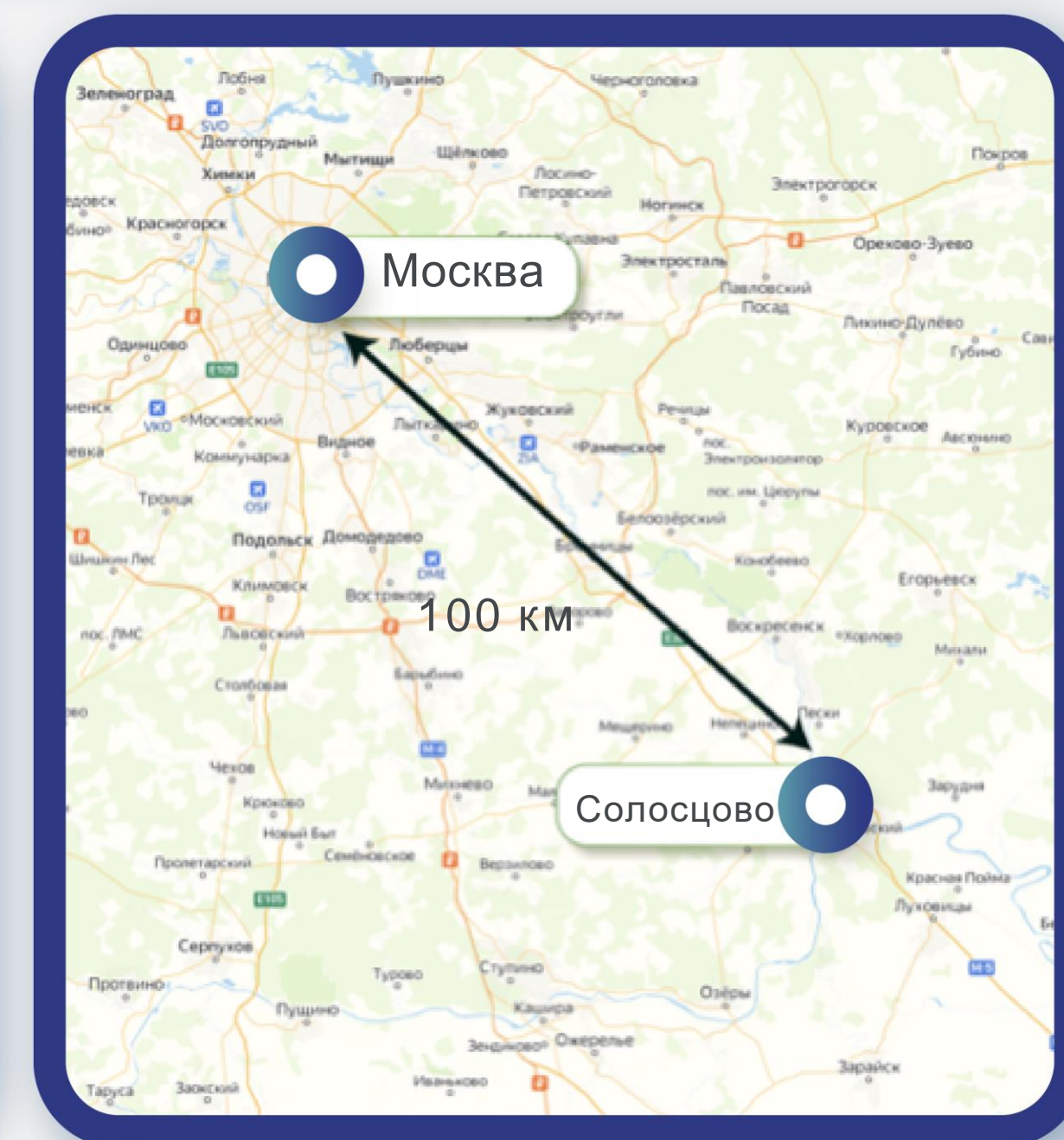
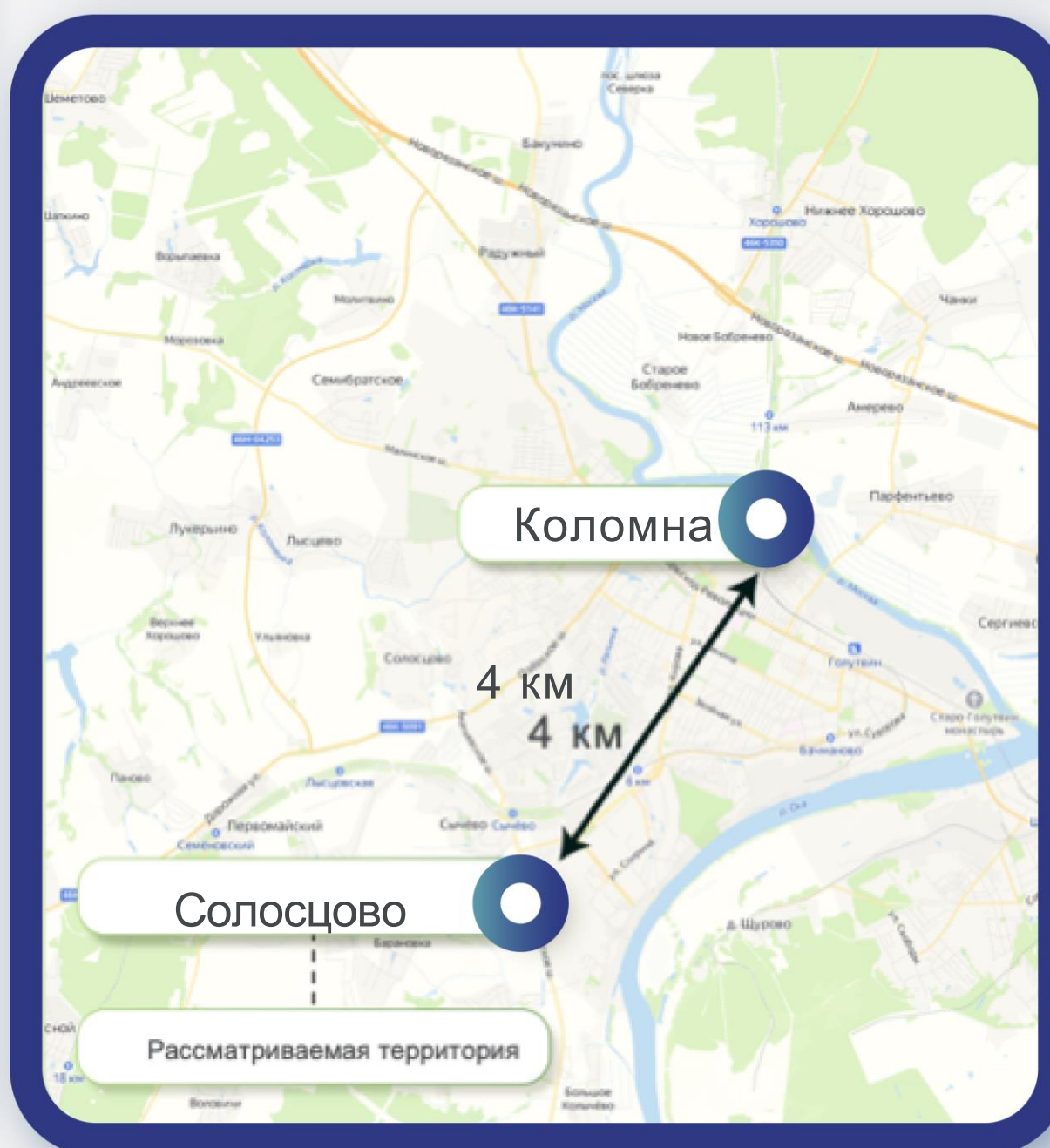
*Графические материалы не отражают фактическое состояние участка и являются презентационными материалами, разработанными на основании сведений, представленных застройщиком-банкротом

