Предмет торгов: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713127:7, площадью 1 480 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Адмирала Ушакова, з/у 34

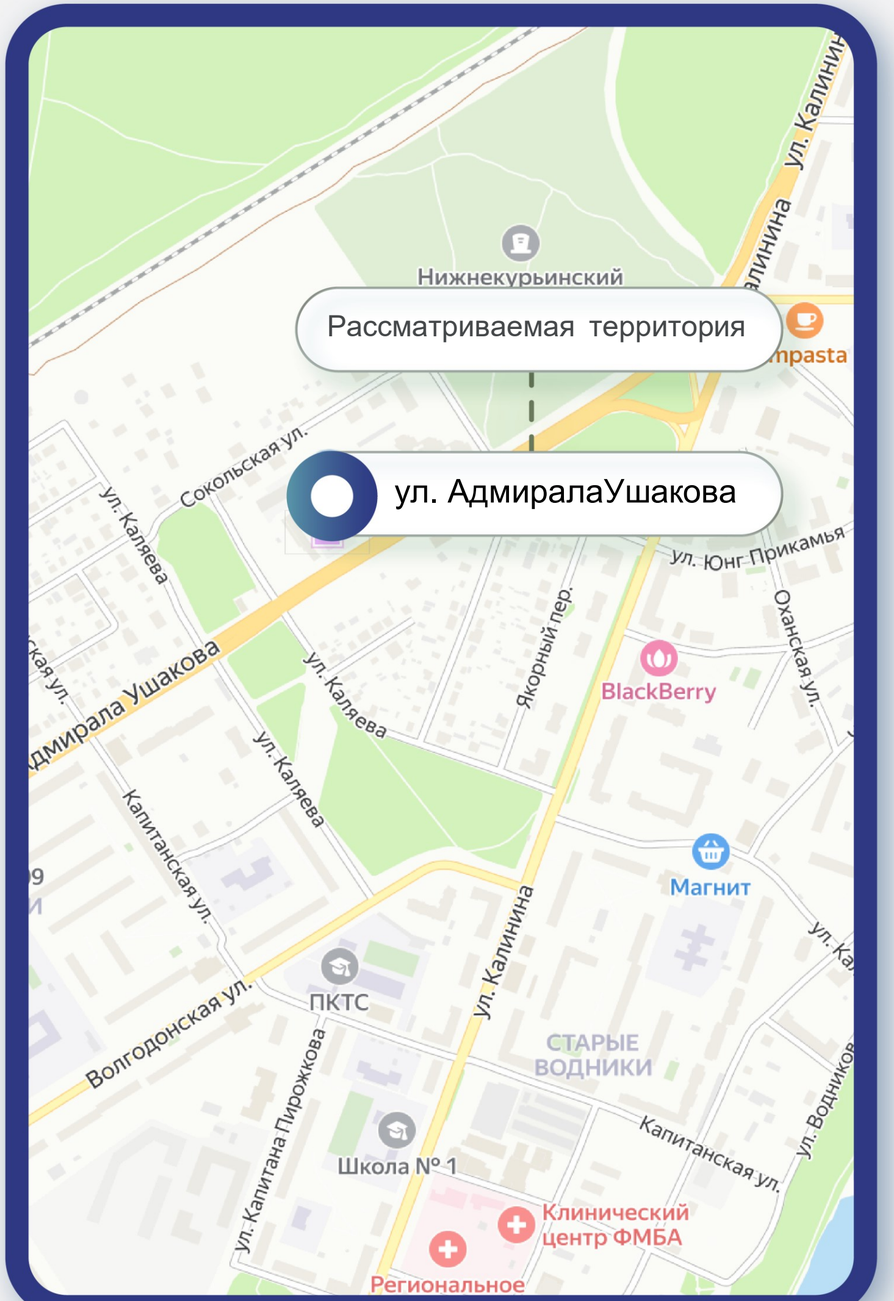
Фонд развития территорий

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

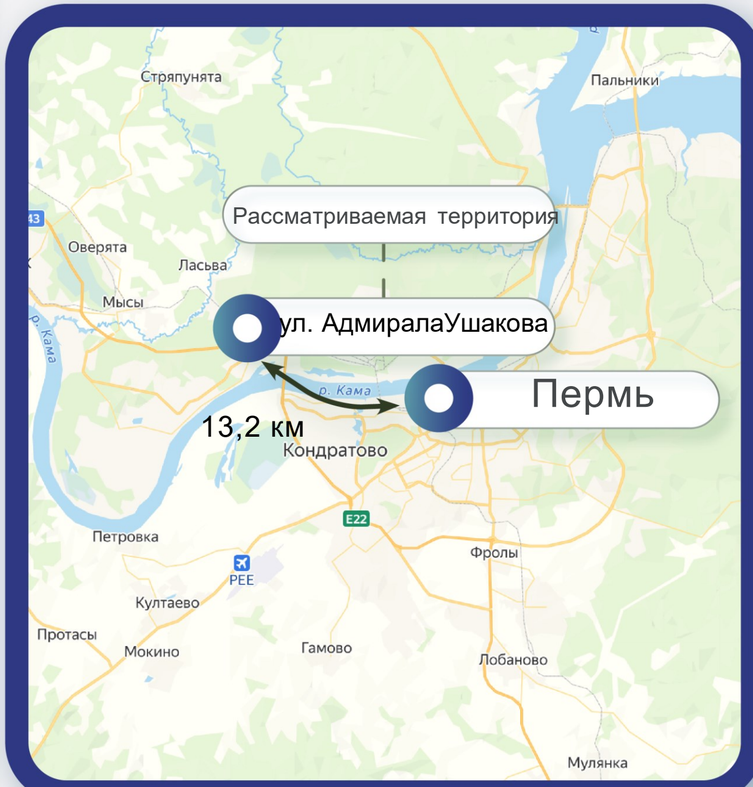
Схема расположения территории

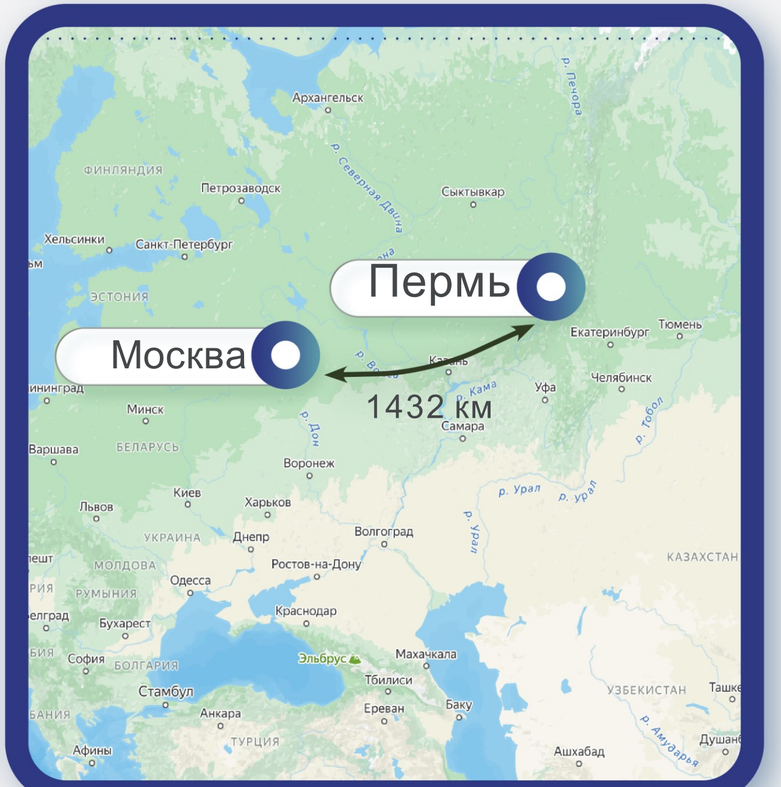
8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

Фонд развития территорий



Пермь— город на востоке европейской части России, в Предуралье, на берегах реки Камы, ниже впадения в неё реки Чусовой, административный центр Пермского края и Пермского района, транспортный узел на Транссибирской магистрали, речной порт, имеет статус города краевого значения и городского округа. Крупный многоотраслевой промышленный, научный и культурный центр Урала. Население — 1 026 908 чел. (2024), пятнадцатый по численности населения город России. Город основан в 1723 году, в 1940—1957 годах назывался Мóлотов. В 2020 году городу было присвоено звание «Город трудовой доблести».

