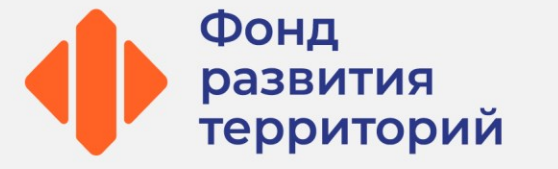


Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав аренды  
на земельные участки с кадастровыми номерами 24:50:0300298:32  
и 24:50:0300298:34



8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)



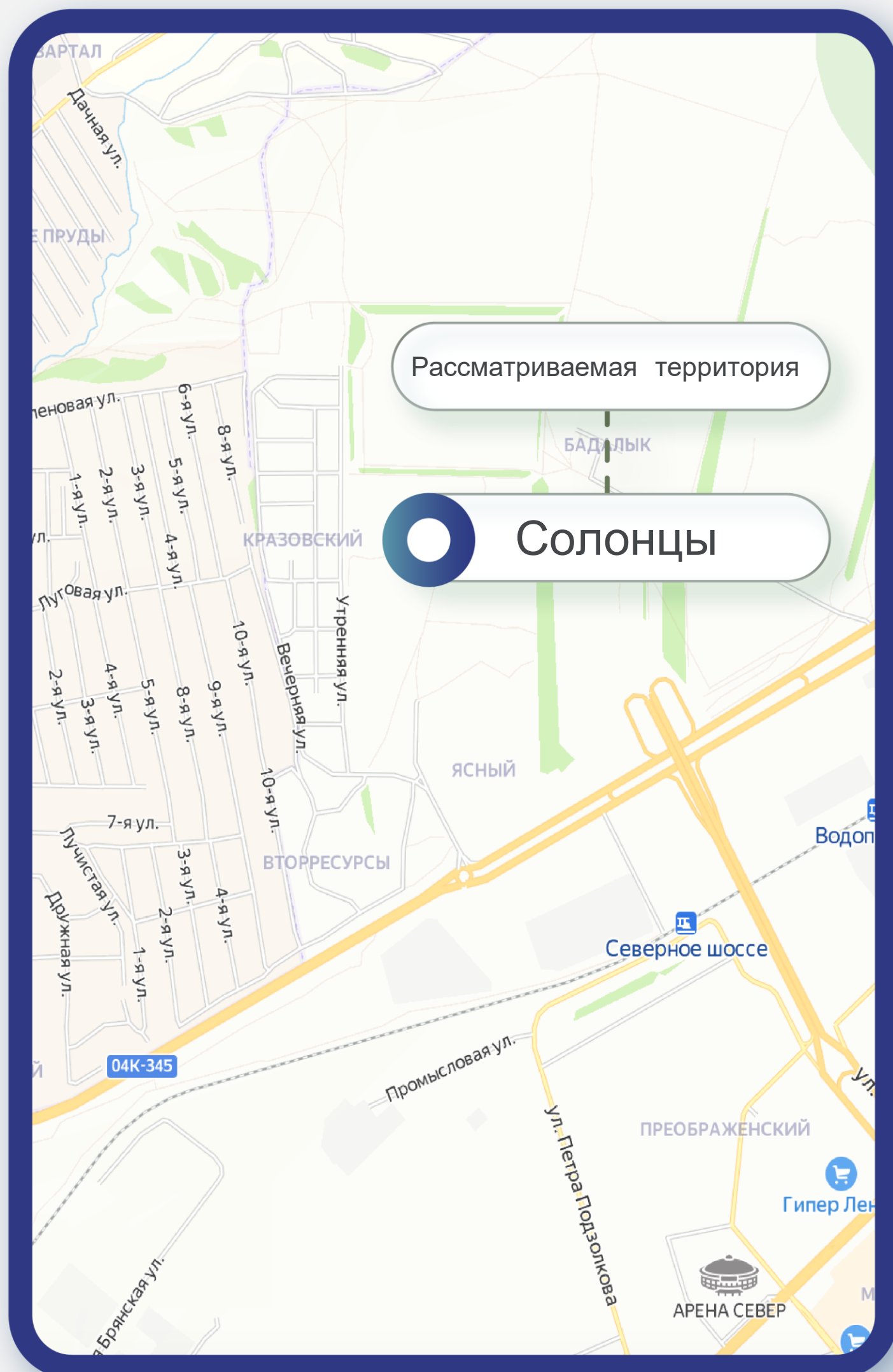
Графические материалы не отражают фактическое состояние участка и являются презентационными материалами