Схема расположения территорий

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Солосцово — деревня в Городском округе Коломна Московской области, входит в Биорковское сельское поселение. Население — 97 чел. (2010). Расположено в центре района, в 2,5 км западнее райцентра Коломенское, на безымянном правом притоке реки Коломенки, высота над уровнем моря 155 м. Ближайшая железнодорожная станция — ст. Коломна в 6,8 км. В деревне действует ОАО Коломенский лесокомбинат, 7 улиц и переулков.



Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер	50:34:0040203:375
Общая площадь	158 000 м ²
Вид права	Аренда
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для малоэтажного жилищного строительства

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота.

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



		ВСЕГО
Строительный объем, куб.м		-
Общая площадь, кв.м		76 866,8
Общая площадь квартир, кв.м		-
Общая площадь нежилых помещений, кв.м		-
Количество квартир, шт		-
Этажность		3

Документация*

*передана от застройщика-банкрота и не является предметом торгов

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Разрешение на строительство* Продлено до 30.04.2025

Документация
предоставляется по запросу



Начальная стоимость лота

311 719 028 руб. 80 коп.



Размер задатка

15 585 951 руб. 44 коп.



Дата окончания приема заявок

23.01.2025



Дата проведения аукциона

23.01.2025



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM23122400048>



Телефон

8(495)-221-70-04
доб. 61401