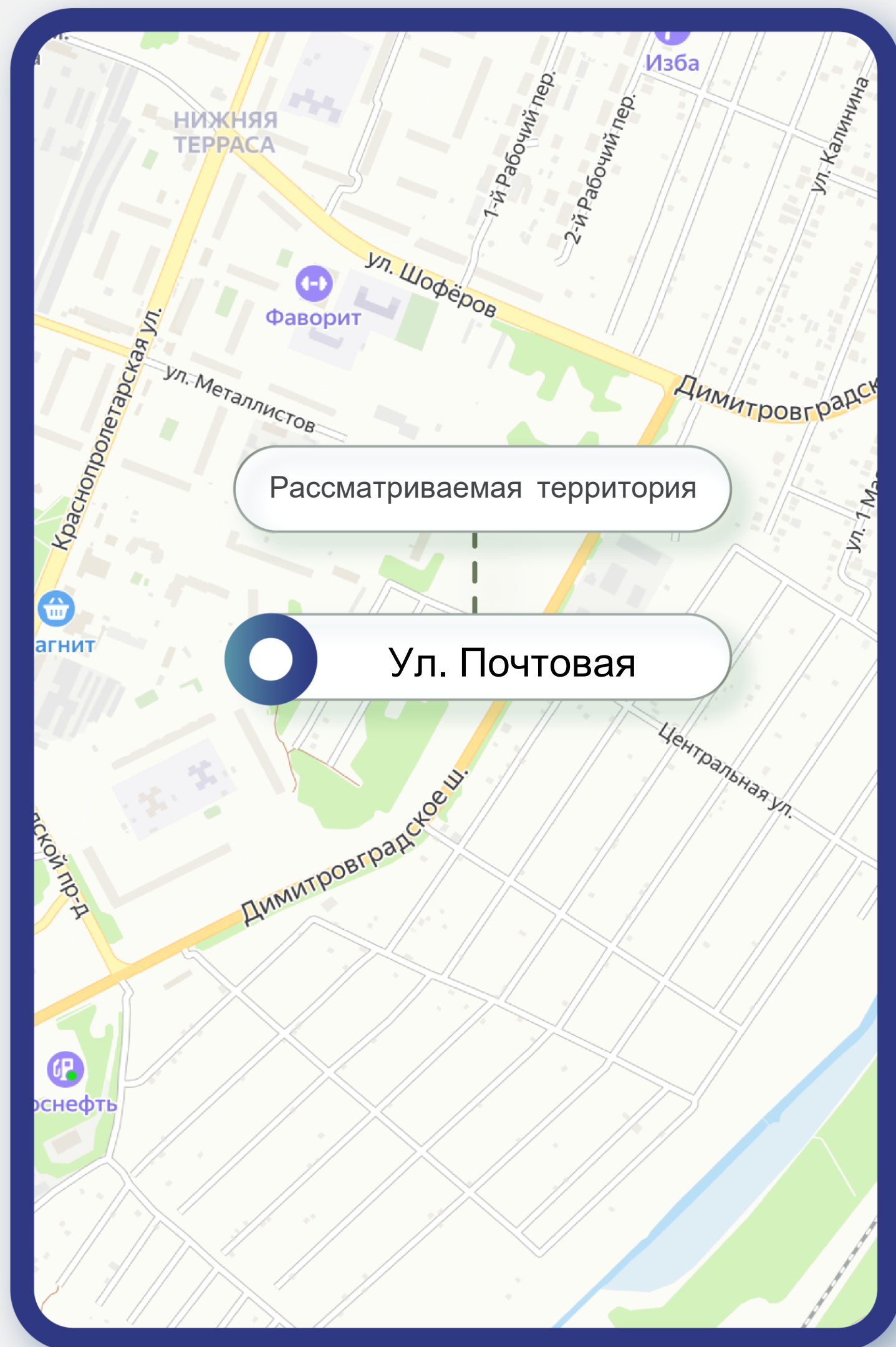


Предмет аукциона: право заключения договора переуступки прав аренды на земельный участок с кадастровым номером 73:24:000000:1727, общей площадью 14 555 кв. м, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск

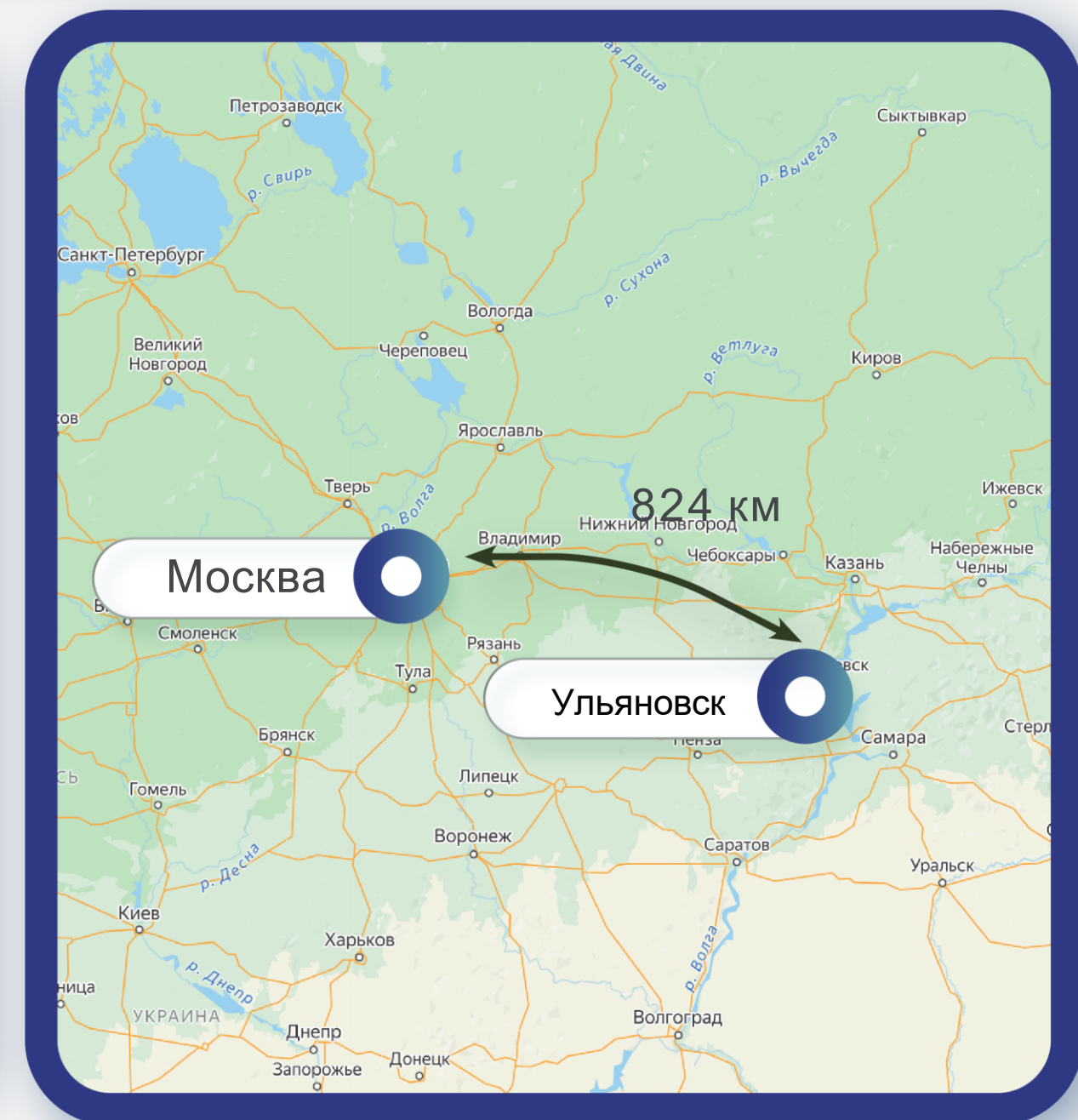