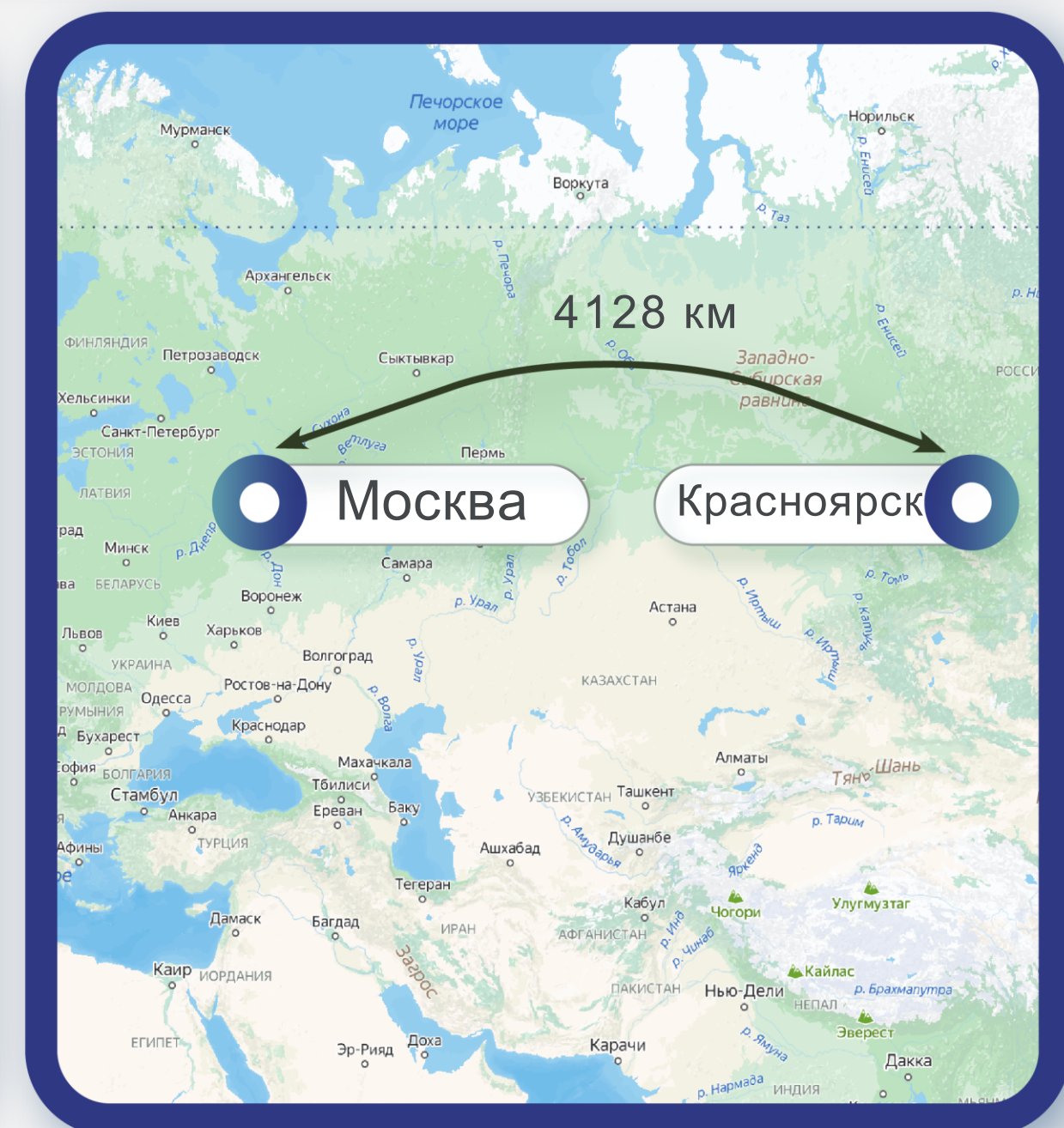