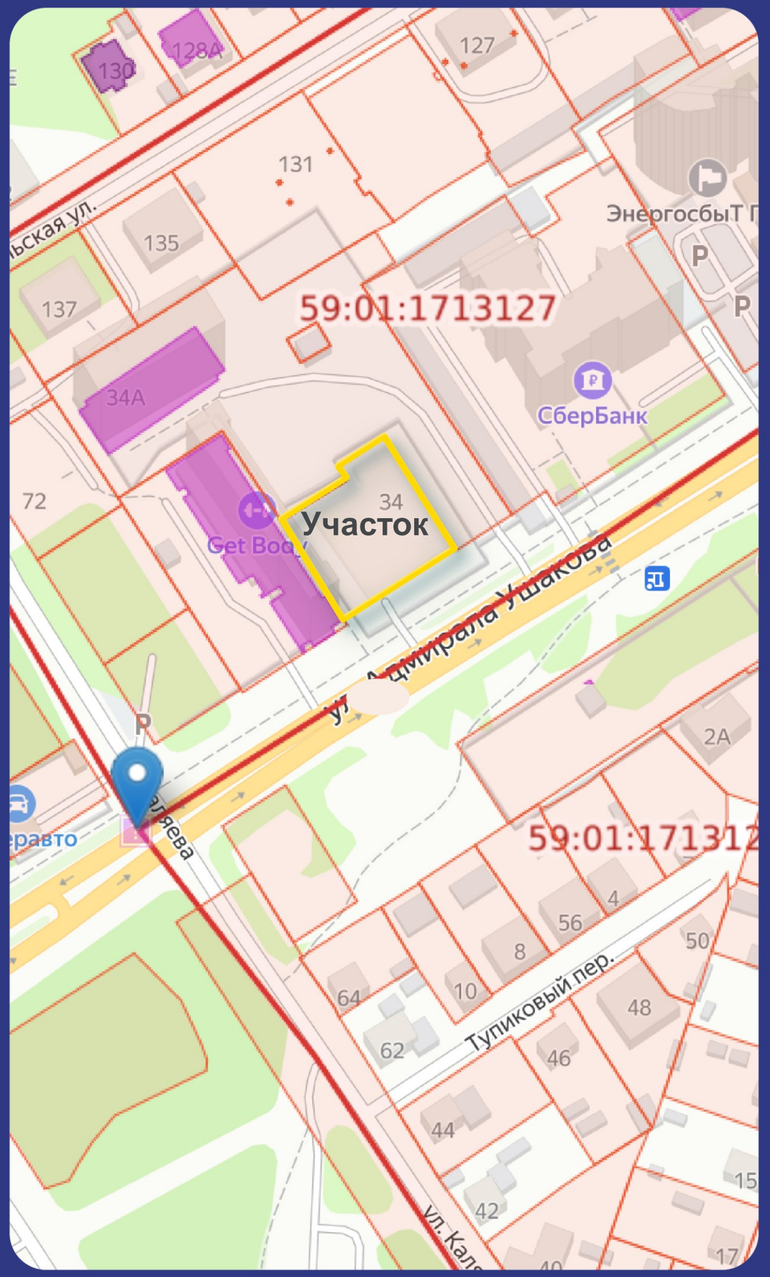


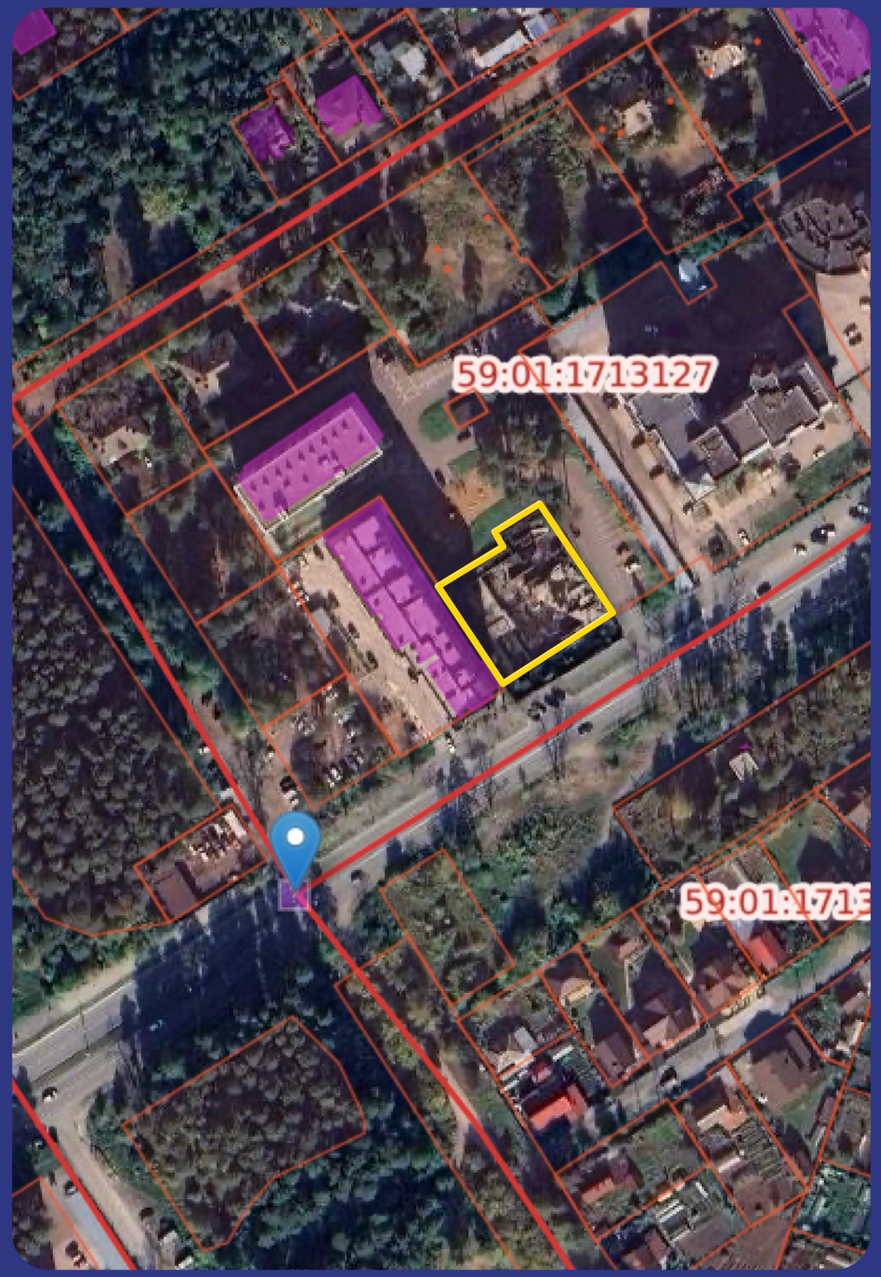


Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

Фонд развития территорий





Земельный участок

Кадастровый номер	59:01:1713127:7
Общая площадь	1 480 м²
Вид права	Собственность
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер	Не стоит на кадастровом учете
Общая площадь*	12 458,74 м²

*согласно сведениям из РНС

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота.

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

Фонд развития территорий

Строительный объем, куб.м	48 918,25
Общая площадь, кв.м	12 458,74
Общая площадь квартир, кв.м	6 201,24
Количество квартир, шт	159
Этажность	25

Документация*

**передана от застройщика-банкрота и не является предметом торгов*

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

Фонд развития территорий

Градостроительный план земельного участка

Иная документация предоставляется по запросу

Информация о торгах

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

Фонд развития территорий

Начальная стоимость лота

48 262 200 рублей, НДС не облагается

Размер задатка

4 826 220 рублей

Дата окончания приема заявок

07.08.2025

Дата проведения аукциона

07.08.2025

Ссылка на ЭТП

https://www.roseltorg.ru/procedure/COM07072500060

Телефон

8(495)-221-70-04
Доб. 62171