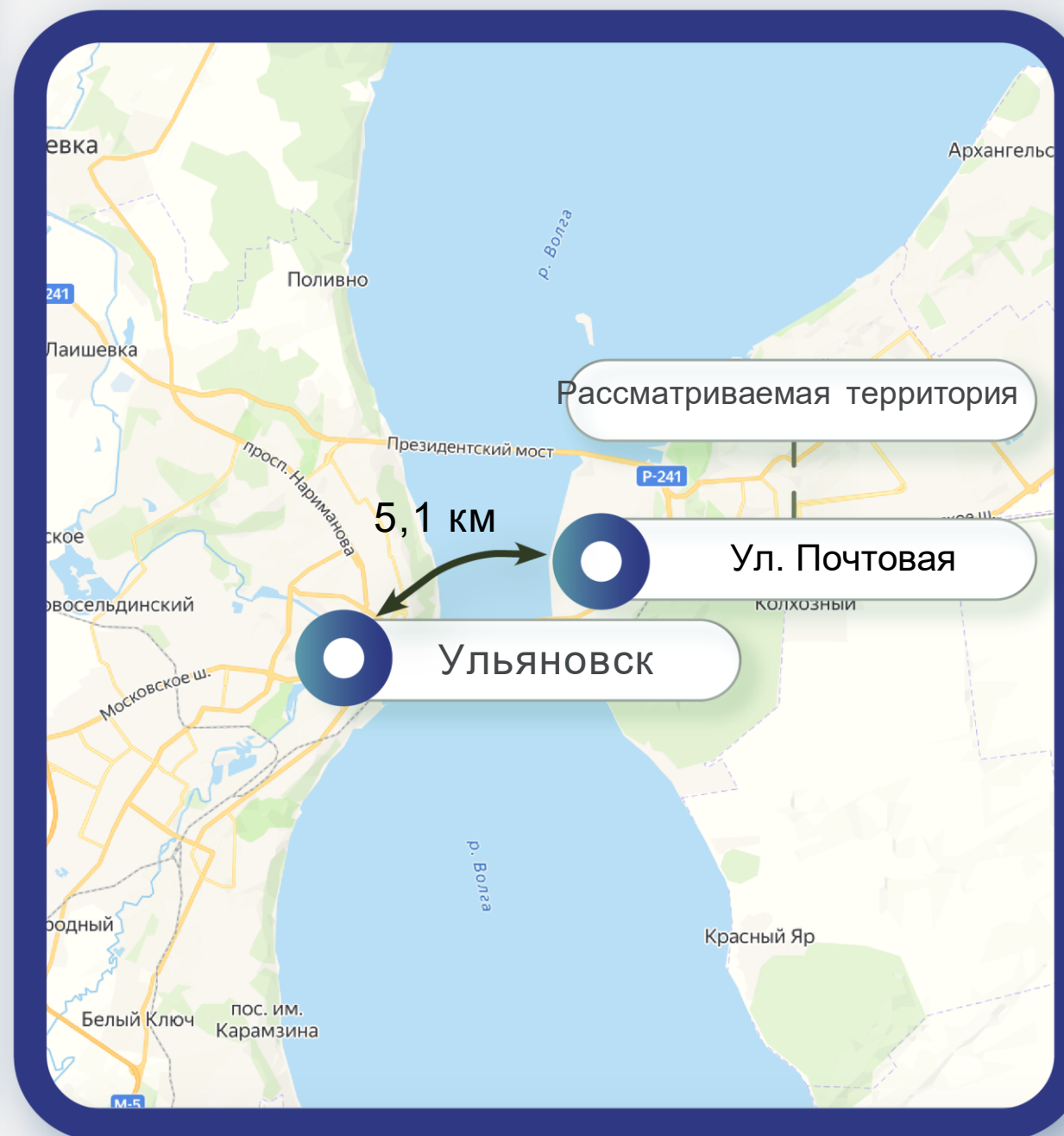


# Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)

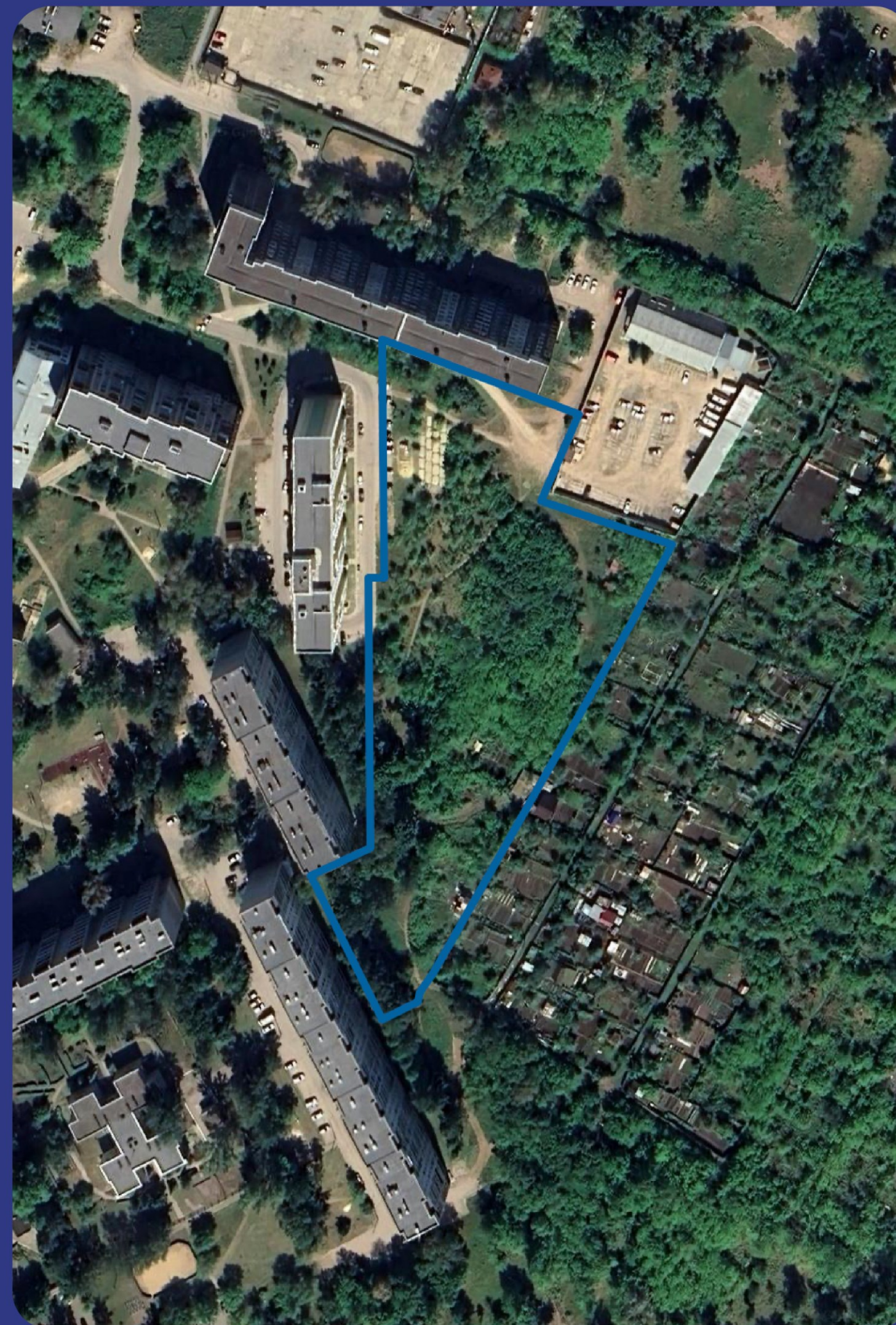
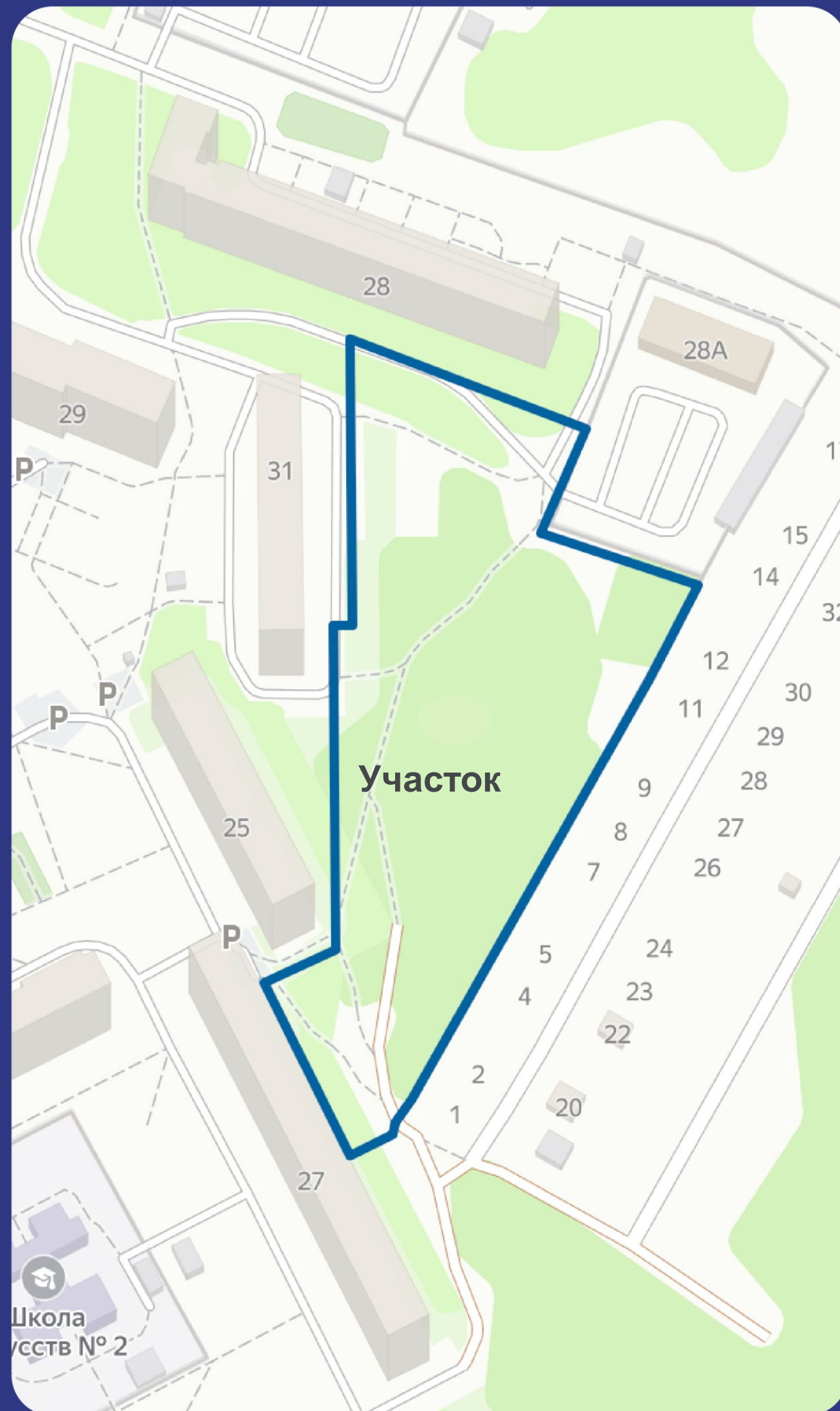