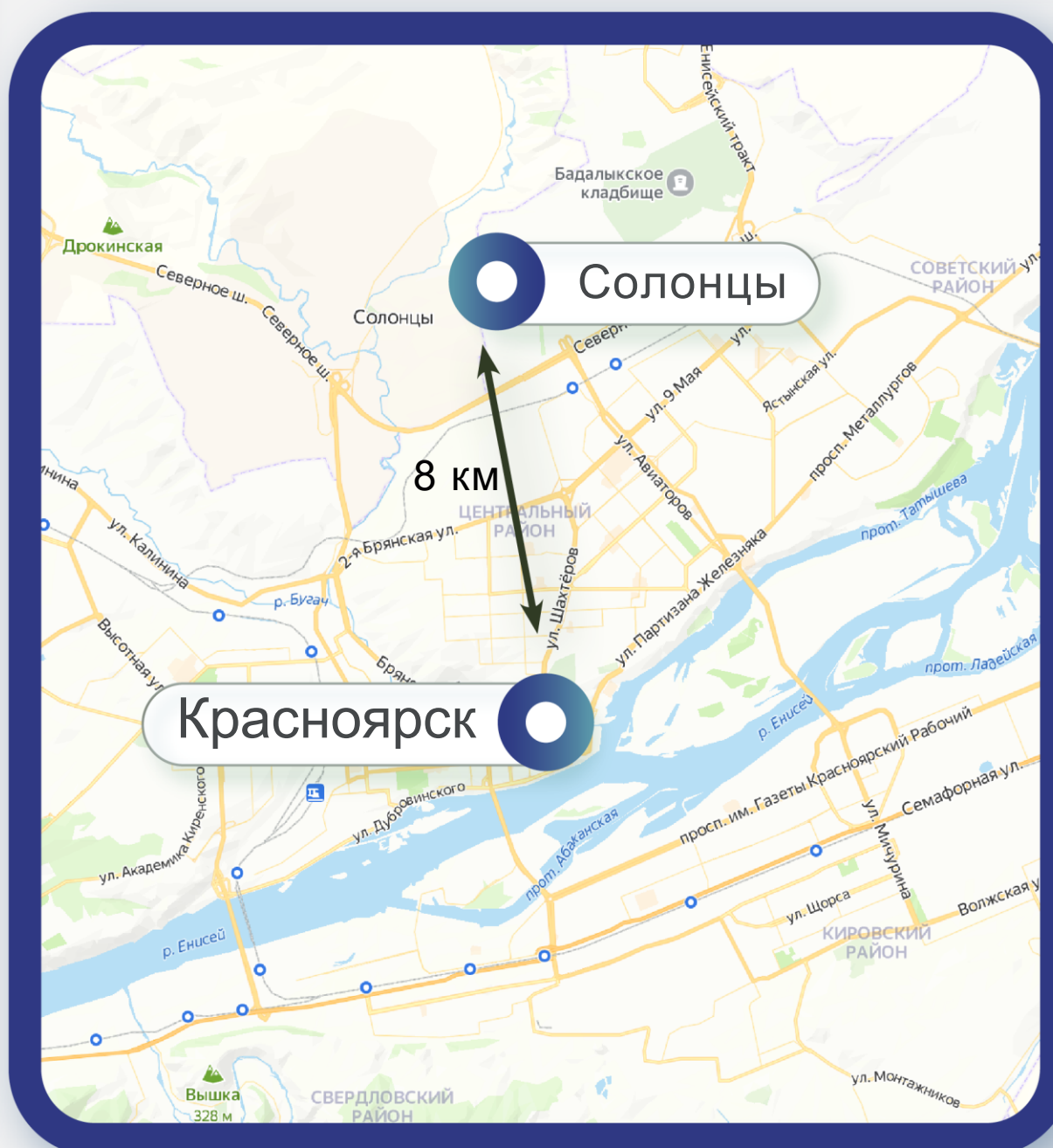
# Схема расположения территории

