



Номер дела 12-11-2016/0039  
Экземпляр № 1

УТВЕРЖДЕНО  
Распоряжением  
Инспекции ГСН РТ  
от «25» августа 2022 г.  
№ 219/р

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫМ В ПУНКТЕ 1 ЧАСТИ 5 СТАТЬИ 49  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИОННОЙ МОДЕЛИ

г. Казань  
(место составления)

«25» августа 2022 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: Фонду Республики Татарстан по защите прав граждан – участников долевого строительства, ИНН 1655425486, ОГРН 1191690084750, 420021, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Московская, д.53/6, этаж 3, пом.5

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом с встроенным детским садом и магазином по ул.К.Габиева». Конструктивная схема здания – жесткая, с полным монолитным каркасом. Фундаменты жилого дома – свайные с монолитным железобетонным плитным ростверком; фундамент подземной автостоянки – плитный. Стены, пилоны, колонны, перекрытия и покрытие, обвязочные балки, плита пандуса, лестничные площадки и марши, стены лифтовых шахт и лестничных клеток – монолитные железобетонные. Крыша, кровля жилого дома – плоская, рулонная с внутренним водостоком; крыша подземной автостоянки – плоская, эксплуатируемая.

расположенный по адресу: г.Казань, Приволжский район, ул.Комиссара Габиева.

Разрешение на строительство: от 07.09.2016 №16-RU16301000-437-2016, сроком действия до 27.12.2022, выданное Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани.

Положительные заключения экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: от 11.03.2016 №16-2-1-3-0058-16, от 15.07.2016 №16-1-1-3-0260-16, от 05.08.2022 №16-1-1-2-055345-2022, выданные ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре».

Начало строительства

июнь 2016 г.  
(дата начала работ)

Окончание строительства

август 2022 г.  
(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям: утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение экспертизы, с внесёнными изменениями, утверждёнными ГИП ООО «Глобал Климат» – ПОДТВЕРЖДЕНИЯ соответствия изменений требованиям ч.3.8 ст.49 ГрК от 15.08.2022 №1, от 18.08.2022 №2, от 19.08.2022 №3.

Класс энергетической эффективности жилого дома – С – Повышенный.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является: Акт итоговой проверки от 24.08.2022 №12-12/0660.

Руководитель Территориального органа по г. Казани



24.08.2022

Д.А. Мильгунов

Консультант Территориального органа по г. Казани

24.08.2022

А.В. Скрипченко

Консультант Территориального органа по г. Казани

24.08.22

Д.А. Вальщиков

Консультант Территориального органа по г. Казани

24.08.22

А.В. Третьяков

Консультант Территориального органа по г. Казани

24.08.2022

К.В. Козырев

Старший специалист Территориального органа по г. Казани

24.08.2022

Р.М. Мингазов

Старший специалист Территориального органа по г. Казани

24.08.2022

И.Х. Сафин

Старший специалист Территориального органа по г. Казани

24.08.22

Е.Н. Ершов

Старший специалист 2 разряда Северо-Западного Территориального органа

24.08.2022

А.К. Бармин

Старший специалист Территориального органа по надзору за строительством и реконструкцией автодорог и транспортных сооружений

24.08.22

Д.В. Кондратьев

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

(подпись)

Мустафин И.С.  
(расшифровка подписи)

зам.наз. орг ГКУ ГИСУ РТ  
по зав-ту №11 от 14.03.22г.  
(должность)