**Ульяновск** — город в России, административный центр Ульяновской области[5]. Является городом областного значени, образует муниципальное образование город Ульяновск со статусом городского округ. С 2015 года является единственным городом литературы ЮНЕСКО в России. Расположен на Приволжской возвышенности, на берегах рек Волги и Свияги, в месте сближения их русел.. Население: 611 683 чел. (2024) (24-е место в РФ).



# Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)



## Земельный участок

Кадастровый номер 73:24:000000:1727

Общая площадь 14 555 м<sup>2</sup>

Вид права Аренда

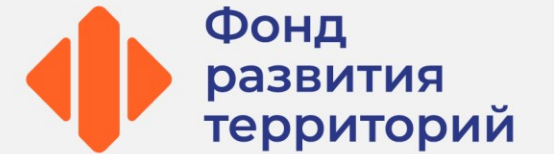
Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

# Информация о торгах

8(495)-221-70-04

[invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)



**Начальная стоимость лота**

**75 670 000 руб. с учетом НДС 22%**

**Размер задатка**



**5 296 900 руб.**

**Дата окончания приема заявок**



**09.07.2026**



**Дата проведения аукциона**

**09.07.2026**



**Ссылка на ЭТП**

**<https://www.roseltorg.ru/procedure/CO M08062600085>**



**Телефон**

**8(495)-221-70-04  
Доб. 62183**