8(495)-221-70-04

[invest@fondtr.ru](mailto:invest@fondtr.ru)



**Солонцы** — посёлок, административный центр Солонцовского сельсовета Емельяновского района Красноярского края. Расположен на левом берегу реки Качи, по обеим сторонам Северного шоссе, в 2 километрах к северу от города Красноярска. На территории поселка находятся крупные оптово-розничные базы строительных и отделочных материалов, а также крупные базы строительной техники.

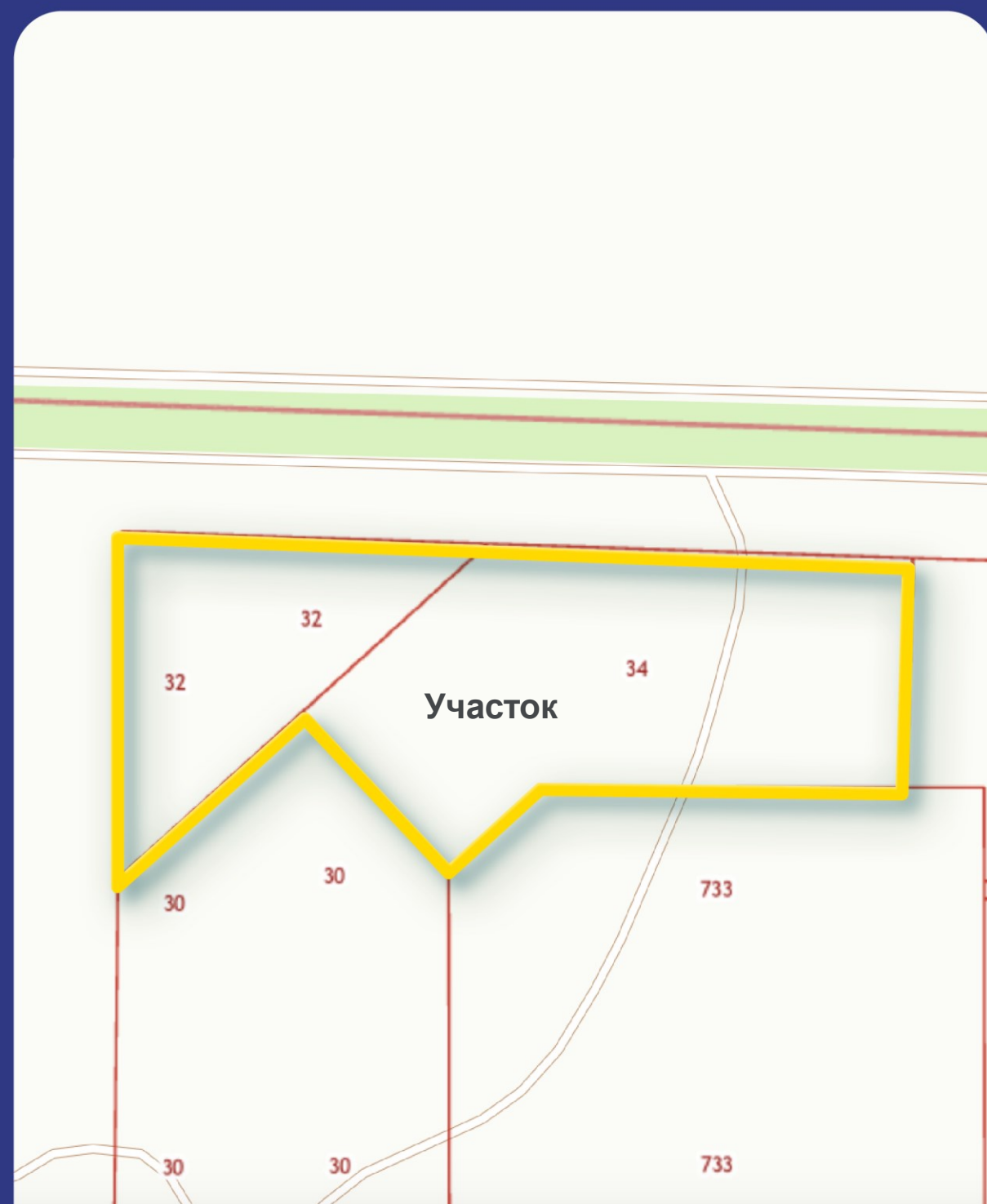




# Характеристика земельного участка

8(495)-221-70-04

[invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)



## Участки

Кадастровый номер 24:50:0300298:32  
24:50:0300298:34

Общая площадь 7 395 м<sup>2</sup>  
15 626 м<sup>2</sup>

Вид права Аренда

Категории Земли населенных пунктов

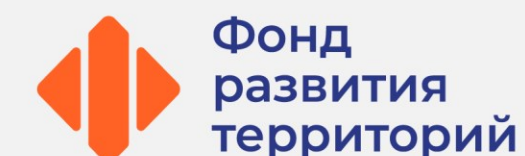
Вид разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)



# Информация о торгах

8(495)-221-70-04

[invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)



**Начальная стоимость лота**

64 629 803 рублей, в т.ч. НДС



**Размер задатка**

4 524 086, 21 рублей



**Дата окончания приема заявок**

**26.04.2024**



**Дата проведения аукциона**

**26.04.2024**



**Ссылка на ЭТП**

**<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM18032400048>**



**Телефон**

8(495)-221-70-04

Доб. 62183