

**Государственная корпорация –  
ФОНД СОДЕЙСТВИЯ  
РЕФОРМИРОВАНИЮ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА**

Шарикоподшипниковская ул., дом 5, г. Москва, 115088.  
Тел.: (495) 651-65-46; факс: (495) 651-65-30  
www.fondgkh.ru; e-mail: fond@fondgkh.ru

«17» 10 2019 г. № БТ-07/1873

на № 090-8734-СН от 13 сентября 2019 года,  
№ 090-8924-СН от 20 сентября 2019 года

Министерство строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Хакасия  
(Минстрой Хакасии)

ул. Щетинкина, 18,  
655017, г. Абакан,  
Республика Хакасия

Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд), рассмотрев обращения Минстроя Хакасии по вопросу о возможности использования средств Фонда на разработку проектно-сметной документации в рамках реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда (далее программа переселения), сообщает следующее.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее Федеральный закон) Фонд предоставляет финансовую поддержку на безвозвратной и безвозмездной основе бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Частью 6 статьи 16 и частью 2.1 статьи 20 Федерального закона установлен закрытый перечень направлений расходования средств Фонда в рамках реализации программ переселения, а именно: приобретение жилых помещений, строительство домов и выплата возмещения за изымаемые жилые помещения.

Таким образом, Федеральный закон не предусматривает возможности расходования средств финансовой поддержки Фонда на разработку проектно-сметной документации для строительства домов в рамках программ переселения. Финансирование таких мероприятий должно осуществляться без использования средств Фонда.

Одновременно уточняем, что вторым предложением части 2.1 статьи 20 Федерального закона, на которое дана ссылка в обращении Минстроя Хакасии, определены особенности осуществления закупочной деятельности в целях строительства домов, а не дополнительные направления расходования средств Фонда.

Первый заместитель  
генерального директора



В.М. Талалыкин



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ  
(МИНИСТРОЙ ХАКАСИИ)

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ПҮДҮРІГ ПАЗА ЧУРТ-КОММУНАЛЬНАЙ  
ХОНИИНИҢ МИНИСТЕРСТВОЗЫ

ул. Щетишкина, 18, а/я 93, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655017  
тел./факс (3902) 22-75-26  
e-mail: [minstroy@r-19.ru](mailto:minstroy@r-19.ru)

13.09.2019 № 090-8234-СК

Генеральному директору  
Государственной корпорации –  
Фонда содействия реформированию  
ЖКХ

Цицину К.Г.

ул. Шарикоподшипниковская, д. 5,  
г. Москва,  
115088

Об использовании средств Фонда  
на разработку ПСД

Уважаемый Константин Георгиевич!

В настоящее время на территории Республики Хакасия действует региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах», утверждённая постановлением Правительства Республики Хакасия от 28.03.2019 № 106 (далее – Программа).

Участниками Программы являются муниципальные образования республики, при этом в основном в Программе способ переселения граждан из аварийного жилья муниципалитетами определён как строительство многоквартирных домов. При таком способе переселения начальным этапом является разработка проектно – сметной документации, что является затратным мероприятием.

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 20 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» субъект Российской Федерации при осуществлении закупки вправе объединить в предмете одного лота выполнение работ по разработке проектной документации и по строительству многоквартирного дома либо указанного в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации жилого дома.

На основании вышеизложенного просим Вас пояснить, возможно ли использовать финансовую поддержку государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ на разработку проектно-сметной документации, если заказчиком закупки является муниципальное образование.

Министр

С.Н. Новиков

Орешкова Евгения Григорьевна,  
8 (3902)22-31-88

Аппарат Фонда содействия  
реформированию ЖКХ

вх. №

9909-вх 17.09.19

**fond**

---

**От:** Ольга Чепорова <chov@r-19.ru>  
**Отправлено:** 17 сентября 2019 г. 7:31  
**Кому:** Шепелев В. В.; fond  
**Тема:** \*\*\* SPAM \*\*\*Запрос в Фонд  
**Вложения:** Исх. № 090-8734-CH от 13.09.2019.pdf

---

*С уважением,  
Чепорова Ольга Викторовна.  
Ведущий советник отдела реформирования и анализа ЖКХ  
Минстроя Хакасии  
Тел. 8(3902) 22-51-57*